

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XVI - Број 9



ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Жагубица, 13. мај 2021. године

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

www.zagubica.org.rs

С А Д Р Ж А Ј

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп

Закључак 3

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Република Србија
ЖАГУБИЦА

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: I-01-320-731/2021

Датум: 13.05.2021. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЖАГУБИЦА за 2021. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА у првом кругу за укупно 548 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЖАГУБИЦА за 2021. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	55,91	6.573,55
ЊИВА	2	50,88	5.981,94
ЊИВА	3	45,28	5.324,49
ЊИВА	4	40,25	4.732,88
ЊИВА	5	35,22	4.141,27
ЊИВА	6	28,51	3.352,14
ЊИВА	7	23,48	2.760,53
ЊИВА	8	17,33	2.038,18
ВРТ	4	32,20	3.786,68
ВОЋЊАК	2	50,88	5.981,94
ВОЋЊАК	3	45,28	5.324,49
ВОЋЊАК	4	40,25	4.732,88
ВОЋЊАК	5	35,22	4.141,27
ВОЋЊАК	6	28,51	3.352,14
ВОЋЊАК	7	23,48	2.760,53
ВИНОГРАД	1	55,91	6.573,55
ЛИВАДА	1	16,77	1.972,34
ЛИВАДА	2	15,26	1.794,58
ЛИВАДА	3	13,58	1.597,06
ЛИВАДА	4	12,08	1.420,24
ЛИВАДА	5	10,56	1.242,47
ЛИВАДА	6	8,55	1.005,45
ЛИВАДА	7	7,04	828,63
ПАШЊАК	1	11,18	1.314,89

13. мај 2021. године

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ПАШЊАК	2	10,17	1.196,38
ПАШЊАК	3	9,05	1.064,71
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		2,54	299,09

2. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** у првом кругу, односно за укупно **548** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2021. годину.

Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА**, образована Решењем број од године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ЖАГУБИЦА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2021. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **ЖАГУБИЦА** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 12,72 евра по хектару, односно 1.495,49 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 80% од просечно постигнуте цене која износи **1.495,49 динара по хектару** а која одговара квалитету пашњак 2. класе, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2021. годину.

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ



Aleksandar

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОСНИВАЧ:

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА, Одлука бр. I-020-542/06-01 од 3.8.2006. год.

ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Главни и одговорни уредник:

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: sozagubica@gmail.com

Обрадио:

Жељко Илић, дипл. правник, стручни сарадник за послове правне помоћи
телефон: 012/ 7643-153 е – маил: zeljko.ilic73@gmail.com

