



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ГРАДА ВРАЊА

ГОДИНА XXV  
БРОЈ 31

В Р А Њ Е  
Четвртак, 08. новембар. 2018. год.

Излази по потреби.  
Годишња претплата (аконтација) 20.000,00дин.  
Цена овог броја 150,00 динара  
Рок за рекламацију 10 дана

### ВЛАДИЧИН ХАН

627.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 41 и 138 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени гласник Града Врања» број 21)1. Председник општине ВЛАДИЧИН ХАН је дана 07.11.2018. године, донео је

#### ОДЛУКУ

**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА  
ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ  
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У  
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ  
У ОПШТИНИ ВЛАДИЧИН ХАН**

*и расписује*

#### О Г Л А С

**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА  
ЗА ДАВАЊЕ У  
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ  
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У  
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ  
ВЛАДИЧИН ХАН**

#### I

**- Предмет јавног надметања -**

Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ВЛАДИЧИН ХАН у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Балиновце	1	0,4563	21.632,30	1.974,16	1	
Балиновце	2	0,2481	21.632,29	1.073,39	1	
Бачвиште	3	0,6776	6.248,80	846,83	10	
Бачвиште	4	0,2657	3.501,73	186,08	10	
Белановце	5	1,0317	10.644,08	2.196,30	10	
Белановце	6	0,5211	7.328,54	763,78	10	
Белановце	7	0,3534	10.644,09	752,32	10	

Владичин Хан	8	0,0678	6.866,96	93,12	1	
Владичин Хан	9	0,1687	21.632,31	729,87	1	
Владичин Хан	10	0,1325	21.632,30	573,26	1	
Владичин Хан	11	0,1019	21.632,29	440,87	1	
Владичин Хан	12	0,0570	5.562,98	63,42	1	
Владичин Хан	13	0,0624	21.632,37	269,97	1	
Владичин Хан	14	0,0841	21.632,34	363,86	1	
Владичин Хан	15	0,5338	21.632,30	2.309,46	1	
Владичин Хан	16	0,4411	17.511,13	1.544,83	1	
Владичин Хан	17	0,1909	21.632,32	825,92	1	
Владичин Хан	18	0,2132	21.632,32	922,40	1	
Владичин Хан	19	0,2228	21.632,32	963,94	1	
Владичин Хан	20	0,1177	21.632,29	509,22	1	
Владичин Хан	21	0,1071	21.632,31	463,36	1	
Владичин Хан	22	0,2156	21.632,28	932,78	1	
Владичин Хан	23	0,1053	21.632,29	455,58	1	
Владичин Хан	24	0,1104	21.632,34	477,64	1	
Владичин Хан	25	0,3012	21.632,30	1.303,13	1	
Владичин Хан	26	0,0675	21.632,30	292,04	1	
Владичин Хан	27	0,0702	21.632,34	303,72	1	
Владичин Хан	28	0,0595	21.632,27	257,42	1	
Владичин Хан	29	0,0525	21.632,38	227,14	1	
Владичин Хан	30	0,0569	21.632,34	246,18	1	
Владичин Хан	31	0,0674	21.632,34	291,60	1	
Владичин Хан	32	0,0501	21.632,34	216,76	1	
Владичин Хан	33	0,1186	21.632,29	513,12	1	
Владичин Хан	34	0,0512	21.632,23	221,51	1	

Владичин Хан	35	0,1966	21.632,30	850,58	1	
Владичин Хан	36	0,5634	21.632,30	2.437,53	1	
Владичин Хан	37	0,3145	21.632,31	1.360,67	1	
Владичин Хан	39	0,1309	21.632,31	566,33	1	
Владичин Хан	40	0,6716	11.717,53	1.573,90	1	
Владичин Хан	41	0,1061	21.632,33	459,04	1	
Владичин Хан	42	0,0971	21.632,34	420,10	1	
Владичин Хан	43	0,1506	21.632,27	651,56	1	
Владичин Хан	44	0,0731	21.632,28	316,26	1	
Владичин Хан	45	0,0797	21.632,25	344,82	1	
Владичин Хан	46	0,0456	21.632,24	197,29	1	
Владичин Хан	47	0,1257	21.632,30	543,84	1	
Владичин Хан	48	0,1442	21.632,32	623,88	1	
Владичин Хан	49	0,1795	21.632,31	776,60	1	
Владичин Хан	50	0,2304	21.632,29	996,82	1	
Владичин Хан	51	0,2335	21.632,29	1.010,23	1	
Владичин Хан	52	0,1177	21.632,29	509,22	1	
Владичин Хан	53	0,1236	21.632,28	534,75	1	
Владичин Хан	54	0,5027	21.632,31	2.174,91	1	
Владичин Хан	55	0,4340	21.632,30	1.877,68	1	
Владичин Хан	56	0,2754	21.632,32	1.191,51	1	
Владичин Хан	57	0,2819	6.248,81	352,31	1	
Владичин Хан	58	0,2247	21.632,31	972,16	1	
Владичин Хан	59	0,1007	21.632,27	435,67	1	
Владичин Хан	60	0,1024	21.632,32	443,03	1	
Владичин Хан	61	0,5590	20.676,83	2.311,67	1	
Владичин Хан	62	0,5629	17.511,12	1.971,40	1	

Владичин Хан	63	0,0713	24.722,30	352,54	1	
Владичин Хан	71	0,2307	21.632,29	998,11	1	
Владичин Хан	72	0,0427	24.722,25	211,13	1	
Владичин Хан	73	0,3854	6.248,81	481,66	1	
Владичин Хан	74	0,1349	5.562,94	150,09	1	
Владичин Хан	75	0,1308	5.562,92	145,53	1	
Владичин Хан	81	0,3557	21.632,30	1.538,92	1	
Владичин Хан	82	0,1196	27.812,29	665,27	1	
Владичин Хан	86	0,0263	31.246,39	164,36	1	
Владичин Хан	87	0,1336	31.246,41	834,90	1	
Владичин Хан	88	0,0174	31.246,55	108,74	1	
Владичин Хан	89	0,1081	31.246,35	675,55	1	
Владичин Хан	91	0,0146	34.336,30	100,26	1	
Владичин Хан	92	0,0656	34.336,43	450,49	1	
Владичин Хан	93	0,0494	34.336,44	339,24	1	
Владичин Хан	94	0,0761	34.336,40	522,60	1	
Владичин Хан	95	0,1030	7.416,41	152,78	1	
Владичин Хан	97	0,0235	7.416,60	34,86	1	
Владичин Хан	98	0,0017	7.417,65	2,52	1	
Владичин Хан	99	0,0035	10.300,00	7,21	1	
Владичин Хан	100	0,0328	10.301,22	67,58	1	
Владичин Хан	101	0,2886	24.722,28	1.426,97	1	
Владичин Хан	102	0,1444	7.416,48	214,19	1	
Владичин Хан	103	0,0435	4.944,60	43,02	1	
Владичин Хан	104	0,0414	4.944,69	40,94	1	
Владичин Хан	105	0,0443	4.944,70	43,81	1	
Владичин Хан	106	0,0524	24.722,33	259,09	1	

Владичин Хан	107	0,1060	24.722,26	524,11	1	
Владичин Хан	109	0,0509	27.812,38	283,13	1	
Владичин Хан	110	0,3700	21.632,30	1.600,79	1	
Владичин Хан	111	0,1369	24.722,28	676,90	1	
Владичин Хан	112	0,0439	17.511,16	153,75	1	
Владичин Хан	113	0,0206	5.563,11	22,92	1	
Владичин Хан	114	0,0205	24.722,44	101,36	1	
Владичин Хан	115	0,2098	17.511,11	734,77	1	
Владичин Хан	116	0,0505	17.511,09	176,86	1	
Владичин Хан	117	0,0430	17.511,16	150,60	1	
Владичин Хан	118	0,0564	17.511,17	197,53	1	
Владичин Хан	119	0,0739	17.511,10	258,81	1	
Владичин Хан	120	0,0647	17.511,13	226,59	1	
Владичин Хан	121	0,0566	17.511,13	198,23	1	
Владичин Хан	122	0,0570	17.511,05	199,63	1	
Владичин Хан	123	0,1114	24.722,26	550,81	1	
Владичин Хан	124	0,2209	24.722,27	1.092,23	1	
Владичин Хан	126	0,0634	27.812,30	352,66	1	
Владичин Хан	127	0,0034	7.417,65	5,04	1	
Владичин Хан	128	0,0028	7.417,86	4,15	1	
Владичин Хан	129	0,0079	7.416,46	11,72	1	
Владичин Хан	130	0,0248	27.812,10	137,95	1	
Владичин Хан	132	0,0614	5.253,26	64,51	1	
Владичин Хан	133	0,2002	17.511,14	701,15	1	
Владичин Хан	134	0,2024	17.511,12	708,85	1	
Владичин Хан	135	0,1362	17.511,09	477,00	1	
Владичин Хан	136	0,0911	17.511,09	319,05	1	

Владичин Хан	137	0,0796	14.421,11	229,58	1	
Владичин Хан	138	0,2116	24.722,31	1.046,25	1	
Владичин Хан	140	0,2757	21.632,32	1.192,81	1	
Врбово	142	0,3067	27.812,29	1.706,00	10	
Врбово	143	0,5646	27.812,27	3.140,56	10	
Врбово	144	3,9721	25.724,82	20.436,30	10	
Врбово	145	0,3411	27.812,28	1.897,35	10	
Врбово	146	1,1319	24.722,29	5.596,63	10	
Врбово	147	2,0295	20.662,04	8.386,72	10	
Врбово	148	3,7551	31.246,39	23.466,66	10	
Врбово	149	3,6411	28.650,27	20.863,70	1	
Врбово	150	1,6387	5.562,93	1.823,19	10	
Врбово	151	0,3474	25.358,26	1.761,89	10	
Врбово	152	0,0512	31.246,48	319,96	10	
Врбово	153	0,0222	31.246,40	138,73	10	
Врбово	154	0,0109	31.246,79	68,11	10	
Врбово	155	0,0090	31.246,67	56,24	10	
Врбово	156	0,0175	30.677,14	107,37	10	
Врбово	157	0,0346	24.722,25	171,07	10	
Врбово	158	0,0914	27.812,25	508,40	10	
Врбово	159	0,0394	27.812,18	219,16	10	
Врбово	160	0,0042	27.811,90	23,36	10	
Врбово	161	0,0371	27.812,40	206,36	10	
Врбово	162	0,0176	27.812,50	97,90	10	
Врбово	163	0,0388	27.812,37	215,82	10	
Врбово	164	0,0720	27.812,22	400,49	10	
Врбово	165	0,0907	27.812,24	504,51	10	

Врбово	166	0,0384	27.812,24	213,59	10	
Врбово	167	1,1634	27.812,28	6.471,36	1	
Врбово	168	1,0408	34.336,38	7.147,46	1	
Врбово	169	1,0083	25.654,83	5.173,55	1	
Горње Јабучко	170	1,4886	4.326,46	1.288,07	10	
Горње Јабучко	171	0,1352	4.326,48	116,98	10	
Горње Јабучко	172	0,0944	4.326,48	81,68	10	
Горње Јабучко	173	0,0814	21.632,31	352,17	10	
Горње Јабучко	174	0,1272	4.326,49	110,06	10	
Грамађе	175	0,1067	27.812,28	593,51	10	
Грамађе	176	0,0525	27.812,19	292,02	10	
Грамађе	177	0,0801	24.722,35	396,05	10	
Грамађе	178	0,0142	8.342,96	23,69	10	
Грамађе	179	0,0283	27.812,37	157,41	10	
Грамађе	180	0,0316	31.246,52	197,47	10	
Грамађе	181	0,0272	10.301,10	56,03	10	
Грамађе	182	21,4316	6.490,03	27.818,34	10	
Доња Козница	183	0,5656	17.511,12	1.980,85	10	
Доња Козница	184	0,1179	5.562,93	131,17	10	
Доња Козница	185	0,0318	4.944,65	31,44	10	
Доња Козница	186	0,2628	5.562,94	292,38	10	
Доња Козница	187	0,2808	6.489,67	364,46	10	
Доње Јабучко	188	0,1948	13.505,95	526,19	10	
Доње Јабучко	189	0,1804	17.511,14	631,80	10	
Житорађе	190	0,9673	21.632,30	4.184,98	10	
Житорађе	191	12,5450	34.336,38	86.149,97	10	
Житорађе	192	3,1379	34.336,38	21.548,82	10	

Житорађе	193	0,2428	34.336,37	1.667,37	10	
Житорађе	194	2,8287	34.336,38	19.425,46	10	
Житорађе	195	0,0062	27.812,90	34,48	10	
Житорађе	196	74,2471	34.336,38	509.875,33	1	
Житорађе	197	0,0920	34.336,41	631,79	10	
Житорађе	198	0,1063	4.326,43	91,98	10	
Зебинце	199	0,3002	4.585,28	275,30	10	
Јагњило	200	0,1369	21.632,29	592,29	10	
Јагњило	201	0,2702	21.632,31	1.169,01	10	
Јагњило	202	0,0728	6.489,70	94,49	10	
Јагњило	203	0,1640	21.632,32	709,54	10	
Јовац	204	0,7408	24.722,29	3.662,85	10	
Јовац	205	0,2247	20.526,08	922,44	10	
Јовац	206	0,4771	4.156,36	396,60	10	
Калиманце	207	0,4423	19.886,19	1.759,13	1	
Кацапун	208	0,1990	17.511,11	696,94	10	
Кацапун	209	0,1736	21.632,32	751,07	10	
Кацапун	210	0,4724	5.562,93	525,58	10	
Кацапун	211	0,2257	20.217,32	912,61	10	
Кацапун	212	0,1038	21.632,27	449,08	10	
Кржинце	213	0,0598	24.722,24	295,67	10	
Кржинце	214	0,1453	27.812,25	808,22	10	
Куковица	215	0,1490	4.326,44	128,92	10	
Куковица	216	0,0752	4.944,68	74,36	10	
Куново	217	0,3473	10.644,08	739,33	10	
Куново	218	0,1574	5.562,96	175,12	10	
Куново	219	0,1608	24.722,26	795,06	10	



Куново	220	0,2961	14.421,14	854,02	10	
Куново	221	0,2044	5.562,92	227,41	10	
Куново	222	0,0271	5.563,10	30,15	10	
Лепеница	223	0,5349	17.511,12	1.873,34	10	
Лепеница	224	0,0489	9.374,44	91,68	10	
Лепеница	225	0,1800	24.722,28	890,00	10	
Лепеница	226	0,1028	24.722,28	508,29	10	
Лепеница	227	0,2714	4.326,46	234,84	10	
Лепеница	228	0,1168	4.326,46	101,06	10	
Лепеница	229	0,0122	23.555,74	57,47	10	
Лепеница	230	0,0536	31.246,46	334,96	10	
Лепеница	231	0,0654	7.416,51	97,00	10	
Лепеница	232	0,3553	24.722,29	1.756,76	10	
Лепеница	233	0,0080	31.246,25	49,99	10	
Лепеница	234	0,0123	4.326,83	10,64	10	
Летовиште	235	0,2773	2.884,71	159,98	10	
Летовиште	236	0,4142	21.632,30	1.792,02	10	
Љутеж	237	0,0361	10.644,04	76,85	10	
Љутеж	238	0,0273	8.865,20	48,40	10	
Љутеж	239	0,0312	10.644,23	66,42	10	
Љутеж	240	0,0172	14.420,93	49,60	10	
Мазараћ	241	0,0953	17.511,12	333,76	10	
Манајле	242	0,1539	24.722,29	760,95	10	
Манајле	243	0,1152	24.722,31	569,60	10	
Мањак	244	0,3327	8.557,59	569,42	10	
Мањак	245	0,1641	10.644,06	349,33	10	
Мањак	246	0,1012	14.421,15	291,88	10	

Мањак	247	0,0019	17.510,53	6,65	10	
Мањак	248	0,1889	7.098,99	268,20	10	
Мањак	249	0,1160	4.326,47	100,37	10	
Мањак	250	0,1863	4.326,46	161,20	10	
Мањак	251	0,0367	27.812,26	204,14	10	
Мањак	252	0,1654	14.421,10	477,05	10	
Мањак	253	0,0383	17.511,23	134,13	10	
Мањак	254	0,1597	14.421,10	460,61	10	
Мањак	255	0,1396	14.421,13	402,63	10	
Мањак	256	0,2696	4.326,45	233,28	10	
Мањак	257	0,0464	14.421,12	133,82	10	
Мањак	258	0,0339	17.511,21	118,72	10	
Мањак	259	0,3683	10.644,07	784,04	10	
Мањак	260	0,2566	5.253,20	269,59	10	
Мртвица	261	0,0809	4.944,75	80,00	10	
Мртвица	262	0,1530	3.501,76	107,15	10	
Мртвица	263	0,2262	4.326,48	195,73	10	
Островица	264	0,3748	17.511,13	1.312,63	10	
Островица	265	0,0717	14.421,20	206,80	10	
Островица	266	0,0706	21.632,29	305,44	10	
Островица	267	0,1025	21.632,29	443,46	10	
Островица	268	0,6467	4.944,69	639,54	10	
Островица	269	0,2644	4.944,70	261,47	10	
Островица	270	0,0549	14.421,13	158,34	10	
Островица	271	0,1859	10.644,06	395,74	10	
Островица	272	0,0900	3.501,78	63,03	10	
Полом	273	0,0475	24.722,32	234,86	10	

Полом	274	0,2898	24.722,29	1.432,90	1	
Полом	275	0,0848	27.812,26	471,69	10	
Полом	276	0,7943	34.336,38	5.454,67	10	
Полом	277	0,0368	27.812,23	204,69	10	
Полом	278	0,1486	21.632,30	642,91	10	
Полом	279	0,0279	31.246,24	174,35	10	
Прекодолце	280	0,3189	21.632,30	1.379,70	10	
Прекодолце	281	0,0376	6.248,67	46,99	10	
Прекодолце	282	0,3289	2.823,47	185,72	10	
Прекодолце	283	0,1804	6.248,78	225,45	10	
Прекодолце	284	0,0361	31.246,26	225,59	10	
Прекодолце	285	0,2760	21.632,28	1.194,10	10	
Прибој	286	0,0474	3.501,69	33,19	10	
Прибој	287	0,2897	7.416,47	429,71	10	
Прибој	288	1,8548	3.501,75	1.299,01	10	
Равна Река	289	0,5975	24.722,29	2.954,31	10	
Равна Река	290	0,0477	4.326,42	41,27	10	
Равна Река	291	0,1962	17.511,11	687,13	10	
Рдово	292	0,1500	4.944,67	148,34	10	
Репинце	293	0,0362	4.326,52	31,32	10	
Репинце	294	0,5444	4.326,45	471,06	10	
Репинце	295	0,3084	4.944,68	304,98	10	
Репинце	296	0,2556	4.944,68	252,77	10	
Репинце	297	0,0601	4.944,76	59,43	10	
Репинце	298	0,0544	4.944,67	53,79	10	
Репинце	299	0,2183	24.486,72	1.069,09	10	
Репиште	300	0,0457	21.632,39	197,72	10	

Репиште	301	0,1592	17.511,12	557,55	10	
Репиште	302	0,1688	13.305,33	449,18	10	
Репиште	303	0,1142	6.489,67	148,22	10	
Репиште	304	0,1541	14.421,16	444,46	10	
Репиште	305	0,0504	24.722,22	249,20	10	
Репиште	306	0,0479	6.489,77	62,17	10	
Солачка Сена	307	0,0066	7.416,67	9,79	10	
Солачка Сена	308	0,0048	14.420,83	13,84	10	
Солачка Сена	309	0,0077	17.511,69	26,96	10	
Солачка Сена	310	0,0028	24.721,43	13,84	10	
Солачка Сена	311	0,0218	4.326,61	18,86	10	
Солачка Сена	312	0,0807	14.421,19	232,75	10	
Солачка Сена	313	0,0178	7.416,29	26,40	10	
Солачка Сена	314	0,0419	14.421,24	120,85	10	
Солачка Сена	315	0,0125	14.420,80	36,05	10	
Солачка Сена	316	0,0568	13.795,95	156,72	10	
Солачка Сена	317	0,0029	21.631,03	12,54	10	
Солачка Сена	318	0,0075	4.326,67	6,49	10	
Солачка Сена	319	0,3152	3.501,74	220,75	10	
Солачка Сена	320	0,0907	14.421,17	261,60	10	
Солачка Сена	321	0,0045	19.777,78	17,80	10	
Солачка Сена	322	0,0079	21.632,91	34,18	10	
Солачка Сена	323	0,0133	6.489,47	17,26	10	
Солачка Сена	324	0,3333	4.944,70	329,61	10	
Солачка Сена	325	0,1788	14.421,14	515,70	10	
Солачка Сена	326	0,0277	21.632,13	119,84	10	
Солачка Сена	327	0,0487	17.511,09	170,55	10	

Солачка Сена	328	0,0066	6.489,39	8,56	10	
Солачка Сена	329	0,0423	17.511,11	148,14	10	
Солачка Сена	330	0,0033	14.421,21	9,51	10	
Солачка Сена	331	0,0294	20.087,07	118,11	10	
Солачка Сена	332	0,0259	3.501,93	18,14	10	
Солачка Сена	333	0,6629	4.326,46	573,60	10	
Солачка Сена	334	0,0129	21.632,56	55,81	10	
Солачка Сена	335	0,0056	16.805,36	18,82	10	
Солачка Сена	336	0,0223	6.489,69	28,94	10	
Солачка Сена	337	0,0125	17.511,20	43,77	10	
Солачка Сена	338	0,0032	21.631,25	13,84	10	
Солачка Сена	339	0,2704	4.944,67	267,40	10	
Солачка Сена	340	0,3701	21.632,29	1.601,22	10	
Солачка Сена	341	0,1197	4.414,20	105,67	10	
Срнећи Дол	342	0,1429	14.421,13	412,15	10	
Срнећи Дол	343	0,1277	14.421,14	368,31	10	
Срнећи Дол	344	0,2257	14.421,13	650,97	10	
Сува Морава	345	0,0716	4.944,69	70,80	10	
Сува Морава	346	0,1491	4.944,67	147,45	10	
Урвич	347	0,0181	1.717,13	6,21	10	
Цеп	348	0,0917	22.249,40	408,05	10	
Цеп	349	0,1349	27.812,31	750,37	10	
Цеп	350	0,6857	8.275,15	1.134,85	10	
Лебет	351	0,3484	4.944,69	344,54	10	
Укупно		187,1835				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ВЛАДИЧИН ХАН, у канцеларији бр 18 сваког радног дана од 10 до 14 часова.

Контакт особа Слађана Стевановић Тасић, тел. 017390501 локал 217.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачвиште	13.11.2018	10
Балиновце	16.11.2018	10
Белановце	14.11.2018	10
Доња Козница	13.11.2018	10
Доње Јабуково	15.11.2018	10
Џеп	14.11.2018	10
Горње Јабуково	14.11.2018	10
Грамађе	15.11.2018	10
Јагњило	13.11.2018	10
Јовац	16.11.2018	10
Кацапун	14.11.2018	10
Калиманце	13.11.2018	10
Кржинце	16.11.2018	10
Кукавица	13.11.2018	10
Куново	15.11.2018	10
Лебет	14.11.2018	10
Лепеница	16.11.2018	10
Летовиште	14.11.2018	10
Љутеж	15.11.2018	10
Манајле	14.11.2018	10
Мањак	15.11.2018	10
Мазараћ	16.11.2018	10
Мртвица	13.11.2018	10
Островица	15.11.2018	10
Полом	13.11.2018	10
Прекодолце	13.11.2018	10
Прибој	14.11.2018	10
Равна Река	16.11.2018	10
Рдово	13.11.2018	10
Репинце	15.11.2018	10
Репиште	16.11.2018	10
Солачка Сена	14.11.2018	10
Срнећи Дол	16.11.2018	10
Сува Морава	15.11.2018	10
Урвич	16.11.2018	10
Владичин Хан	13.11.2018	10
Врбово	15.11.2018	10
Зебинце	15.11.2018	10
Житорађе	14.11.2018	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### -Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања

означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-за **пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода

из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа,

за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ВЛАДИЧИН ХАН број: 840-117640-94, модел 97, позив на број 56-111

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целисти и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије



из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5.овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ВЛАДИЧИН ХАН. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише: На предњој страни:

**-Адреса:** општина ВЛАДИЧИН ХАН, улица и број: Светосавска 1.,

**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**

**-Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**

Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 19.11.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ВЛАДИЧИН ХАН као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

#### V

#### – Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ВЛАДИЧИН ХАН, улица и број: Светосавска 1., и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачвиште	22.11.2018	10
Балиновце	22.11.2018	10
Белановце	22.11.2018	10
Доња Козница	22.11.2018	10
Доње Јабуково	22.11.2018	10
Цеп	22.11.2018	10
Горње Јабуково	22.11.2018	10
Грамађе	22.11.2018	10
Јагњило	22.11.2018	10
Јовац	22.11.2018	10
Кацапун	22.11.2018	10
Калиманце	22.11.2018	10
Кржинце	22.11.2018	10
Кукавица	22.11.2018	10
Куново	22.11.2018	10
Лебет	22.11.2018	10
Лепеница	22.11.2018	10
Летовиште	22.11.2018	10
Љутеж	22.11.2018	10
Манајле	22.11.2018	10
Мањак	22.11.2018	10
Мазараћ	22.11.2018	10
Мртвица	22.11.2018	10
Островица	22.11.2018	10
Полом	22.11.2018	10

Прекодолце	22.11.2018	10
Прибој	22.11.2018	10
Равна Река	22.11.2018	10
Рдово	22.11.2018	10
Репинце	22.11.2018	10
Репиште	22.11.2018	10
Солачка Сена	22.11.2018	10
Срнећи Дол	22.11.2018	10
Сува Морава	22.11.2018	10
Урвич	22.11.2018	10
Владичин Хан	22.11.2018	10
Врбово	22.11.2018	10
Зебинце	22.11.2018	10
Житорађе	22.11.2018	10

## VI - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ВЛАДИЧИН ХАН.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају

редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у « Службени гласник Града Врања », на огласној табли општинске управе ВЛАДИЧИН ХАН и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у « Службени гласник Града Врања ».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН**  
Дана 16.10.2018. године, број 320-67/2018-II

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ,  
**Горан Младеновић, с.р.**

## **СУРДУЛИЦА**

**Одлука Уставног суда  
628.**

Уставни суд у саставу: председник Весна Илић Прелић и судије Татјана Бабић, Братислав Ђокић, др Горан П. Илић, др Драгана Коларић, др Тамаш Корхеџ (Korhecz Tamás), др Милан Марковић, Снежана Марковић, Мирослав Николић, Милан Станић, мр Томислав Стојковић, Сабахудин Тахировић, др Јован Ђирић, др Милан Шкулић и др Тијана Шурлан, на основу члана 167. став 1. тачка 4. Устава Републике Србије, на седници одржаној 27. септембра 2018. године, донео је

## **ОДЛУКУ**

1. Утврђује се да одредба Тарифног броја 4. тачка 4. подтачка 14) Таксене тарифе, која је

саставни део Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 35/17), коју је донела Скупштина општине Сурдулица, није у сагласности са законом.

2. Одбацује се иницијатива за покретање поступка за оцену законитости одредбе члана 14. Одлуке из тачке 1.

3. Одбацују се иницијатива за покретање поступка за оцену законитости одредбе члана 14. Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 25/15), коју је донела Скупштина општине Сурдулица и одредбе Тарифног броја 4. тачка 4. подтачка 14) Таксене тарифе, која је саставни део ове одлуке и иницијатива за покретање поступка за оцену законитости одредбе члана 14. Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, бр. 42/16 и 8/17), коју је донела Скупштина општине Сурдулица и одредбе Тарифног броја 4. тачка 4. подтачка 14) Таксене тарифе, која је саставни део ове одлуке.

4. Одбацује се захтев за обуставу извршења појединачних аката и радњи предузетих на основу одредаба Одлуке из тачке 1.

## Образложење

### I

Уставном суду поднета је иницијатива којом је оспорена уставност и законитост одредаба члана 14. и Тарифног броја 4. тачка 4. подтачка 14) Таксене тарифе одлука наведених у тачки 3. изреке и иницијатива којом је оспорена уставност и законитост одредаба члана 14. Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 35/17), коју је донела Скупштина општине Сурдулица и одредаба Тарифног броја 4. тачка 4. подтачка 14) Таксене тарифе, која је саставни део ове одлуке. Поводом наведених иницијатива Уставни суд је формирао предмете УО-129/2017 и УО-100/2018. На основу одредбе члана 43. став 1. Пословника о раду Уставног суда („Службени гласник РС“, број 103/13), Уставни суд је спојио предмет УО-129/2017 са предметом УО-100/2018, ради вођења јединственог поступка у овој уставноправној ствари.

У иницијативи којом се оспорава уставност и законитост Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 25/15) и Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, бр. 42/16 и 8/17), које је донела Скупштина општине Сурдулица, иницијатор наводи да је „у обе одлуке одредбама члана 14. одређено да је висина такси утврђена у таксеној тарифи која је саставни део ових одлука“,

као и да је „у обе одлуке одредбама Тарифног бројем 4. тачка 4. подтачка 14) Таксених тарифа, које су саставни део ових одлука“, супротно одредбама члана 15. став 1. тачка 9) Закона о финансирању локалне самоуправе, прописана комунална такса за подземне каблове, чиме је Скупштина општине Сурдулица прекорачила овлашћење за увођење комуналне таксе, дато наведеним чланом Закона, а што је, последично, у супротности и са одредбом члана 195. став 1. Устава Републике Србије.

У другој иницијативи се наводи да су оспорене одредбе Одлуке из тачке 1. изреке у супротности са одредбама члана 15. тачка 9) и члана 18. Закона о финансирању локалне самоуправе, као и са одредбом члана 195. став 1. Устава Републике Србије. Према мишљењу иницијатора, Скупштина општине Сурдулица је увођењем локалне комуналне таксе за подземне каблове (електро, ПТТ, остали), који се налазе испод јавних површина, прекорачила овлашћење из Закона о финансирању локалне самоуправе за увођење локалне комуналне таксе „за коришћење простора на јавним површинама, а не испод јавних површина“. Иницијатор предлаже да Уставни суд покрене поступак за утврђивање неуставности и незаконитости оспорених одредаба наведене Одлуке, обустави извршење појединачних аката и радњи предузетих на основу оспорених одредаба Одлуке, те одреди начин отклањања последица које су настале услед примене оспорене Одлуке.

Скупштина општине Сурдулица је, 20. марта 2018. године, доставила одговор на наводе иницијативе којом се оспоравају одлуке из тачке 3. изреке, у коме је навела да оспорене одлуке нису на снази, и да је, 18. децембра 2017. године, донета нова Одлука о локалним комуналним таксама, те да је „неспорно да је изградњом објеката за које се утврђује предметна локална комуналне такса, онемогућена или знатно отежана даља употреба, изградња или реконструкција те јавне површине и да се постављање ових објеката на јавним површинама врши у пословне сврхе обвезника локалне комуналне таксе“, из којих разлога је оспорена Одлука сагласна Закону о финансирању локалне самоуправе.

У одговору од 9. јула 2018. године на наводе из иницијативе којом се оспорава Одлука о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 35/17), Скупштина општине Сурдулица истиче да је оспорена Одлука на снази и да је донета у складу са Законом о локалној самоуправи и Законом о финансирању локалне самоуправе.

## II

У спроведеном поступку Уставни суд је утврдио да је оспорена Одлука о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 25/15), коју је донела Скупштина општине Сурдулица на седници одржаној 20. децембра 2015. године, престала да важи 24. децембра 2016. године, ступањем на снагу Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 42/16), коју је Скупштина општине Сурдулица донела на седници од 20. децембра 2016. године, те да је и ова друга оспорена Одлука престала да важи 27. децембра 2017. године, ступањем на снагу Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 35/17).

Наведену Одлуку о локалним комуналним таксама из 2017. године, која је на снази, донела је Скупштина општине Сурдулица, 18. децембра 2017. године, на основу, између осталог, одредаба члана 6. став 1. тачка 3. и чл. 11. до 18. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 47/11, 93/12, 83/16 и 104/16). Наведеном одлуком се уводе локалне комуналне таксе за коришћење права, предмета и услуга на територији општине Сурдулица (члан 1.). Оспореном одредбом члана 14. Одлуке одређено је да је висина комуналних такси утврђена у Таксној тарифи, која је саставни део ове одлуке. Оспореном одредбом Тарифног броја 4. тачка 4. подтачка 14) Таксене тарифе која је саставни део наведене Одлуке, утврђена је висина таксе за коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе за подземне каблове (електро, ПТТ, остали), за сваки дужни метар, у дневном износу од 3,00 динара.

Уставом Републике Србије је утврђено: да Република Србија уређује и обезбеђује систем локалне самоуправе (члан 97. тачка 3.); да се послови јединице локалне самоуправе финансирају из изворних прихода јединице локалне самоуправе и буџета Републике Србије, у складу са законом (члан 188. став 4.); да скупштина општине доноси опште акте из своје надлежности (члан 191. став 2.); да статути, одлуке и сви други општи акти аутономних покрајина и јединица локалне самоуправе морају бити сагласни са законом (члан 195. став 2.).

Законом о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 47/11, 93/12, 83/16 и 104/16-др. закон) прописано је: да јединици локалне самоуправе припадају изворни приходи остварени на њеној територији, а између осталих, и локалне комуналне таксе (члан 6. тачка 3)); да стопе изворних прихода, као и начин и

мерила за одређивање висине локалних такси и накнада утврђује скупштина јединице локалне самоуправе својом одлуком, у складу са законом (члан 7. став 1.); да скупштина јединице локалне самоуправе може уводити локалне комуналне таксе за коришћење права, предмета и услуга (члан 11. став 1.); да таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права, предмета или услуге за чије је коришћење прописано плаћање локалне комуналне таксе и траје док траје коришћење права, предмета или услуге (члан 13. ст. 1. и 2.); да се локалне комуналне таксе могу уводити, између осталог, за коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности, као и за заузеће јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова (члан 15. тач. 9) и 16)); да се актом скупштине јединице локалне самоуправе којим се уводи локална комунална такса утврђују обвезници, висина, олакшице, рокови и начин плаћања локалне комуналне таксе (члан 18.).

Чланом 23. тач. 3) и 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14-др. закон и 101/16-др. закон) прописано је да скупштина општине, у складу са законом утврђује стопе изворних прихода општине, као и начин и мерила за одређивање висине локалних такси и накнада и утврђује општинске таксе и друге локалне приходе који општини припадају по закону.

Одредбом члана 17. став 1. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13, 108/13, 142/14, 68/15, 103/15 и 99/16) изричито је прописано да се таксе могу уводити само законом којим се може прописати њихова висина или се тим законом може дати право органу локалне власти да утврди њихову висину.

Имајући у виду да Законом о финансирању локалне самоуправе није одређен појам јавне површине у смислу тог закона, Уставни суд сматра да је, ради целовитог сагледавања спорног питања у овом предмету, неопходно имати у виду и одредбу члана 2. тачка 6) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), којом је одређено да површина јавне намене јесте простор одређен планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса, у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.). Такође, Суд указује да је одредбом члана 2. тачка 26) наведеног Закона

одређено да линијски инфраструктурни објекат јесте јавни пут, јавна железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, продуктовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и сл. који може бити надземни или подземни, чија изградња је предвиђена одговарајућим планским документом. Грађење наведених објекта врши се на основу грађевинске дозволе и техничке документације, под условима и на начин утврђен Законом о планирању и изградњи.

### III

Из наведених одредаба закона произлази да се таксе могу уводити само законом, а да је скупштини јединице локалне самоуправе дато овлашћење да, у складу са законом, може уводити локалне комуналне таксе за коришћење права, предмета и услуга, као и да се актом којим се уводи локална комунална такса утврђују обвезници, висина, олакшице, рокови и начин плаћања локалне комуналне таксе која се плаћа сразмерно времену коришћења права, предмета и услуга. Такође, Законом о финансирању локалне самоуправе су таксативно набројана права, предмети и услуге за чије коришћење јединица локалне самоуправе може уводити локалну комуналну таксу, а међу којима је и коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности.

Имајући у виду наведено, као и да се у конкретном случају ради о увођењу таксе по дужном метру за подземне каблове (електро, ПТТ, остали), дакле за линијске инфраструктурне објекте изграђене испод јавне површине, под условима и на начин утврђен Законом о планирању и изградњи, те да се, у наведеном случају, не ради о привременом коришћењу простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, то је Уставни суд утврдио да се постављање ових објеката не може довести у везу са коришћењем простора на јавним површинама у смислу Закона о финансирању локалне самоуправе.

Како Законом о финансирању локалне самоуправе није предвиђена могућност увођења локалне комуналне таксе за постављање линијских инфраструктурних објеката испод јавне површине, односно за постављање подземних каблова (електро, ПТТ, остали), то је Уставни суд оценио да одредба Тарифног броја 4. тачка 4. подтачка 14) Таксене тарифе, која је саставни део Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник

града Враћа“, број 35/17), коју је донела Скупштина општине Сурдулица, није у сагласности са одредбом члана 15. Закона о финансирању локалне самоуправе, па је одлучио као у тачки 1. изреке.

Имајући у виду да Уставни суд има заузет став о спорном правном питању, који је изразио у Одлуци IУо-103/2015 од 9. новембра 2017. године („Службени гласник РС“, број 117/17), а да је у току претходног поступка правно стање потпуно утврђено и прикупљени подаци пружили су поуздан основ за одлучивање, то је Уставни суд одлучио без доношења решења о покретању поступка, сагласно одредби члана 53. став 3. Закона о Уставном суду („Службени гласник РС“, бр. 109/07, 99/11, 18/13-Одлука УС, 40/15-др. закон и 103/15).

### IV

У вези оспоравања законитости одредбе члана 14. Одлуке из тачке 1. изреке којом је прописано да је висина комуналних такси утврђена у таксеној тарифи, која је саставни део ове одлуке, Уставни суд налази да разлози оспоравања иницијатора немају правно утемељење, будући да је оспорена норма општег карактера јер утврђује овлашћење скупштине јединице локалне самоуправе за одређивање висине локалних комуналних такси кроз тарифу, која је саставни део општег акта који доноси скупштина јединице локалне самоуправе. Суд указује да је ово овлашћење скупштине јединице локалне самоуправе засновано на члану 18. Закона о финансирању локалне самоуправе којим је изричито прописано да се актом скупштине јединице локалне самоуправе којим се уводи локална комунална такса утврђују обвезници, висина, олакшице, рокови и начин плаћања локалних комуналних такси. По налажењу Суда, оспореном одредбом члана 14. Одлуке је прецизирано да се висина предметних такси утврђује тарифом, као посебним делом ове одлуке, а што је управо карактеристика ове врсте аката.

Из наведених разлога, Уставни суд је у овом делу одбацио иницијативу за покретање поступка за оцену законитости оспорене одредбе члана 14. Одлуке, као очигледно неосновану, сагласно одредби члана 36. став 1. тачка 5) Закона о Уставном суду, и одлучио као у тачки 2. изреке.

С обзиром на то да је донео коначну одлуку, Уставни суд је захтев иницијатора да обустави извршења појединачних аката и радњи предузетих на основу оспорених одредаба Одлуке одбацио, сагласно одредби члана 56. став 3. Закона о Уставном суду и одлучио као у тачки 4. изреке.

V

Поступајући по иницијативи којом се оспоравају одлуке наведене у тачки 3. изреке, Уставни суд је утврдио да су оспорене одлуке по својој природи биле темпоралног карактера, те да су престале да важе истеком године на коју су се односиле, имајући у виду да Скупштина општине Сурдулица утврђује локалне комуналне таксе на својој територији, доношењем нових одлука на годишњем нивоу, а не изменама и допунама основног текста важеће одлуке. Наиме, оспорена Одлука о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 25/15) је престала да важи 24. децембра 2016. године, ступањем на снагу такође оспорене Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 42/16), док је и та одлука престала да важи 27. децембра 2017. године, ступањем на снагу важеће Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 35/17). Сагласно наведеном, Уставни суд је утврдио да нису испуњене процесне претпоставке за покретање поступка за оцену законитости оспорених одлука, па је одлучио као у тачки 3. изреке, сагласно одредби члана 36. став 1. тачка 7) Закона о Уставном суду.

VI

На основу свега изложеног и одредаба члана 42а став 1. тачка 2), члана 45. тачка 4), члана 46. тачка 3) и члана 47. став 2. Закона о Уставном суду, као и члана 89. Пословника о раду Уставног суда, Уставни суд је донео Одлуку као у изреци.

На основу члана 168. став 3. Устава Републике Србије, одредба Тарифног броја 4. тачка

4. подтачка 14) Таксене тарифе, која је саставни део Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник града Врања“, број 35/17), коју је донела Скупштина општине Сурдулица, престаје да важи даном објављивања Одлуке Уставног суда у „Службеном гласнику Републике Србије“.

Република Србија

УСТАВНИ СУД

Број: УО-100/2018, дана 01.11. 2018. године

Београд

ПРЕДСЕДНИК  
УСТАВНОГ СУДА,  
Весна Илић Прелић, с.р.

**Неважећа документа:**

-Богдановић Марица из Врања, неважећи чек бр. 0000001155198 издат 25.12.2002.године “Банка Интеса” ад Београд

-Дејан Стојановић из Врања, неважећа Диплома виске Школе за пословну економију и предузетништво Београд

-Величковић Слађан из Врања неважећа Диплома издата 2011. године, средња Економска школа „Свети Сава“ Бујановац.

-Драган Илић из Владичиног Хана неважећа меморијска картица за дигитални тахограф бр. SRB 0000051375001 издата 14.06.2018.године, Агенција за безбедност саобраћаја Београд.

**САДРЖАЈ**

**ВЛАДИЧИН ХАН**

627. ОДЛУКА О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ВЛАДИЧИН ХАН.....2291

**СУРДУЛИЦА**

628. ОДЛУКА УСТАВНОГ СУДА Број: УО-100/2018.....2308

