



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

Година XXX

Житиште

29.11.2016.

Број 39.

Излази по потреби

страна 1.

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013) и члана 61 Статута општине Житиште ("Службени лист Општине Житиште бр. 16/2008) Општинско Веће Општине Житиште, дана 29.11.2016. године, донело је

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2017. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Житиште.

Члан 2.

На територији општине Житиште одређено је три зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Житиште, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: Прва зона, Друга зона и Трећа зона, с тим да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

За пољопривредно и шумско земљиште одређено је шест класа на основу квалитета и то: 1. класа, 2. класа, 3. класа, 4. класа, 5. класа и 6. класа која обухвата сво остало пољопривредно земљиште. Ове класе представљају посебне зоне на територији целе Општине Житиште.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Житиште у Првој зони износе по 1м²:

1) грађевинског земљишта	<u>105,00</u>	динара
2) станова	<u>9.615,00</u>	динара
3) кућа за становање	<u>9.187,00</u>	динара
4) пословних зграда и дугих (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	<u>10.510,00</u>	динара
5) гаража и гаражних места	<u>4.753,00</u>	динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Житиште у Другој зони износе по 1м²:

1) грађевинског земљишта	<u>105,00</u>	динара
2) станова	<u>9.615,00</u>	динара
3) кућа за становање	<u>7.612,00</u>	динара
4) пословних зграда и дугих (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	<u>10.510,00</u>	динара
5) гаража и гаражних места	<u>4.753,00</u>	динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Житиште у Трећој зони износе по 1м2:

1) грађевинског земљишта	<u>105,00</u>	динара
2) станова	<u>9.615,00</u>	динара
3) кућа за становање	<u>2.413,00</u>	динара
4) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	<u>10.510,00</u>	динара
5) гаража и гаражних места	<u>4.753,00</u>	динара.

Просечне цене квадратног метра за пољопривредно и шумско земљиште, за утврђивање пореза на имовину за 2017.годину на територији Општине Житиште по класама износе по 1.м2:

	Пољопривредно земљиште	Шумско земљиште
1. Класа	82,00 динара	---
2. Класа.....	81,00 динара	---
3. Класа.....	67,00 динара	---
4. Класа.....	62,00 динара	---
5. Класа.....	47,00 динара	---
6. Класа.....	47,00 динара	---

Члан 3.

Ову одлуку објавити у Службени лист Општине Житиште и на интернет страни Општине Житиште.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у Службени лист Општине Житиште, а примењује се од 01. јануара 2017. године када престаје да важи Одлука број : IV-06-86/2015-6 објављена у Службеном листу Општине Житиште број 34/2015 од 30.11.2015. године.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општинско Веће Општине Житиште
 Број: IV-06-67/2016-3
 Дана: 29.11.2016. године
ЖИТИШТЕ

Председник
 Општинског Већа Општине Житиште
 Митар Вучуревић с.р.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: IV-06-67 /2016-2
Дана: 29.11.2016. год.
Ж и т и ш т е

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", број 129/2007), члана 61. Статута општине Житиште - пречишћен текст ("Службени лист општине Житиште", број 34/2013), члана 3., 172., 173., 174., 177. и 178. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Сл. гласник РС", број 21/2016), члана 2. Одлуке о Општинском већу општине Житиште ("Службени лист општине Житиште", број 16/2008) и члана 32. Пословника о раду Општинског већа Општине Житиште, Општинско веће Општине Житиште на седници одржаној дана 29.11.2016. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О ОБРАЗОВАЊУ ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

Члан 1.

Овим решењем оснива се Жалбена комисија Општине Житиште (у даљем тексту: Жалбена комисија) и уређују организација и начин рада Жалбене комисије.

Члан 2.

Жалбена комисија је колегијални орган који у другом степену одлучује о жалбама службеника, службеника на положају и намештеника запослених у Општинској управи општине Житиште -органа Општине Житиште (у даљем тексту: запослени) на решења којима се одлучује о њиховим правима и дужностима, као и о жалбама учесника интерног и јавног конкурса.
Жалбена комисија у свом раду примењује закон којим се уређује општи управни поступак.

Члан 3.

У Комисију се именују:

1. Јанош Добаи – дипл. правник из Торде, за председника,
2. Калина Рајовић - дипл. правник из Торде, за члана и
3. Дијана Барнес - дипл. инжењер из Торка, за члана.

Члан 4.

Жалбена комисија је дужна да одлучи о жалби у року од 15 дана од дана њеног пријема. Против одлуке Жалбене комисије може да се покрене управни спор.

Члан 5.

Жалбена комисија има свој печат, према закону којим се уређује печат државних органа.

Члан 6.

Жалбена комисија има председника и два члана.

Председник и један члан Жалбене комисије морају да имају стечено високо образовање из научне области правне науке на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, са најмање пет година радног искуства у струци.

Жалбена комисија именује се на мандат од пет година, с правом поновног именовања.

Имена председника и чланова Жалбене комисије објављују се на интернет презентацији-званичном сајту општине Житиште.

Председник и чланови Жалбене комисије имају право на накнаду за рад, чију висину одређује Општинско веће општине Житиште.

Члан 7.

Жалбена комисија је у свом раду самостална.

Жалбена комисија одлучује већином од укупног броја чланова и доноси пословник о раду Жалбене комисије.

Члан 8.

Председнику Жалбене комисије односно члану Жалбене комисије дужност престаје кад протекне време на које је именован, ако поднесе писмену оставку, ако буде разрешен или када испуни услове за старосну пензију.

Уместо председника односно члана Жалбене комисије коме је дужност престала пре времена, именује се ново лице - до окончања мандата Жалбене комисије.

Члан 9.

Председник и члан Жалбене комисије разрешава се ако несавесно врши своје дужности или ако је осуђен на казну затвора од најмање шест месеци или за кажњиво дело које га чини недостојним дужности у Жалбеној комисији.

Против решења о разрешењу жалба није допуштена, али може да се покрене управни спор.

Члан 10.

Председник или члан Жалбене комисије биће изузет од вршења дужности у појединачном жалбеном поступку уколико постоји лични интерес који он односно с њим повезано лице може имати у вези са одлуком у чијем доношењу учествује.

Решење о изузећу члана Жалбене комисије доноси председник комисије.

Решење о изузећу председника Жалбене комисије доноси Општинско веће општине Житиште.

Против решења о изузећу жалба није допуштена, али може да се покрене управни спор.

Овим одредбама не ограничава се примена правила о изузећу прописана законом којим се уређује општи управни поступак.

Члан 11.

Жалбена комисија најмање једном годишње подноси извештај о свом раду Скупштини општине Житиште.

Члан 12.

Стручно - техничке и административне послове за Жалбену комисију врши Општинска управа Житиште - Одељење за општу управу, скупштинске и заједничке послове.

Члан 13.

Ова решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу општине Житиште".

Председник Општине,
Председник Општинског већа,
Митар Вучуревић с.р.

САДРЖАЈ

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

1. Одлуку о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Житиште1.
2. Решење о образовању жалбене комисије општине Житиште3.

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ на основу члана 12. Закона о јавном информисању („Службени гласник Р. Србије“ 43/03, 61/05 и 71/09) не сматра се јавним гласилом, те се сходно наведеној одредби не налази се у Регистру јавних гласила. Издавач: Општинска управа Житиште, Цара Душана 15.

Главни и одговорни уредник: Биљана Зубац

Службени лист Општине Житиште излази по потреби.