

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XIV - Број 8



# ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

---

Жагубица, 23. август 2019. године

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

[www.zagubica.org.rs](http://www.zagubica.org.rs)

---

## С А Д Р Ж А Ј

---

### *Председник општине Жагубица*

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА. ....	3.
--	----

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 1

1.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр.

62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку

давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“

бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за

спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени

лист општине ЖАГУБИЦА» број Службени гласник опш), Председник општине ЖАГУБИЦА је

дана \_\_\_\_\_ године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА

и расписује

О Г Л А С

ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У

У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У

ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА

I

- Предмет јавног надметања -

Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на

коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ЖАГУБИЦА у следећим катастарским општинама:

КО Бр. јавног

надметања

Површина (ха) Почетна цена

(дин/ха)

Депозит

(дин)

Период

закупа

Степен

заштите

Близнак 1 5,5608 636,32 707,69 10

Близнак 2 7,0017 1.080,64 1.513,27 10

Близнак 3 3,4457 603,21 415,69 10

Близнак 4 2,6712 758,10 405,00 10

Близнак 5 7,6361 474,91 725,29 10

Близнак 6 0,4959 417,87 41,44 10

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

Близнак 7 0,0079 144,30 0,22 10  
Близнак 8 0,2924 1.827,36 106,86 10  
Близнак 9 0,0117 144,44 0,33 10  
Близнак 10 1,4627 365,32 106,87 10  
Близнак 11 0,6127 1.479,68 181,32 10  
Близнак 12 0,2800 365,32 20,45 10  
Брезница 13 3,3380 963,95 643,53 10  
Брезница 14 0,3241 1.827,34 118,44 10  
Брезница 15 0,8259 1.166,92 192,75 10  
Вуковац 16 1,9097 1.484,63 567,04 10  
Вуковац 17 3,7061 1.508,31 1.117,99 10  
Вуковац 18 0,5164 1.723,33 177,98 10  
Вуковац 19 0,8635 2.179,39 376,38 10  
Вуковац 20 1,8577 443,76 164,87 10  
Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 2  
Вуковац 21 16,4563 530,02 1.744,44 10  
Вуковац 22 3,9415 937,10 738,71 10  
Вуковац 23 1,3938 520,74 145,16 10  
Вуковац 24 0,4920 1.218,23 119,87 10  
Вуковац 25 0,2000 1.827,35 73,09 10  
Жагубица 26 4,1579 646,04 537,23 10  
Жагубица 27 3,5671 406,13 289,74 10  
Жагубица 28 0,7993 506,58 80,98 10  
Жагубица 29 0,6850 611,45 83,76 10  
Жагубица 30 0,7577 809,71 122,70 10  
Жагубица 31 7,9136 375,44 594,21 10  
Жагубица 32 8,3608 365,32 610,87 10  
Жагубица 33 9,5753 370,11 708,77 10  
Жагубица 34 7,9843 469,91 750,38 10  
Жагубица 35 0,5448 372,71 40,61 10  
Жагубица 36 15,2576 437,51 1.335,05 10  
Жагубица 37 1,4860 464,62 138,08 10  
Жагубица 38 10,2576 478,93 982,54 10  
Жагубица 39 2,7519 407,50 224,28 10  
Жагубица 40 4,5177 533,38 481,92 10  
Жагубица 41 8,1203 472,06 766,64 10  
Жагубица 42 1,8533 629,19 233,21 10  
Жагубица 43 3,4367 621,72 427,33 10  
Жагубица 44 0,2272 548,33 24,91 10  
Жагубица 45 4,7542 488,39 464,38 10  
Жагубица 46 9,8771 487,33 962,67 10  
Жагубица 47 2,5291 567,10 286,85 10  
Жагубица 48 0,0424 443,87 3,76 10  
Жагубица 49 0,0604 1.479,64 17,87 10  
Жагубица 50 4,7276 469,91 444,31 10  
Жагубица 51 1,5145 367,56 111,33 10  
Жагубица 52 3,5669 479,90 342,35 10  
Жагубица 53 1,9818 469,91 186,25 10  
Жагубица 54 0,1066 1.479,64 31,54 10  
Жагубица 55 0,1169 469,89 10,98 10  
Жагубица 56 1,6019 515,34 165,10 10

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

Жагубица 57 0,3828 474,97 36,36 10  
Жагубица 58 0,0623 527,93 6,57 10  
Жагубица 59 1,0939 380,99 83,35 10  
Жагубица 60 2,2140 365,32 161,76 10  
Жагубица 61 2,3916 469,91 224,76 10  
Жагубица 62 3,9425 506,10 399,05 10  
Жагубица 63 0,4428 1.218,22 107,88 10  
Жагубица 64 0,0423 144,92 1,22 10  
Жагубица 65 3,3376 2.058,89 1.374,35 10  
Жагубица 66 0,3538 2.639,97 186,80 10  
Жагубица 67 0,1846 811,97 29,97 10  
Жагубица 68 0,6249 2.301,60 287,65 10  
Штампамо из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 3  
Жагубица 69 1,1964 1.479,68 354,05 10  
Жагубица 70 0,1502 1.285,02 38,60 10  
Жагубица 71 0,3518 1.479,68 104,11 10  
Жагубица 72 0,9299 548,34 101,98 10  
Жагубица 73 1,0257 754,84 154,84 10  
Жагубица 74 0,4521 2.421,99 218,99 10  
Жагубица 75 0,9484 1.827,35 346,61 10  
Жагубица 76 0,9321 2.489,74 464,13 10  
Жагубица 77 0,2357 2.900,72 136,74 10  
Жагубица 78 3,7557 2.289,66 1.719,85 10  
Жагубица 79 0,4409 2.900,73 255,78 10  
Жагубица 80 0,0625 1.572,16 19,65 10  
Жагубица 81 1,2290 2.457,34 604,01 10  
Жагубица 82 2,2795 1.182,32 539,01 10  
Жагубица 83 0,1906 2.349,53 89,56 10  
Жагубица 84 0,3301 2.639,96 174,29 10  
Жагубица 85 0,9089 705,22 128,19 10  
Жагубица 86 0,9293 705,21 131,07 10  
Жагубица 87 0,1298 2.639,98 68,53 10  
Жагубица 88 0,0036 580,56 0,41 10  
Изварица 89 2,9556 395,48 233,77 10  
Изварица 90 0,8811 2.606,83 459,37 10  
Изварица 91 0,2627 618,01 32,47 10  
Изварица 92 2,5256 667,53 337,18 10  
Изварица 93 0,4540 469,91 42,66 10  
Изварица 94 1,1627 469,91 109,27 10  
Изварица 95 0,6396 469,90 60,11 10  
Изварица 96 1,6226 397,70 129,06 10  
Јошаница 97 2,3987 1.276,49 612,38 10  
Јошаница 98 3,9836 1.935,74 1.542,24 10  
Јошаница 99 1,5424 1.301,91 401,61 10  
Јошаница 100 2,2452 495,18 222,35 10  
Јошаница 101 0,3475 899,54 62,51 10  
Јошаница 102 3,3293 1.635,53 1.089,03 10  
Јошаница 103 1,7780 1.349,72 479,96 10  
Јошаница 104 0,3764 1.218,23 91,70 10  
Крепољин 105 1,7328 1.227,07 425,25 10  
Крепољин 106 2,7118 1.838,47 997,11 10

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

Крепољин 107 5,3514 724,38 775,28 10  
Крепољин 108 3,1755 1.167,01 741,16 10  
Крепољин 109 1,4632 1.144,51 334,92 10  
Крепољин 110 0,1500 2.088,80 62,66 10  
Крепољин 111 0,4300 1.479,67 127,25 10  
Крепољин 112 0,0400 2.349,50 18,79 10  
Крепољин 113 1,0000 1.218,23 243,64 10  
Крепољин 114 3,8160 365,32 278,81 10  
Крепољин 115 0,6300 1.218,22 153,49 10  
Крупаја 116 0,3692 1.710,10 126,27 10

Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 4

Крупаја 117 0,1716 1.055,59 36,22 10  
Крупаја 118 1,9024 469,91 178,79 10  
Крупаја 119 0,6279 394,00 49,47 10  
Крупаја 120 3,4752 400,35 278,26 10  
Крупаја 121 0,4677 365,32 34,17 10  
Крупаја 122 1,7114 615,06 210,52 10  
Крупаја 123 0,0800 899,50 14,39 10  
Крупаја 124 0,0200 1.479,50 5,91 10  
Крупаја 125 0,3141 469,91 29,52 10  
Крупаја 126 2,2360 469,91 210,14 10

Лазница-

Селиште

127 27,8950 452,00 2.521,72 10

Лазница-

Селиште

128 2,7376 662,89 362,94 10

Лазница-

Селиште

129 1,9318 443,76 171,45 10

Лазница-

Селиште

130 22,2683 480,52 2.140,06 10

Лазница-

Селиште

131 3,7222 565,00 420,61 10

Лазница-

Селиште

132 1,6297 1.851,70 603,54 10

Лазница-

Селиште

133 5,3604 1.293,20 1.386,41 10

Лазница-

Селиште

134 2,6582 745,20 396,17 10

Лазница-

Селиште

135 7,8108 433,33 676,92 10

Лазница-

Селиште

136 2,3038 965,56 444,89 10

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

Лазница-  
Селиште  
137 2,2534 984,96 443,90 10  
Лазница-  
Селиште  
138 3,9338 1.438,16 1.131,49 10  
Лазница-  
Селиште  
139 1,3249 829,23 219,73 10  
Лазница-  
Селиште  
140 1,1173 614,46 137,30 10  
Лазница-  
Селиште  
141 4,2006 473,80 398,05 10  
Лазница-  
Селиште  
142 1,0235 702,65 143,83 10  
Лазница-  
Селиште  
143 0,9860 833,58 164,38 10  
Лазница-  
Селиште  
144 6,5801 429,33 565,00 10  
Лазница-  
Селиште  
145 0,5190 469,90 48,77 10  
Лазница-  
Селиште  
146 0,5578 1.218,23 135,90 10  
Лазница-  
Селиште  
147 4,2432 456,43 387,34 10  
Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 5  
Лазница-  
Селиште  
148 4,0189 414,94 333,51 10  
Лазница-  
Селиште  
149 6,9091 621,03 858,15 10  
Лазница-  
Селиште  
150 2,3971 499,29 239,36 10  
Лазница-  
Селиште  
151 1,5817 469,82 148,62 10  
Лазница-  
село  
152 17,2889 422,25 1.460,06 10  
Лазница-  
село

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

153 6,2752 934,87 1.173,30 10

Лазница-  
село

154 42,4489 145,33 1.233,84 10

Лазница-  
село

155 9,7542 156,25 304,81 10

Лазница-  
село

156 7,1602 653,49 935,82 10

Лазница-  
село

157 6,3813 506,56 646,50 10

Лазница-  
село

158 5,8595 439,57 515,13 10

Лазница-  
село

159 11,9075 464,70 1.106,69 10

Лазница-  
село

160 11,5737 464,73 1.075,73 10

Лазница-  
село

161 0,6835 619,36 84,66 10

Лазница-  
село

162 8,8815 433,42 769,88 10

Лазница-  
село

163 16,4362 580,73 1.908,99 10

Лазница-  
село

164 5,9234 1.820,22 2.156,37 10

Лазница-  
село

165 0,0620 1.827,42 22,66 10

Лазница-  
село

166 0,0036 469,44 0,33 10

Лазница-  
село

167 0,0580 361,38 4,19 10

Лазница-  
село

168 0,3411 1.827,35 124,66 10

Лазница-  
село

169 0,1271 469,94 11,94 10

Лазница-  
село



## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

170 0,3039 365,32 22,20 10

Лазница-  
село

171 0,5879 365,32 42,95 10

Мали

Камен

172 0,2100 2.129,38 89,43 10

Мали

Камен

173 10,6559 219,45 467,68 10

Мали

Камен

174 1,1845 426,59 101,06 10

Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 6

Мали

Камен

175 3,3845 365,32 247,28 10

Мали

Камен

176 9,7542 431,64 842,05 10

Мали

Камен

177 20,5145 229,12 940,04 10

Мали

Камен

178 16,9158 469,91 1.589,78 10

Мали

Камен

179 2,1347 899,54 384,05 10

Мали

Камен

180 1,4559 469,91 136,82 10

Мали

Камен

181 2,5434 527,85 268,50 10

Мали

Камен

182 1,1643 365,32 85,06 10

Мали

Камен

183 5,5310 444,14 491,31 10

Мали

Камен

184 7,1257 720,78 1.027,21 10

Мали

Камен

185 1,3583 899,54 244,37 10

Мали

Камен

186 0,0528 2.639,96 27,87 10

Мали

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

Камен  
187 1,0294 469,91 96,74 10  
Мали  
Камен  
188 6,6662 144,85 193,12 10  
Мали  
Камен  
189 2,3130 443,76 205,28 10  
Мали  
Камен  
190 0,0820 2.088,78 34,25 10  
Медвеђица 191 0,1812 977,04 35,40 10  
Медвеђица 192 0,0090 1.827,78 3,29 10  
Медвеђица 193 0,0150 470,00 1,41 10  
Медвеђица 194 0,2028 967,41 39,23 10  
Милановац 195 2,8122 424,85 238,95 10  
Милановац 196 3,4628 447,85 310,16 10  
Милановац 197 0,4336 587,04 50,90 10  
Милановац 198 1,0179 425,54 86,63 10  
Милановац 199 0,2737 527,84 28,89 10  
Милановац 200 8,2626 469,91 776,53 10  
Милановац 201 1,1507 407,49 93,78 10  
Милановац 202 0,0150 1.218,00 3,65 10  
Милановац 203 0,6190 432,34 53,52 10  
Милановац 204 1,7841 1.485,82 530,17 10  
Милановац 205 0,5558 1.827,35 203,12 10  
Милатовац 206 0,1395 469,89 13,11 10  
Милатовац 207 1,1881 681,35 161,90 10  
Милатовац 208 0,0614 2.088,76 25,65 10  
Милатовац 209 1,2386 1.701,89 421,59 10  
Милатовац 210 0,3376 1.191,68 80,46 10  
Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 7  
Милатовац 211 0,1427 2.088,79 59,61 10  
Милатовац 212 0,8447 365,32 61,71 10  
Милатовац 213 0,3188 1.827,35 116,51 10  
Милатовац 214 0,1178 2.088,79 49,21 10  
Милатовац 215 0,3105 2.088,79 129,71 10  
Осаница 216 3,0815 866,47 534,00 10  
Осаница 217 0,3214 958,15 61,59 10  
Осаница 218 8,2436 365,32 602,31 10  
Осаница 219 1,5668 552,14 173,02 10  
Осаница 220 4,7559 514,25 489,14 10  
Осаница 221 3,1702 443,76 281,36 10  
Осаница 222 0,1462 469,90 13,74 10  
Осаница 223 0,4917 1.772,20 174,27 10  
Осаница 224 0,0681 365,35 4,97 10  
Осаница 225 2,7308 1.863,63 1.017,84 10  
Осаница 226 0,2006 469,89 18,85 10  
Осаница 227 2,9675 1.112,06 660,00 10  
Осаница 228 0,0578 469,90 5,43 10  
Осаница 229 0,2831 1.827,34 103,46 10

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

Осаница 230 1,3421 411,33 110,41 10  
Осаница 231 1,0293 2.028,01 417,48 10  
Осаница 232 2,0428 771,38 315,15 10  
Осаница 233 0,1355 1.222,29 33,12 10  
Осаница 234 1,1218 1.392,39 312,39 10  
Осаница 235 1,0634 686,15 145,93 10  
Осаница 236 0,3500 397,51 27,82 10  
Осаница 237 0,6638 780,85 103,66 10  
Осаница 238 0,4600 410,93 37,80 10  
Осаница 239 0,2383 443,77 21,15 10  
Осаница 240 0,0923 365,33 6,74 10  
Осаница 241 0,3890 1.218,23 94,77 10  
Осаница 242 1,7405 443,76 154,47 10  
Осаница 243 0,6330 365,32 46,25 10  
Осаница 244 0,1670 1.827,37 61,03 10  
Осаница 245 2,5220 365,32 184,26 10  
Осаница 246 1,2416 901,87 223,95 10  
Осаница 247 0,2192 705,20 30,91 10  
Осаница 248 1,0038 365,32 73,34 10  
Осаница 249 0,4323 2.088,80 180,59 10  
Осаница 250 1,3423 1.994,18 535,35 10  
Осаница 251 0,4073 548,34 44,66 10  
Осаница 252 0,2809 1.827,34 102,66 10  
Осаница 253 0,1699 701,65 23,84 10  
Осаница 254 0,2444 443,74 21,69 10  
Рибаре 255 0,2241 443,78 19,89 10  
Рибаре 256 2,5268 2.349,55 1.187,36 10  
Рибаре 257 0,4152 1.585,26 131,64 10  
Рибаре 258 1,2615 469,91 118,55 10  
Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 8  
Рибаре 259 4,1470 1.766,34 1.465,00 10  
Рибаре 260 0,7847 1.974,03 309,80 10  
Рибаре 261 0,4456 365,33 32,55 10  
Рибаре 262 3,9935 405,55 323,91 10  
Рибаре 263 0,8960 1.495,67 268,02 10  
Рибаре 264 0,1713 527,85 18,08 10  
Рибаре 265 0,0533 1.671,11 17,81 10  
Рибаре 266 0,0300 470,00 2,82 10  
Рибаре 267 0,7627 705,21 107,57 10  
Рибаре 268 0,2000 1.827,35 73,09 10  
Рибаре 269 1,0295 1.479,68 304,66 10  
Сиге 270 0,4385 469,92 41,21 10  
Сиге 271 0,2664 1.827,36 97,36 10  
Сиге 272 0,1216 1.585,44 38,55 10  
Сиге 273 0,4202 1.479,68 124,35 10  
Сиге 274 0,0199 527,64 2,10 10  
Сиге 275 0,0840 1.218,21 20,46 10  
Сиге 276 0,8534 1.270,26 216,80 10  
Суви До 277 3,1837 1.939,87 1.235,19 10  
Суви До 278 2,5749 2.203,93 1.134,98 10  
Суви До 279 6,6264 2.189,58 2.901,81 10

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Суви До 280 0,7845 2.194,99 344,39 10  
Суви До 281 1,0991 1.582,69 347,90 10  
Суви До 282 2,0662 2.349,55 970,92 10  
Суви До 283 3,4231 493,98 338,19 10  
Суви До 284 1,8769 484,90 182,02 10  
Суви До 285 2,4030 469,91 225,83 10  
Суви До 286 1,9372 666,14 258,09 10  
Суви До 287 5,3330 369,73 394,35 10  
Суви До 288 3,9645 400,03 317,18 10  
Суви До 289 272,9961 486,18 26.545,01 10  
Суви До 290 7,3240 406,64 595,65 10  
Суви До 291 1,9592 2.349,55 920,64 10  
Суви До 292 3,2918 983,91 647,77 10  
Суви До 293 0,3702 384,39 28,46 10  
Суви До 294 0,4762 469,91 44,75 10  
Суви До 295 1,0940 469,91 102,81 10  
Суви До 296 4,1845 376,03 314,70 10  
Суви До 297 3,3124 787,90 521,97 10  
Суви До 298 3,4522 544,68 376,07 10  
Суви До 299 3,0996 682,53 423,11 10  
Суви До 300 0,3619 365,32 26,44 10  
Суви До 301 0,1455 365,29 10,63 10  
Укупно 1.073,8698

Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 9

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у

закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАГУБИЦА, у канцеларији бр 10

сваког радног дана од 10 до 12 часова.

Контакт особа Илић Биљана, тел. 062/8098359.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком

законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се

спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта

у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну

производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и

\*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

П

КО Дана Од (часова)

Близнак 04.09.2019 8

Брезница 04.09.2019 9

Изварица 04.09.2019 10

Јошаница 04.09.2019 11

Крепољин 04.09.2019 12

Крупаја 04.09.2019 14

Лазница-Селиште 05.09.2019 8

Лазница-село 05.09.2019 9

Мали Камен 05.09.2019 10

Медвеђица 05.09.2019 12

Милановац 05.09.2019 13

Милатовац 06.09.2019 8

Осаница 06.09.2019 9

Рибаре 06.09.2019 11

Сиге 06.09.2019 12

Суви До 09.09.2019 10

Вуковац 09.09.2019 12

Жагубица 09.09.2019 13

Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 10

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се

у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у

државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази

се у активном статусу-за пољопривредну производњу;

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом

67. Закона о пољопривредном земљишту- за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,

- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за

правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели

тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног

земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и

сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује

фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- за правна лица - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања

огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од

биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља

најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са

Министарством

пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- за физичка лица Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има

енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из

тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања.

Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда

Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 11

оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног

надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у

супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног

надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати

депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАГУБИЦА број: 840-

741522843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна

и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине,

се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ЖАГУБИЦА. Потребно је да се понуђач

Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 12

благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

· Адреса: општина ЖАГУБИЦА, улица и број: Трг ослобођења бр. 1.,  
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта  
у државној својини

- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ

· Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 10.09.2019.  
године.

Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе  
општине

ЖАГУБИЦА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог  
огласа

одржаће се у општини ЖАГУБИЦА, улица и број: Трг ослобођења бр. 1 и то:

КО Дана Почетак у (часова)

Близнак 20.09.2019 8

Брезница 20.09.2019 8

Изварица 20.09.2019 8

Јошаница 20.09.2019 9

Крепољин 20.09.2019 9

Крупаја 20.09.2019 9

Лазница-Селиште 20.09.2019 10

Лазница-село 20.09.2019 10

Мали Камен 20.09.2019 10

Медвеђица 20.09.2019 11

Милановац 20.09.2019 11

Милатовац 20.09.2019 11

Осаница 20.09.2019 12

Рибаре 20.09.2019 12

Сиге 20.09.2019 12

Суви До 20.09.2019 13

Вуковац 20.09.2019 13

Жагубица 20.09.2019 13

Штампано из система Инзем: 20.08.2019 08:43:00 13

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан  
јавног  
надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне  
банке

Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЖАГУБИЦА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Огласна

табла и Тв », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од

дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЖАГУБИЦА

Председник општине

Број: Iv-01-320-666-7/19 Председник општине

Дана: 23.08.2019. године

Председник општине Сафет

Павловиц \_\_

## **ОСНИВАЧ:**

*СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА*, Одлука бр. I-020-542/06-01 од 3.8.2006. год.

## **ИЗДАВАЧ:**

*ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА*

*Главни и одговорни уредник:*

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица  
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: [sozagubica@gmail.com](mailto:sozagubica@gmail.com)

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

*Обрадио:*

*Жељко Илић, дипл. правник, стручни сарадник за послове правне помоћи  
телефон: 012/ 7643-153 e – mail: zeljko.ilic73@gmail.com*

