



## СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЖАБАЉ

Број: 1	Жабаљ, 05.01.2016.	Година 44	Цена овог броја 60,00 динара Годишња претплата 1.200,00 динара
---------	--------------------	-----------	---

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

На основу члана 46. став 3. у вези са ставом 1. тачка 1. истог члана Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије" број 129/2007 и 54/11), Скупштина општине Жабаљ на својој 28. седници одржаној 18.12.2015. године доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА**  
**ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЖАБАЉ ПЕТРУ СИМИЋУ**  
**СА ИЗБОРНЕ ЛИСТЕ ПОКРЕНИМО ЖАБАЉ – ТОМИСЛАВ НИКОЛИЋ**  
**(Српска напредна странка, Нова Србија)**

1.

Утврђује се престанак мандата одборника Скупштине општине Жабаљ Петру Симићу са Изборне листе ПОКРЕНИМО ЖАБАЉ – ТОМИСЛАВ НИКОЛИЋ (Српска напредна странка, Нова Србија).

Именованом мандат одборника престаје даном доношења овог решења.

2.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Жабаљ".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ЖАБАЉ  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број: 06-163/2015-I

**Председник Скупштине општине Жабаљ**  
**др стом. Драган Злоколица с.р.**

## ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Службени гласник РС», број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине Жабаљ» број 13/06), Председник општине Жабаљ дана 28.12.2015. године, доноси

### ОДЛУКУ

### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЖАБАЉ и расписује

### О Г Л А С

#### ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ

#### ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I

- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Жабаљ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надме-тања	Површина државног удела (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 30%	Период закупа (год.)
Жабаљ	3	29,1306	18.000,00	<b>157.306,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	4	74,1644	18.000,00	<b>400.488,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	5	18,8777	19.000,00	<b>107.603,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	6	121,3516	16.300,00	<b>593.410,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	8	22,6119	18.800,00	<b>127.532,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	9	19,8361	1.500,00	<b>8.927,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	10	6,3071	2.100,00	<b>3.974,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	12	10,4562	18.000,00	<b>56.464,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	13	7,8831	18.000,00	<b>42.569,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	16	2,5888	18.000,00	<b>13.980,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	17	34,9006	20.000,00	<b>209.404,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	18	1,8081	15.600,00	<b>8.462,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	19	39,7625	17.400,00	<b>207.561,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	20	6,0059	1.700,00	<b>3.064,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	22	26,1180	16.800,00	<b>131.635,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	23	20,9749	17.300,00	<b>108.860,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	24	27,4466	3.000,00	<b>24.702,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	25	6,1507	20.000,00	<b>36.905,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	27	5,5067	3.100,00	<b>5.122,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	28	5,6113	3.000,00	<b>5.051,00</b>	<b>1</b>

Жабаљ	29	69,3287	18.300,00	<b>380.615,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	30	10,6527	1.500,00	<b>4.794,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	31	15,4070	1.500,00	<b>6.934,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	32	19,3803	2.400,00	<b>13.954,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	35	7,2583	1.500,00	<b>3.267,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	36	4,1001	4.500,00	<b>5.536,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	37	11,7767	15.900,00	<b>56.175,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	38	14,4414	12.400,00	<b>53.723,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	39	8,5851	1.500,00	<b>3.864,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	40	0,9129	12.400,00	<b>3.396,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	41	14,4413	21.900,00	<b>94.880,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	42	11,2071	3.300,00	<b>11.096,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	43	5,8139	10.400,00	<b>18.140,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	44	6,4683	8.300,00	<b>16.107,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	45	2,3043	2.800,00	<b>1.936,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	46	4,6827	4.200,00	<b>5.901,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	47	3,2760	13.500,00	<b>13.268,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	48	1,8637	8.200,00	<b>4.585,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	49	0,4401	20.000,00	<b>2.641,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	50	0,6002	14.500,00	<b>2.611,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	51	11,0535	11.600,00	<b>38.467,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	52	4,0317	5.600,00	<b>6.774,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	53	1,0166	9.700,00	<b>2.959,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	54	5,4346	9.800,00	<b>15.978,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	55	18,2427	19.900,00	<b>108.909,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	56	5,3462	11.800,00	<b>18.926,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	57	2,6203	18.000,00	<b>14.150,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	59	2,1518	25.600,00	<b>16.526,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	60	0,2816	20.000,00	<b>1.690,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	61	5,1530	15.200,00	<b>23.498,00</b>	<b>1</b>
Жабаљ	62	0,0918	1.500,00	<b>42,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	63	86,2974	16.100,00	<b>416.817,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	64	47,7106	15.700,00	<b>224.717,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	65	78,6493	17.800,00	<b>419.988,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	66	36,3859	17.500,00	<b>191.026,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	67	19,7308	16.000,00	<b>94.708,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	68	12,6896	18.000,00	<b>68.524,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	69	3,3125	1.500,00	<b>1.491,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	71	8,8021	20.000,00	<b>52.813,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	72	19,0152	19.300,00	<b>110.099,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	73	41,2058	17.300,00	<b>213.859,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	74	48,8238	17.800,00	<b>260.720,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	75	12,2559	17.300,00	<b>63.609,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	76	6,0041	11.500,00	<b>20.715,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	77	0,4048	21.200,00	<b>2.575,00</b>	<b>1</b>

Чуруг	78	2,1243	18.200,00	<b>11.599,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	79	1,2088	20.000,00	<b>7.253,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	80	0,9613	15.000,00	<b>4.326,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	81	3,5757	18.100,00	<b>19.417,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	82	0,7588	1.500,00	<b>342,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	83	0,5754	16.000,00	<b>2.762,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	84	9,4692	2.800,00	<b>7.955,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	85	0,6127	20.000,00	<b>3.677,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	87	6,1924	18.000,00	<b>33.439,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	88	12,1140	16.000,00	<b>58.148,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	89	16,4730	18.000,00	<b>88.955,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	90	7,0382	1.500,00	<b>3.168,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	91	10,6083	1.500,00	<b>4.774,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	92	17,9478	16.400,00	<b>88.304,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	93	0,8493	18.000,00	<b>4.586,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	94	0,4017	12.300,00	<b>1.483,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	95	14,2331	2.900,00	<b>12.383,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	96	28,4544	6.900,00	<b>58.901,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	97	2,3375	15.000,00	<b>10.519,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	98	14,6196	16.900,00	<b>74.122,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	99	33,3623	8.200,00	<b>82.072,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	100	1,6158	19.200,00	<b>9.308,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	101	2,7408	1.800,00	<b>1.481,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	102	2,5098	29.800,00	<b>22.438,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	103	0,0737	30.000,00	<b>663,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	104	1,6930	1.600,00	<b>813,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	105	2,7758	28.700,00	<b>23.900,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	106	0,2160	26.000,00	<b>1.685,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	107	1,3811	30.000,00	<b>12.430,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	108	16,2439	15.900,00	<b>77.484,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	109	3,6473	28.300,00	<b>30.966,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	110	0,9555	30.000,00	<b>8.600,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	111	1,3865	30.000,00	<b>12.479,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	112	1,3656	22.800,00	<b>9.341,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	113	1,9524	22.900,00	<b>13.413,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	114	0,6431	25.400,00	<b>4.901,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	115	0,1874	24.600,00	<b>1.384,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	116	0,1016	30.000,00	<b>914,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	117	0,2699	30.000,00	<b>2.429,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	118	0,4264	30.000,00	<b>3.838,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	119	0,1249	30.000,00	<b>1.125,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	120	0,1090	30.000,00	<b>981,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	121	0,1683	30.000,00	<b>1.515,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	122	0,1944	19.800,00	<b>1.155,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	123	0,1323	30.000,00	<b>1.191,00</b>	<b>1</b>

Чуруг	124	0,0628	30.000,00	<b>566,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	125	0,2676	30.000,00	<b>2.409,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	126	0,0750	30.000,00	<b>675,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	127	0,3572	30.000,00	<b>3.215,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	128	0,5724	30.000,00	<b>5.152,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	129	0,0609	26.000,00	<b>476,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	130	0,0277	30.000,00	<b>250,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	131	0,0305	30.000,00	<b>275,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	132	0,3522	2.000,00	<b>212,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	133	10,9480	1.700,00	<b>5.584,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	134	1,8825	9.300,00	<b>5.253,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	136	0,6306	30.000,00	<b>5.676,00</b>	<b>1</b>
Чуруг	137	0,3452	1.500,00	<b>156,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	141	1,1377	18.000,00	<b>6.144,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	142	2,1524	1.600,00	<b>1.034,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	143	7,8056	5.700,00	<b>13.348,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	144	1,5410	17.600,00	<b>8.137,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	145	6,7659	6.400,00	<b>12.991,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	146	1,4755	8.000,00	<b>3.542,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	147	0,2246	1.500,00	<b>102,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	148	8,3827	16.300,00	<b>40.992,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	149	2,1216	18.000,00	<b>11.457,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	150	0,5087	16.900,00	<b>2.580,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	151	3,7477	1.600,00	<b>1.799,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	152	5,5407	1.800,00	<b>2.992,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	153	0,7270	1.500,00	<b>328,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	154	6,9315	18.000,00	<b>37.431,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	155	2,3867	16.700,00	<b>11.958,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	156	14,3669	18.100,00	<b>78.013,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	157	8,2311	17.000,00	<b>41.979,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	158	1,5209	1.500,00	<b>685,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	159	0,2729	23.000,00	<b>1.884,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	160	3,1844	2.500,00	<b>2.389,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	161	0,8005	2.000,00	<b>481,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	162	6,0182	5.800,00	<b>10.472,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	163	0,2557	1.500,00	<b>116,00</b>	<b>1</b>
Ђурђево	164	0,4413	26.000,00	<b>3.443,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	165	0,4905	23.000,00	<b>3.385,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	166	3,8732	1.500,00	<b>1.743,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	167	1,5537	2.800,00	<b>1.306,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	168	2,8586	14.700,00	<b>12.607,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	169	0,6587	30.000,00	<b>5.929,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	170	0,5654	30.000,00	<b>5.089,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	171	4,7569	1.500,00	<b>2.141,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	172	0,3689	1.500,00	<b>167,00</b>	<b>1</b>

Госпођинци	173	1,5833	1.500,00	<b>713,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	174	0,2158	2.500,00	<b>162,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	175	0,4821	26.000,00	<b>3.761,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	176	1,4044	3.000,00	<b>1.264,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	177	0,4861	26.000,00	<b>3.792,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	178	0,6941	26.000,00	<b>5.414,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	179	1,8853	6.000,00	<b>3.394,00</b>	<b>1</b>
Госпођинци	180	1,3714	30.000,00	<b>12.343,00</b>	<b>1</b>
		1527,3795			

Лицитациони корак износи 1.000,00 динара.

**2. Увид у документацију:** графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Жабалъ, у канцеларији бр. 210 сваког радног дана од 08 до 14 часова. Контакт особе: Драгана Дејановић и Петар Самоловац, тел: 021/210-2255.

**3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.**

**4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:**

за КО Жабалъ дана 18.01.2016. од 9 часова

за КО Чуруг дана 19.01.2016. од 9 часова

за КО Ђурђево и Госпођинци дана 20.01.2016. од 9 часова

**5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.**

**6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.**

**7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.**

**8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.**

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

**1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:**

- физичко лице - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметно земљиште и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у истој катастарској општини.

- физичко лице - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има

активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа.

- правно лице – које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, које је власник најмање 10 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

**2.Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:**

- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године

- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа за физичка лица,

- доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица,

- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,

- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

**3. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања.**

**4. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.**

**5. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању .**

**6. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општина Жабалъ – посебан депозит лицитација – Жабалъ број: 840-716804-12.**

**7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.**

**8. Правно, односно физичко лице које учествује на јавном надметању, може да закупи највише до 100 ха земљишта које је предмет закупа, осим за надметања чија је површина већа од 100 ха.**

**Лице које је остварило право пречег закупа, по основу узгоја животиња, има право да закупи пољопривредно земљиште у државној својини до површине пољопривредног земљишта које му припада по основу броја условних грла, а уз ограничење из става 1.**

**9. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.**

**10. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.**

**11. Право учешћа на јавном надметању у првом кругу немају правна и физичка лица која су право учешћа на јавном надметању у првом кругу, по Годишњем програму текуће године, већ искористила у другој јединици локалне самоуправе, односно у другом месту пребивалишта на**

територији Републике Србије и имају важећи уговор, по том основу, са Министарством пољопривреде и заштите животне средине.

12. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини *немају* правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

### III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године,
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта физичког лица у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта физичког лица које се граничи са земљиштем које је предмет закупа,
- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

Доказ о власништву пољопривредног земљишта је извод из јавне евиденције о непокретности не старији од шест месеци.

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети у згради Општинске управе Жабалъ у Служби за привреду у канцеларији бр. 210 сваког радног дана од 8,00 до 14,00 часова. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

**Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:**

**На предњој страни:**

- Адреса: Општина Жабалъ, улица и број: Николе Тесле бр. 45, Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

**На задњој страни:**

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14,00 сати, дана 22.01.2016.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Жабалъ до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.



V

– Јавно надметање -

**Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог огласа одржаће се у згради Општине Жабалъ, улица Николе Тесле број 45, и то:**

за КО Жабалъ дана 25.01.2016. од 9 часова

за КО Чуруг дана 26.01.2016. од 9 часова

за КО Ђурђево и Госпођинци дана 27.01.2016. од 9 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у Евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе Општине Жабалъ.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Жабалъ“, на огласној табли Општинске управе Жабалъ, огласним таблама месних канцеларија, на веб страни [www.zabalj.rs](http://www.zabalj.rs) и на „Наш Радио“ Жабалъ с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у „Службеном листу општине Жабалъ“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ЖАБАЉ  
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Број: 320-223/2015-IV

Дана: 28.12.2015.године

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
dipl. есс Чедомир Божић с.р.**



Република Србија  
**МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ  
И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

Управа за пољопривредно земљиште  
Обилићев венац 9-11, Београд

**Број:** 320-11-10693/2015-14

**Датум:** 04.01.2016.године

**ОПШТИНА ЖАБАЉ**  
Општинска управа

**Николе Тесле 45**  
**21230 ЖАБАЉ**

**Предмет:** Захтев за давање сагласности на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за територију општине Жабалъ

Поводом вашег захтева за давање сагласности на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за територију општине Жабалъ за 2015. годину, број 320-225/2015-III од 28.12.2015. године, који сте доставили Министарству пољопривреде и заштите животне средине на сагласност дана 30.12.2015. године, обавештавамо вас следеће:

Чланом 64. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06,65/08 и 41/09) прописано је да се пољопривредно земљиште у државној својини даје у закуп јавним оглашавањем а да Одлуку о расписивању јавног огласа доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност Министарства.

С обзиром на напред наведено, утврђено је да су испуњени услови прописани законом, те у складу са чланом 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту Министарство пољопривреде и заштите животне средине даје сагласност на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за територију општине Жабалъ за 2015. годину.



По овлашћењу Министра бр. 119-01-  
13/21/2015-09 од 22.04.2015.

**В.Д.ДИРЕКТОР**

*Драгана Гођевац Обрадовић*  
**Драгана Гођевац Обрадовић**

**САДРЖАЈ**

р.б.	Назив акта	стр.
<b>СКУПШТИНА ОПШТИНЕ</b>		
1.	Решење о утврђивању престанка мандата одборника Скупштине општине Жабалъ Петру Симићу	1
<b>ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ</b>		
2.	Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Жабалъ	2
3.	Сагласност Министарства пољопривреде и заштите животне средине	10

Издавач: Скупштина општине Жабалъ

Одговорни уредник: секретар Скупштине општине Марија Годоровић  
Службени лист излази најмање једном у три месеца, а по потреби више пута.

Телефон: 021/210 22 68

e-mail: marijatodorovics@gmail.com