



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ ВРБАС

**БРОЈ 22. ВРБАС 22. НОВЕМБАР 2018. ГОДИНА LII**

120.

На основу члана 53. Статута општине Врбас ( „Службени лист општине Врбас“, број 35/2017), члана 13. и члана 20. Одлуке о Општинском већу општине Врбас („Службени лист општине Врбас“, број 12/2008 и 2/2013) и члана 3. став 4. Одлуке о мањим монтажним објектима и другим објектима привременог карактера на територији општине Врбас („Службени лист општине Врбас“, број 29/2017 и 9/2018), Општинско веће општине Врбас, на седници одржаној 22. новембра 2018. године, донело је следећи

### ПЛАН ПОСТАВЉАЊА МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРБАС

#### I КИОСЦИ

##### ВРБАС

Локација бр. 1 а, б, ц, д, испред болнице .....	III зона
Локација бр. 2 угао улице Виноградске и 29 Новембра.....	III зона
Локација бр. 3а, б испред старе болнице.....	III зона
Локација бр. 4 ул. Кулски пут- испред „ Бачкатранс“-а .....	III зона
Локација бр. 5 а, б, ц, д, ф, угао М.Тита и V Пролетерске бригаде, пијаца	II зона
Локација бр. 6 угао М.Тита и V Пролетерске бригаде.....	II зона
Локација бр. 7 угао С. Ковачевића и V Пролетерске бригаде.....	II зона
Локација бр. 8 угао С. Ковачевића и Иве Лоле Рибара.....	I зона
Локација бр. 9 угао Лазе Костића и Иве Лоле Рибара.....	III зона
Локација бр. 10 угао М.Тита и И.Л.Рибара .....	екстра зона
Локација бр. 11 угао М.Тита и И.Л.Рибара .....	екстра зона
Локација бр. 12а,б. М.Тита.....	екстра зона
Локација бр 13а, б, ц, д, М.Тита.....	екстра зона
Локација бр. 14 поред старог ватрогасног дома .....	I зона
Локација бр. 15а,б, ул. Г. Крклеца ..... наспрам поште.....	екстра зона
Локација бр. 16 ул. Густава Крклеца и М.Тита.....	екстра зона
Локација бр. 17 угао Густава Крклеца и М.Тита.....	екстра зона
Локација бр. 18а,б, угао Густава Крклеца и М.Тита.....	екстра зона
Локација бр. 19 школа „ С.Милетић “С.Марк. и П.Шегуљева.....	III зона

Локација бр. 20 угао Његошева и Св.Марковића /наспрам МЗ/.....	III зона
Локација бр. 21 блок „ 4 Јули“ на тргу М.Пијаде .....	III зона
Локација бр. 22 блок „ 4 Јули“ на тргу М.Пијаде .....	III зона
Локација бр. 23а, б, ц, д, блок „ 4 Јули на тргу М.Пијаде“ .....	III зона
Локација бр. 24 Ивана Милутиновића /наспрам пијаце/.... 2 јединице.....	III зона
Локација бр. 25 угао М.Тита и Б. Томовића /центар за социј. рад/.....	II зона
Локација бр. 26 М.Тита...../у парковској површини/.....	екстра зона
Локација бр. 27 ул. Миливоја Чобанског...../тржни центар/.....	III зона
Локација бр. 28 Сарајевска.....	III зона
Локација бр. 29 угао Његошева и Исе Секицког.....	III зона
Локација бр. 30 унутар блока Саве Ковачевића .....	I зона
Локација бр. 31 улица Михајла Пупина.....	III зона
Локација бр. 32 угао улица Народног фронта и Палих бораца.....	I зона
Локација бр. 33 угао улица М. Тита и Густава Крклеца .....	екстра зона

### САВИНО СЕЛО

Локација бр. 1 у улици Славка Родића.....	II зона
Локација бр. 2 у улици Славка Родића.....	II зона
Локација бр. 3 у улици Маршала Тита у близини МЗ поред ТС.....	II зона
Локација бр. 4 у улици С. Родића.../пијачни простор/.....	II зона

### КУЦУРА

Локација бр. 1 у улици Ослобођења.....	II зона
Локација бр. 2 у улици Ослобођења.....	II зона
Локација бр. 3 у улици Ослобођења.....	II зона
Локација бр. 4 у улици М. Тита.....	II зона
Локација бр. 5 у улици Иво Лоле Рибара.....	II зона
Локација бр. 6 угао улице М. Тита и Ђуре Биљње.....	IV зона

### ЗМАЈЕВО

Локација бр.1 на углу улице П.Драпшина и улице И.Л.Рибара бр.(16) .....	II зона
Локација бр.2 у улици И. Л. Рибара на улазу из Б.Д.Поља са десне стране .....	II зона
Локација бр.3 у ул. И.Л.Р.изместити из раскрснице поред аутоб. стајалишта...	II зона

### РАВНО СЕЛО

Локација бр.1 поред пијаце .....	III зона
Локација бр.2 поред амбуланте .....	V зона
Локација бр.3 поред аутоб.стајалишта у ул. И.Л.Р. ....	III зона

### БАЧКО ДОБРО ПОЉЕ

Локација бр. 1 у улици М.Т ита..испред пр. „Идеа“.....	II зона
Локација бр. 2 у улици М.Т ита.....једна јединица.....	II зона
Локација бр. 3 у улици М.Т ита.....једна јединица /према парку/.. .....	II зона
Локација бр. 4 у улици М.Т ита.....две јединице.....	II зона
Локација бр. 5 у улици М.Т ита.....четири јединице.....	II зона

## II ПРИВРЕМЕНИ ЗИДАНИ ОБЈЕКТИ

### ВРБАС

Локација бр.1 испред управне зграде „Бачкатранс“.....	III зона
Локација бр.2 испред Евангелистичке цркве.....	II зона
Локација бр.3 Палих бораца, уз стамб. објекат бр.13.....	I зона
Локација бр.4 Палих бораца и Н.Фронта.....	I зона
Локација бр.5 М.Тита и Буде Томовића.....	II зона
Локација бр.6 блок С.Ковачевић.....	I зона
Локација бр.7 угао Бачке и Ивана Милутиновића.....	II зона
Локација бр.8 угао Бачке и Ивана Милутиновића .....	II зона
Локација бр.9 Његошева.....	III зона
Локација бр.10 Палих бораца... наспрам Медицинског,.....	I зона
Локација бр.11 Палих бораца...наспрам Медицинског .....	I зона
Локација бр.12 .....у парку .....	I зона
Локација бр.13.....Кулски пут.....Колонија Кудељаре.....	III зона

### САВИНО СЕЛО

Локација бр. Z1 у улици Славка Родића парк.....	II зона
---	---------

### ЗМАЈЕВО

Локација бр. Z1 угао улица М.Тита и И.Л.Р. на зеленој површини, .....	II зона
---	---------

### БАЧКО ДОБРО ПОЉЕ

Локација бр. Z6 испред пијаце .....	IV зона
Локација бр. Z7 испред пијаце .....	IV зона
Локација бр. Z8 у улици М.Тита..... на аутоб. стајалишту /према Врбасу/.....	IV зона

## III ПЛАН ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ТИПСКИХ ОБЈЕКТАТА - НЕПОКРЕТНИХ ТЕЗГИ

### ВРБАС

Локација бр.1 у улици Маршала Тита испред кућног броја 65.....	екстра зона
Локација бр.2 у улици Маршала Тита испред кућног броја 79.....	екстра зона
Локација бр.3 у улици Маршала Тита испред кућног броја 87.....	екстра зона
Локација бр.4 у улици Маршала Тита испред кућног броја 93.....	екстра зона
Локација бр.5 у улици Маршала Тита испред кућног броја 111.....	екстра зона

## IV БИЛБОРДИ

### ВРБАС

Локација бр.2 Ул.Кулски пут- код службеног улаза у Шећерану „Бачка“  
Локација бр.3 Ул.Кулски пут- код насеље колонија шећеране улаз бр.2  
Локација бр.5 Ул. К.Ф.Мире-код скретања за царински паркинг  
Локација бр.6 Ул. Маршала Тита-испред објекта „Лидл“  
Локација бр.7 Трг Николе Пашића  
Локација бр.8 Ул. Маршала Тита-испред објекта ЈП „Поште Србије“  
Локација бр.9 Ул.Ивана Милутиновића испред бр.2  
Локација бр.10 Ул. Његошева код броја 2.  
Локација бр.11 Ул. Густав крклеца код броја улаза 6. –аутобуска станица  
Локација бр.12 Обилазни пут код укршатања са ул. Сивч Јовгена  
Локација бр.13 Ул. Светозара Марковића-пут ка Б.Д.Пољу

### БАЧКО ДОБРО ПОЉЕ

Локација бр.1 Ул. Маршала Тита испред броја 120

### РАВНО СЕЛО

Локација бр.2 Ул. 29.новембра укрштање са ул. Љубљанском

### КУЦУРА

Локација бр.1 Ул. Маршала Тита –испред броја 51А

### САВИНО СЕЛО

Локација бр.1 Ул. Маршала Тита испред броја 35

### ЗМАЈЕВО

Локација бр.1 Ул. Ивана Милутиновића броја 60

Даном доношења овог Плана постављања мањих монтажних објеката на територији општине Врбас ставља се ван снаге План постављања мањих монтажних објеката на територији општине Врбас одобрен Закључком Општинског већа Општине Врбас број 06-4-65/2018-III/02 од 20.04.2018. године.

План постављања мањих монтажних објеката на територији општине Врбас објавиће се у „Службеном листу општине Врбас“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВРБАС

Број: 06-4-203/2018-III/02

Дана: 22. новембар 2018. године

ВРБАС

Председник Општинског Већа,

Милан Глушац, с.р.

121.

На основу члана 6. став 5. до 7., члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник Републике Србије“, број 26/2001, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012, 47/2013 и 68/2014-др. закон), члана 36. став 1. тачка 3. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник Републике Србије“, број 47/2013), члана 53. и 93. став 2. Статута општине Врбас („Службени лист општине Врбас“, број 35/2017) и члана 13. став 1. тачка 3. и члана 20. Одлуке о Општинском већу општине Врбас („Службени лист општине Врбас“, број 12/2008 и 12/2013), Општинско веће општине Врбас, на 78. седници одржаној 22. новембра 2018. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**  
**ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРБАС**

1. Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Врбас.
2. Одлуком о утврђивању елемената пореза на имовину за територију општине Врбас коју је донела Скупштина општине Врбас на седници 27. августа 2013. године под бројем 011-38/2013-1 /0, одређене су три зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Врбас, односно радним зонама и другим садржајима у насељу и то: ПРВА ЗОНА, ДРУГА ЗОНА, ОСТАЛЕ ЗОНЕ и да је ПРВА ЗОНА утврђена за најопремљенију зону.
3. Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Врбас утврђене су на основу података о просечним ценама квадратног метра остварених у промету одговарајућих непокретности за период 1. јануар 2018. године до 30. септембра 2018. године из уговора о купопродаји са којима располаже, Општинска управа Врбас, Одељење за локалне јавне приходе и података из просечних цена квадратног метра остварених у промету одговарајућих непокретности за период 1. јануар 2018. године до 30. септембра 2018. године са којима располаже Министарство финансија, Пореска управа - филијала Врбас и то у:

**ПРВОЈ ЗОНИ: Град Врбас- најопремљенија зона износе:**

Врста непокртености	Број промета у зони од 1.01 до 30.09. 2018. год.	Просечна цена м2
1. Грађевинско земљиште	15	1.020,00 динара
2. Пољопривредно земљиште	-	-
3. Шумско земљиште	-	-
4. Станови	63	38.304,00 динара
5. Куће за становање	30	20.252,00 динара
6. Пословне зграде и други надземни и подземни грађевински објекти који служе за обављање делатности	6	52.800,00 динара
7. Гараже и гаражна места	5	5.318,00 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Врбас у

**ДРУГОЈ ЗОНИ: Села Бачко Добро Поље, Куцура, Змајево, Равно Село,  
Савино Село и насеље Косанчић, износе:**

Врста непокртености	Број промета у зони од 1.01. до 30.09. 2018. год.	Просечна цена м2
1. Грађевинско земљиште	21	420,00 динара
2. Пољопривредно земљиште	-	-
3. Шумско земљиште	-	-
4. Станови	37	10.423,00 динара
5. Куће за становање	49	8.168,00 динара
6. Пословне зграде и други надземни и подземни грађевински објекти који служе за обављање делатности	3	20.127,00 динара
7. Гараже и гаражна места	-	-

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Врбас у

**ОСТАЛИМ ЗОНАМА: су непокретности на територији општине Врбас које нису обухваћене у првој и другој зони и износе:**

Врста непокртености	Број промета у зони од 1.01. до 30.09. 2018. год.	Просечна цена м2
1. Грађевинско земљиште	-	-
2. Пољопривредно земљиште	285	153,50 динара
3. Шумско земљиште	-	-
4. Станови	-	-
5. Куће за становање	-	-
6. Пословне зграде и други надземни и подземни грађевински објекти који служе за обављање делатности	-	-
7. Гараже и гаражна места	-	-

Решење ће се примењивати од 1. јануара 2019. године.

Ово Решење објавиће се у „Службеном листу општине Врбас“ и на Интернет порталу општине Врбас – [www.vrbas.net](http://www.vrbas.net)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВРБАС  
Број : 06- 4 - 200 /2018 – III -02  
Дана : 22. новембар 2018. године  
ВРБАС

Председник Општинског већа,  
Милан Глушац, с.р.

## САДРЖАЈ

Редни број	Страна
------------	--------

### ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВРБАС

- |      |   |      |
|------|---|------|
| 120. | ПЛАН ПОСТАВЉАЊА МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРБАС   | 1181 |
| 121. | РЕШЕЊЕ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРБАС | 1185 |

---

---

Издавач: Скупштина општине Врбас

Одговорни уредник: Данка Васиљевић - Технички уредник: Марија Тот  
Адреса: Врбас, Маршала Тита 89 - Телефон: 021/7954-000, факс: 021/705-990

Годишња претплата: 9.000,00 динара - један примерак: 300,00 динара

Жиро рачун број: 840-13640-45 Општинска управа Врбас

Лист излази по потреби - Тираж: 65 примерака

---

---