



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК СО ТОПОЛА

Година XXII Број 18 Топола 25. Октобар 2018. године

-1-

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др.закон и 41/2009, 112/15 и 80/17), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ТОПОЛА** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ТОПОЛА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ТОПОЛА** за 2018. годину за давање у закуп донела је:

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ТОПОЛА** у другом кругу за укупно **530** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ТОПОЛА** за 2018. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	88,41	10.482,30
ЊИВА	2	80,45	9.538,58
ЊИВА	3	71,61	8.490,54
ЊИВА	4	63,65	7.546,83
ЊИВА	5	55,70	6.604,07
ЊИВА	6	45,08	5.345,47
ЊИВА	7	37,13	4.402,71
ЊИВА	8	27,40	3.249,39
ВОЋЊАК	2	80,45	9.538,58
ВОЋЊАК	3	71,61	8.490,54
ВОЋЊАК	4	63,65	7.546,83
ВОЋЊАК	5	55,70	6.604,07
ВИНОГРАД	2	80,45	9.538,58
ВИНОГРАД	3	71,61	8.490,54
ВИНОГРАД	4	63,65	7.546,83
ЛИВАДА	2	24,13	2.861,48
ЛИВАДА	3	21,48	2.547,54

ЛИВАДА	4	19,09	2.263,95
ЛИВАДА	5	16,71	1.981,31
ЛИВАДА	6	13,52	1.603,83
ЛИВАДА	7	11,14	1.321,19
ПАШЊАК	2	16,08	1.907,33
ПАШЊАК	3	14,32	1.697,73
ПАШЊАК	4	12,72	1.508,98
ПАШЊАК	5	11,14	1.321,19
ПАШЊАК	6	9,01	1.068,90
ПАШЊАК	7	7,42	880,16
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,58	424,90
ОСТАЛИ ОБЈЕКТИ- ПОЉОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКАТ		3.388,96	401.784,52

2. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ТОПОЛА** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљиштау државној својини на територији општине **ТОПОЛА** у другом кругу, односно за укупно **530** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ТОПОЛА** за 2018. годину.

Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ТОПОЛА**, образована Решењем **Општинско веће** број **020-201/2018-05-III** од **04.06.2018.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ТОПОЛА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ТОПОЛА** за 2018. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **ТОПОЛА** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 89,52 евра по хектару, односно 10.613,19 динара по хектару.

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од **80%** од просечно постигнуте цене која износи **10.613,19 динара по хектару а која одговара квалитету њива 3. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ТОПОЛА** за 2018. годину.

Почетна цена цена за пољопривредног објекта у држаној својини износи 50,00 динара по метру квадратном, односно 500.000,00 динара по хектар

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

Р е п у б л и к а С р б и ј а

Општинско веће ТОПОЛА

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-254/2018-03

Датум: 24.10.2018. године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Сања Јевтић

-2-

На основу члана 16. став 9. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања, поступку и начину рада Комисије за избор корисника, број 110-49/2016-05 од 05.12.2016. године, а у вези са Уговором о гранту – Регионални стамбени програм – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5 – грађевински материјал, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције, „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд и општине Топола и Анекса I Уговора о гранту, Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом најмање 10 пакета грађевинског материјала

ОБАВЕШТАВА

Избеглице које су, услед догађаја из периода од 1991. године до 1995. године, стекле статус избеглице у Републици Србији, без обзира на њихов статус у време решавања стамбене потребе, и то: избеглице које живе у колективним центрима или неком другом виду колективног смештаја, формалног или неформалног и угрожене избеглице у приватном смештају и бивше носиоце станарског права, а које су без трајног решења у земљи порекла или Републици Србији, а све према утврђеним критеријумима угрожености, да ће Одлука за доделу пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица у оквиру Регионалног стамбеног програма, Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5 – грађевински материјал, бити објављена дана 31.10.2018. године на огласним таблама општине Топола, месних заједница општине Топола и на интернет презентацији општине www.topola.rs и Комесаријата за избеглице и миграције www.kirs.gov.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ТОПОЛА

Број: 110-49/1/2016-05

Дана: 24.10.2018.године

ТОПОЛА

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Јасна Миљковић с.р

С А Д Р Ж А Ј

- | | |
|--|------------------|
| 1. Поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини | Страна 1. |
| 2. Обавештенје о датуму објављивања Одлуке за додели пакета грађевинског материјала | Страна 3. |



Оснивач и издавач: Скупштина општине Топола
СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ТОПОЛА, Топола, Булевар краља Александра I бр. 9.
Тел: 034/6811-017, Факс: 034/6811-771
Главни и одговорни уредник: Мирјана Луковић, инжењер информатике
За издавача: Председник Општине Топола, Драган Живановић
Лист је уписан у регистар средстава јавног информисања који се води у Министарству за информисање Републике Србије, под бројем 2376.
Текући рачун: 840-135640-26
Компјутерска припрема и обрада: Општинска управа општине Топола
Штампа: Општинска управа општине Топола