



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЉ

ГОДИНА XLVIII

ТИТЕЉ, 07. ОКТОБАР 2013. ГОДИНЕ

БРОЈ 8.

1

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Тител» број 5/2009), уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, број: 320-11-5900/2013-14 од 4.10.2013 .године, председник општине Тител дана 4.10.2013.године, доноси

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ТИТЕЉ
и расписује

О Г Л А С

ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Тител у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена динара / ха	Депозит укупно (дин)	Период закупа (год)	издато по праву пречег закупа
ЛОК	1	0,4055	17100,00	1386,81	2	
ЛОК	2	1,4198	17100,00	4855,72	2	
ЛОК	3	0,1594	17100,00	545,15	2	
ЛОК	4	0,6084	17100,00	2080,73	2	
ЛОК	5	1,6969	17100,00	5803,40	2	
ЛОК	6	0,5717	17100,00	1955,21	2	
ЛОК	7	1,2773	17100,00	4368,37	2	
ВИЛОВО	9	0,5803	17100,00	1984,63	2	
ВИЛОВО	10	2,3000	17100,00	7866,00	2	
ВИЛОВО	11	1,7000	17100,00	5814,00	2	
ВИЛОВО	12	10,7192	17100,00	36659,66	2	
ВИЛОВО	13	0,5755	17100,00	1968,21	2	

ВИЛОВО	14	0,0228	17100,00	77,98	2	
ВИЛОВО	15	0,0083	17100,00	28,39	2	
ВИЛОВО	17	1,0000	17100,00	3420,00	2	
ВИЛОВО	20	1,6994	17100,00	5811,95	2	
ВИЛОВО	21	4,2000	17100,00	14364,00	2	
ВИЛОВО	22	1,2600	17100,00	4309,20	2	
ВИЛОВО	23	3,9449	17100,00	13491,56	2	
ГАРДИНОВЦИ	24	0,3965	17100,00	1356,03	2	
ГАРДИНОВЦИ	25	0,9510	17100,00	3252,42	2	
ГАРДИНОВЦИ	26	0,4189	17100,00	1432,64	2	
ГАРДИНОВЦИ	27	1,7452	17100,00	5968,58	2	
ШАЈКАШ	28	3,4913	17100,00	11940,25	2	
ШАЈКАШ	29	5,3921	17100,00	18440,98	2	
ШАЈКАШ	30	1,1421	17100,00	3905,98	2	
ШАЈКАШ	32	0,7408	17100,00	2533,54	2	
МОШОРИН	34	0,6943	17100,00	2374,51	2	
МОШОРИН	35	0,0529	17100,00	180,92	2	
МОШОРИН	39	1,7174	17100,00	5873,51	2	
МОШОРИН	40	2,5145	17100,00	8599,59	2	
МОШОРИН	42	2,0000	17100,00	6840,00	2	
МОШОРИН	43	2,9910	17100,00	10229,22	2	
МОШОРИН	44	1,1381	17100,00	3892,30	2	
МОШОРИН	47	0,2533	17100,00	866,29	2	
МОШОРИН	48	4,5033	17100,00	15401,29	2	
МОШОРИН	49	1,3051	17100,00	4463,44	2	
МОШОРИН	50	0,2030	17100,00	694,26	2	
МОШОРИН	51	0,4042	17100,00	1382,36	2	
МОШОРИН	52	4,9306	17100,00	16862,65	2	
МОШОРИН	55	4,2271	17100,00	14456,68	2	
МОШОРИН	56	1,7403	17100,00	5951,83	2	
МОШОРИН	59	1,4000	17100,00	4788,00	2	
МОШОРИН	61	1,7000	17100,00	5814,00	2	
МОШОРИН	62	12,9516	17100,00	44294,47	2	
МОШОРИН	63	3,0000	17100,00	10260,00	2	
МОШОРИН	64	0,4271	17100,00	1460,68	2	
ТИТЕЛ	65	0,0814	17100,00	278,39	2	
ТИТЕЛ	66	0,0653	17100,00	223,33	2	
ТИТЕЛ	67	0,0712	17100,00	243,50	2	
ТИТЕЛ	68	1,0178	17100,00	3480,88	2	
ТИТЕЛ	69	1,0542	17100,00	3605,36	2	
ТИТЕЛ	70	0,3364	17100,00	1150,49	2	
ТИТЕЛ	71	0,5592	17100,00	1912,46	2	

ТИТЕЛ	72	0,7356	17100,00	2515,75	2	
ТИТЕЛ	73	2,7428	17100,00	9380,38	2	
ТИТЕЛ	74	0,7248	17100,00	2478,82	2	
ТИТЕЛ	75	0,2826	17100,00	966,49	2	
ТИТЕЛ	76	0,1879	17100,00	642,62	2	
ТИТЕЛ	77	0,4929	17100,00	1685,72	2	
ТИТЕЛ	78	0,1132	17100,00	387,14	2	
ТИТЕЛ	79	0,0895	17100,00	306,09	2	
УКУПНО			105,1359			

Лицитациони корак износи 1000,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), које је предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Тител у канцеларији бр 7 сваког радног дана од 10 до 13 часова. Контакт особа Млађен Ђурић и Ненад Панић, тел. 021/860-186

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:

- за К.О. ТИТЕЛ дана 14.10. 2013. од 9:00 часова
- за К.О. ЛОК дана 14.10.2013. од 11:00 часова
- за К.О. ВИЛОВО дана 14.10. 2013. од 12:30 часова
- за К.О. ГАРДИНОВЦИ дана 15.10.2013. од 9:00 часова
- за К.О. ШАЈКАШ дана 15.10.2013. од 10:30 часова
- за К.О. МОШОРИН дана 15.10.2013.од 12:00 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

-правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Тител број: 840-754804-84.

4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, у току надметања, допуни депозит до 50% излицитиране цене.

6. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

7. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу *немају* правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- лична карта за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Тител Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Тител улица и број: Главна бр 1., Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања _____ и _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме /назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 25.10. 2013. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Тител до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради Општине Тител, улица и број: Главна бр 1., и то:

1. К.О. ТИТЕЛ дана 28.10.2013. године са почетком у 10:00 часова
2. К.О. МОШОРИН дана 28.10.2013. године са почетком у 10:00 часова
3. К.О. ШАЈКАШ дана 28.10.2013. године са почетком у 10:00 часова
4. К.О. ВИЛОВО дана 28.10.2013. године са почетком у 10:00 часова
5. К.О. ГАРДИНОВЦИ дана 28.10.2013. године са почетком у 10:00 часова
6. К.О. ЛОК дана 28.10.2013. године са почетком у 10:00 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Општине ТИТЕЛ.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину купа, а уз уплатницу за прву годину купа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег купа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца, менична изјава, меница (правно лице) са документацијом о регистрацији правног лица, или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину купа

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити Службеном листу општине Тител, на огласној табли Општинске управе Тител и месним канцеларијама, и на интернет страници www.opstinatitel.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ
ОПШТИНА ТИТЕЛ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 320-28-5/2013-I
Датум: 04.10.2013.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
мр Драган Божић с.р.

② На основу члана 59. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 129/2007) и члана 25. став 5. Пословника Општинског већа („Службени лист општине Тител“ бр.18/2008 и 7/2013), а у вези са чланом 18. став 2. Одлуке о организацији Општинске управе општине Тител („Службени лист општине Тител“ бр. 14/2012 и 21/2012), Општинско веће на 23. седници, дана 02.10.2013. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНАМА ПРАВИЛНИКА О
ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ
ОПШТИНЕ ТИТЕЛ

1.

Даје се сагласност на Правилник о изменама Правилника о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Тител бр. 020-7/2013-IV од 30.09. 2013. године.

2.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Тител“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТИТЕЛ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 020-8/2013-III
ДАНА: 02.10.2013.
Т и т е л

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Драган Божић, с.р.

③ На основу члана 5. Закона о радним односима у државним органима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 48/1991, 66/1991, 44/1998 – др. закон, 49/1999 – др. закон, 34/2001 – др. закон, 39/2002, 49/2005 – одлука Уставног суда Републике Србије, 79/2005 – др. закон, 81/2005- испр. др. закона, 83/2005 – испр. др. закона и 22/2013 – одлука Уставног суда Републике Србије), члана 66. став 2. Статута општине Тител („Службени лист општине Тител“ бр. 3/2002, 1/2005 и 18/2008) и члана 18. став 2. Одлуке о организацији Општинске управе општине Тител („Службени лист општине Тител“ бр. 14/2012 и 21/2012) начелник Општинске управе, дана 30.09.2013. године, доноси

П Р А В И Л Н И К
О ИЗМЕНАМА ПРАВИЛНИКА О ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ
РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ

Члан 1.

У Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Тител („Службени лист општине Тител“ бр. 15/2012 и 16/2012) у члану 17, под насловом: „б) СЛУЖБА ЗА ЛОКАЛНУ ПОРЕСКУ АДМИНИСТРАЦИЈУ“, радном месту под бројем **11.ПОРЕСКИ ИЗВРШИТЕЉ**, текст у поднаслову **б) Услови за обављање послова** мења се и гласи:

„Виша стручна спрема – VI/1 степен, виша економска или виша пословна школа, положен стручни испит за рад у органима државне управе, познавање рада на рачунару и најмање једна година радног искуства у струци.“

У тексту под насловом: „**ЗАЈЕДНИЧКА СЛУЖБА ОРГАНА ОПШТИНЕ ТИТЕЛ**“, радно место под бројем **12) ПОСЛОВИ ОДРЖАВАЊА ХИГИЈЕНЕ** брише се.

Члан 2.

На овај правилник сагласност даје Општинско веће.

Након прибављене сагласности из става 1. овог члана Правилник објавити у „Службеном листу општине Тител“.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Тител“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТИТЕЛ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број: 020-7/2013-IV
Дана: 30.09.2013. год.
Т и т е л

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Љиљана Чонкић, с.р.

4

О Б А В Е Ш Т Е Њ Е

Поводом 8. новембра – Дана Општине Тител, Скупштина општине Тител додељује

НАГРАДЕ И ПРИЗНАЊА ЗА 2013. ГОДИНУ

Одлуком о одређивању дана општине Тител („Службени лист општине Тител“ број 14/2001) одређено је да се Дан општине Тител обележава 08. новембра на Митровдан.

Поводом Дана општине Тител – 8. новембра, Скупштина општине Тител додељује награде и признања: новчане награде са дипломом и признања у виду плакете.

Позивамо институције, групе грађана и појединце да учествују у предлагању добитника награда и признања.

Уз предлог за доделу награда треба дати одговарајуће образложење о разлозима за доделу награде како за појединце тако и за правна лица, удружења, спортске организације, са знаком за коју награду се предлажу. Награде се додељују за постигнуте успехе и остварене резултате у 2013. години.

Предлоге треба доставити најкасније до 21.октобра 2013. године, на писарницу Општинске управе - Комисији за доделу награда и признања

Скупштине општине Тител.
Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ТИТЕЛ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Комисија за доделу награда и признања општине Тител
Број: 17-2 /2013-I
Дана: 07.10.2013.

Председник Комисије
мр Драган Божић с.р.

САДРЖАЈ

Редни број	ПРЕДМЕТ	страна
1.	Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Тител	200
2.	Решење о давању сагласности на правилник о изменама правилника о организацији и систематизацији радних места у општинској Управи општине Тител	205
3.	Правилник о изменама правилника о организацији и систематизацији радних места у општинској Управи општине Тител	205
4.	Обавештење Поводом 8. новембра – Дана Општине Тител, Скупштина општине Тител додељује награде и признања за 2013. годину	206

“СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ”

Издавач: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТИТЕЛ, Тител, Главна 1
Одговорни уредник: секретар Скупштине општине Олгица Грилец Тот
“СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ” излази по потреби
Штампа: штампарија “ГРАФКОМ” Тител, Шајкашка 30