



www.opstinaub.org.rs

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ УБ

Година XIV – Број 8

Уб, 19. јун 2013. године

Бесплатан примерак

54.

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 24/2011 и 121/2012), Одлуке о привременом постављању и уклањању монтажних и других објеката на јавним површинама на територији општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 16/2010 и 27/2012) и члана 53. тачка 2) Статута општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 12/2008 и 6/2013),

Општинско веће општине Уб, дана 18. јуна 2013. године донело је

План

**о одређивању места и техничким условима
за привремено постављање
монтажних и других објеката на јавним површинама**

I – Опште одредбе

Члан 1.

Постављање привремених објеката на јавним површинама врши се сагласно Одлуци о привременом постављању и уклањању монтажних и других објеката на јавним површинама на територији општине Уб («Службени гласник општине Уб» 16/2010).

Члан 2.

Планом о одређивању места и техничким условима за привремено постављање монтажних и других објеката на јавним површинама (у даљем тексту: План) утврђују се локације – места и услови постављања, број објеката на локацији, површина, намена и тип објекта, као и други услови за постављање:

- Киоска и бараке,
- Билборда и других рекламних ознака,
- Тезги,
- Летњих башта,
- Слободностојећих и зидних витрина,
- Изложбених пултова,
- Тенди и перди,
- Објекта за извођење забавних програма,
- Расхладних уређаја,
- Апарата за кокице и друге печењарске производе,
- Пулта за излагање и продају књига, часописа и других публикација,
- Пулта за излагање и продају касета, CD – а и слично,
- Пулта за излагање и продају украсних предмета,
- Монтажних ограда, жардињера, кугли и слично,
- Споменика и спомен обележја,
- Балон хала спортске намене,
- Надстешница за склањање људи у јавном превозу,
- Пловећих постројења на водном земљишту,
- Других објеката и уређаја.

II – Локације и објекти

Киоск

Члан 3.

Привремено постављање монтажно–демонтажног објекта – киоска / бараке, за обављање делатности трговачких, занатско – услужних и других делатности, које не утичу штетно на животну средину, вршиће се на следећим локацијама:

- **Локација (1)** у улици Свете Поповић, код аутобуске станице
Број киоска: 2
Тип киоска: мањи, шестоугаони или осмоугаони, бруто површине до 5 м²
Намена: продаја штампе
- **Локација (2)** у улици 1. маја
Опис локације: кат. парцела број 333/1 КО Уб
Број киоска: 1
Тип киоска: мањи, шестоугаони или осмоугаони, бруто површине до 5 м²
Намена: продаја штампе
- **Локација (3)** на углу улица Краља Петра Првог Ослободиоца и Карађорђевог улице
Број киоска: 2
Тип киоска: мањи, шестоугаони или осмоугаони, бруто површине до 5 м²
Намена: продаја штампе
- **Локација (4)** у улици Добросава Симића (преко пута Дома здравља)
Број киоска: 1
Тип киоска: мањи, осмоугаони, бруто површине до 5 м²
Намена: продаја штампе
- **Локација (5)** ул.Првог маја, на уласку у паркинг преко пута комитета,
Тип киоска: мањи, осмоугаони, бруто површине до 5 м²
Број киоска: 1
Намена: продаја штампе
- **Локација (6)** ул. улица Краља Петра Првог Ослободиоца (код Комерцијалне банке) између паркинга и градског парка.
Тип киоска: мањи, осмоугаони, бруто површине до 5 м²
Број киоска: 1
Намена: продаја штампе

Овим Планом утврђено је постављање 8 привремених монтажних објеката – киоска на 6 локација.

Намена киоска означена само као продаја штампе подразумева продају робе на мало: штампе, дуванских производа, безалкохолних пића, кондиторских производа у фабричком паковању, папирне галантерије, играчака, прибора за личну хигијену и слично. Постављање киоска врши се на основу услова надлежних предузећа и решења којим се одобрава привремено

постављање монтажног издатим од стране општинске управе УБ.

Билборд и друга рекламна ознака

Члан 4.

Привремено постављање билборда вршиће се на следећим локацијама:

1. Локације у улици Свете Поповића (путни правац ка Обреновцу и Београду), на страни улице до постојеће индустријске зоне, од улице Димитрија Котуровића до границе Генералног плана.

2. Локације у улици ЈНА (путни правац ка Словцу и Ваљеву), обострано, до границе План Генералне регулације.

Постављање билборда се врши под следећим, основним условима:

- Билборд или већи, рекламни пано се може поставити ако је испуњен услов довољне ширине путног појаса, на микролокацији постављања билборда,
- Минимална ширина путног појаса износи 6,0 м са увећањем за ширину билборда, која износи од 3,0 – 5,0 м,
- Минимално заштитно растојање, од крајње тачке попречног профила пута до билборда износи 5,0 м,
- Минимално растојање од билборда до границе парцеле пута износи 1,0 м,
- За постављање билборда у путном земљишту регионалног пута потребна је сагласност Републичке дирекције за путеве.

Члан 5.

Мање рекламне ознаке се постављају, изван јавне површине на фасади објекта изузев мањих рекламних ознака, које се постављају на стубовима јавне расвете, уз сагласност Дирекције за уређење и изградњу.

Није дозвољено постављање рекламних ознака у оквиру тротоара уколико тротоар има ширину мању од 1,6м.

Летња башта

Члан 6.

Привремено постављање летње баште, односно отвореног монтажно – демонтажног објекта, који се поставља на јавној површини непосредно уз објекат у чијој је функцији, вршиће се, у периоду од 15. марта до 15. новембра и то на следећим локацијама:

- улица Вука Караџић, испред објекта на катастарским парцелама где је ширина тротоара већа од 3,0 м;
- на ул.Тргу Ослобођења–градски парк, обавезна је израда идејног решења пре расписивања јавног конкурса за коришћење локације (забрањено је постављање монтажно–демонтажног подијуму, жардињера као и покривање башти тј. дозвољено је постављање столова, столица и сунцобрана.)
- За постављање летњих башти у занаском центру урадити идејно решење (обавезно оставити пешачку комуникацију у ширини од 2м у централном делу на релацији фонтана-општинско брдо).
- Постављање летњих башти у неименованој улици код градског базена и градског стадиона, без заузећа паркинг простора и саобраћајнице.
- Летња башта на к.п.бр.331/24 К.О.УБ занатски центар (по добијању сагласности ЈКП "Ђунис").

- улица Краља Петра Првог Ослободиоца, испред објекта на катастарским парцелама где је ширина тротоара већа од 3,0 м;

Летња башта може бити постављена само у ширини локала у коме се обавља угоститељска делатност (столове и столице поставити у ширини фасаде предметног локала).

Члан 7.

Летња башта се поставља непосредно уз објекат у чијој је функцији, под следећим условима:

- на простору, непосредно уз ивичњак, тако да између летње баште и објекта буде минимално 1,2 м односно оптимално 1,6 м слободног простора за пролаз пешака на тротоару;
 - летња башта се може поставити на монтажно – демонтажном подијуму, подигнутом 15 cm од коте тротоара ако се не поставља изнад подземних инсталација,
 - летња башта се поставља са браварском или дрвеном конструкцијом, на висини изнад 2,5 м.
 - За постављање летње баште испред културног добра потребна је сагласност надлежног Завода за заштиту споменика културе.
 - Летња башта се не може поставити у зонама раскрснице, и места за паркирање тако да својом локацијом омета прегледност саобраћаја. Зона прегледности за сваку раскрсницу конкретно се утврђује у зависности од геометрије раскрснице. За постављање летње баште на местима за паркирање и у зонама раскрснице прибављање се мишљење надлежног органа за послове саобраћаја.
 - Дозвољава се постављање зимске баште у занатском центру под посебним условима (дефинисати).
- За нове локације летњих башти које нису дефинисане овим планом инвентитор је дужан да понесе идејно решење на које ће Комисија за планове дати мишљење.

Тезга

Члан 8.

Привремено постављање тезги, односно лако покретних објекта за излагање и продају робе, чија бруто површина не може бити већа од 2 m², која је израђена од дрвета, метала или пластике а расклапањем се претвара у хоризонталну и вертикалну површину за излагање робе, вршиће се на следећим локацијама:

1. Локација у улици 1. маја, на потезу од улице Вука Караџића до Ивана Миловановића, искључиво у дане одржавања вашара и то у оквиру регулационог појаса саобраћајнице.
2. Локација у Улици Краља Петра Првог Ослободиоца на потезу испред улаза у библиотеку (за нову годину и 8 март).

Слободностојеће и зидне витрине и расхладни уређаји

Члан 9.

Привремено постављање слободностојеће и зидне витрине и расхладног уређаја вршиће се испред објекта трговине под следећим условима:

- Слободностојеће и зидне витрине (у даљем тексту: витрине) и расхладни уређаји се постављају непосредно

уз објекат у коме се обавља делатност, тако да између витрине, односно расхладног уређаја и ивичњака остане минимално 1,2 м за пролаз пешака, односно оптимално 1,6 м;

- Минимално растојање од 1,2 м подразумева слободну проходност тротоара, не урачунавајући део тротоара на коме се налази дрворед или друге препреке (стубови јавне расвете и слично);
- Витрина заузима максимално 1,0 м ширине тротоара;
- Није дозвољено излагање намирница у витринама које је супротно санитарним прописима.

Члан 10.

Расхладни уређаји се могу поставити у оквиру места постављања киоска датих у члану 3. овог Плана.

Тенда и перда

Члан 11.

Привремено постављање тенде (слободностојеће конструкције са одговарајућим застором са наменом за заштиту од сунца) се врши искључиво уз објекат који испуњава услове за постављање летње баште.

Члан 12.

Привремено постављање перде (конзолне конструкције са одговарајућим застором, изнад зидног отвора, са наменом за заштиту од сунца) се врши у улицама са ширином тротоара мањом од 2,0 м.

Перда се поставља на висину изнад 3,0 м и може бити постављена по целој ширини објекта.

Апарати за кокице и друге печењарске производе

Члан 13.

Привремено постављање апарата за кокице и друге печењарске производе се може вршити на следећим локацијама:

1. Локација у улици Вука Караџића, почетак парка,
2. Локација у улици Краља Петра Првог–почетак парка.

Члан 14.

Апарат је типски, лако покретни објекат за припрему и продају одговарајућих прехранбених производа, чија бруто површина са кућиштем апарата не може бити већа од 2 м².

Продаја производа из објекта из става 1. овог члана се може обављати током целе године, у времену од 8.00 до 22.00 часа, а по истеку радног времена апарат се по правилу уклања са јавне површине.

Апарат може имати сунцобран у оквиру места постављања који се уклања заједно са апаратом.

Пулт за излагање и продају књига, часописа и других публикација, пулт за излагање и продају касета и cd-а и пулт за излагање и продају украсних предмета

Члан 15.

Привремено постављање пулта за излагање и продају књига, часописа и других публикација, пулта за излагање и продају касета и CD – а и пулта за излагање и продају украсних предмета, вршиће се на следећим локацијама:

1. Пулт за излагање и продају књига, часописа и других публикација, локација у улици Краља Петра Првог Ослободиоца, испред библиотеке.

2. Пулт за излагање и продају касета и CD – а и пулт за излагање и продају украсних предмета, локација у улици Вука Караџића на додиру са граским парком.

Објекат за извођење забавних програма

Члан 16.

Привремено постављање објекта за извођење забавних програма вршиће се на локацији старе сточне пијаци и на локацији на уласку у спортски центар "Школарац" са десне стране.

Жардињере

Члан 17.

Привремено постављање жардињера вршиће се искључиво у оквиру летњих башти, на простору који дели летњу башту од коловоза.

Споменици и спомен обележја

Члан 18.

Споменици спомен обележја се постављају на основу Општинске одлуке о постављању истих.

Балон хале спортске намене

Члан 19.

Привремено постављање монтажно–демонтажног објекта – балон хала спортске намене вршиће се на следећим локацијама:

Постављање балон хала спортске намене вршиће се под следећим условима:

Право на доделу локације за постављање балон хале стиче се на јавном конкурс, осим ако инвеститор који поставља балон халу није предузеће чији је оснивач Општина Уб..

Конкурс из става 1. овог члана у складу са Планом из члана 5. став 2. ове Одлуке расписује и спроводи Конкурсна комисија коју образује Председник општине.

Текст конкурса објављује се на огласној табли Општине, на интернет сајту Општине у најмање једном дневном листу који излази на територији Републике Србије и траје 15 (петнаест) дана од дана објављивања. Даном објављивања сматра се дан када је конкурс објављен у дневним новинама”.

Услове конкурса, локације за које се конкурише, начин спровођења конкурса утврђује Председник Општине посебним актом.

По завршеном конкурс Конкурсна комисија доноси Одлуку о одређивању корисника и додели локација.

Одлука Конкурсне комисије објављује се на начин као и сам конкурс.

Учесник конкурса има пораво приговора Општинском Већу у року од 8 дана од објављивања Одлуке Конкурсне комисије.

Коначна одлука о одређивању корисника и додели локација доставља се Општинској управи.

На основу коначне Одлуке о одређивању корисника и додели локације лице које је остварило право на доделу локације подноси захтев општинској

управи за издавање решења којим му се одобрава привремено постављање монтажног и другог објекта на јавној површини (у даљем тексту: одобрење).

Подносилац захтева за издавање одобрења дужан је да уз захтев обавезно приложи коначну одлуку о одређивању корисника и додели локације и друге доказе, у зависности од посебних услова утврђених у овом Плану.

Члан 20.

Постављање балон хала врши се на основу услова надлежних предузећа и решења којим се одобрава постављање монтажног објекта издатим од стране општинске управе Уб.

Уз захтев за издавање решења из претходног става подноси се:

- 1) Доказ о праву својине, односно праву закупа за парцелу на коју се објекат поставља, односно коначну одлуку о одређивању корисника и додели локације,
- 2) Главни пројекат у три примерка са извештајем о извршеној техничкој контроли
- 3) Услови од надлежних предузећа за прикључке на постојећу инфраструктурну мрежу
- 4) Доказ о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта за локацију 3

Члан 21.

Извођење радова на постављању балон хале може да изводи предузеће или предузетник који задовољава услове за извођача радова на основу одредаба Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС бр 72/2009). Извођач радова је дужан да постави лице које ће бити одговорни извођач радова, а одговорни извођач радова може бити лице се одговарајућом лиценцом за извођење радова.

Члан 22.

У току извођења радова на монтажи балон хале инвеститор обезбеђује надзор стручних лица са лиценцом за пројектовање или извођење радова који се изводе. Надзор обухвата контролу да ли се радови изводе према главном пројекту који је саставни део решења којим се одобрава постављање монтажног објекта-балон хале спортске намене, контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова, као и контролу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују, сарађују са пројектантом ради обезбеђења детаља за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова.

Члан 23.

Пре пуштања објекта у употребу инвеститор је дужан да обезбеди уверење о подобности објекта за употребу.

Уверење из става 1 даје Комисија коју образује Општинска управа општине Уб а у којој могу учествовати лица која имају лиценцу за пројектовање, односно извођење радова а која нису учествовала у изради главног пројекта, у вршењу надзора над извођењем радова и у извођењу радова.

Надстрешнице за склањање људи у јавном превозу

Члан 24.

Надстрешнице за склањање људи у јавном превозу постављају се тако да задовоље безбедност саобраћаја. Надстрешнице могу постављати предузећа за превоз путника по одобрењу Општинске управе Уб или сама Општина.

Пловећа постројења на водном земљишту

Пловећи ресторани, односно сплавови викендица или сојеница на језеру у Паљувима може се вршити на основу одобрења општине Уб, надлежне водопривредне заједнице и РБ Колубара, према посебном идејном ресењу или плану уређења који ће Општина Уб накнадно донети за језеро у Паљувима.

III – Спровођење плана

Члан 26.

Овај План доставља се на спровођење Општинској управи општине Уб – Одељењу за имовинско – правне послове, урбанизам и стамбено -комуналне послове, које издаје одобрење за постављање објеката.

Члан 27.

Право на доделу локације за постављање монтажних и других објекта на јавним површинама стиче се, под условима и на начин прописан Одлуком о привременом постављању и уклањању монтажних и других објеката на јавним површинама на територији општине Уб («Службени гласник општине Уб») број 16/2010).

Рок за замену објекта предвиђеним типом је шездесет (60) дана од дана потписивања уговора о коришћењу локације.

Уколико инвеститор у датом року не постави одговарајући тип објекта, губи право на локацију и за исту се расписује нови конкурс.

IV – Завршне одредбе

Члан 28.

Измена и допуна Плана се врши, на исти начин и по истом поступку, који важи за доношење Плана.

Члан 29.

Елаборат Плана садржи текстуални и графички део.

Текстуални део садржи:

- I Опште одредбе
- II Локације и објекти
- III Спровођење плана

Графички део садржи приказ локација објеката из члана 3. овог плана

Члан 23.

Овај План ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Уб» и примењиваће се наредне четири (4) године од дана ступања на снагу.

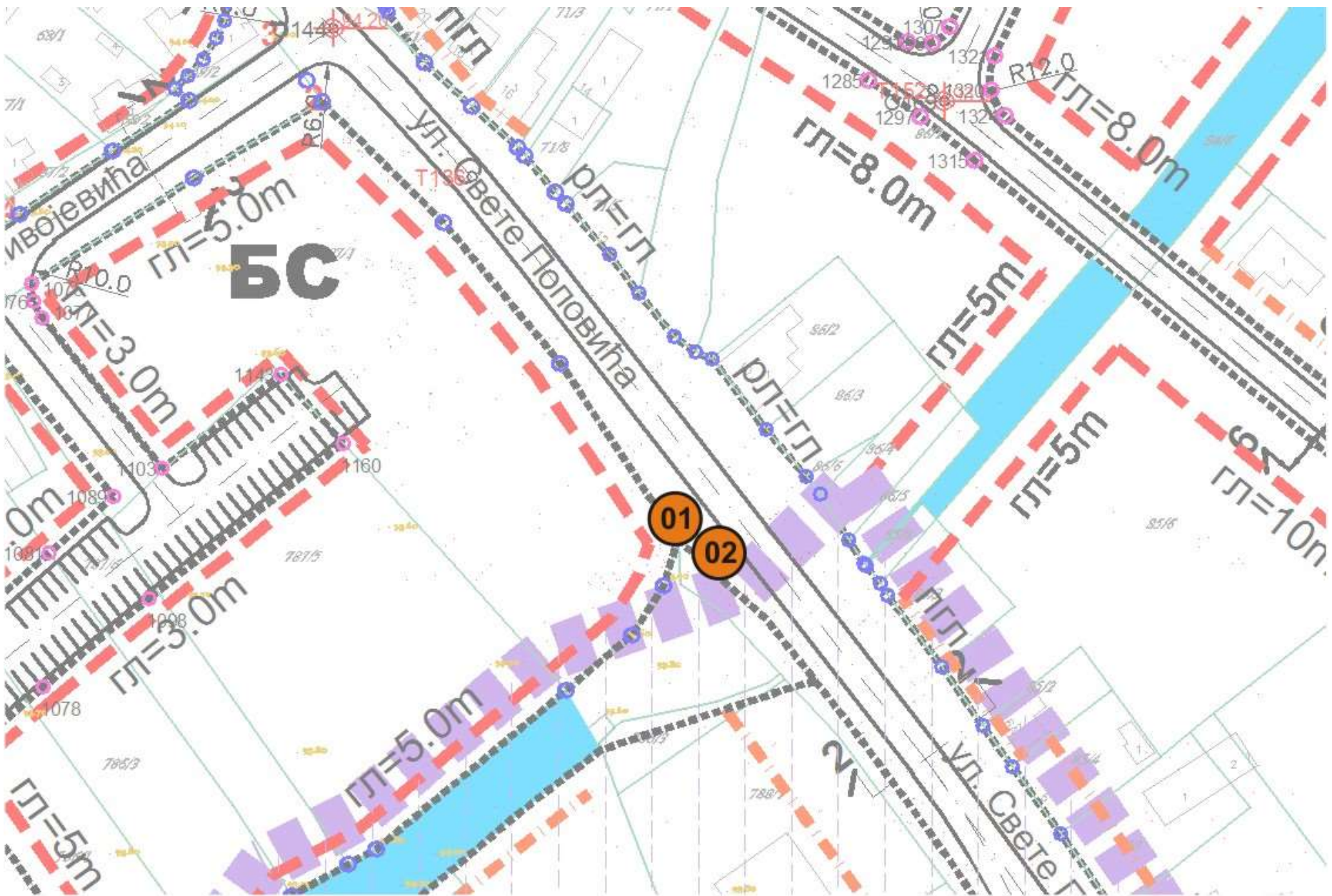
Општина Уб

Општинско веће

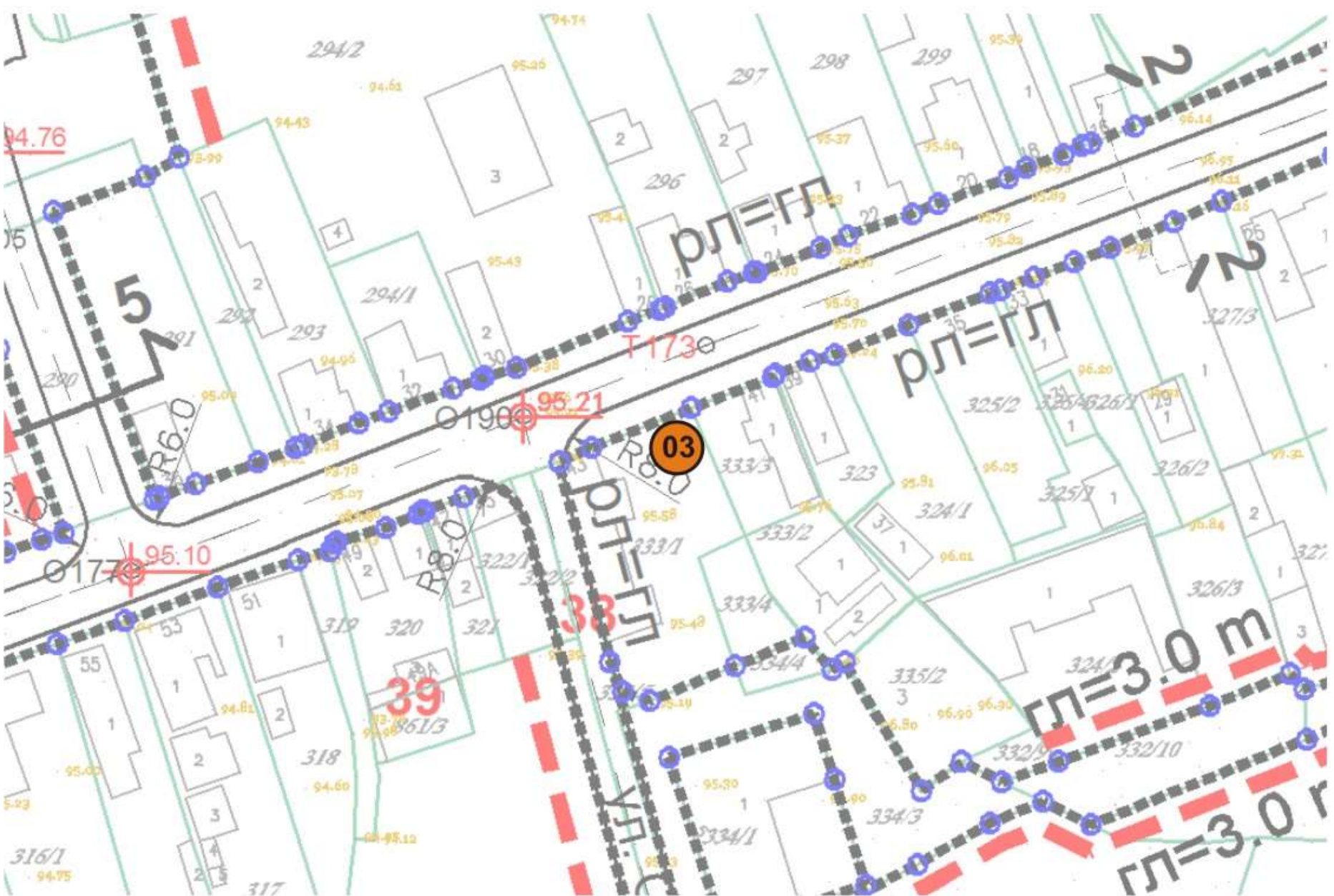
Број: 06-55-15/2013-01

Председник Већа

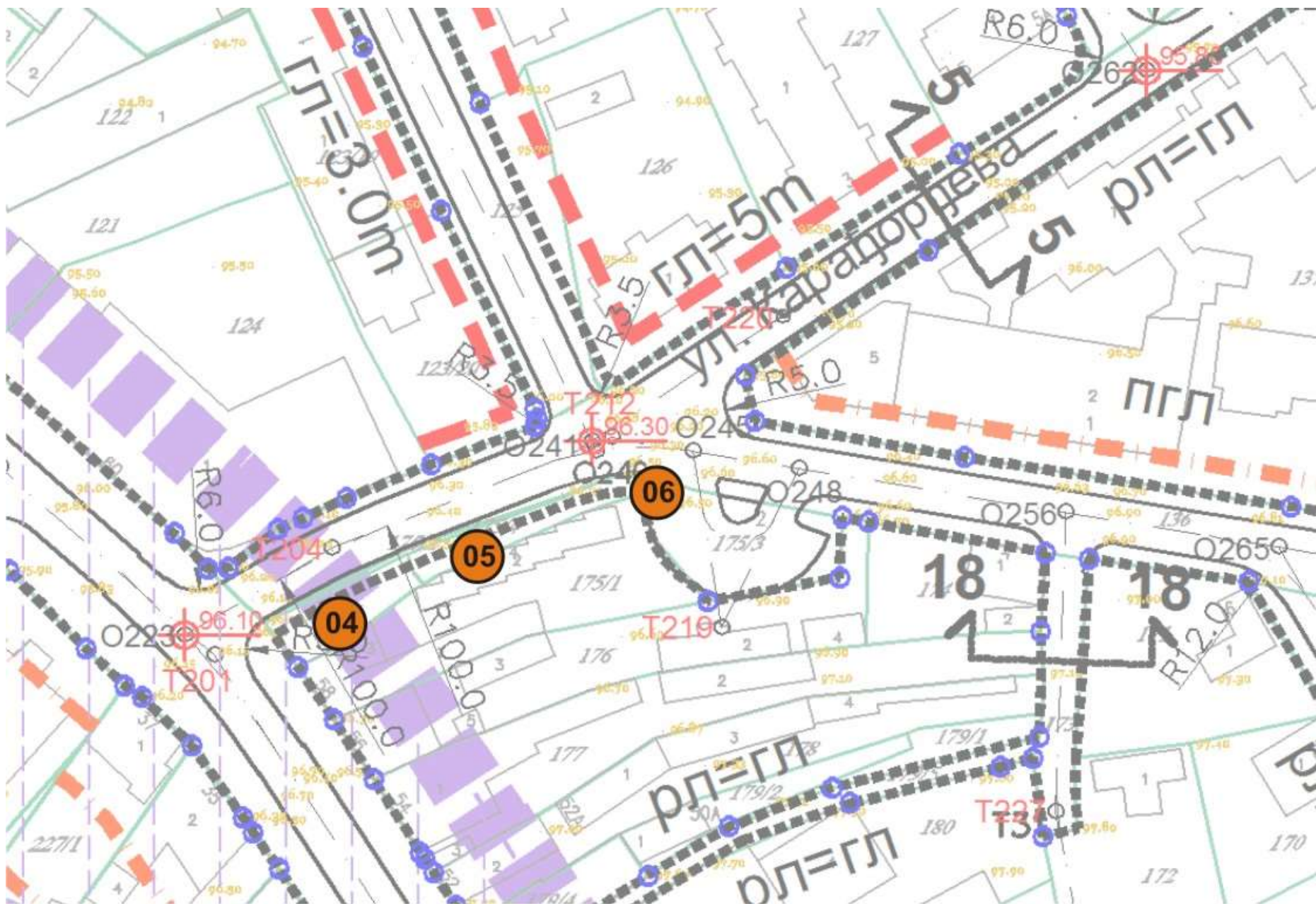
Дарко Глишић, с.р.



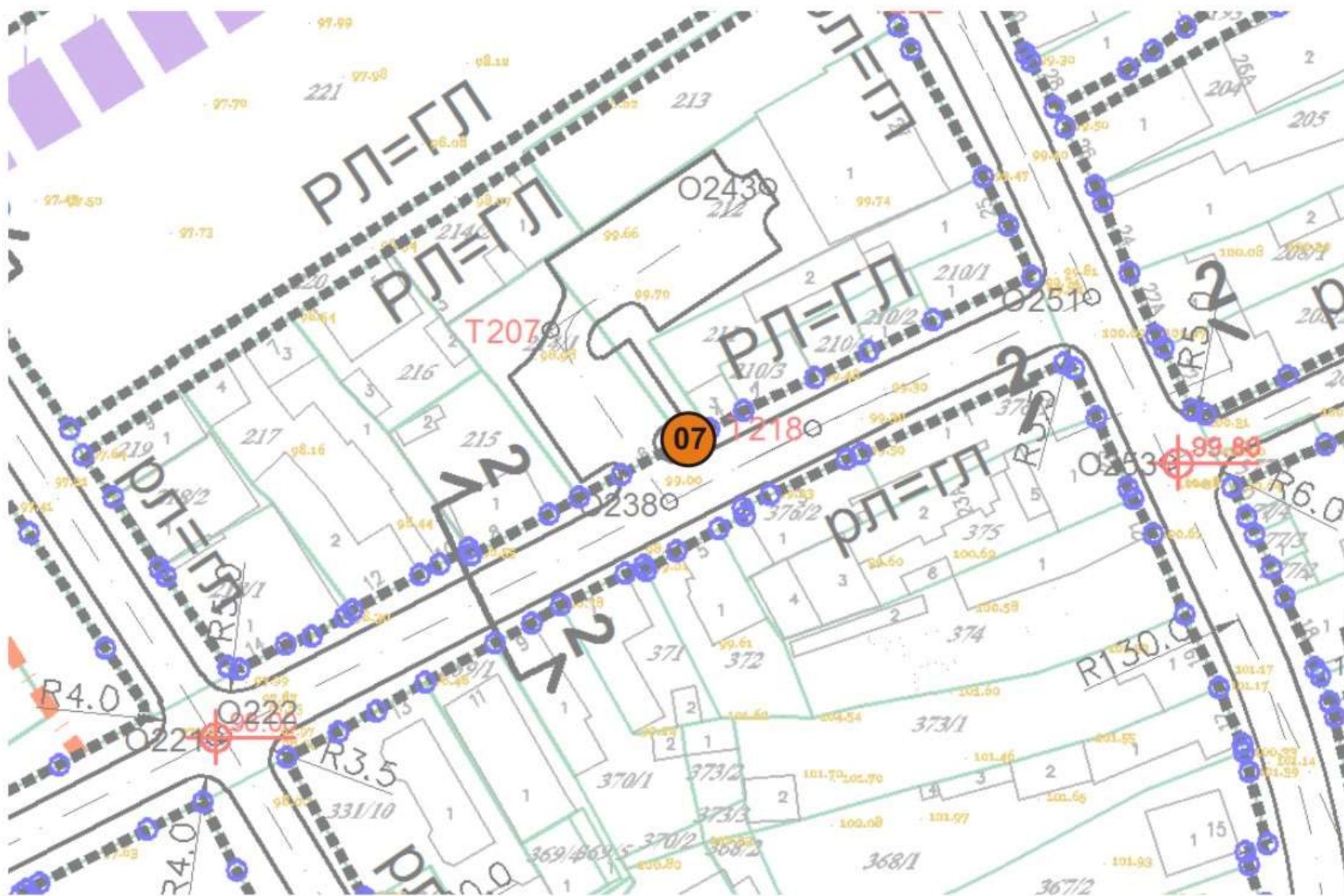
Локација 1 - Улица Свете Поповића, код аутобуске станице
Број киоска: 2



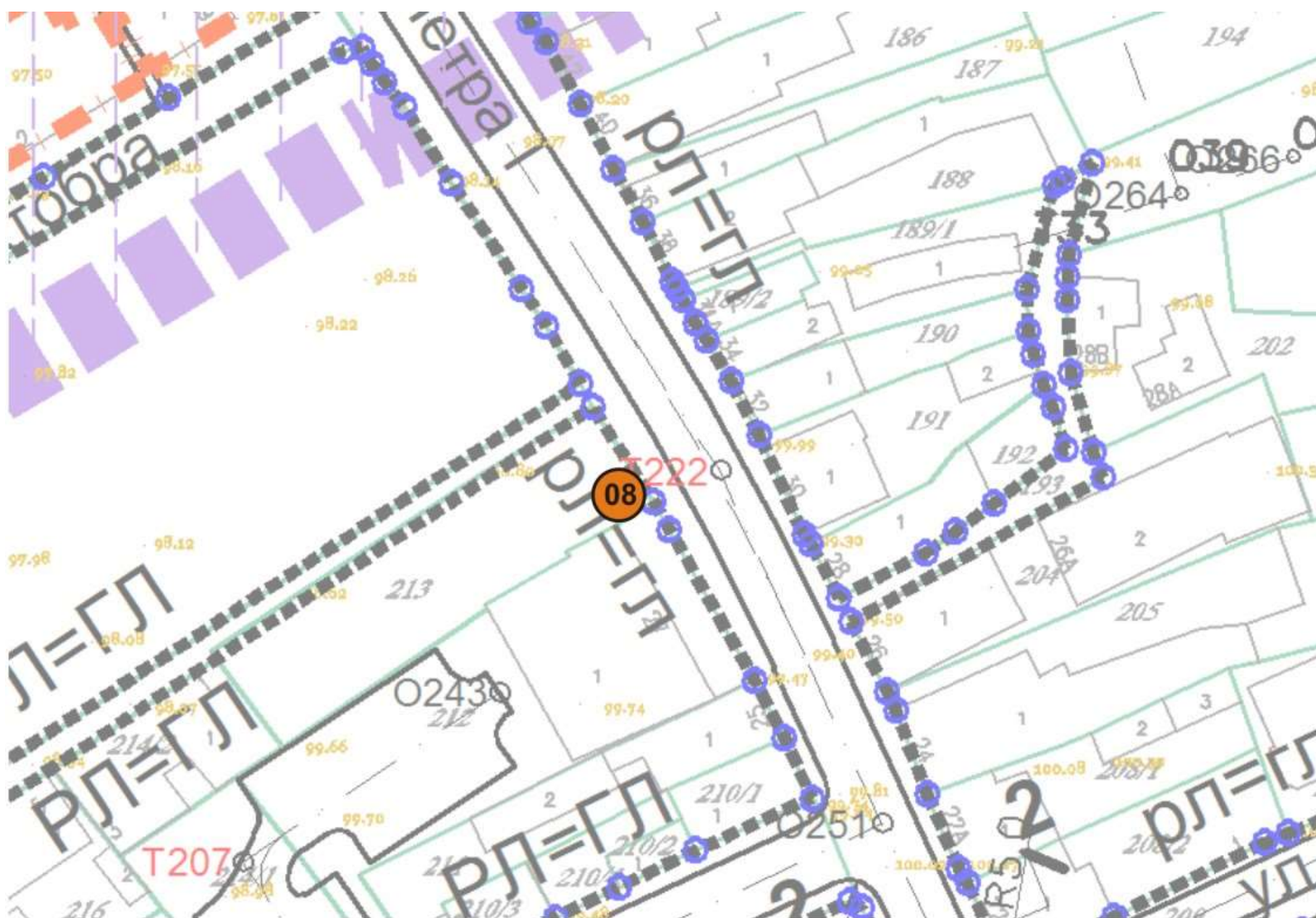
Локација 2 - Улица 1. маја, код зелене пијаце
Број киоска: 1



Локација 3 и 4 - Улице Карађорђева и Добросава Симића
Број киоска: 3



Локација 5 - Улица 1. маја, улаз на паркинг иза Комерцијалне банке
Број киоска: 1



**Локација 6 - Улица Краља Петра Првог Ослободиоца, код Комерцијалне банке
Број киоска: 1**

Садржај

- | | | |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 54. | План о одређивању места и техничким условима за привремено постављање монтажних и других објеката на јавним површинама | 1 |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|