



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЖАБАЉ

Број: 21	Жабалъ, 27.04.2016.	Година 44	Цена овог броја 60,00 динара Годишња претплата 1.200,00 динара
-----------------	----------------------------	------------------	---

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

На основу члана 64а став 19,20,22 и 23. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон и 41/09 и 112/2015) – даљем тексту: Закон и Инструкције Министарства пољопривреде и заштите животне средине о изради годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и поступка јавног надметања, број: 320-11-5512/2009-06 од 3.11.2010. године, Комисија за израду годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Жабалъ (у даљем тексту: Комисија), донела је

ЗАКЉУЧАК

И Одређују се цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Жабалъ по праву пречег закупа које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Жабалъ за 2016. годину („Сл. лист општине Жабалъ“ број: 16/2016) у катастарским општинама Жабалъ, Чуруг, Ђурђево и Госпођинци по културама и класама и то:

Култура	Класа	Цене закупа по праву пречег закупа у динарима по хектару	Цене закупа по праву пречег закупа у еврима по хектару
Њива, воћњак и виноград	1	39,747.43	322.98
	2	36,170.16	293.92
	3	32,195.42	261.62
	4	28,618.15	232.55
	5	25,040.88	203.48
	6	20,271.19	164.72
	7	16,693.92	135.65
Фактички начин коришћења - њива		16,693.92	135.65
Ливада	1	11,924.23	96.90
	2	10,851.05	88.17
	3	9,658.62	78.49
	4	8,585.44	69.76
	5	7,512.26	49.42
Пашњак	1	7,949.49	64.60
	2	7,234.03	58.78
	3	6,439.08	52.32

	4	5,723.63	46.51
Трстик-мочвара	1	1,987.37	16.15
	2	1,808.51	14.70
	3	1,609.77	13.08
	4	1,430.91	11.63

- коришћен средњи курс за израду табеле на дан 27.01.2016. године, који износи 123.0631 динара

II Катастарске парцеле пољопривредног земљишта у државној својини које су дефинисане у Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Жабалъ за 2016. годину у табели 15. Преглед груписаних надметања и за које је у напомени наведено да се фактички користе као њиве, на њих ће се примењивати цена закупа по хектару као и за њиву 7. класе.

III Комисија предлаже председнику општине Жабалъ да у поступку доношења Одлука о давању у закуп по праву пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Жабалъ, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Жабалъ за 2016. годину, прихвати цене одређене у табели као цене по хектару закупа пољопривредног земљишта по основу права пречег закупа.

Образложење

Комисија је одредила цену закупа по праву пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини на основу културе и класе земљишта јединствено за све катастарске општине, које се налазе на територији општине Жабалъ.

Одредбом члана 64а став 19. Закона, прописано је да закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа је просечно постигнута цена закупа по хектару, стим да је ставом 20. истог члана дефинисано да закупнина по праву пречег закупа по основу из става 13. тачка 2) (сточарство) овог члана не може бити већа од просечно постигнуте цене закупа по хектару на територији Републике Србије у последње три године.

Чланом 64а став 22. Закона дефинисано је да просечно постигнута цена закупа по хектару је просечна постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини, које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе.

Како просечно постигнута цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини, на последњем одржаном јавном надметању на територији општине Жабалъ износи 217,32 евра по хектару за просечан квалитет земљишта, а према евиденцији Министарства пољопривреде и заштите животне средине - Управе за пољопривредно земљиште Београд просечна цена закупа по хектару за просечан квалитет земљишта на територији Републике Србије у последње три године износи 203,48 Евра, Комисија је цене по хектару у табели утврдила на основу просечно постигнуте цене закупа по хектару на територији Републике Србије.

Комисија је као просечан квалитет земљишта за утврђивање цене закупа земљишта у табели узела њиву 5. класе, где је применом коефицијента за утврђивање односа између катастарских култура и класа земљишта дошла до цене закупа земљишта по хектару за сваку културу и класу пољопривредног земљишта у државној својини.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖАБАЛЪ

**Комисија за израду годишњег програма заштите,
уређења и коришћења пољопривредног земљишта
општине Жабалъ**

Број: 320- 170/2016-I
Дана: 26.04.2016. год.

Председник Комисије
Владимир Чонкић с.р.

ОПШТИНСКА УПРАВА

На основу члана 7. став 1. Правилника о додатној образовној, здравственој и социјалној подршци детету и ученику („Службени гласник Републике Србије“ број 63/2010) и члана 21. став 1. Одлуке о организацији Општинске управе („Службени лист општине Жабаљ“ број 3/2010, 3/2011 и 9/2015), начелник Општинске управе, дана 13.04.2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ**О ИЗМЕНАМА РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ СТАЛНИХ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ ЗА ПРОЦЕНУ ДОДАТНЕ ОБРАЗОВНЕ, ЗДРАВСТВЕНЕ И СОЦИЈАЛНЕ ПОДРШКЕ ДЕТЕТУ И УЧЕНИКУ**

1.

У Решењу о именовану сталних чланова Комисије за процену додатне образовне, здравствене и социјалне подршке детету и ученику („Службени лист општине Жабаљ“ број 23/2014) у тачки 4. број: „1.500“ замењује се бројем: „2.250“, а број: „1.000“ замењује се бројем: „1.500“.

2.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Жабаљ“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖАБАЉ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Број: 02-62/2016-III

НАЧЕЛНИК
Љиљана Чонкић с.р.

САДРЖАЈ

р.б.	Назив акта	стр.
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ		
1.	Закључак о одређивању цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Жабаљ	1
ОПШТИНСКА УПРАВА		
2.	Решење о изменама решења о именовану сталних чланова Комисије за процену додатне образовне, здравствене и социјалне подршке детету и ученику	3

Издавач: Скупштина општине Жабаљ
Одговорни уредник: секретар Скупштине општине Марија Тодоровић
Службени лист излази најмање једном у три месеца, а по потреби више пута.
Телефон: 021/210 22 68
e-mail: marijatodorovicso@gmail.com