

Preuzeto iz elektronske pravne baze **Paragraf Lex**



Ukoliko ovaj propis niste preuzeli sa Paragrafovog sajta ili niste sigurni da li je u pitanju važeća verzija propisa, poslednju verziju možete naći [OVDE](#).

ODLUKA

O UTVRĐIVANJU NAKNADE ZA TEKUĆE I INVESTICIONO ODRŽAVANJE ZGRADA I NAKNADE ZA RAD PRINUDNOG PROFESIONALNOG UPRAVNIKA

("Sl. list grada Vršca", br. 24/2017)

Član 1

Ovom Odlukom utvrđuju se minimalni iznosi naknada koje su vlasnici posebnih delova zgrada dužni izdvajati na ime tekućeg i investicionog održavanja zgrada koje se nalaze na teritoriji Grada Vršca, kao i minimalni iznos naknade koju plaćaju vlasnici posebnih delova zgrada u slučaju postavljenja profesionalnog upravnika od strane lokalne samouprave.

Član 2

Utvrđuje se minimalan iznos naknade koji plaćaju vlasnici posebnih delova za tekuće održavanje zgrade u iznosu od 200,00 dinara mesečno.

Član 3

Utvrđuje se minimalni iznos mesečnog izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih delova zgrade koje se plaća po kvadratnom metru stana i to:

| Starost zgrade (godina) | zgrada bez lifta (dinara) | zgrada sa liftom (dinara) |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1-10 | 2,86 | 3,72 |
| 10-20 | 4,29 | 5,58 |
| 20-30 | 5,72 | 7,44 |
| 30 i više | 7,15 | 9,29 |

Utvrđuje se minimalni iznos mesečnog izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih delova zgrade koje se plaća po kvadratnom metru garaže i to:

| Starost zgrade (godina) | garaža (dinara) | mesto u zajedničkoj garaži (dinara) |
|-------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| 1-10 | 1,72 | 1,14 |

| | | |
|-----------|------|------|
| 10-20 | 2,57 | 1,72 |
| 20-30 | 3,43 | 2,29 |
| 30 i više | 4,29 | 2,86 |

Član 4

Utvrđuje se visina iznosa naknade koju plaćaju vlasnici posebnih delova zgrade u slučaju prinudno postavljenog profesionalnog upravnika u iznosu od 300,00 dinara mesečno.

Član 5

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Grada Vršca".