

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

Година и број: 26/2015.

26. новембра 2015. године
Сремски Карловци

Примерак: 40,00 дин.

На основу члана 27. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр.72/2011), члана 214. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службеном гласник РС“, бр. [73/2010](#), [121/2012](#) и [18/2015](#)) и члана 40. став 1. тачка 7. Статута Општине Сремски Карловци („Службени лист Општине Сремски Карловци, број 12/2008 и 17/2012), Скупштина општине Сремски Карловци на 23.седници одржаној 25.новембра 2015. године, доноси

Одлуку о преносу права јавне својине на непокретности у својини општине Сремски Карловци у својину Републике Србије

Члан 1.

Овом одлуком, преноси се право јавне својине на непокретности и то на земљишту које чини катастарска парцела број 3484/15 К.О. Сремски Карловци, површине 28 а 54 м², катастарска парцела број 3484/16 К.О. Сремски Карловци, површине 12 а 03 м² катастарска парцела број 3484/19 К.О. Сремски Карловци, површине 83 а 28 м² катастарска парцела број 3484/20 К.О. Сремски Карловци, површине 12 а 00 м², све уписане у Лист непокретности број 6589 К.О. Сремски Карловци, из јавне својине општине Сремски Карловци у јавну својину Републике Србије, без накнаде.

Члан 2.

Парцеле наведене у члану 1. ове Одлуке, представљају земљиште у јавној својини општине Сремски Карловци, а преносе се у јавну својину Републике Србије ради утврђивања лучког подручја и изградње два теретна пристаништа у радној зони Просјанице.

Члан 3.

Међусобна права и обавезе између Општине Сремски Карловци и Републике Србије одређују се Уговором.

Члан 4.

Овлашћује се Председник Општине Сремски Карловци да у име Општине Сремски Карловци потпише уговор наведен у члану 3. ове Одлуке и друга акта у поступку утврђивања лучког подручја на непокретности из члана 1. ове Одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „ Службеном листу општине Сремски Карловци“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводине
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ
Број: 465-14 / 2015-И/1
Дана: 25. новембра 2015.године
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

ПРЕДСЕДНИК

Мр Жарко Димић,с.р.

На основу члана 27. и чл. 101. став 2. тачке 2. и 4. Закона о заштити природе («Службени гласник Републике Србије», бр. 36/09, 88/10, 91/10-испр.), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Србије», бр. 129/07) и члана 40. став 1. тачка 7. Статута Општине Сремски Карловци («Службени лист општине Сремски Карловци», бр. 12/08 и 17/2012), Скупштина општине Сремски Карловци на 23. седници одржаној дана 25. новембра 2015. године, доноси

О Д Л У К У

О ЗАШТИТИ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ III КАТЕГОРИЈЕ „ДИВЉИ КЕСТЕН“ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА

Члан 1.

Овом Одлуком ставља се под заштиту природно добро (у даљем тексту: споменик природе), стабло дивљег кестена *Aesculus hippocastanum*, које се налази десно од улаза у двориште зграде у улици Митрополита Стратимировића бр. 86 а, као споменик природе „Дивљи кестен у Сремским Карловцима“.

Члан 2.

Споменик природе из из члана 1. ове одлуке ставља се под заштиту ради заштите, очувања, унапређења биолошке, геолошке, предеоне разноврсности, одрживог коришћења, обезбеђивања његове функције уз очување природних вредности и благовременог спречавања људских активности и делатности које могу довести до трајног осиромашења биолошке, геолошке и предеоне разноврсности, као и поремећаја са негативним последицама у природи.

Члан 3.

Споменик природе налази се у Општини Сремски Карловци, у дворишту у улици Митрополита Стратимировића бр. 86 а на катастарској парцели број 1468/3, уписаној у листу непокретности број 5734 К. О. Сремски Карловци, чији је власник Драган Гашић из Немачке, Дизелдорф, Јансенштрассе 3

Члан 4.

Споменик природе – стабло дивљег кестена је врло витално, веома лепог хабитуса, и представља праву реткост ове врсте у овом делу АП Војводине.

Дендометијске карактеристике споменика природе:

- | | |
|-------------------------------|---------|
| - висина стабла | 20,0 m, |
| - висина дебла до првих грана | 2,3 m, |
| - обим дебла на 3 m | 3,3 m, |
| - распон круне | 21,0 m |

Старост стабла се процењује на преко 100 година.

Површина стабла дивљег кестена је пројекција крошње и износи 3,46 ари.

У циљу заштите споменика природе одређује се заштитна зона. Заштитну зону чине прстен ширине 5 m око споменика природе. Граница заштите зоне је спољна ивица прстена.

Укупно заштићена површина износи 7,54 ари.

Члан 5.

За стабло дивњег кестена установљава се режим заштите III степена и прописују следеће мере и услови заштите којим се забрањује:

- заштићено стабло сећи, ломити гране, кидати лишће или предузимати ма какве радње које би измениле његов данашњи изглед или довеле у питање његов биолошки опстанак,
- депоновање отпада,
- просипање загађених вода,
- ложење ватре,
- подизање високог зеленила и других високих објеката који би могли да утичу на развој стабла и сметају визуелном ефекту.

Забране из става 1. овог члана, алинеје 2-5. односе се и на заштитну зону.

Дозвољено је предузимање свих биолошко-хемијских мера заштите под условима које утврђује надлежни Завод за заштиту природе (у даљем тексту: Завод), и уређивање простора испод и око стабла.

Члан 6.

Дозвољени радови на простору из чл. 5. ове одлуке могу се изводити под условима које претходно утврди Завод.

Члан 7.

Управљање и спровођење прописаних мера и услова заштите, поверава се Драгану Гашићу из Немачке, Дизелдорф, Јансенштрассе 34 (у даљем тексту: Управљач).

Управљач је дужан да:

- 1) заштићено стабло чува и одржава у складу са прописаним мерама заштите,
- 2) у случају насталих промена, које заштићено стабло могу уништити или оштетити његова битна својства, одмах обавести надлежни Завод.

Члан 8.

Управљач је дужан да на свом подручју управљања:

- 1) чува заштићено подручје и спроводи прописане режиме заштите;
- 2) унапређује и промовише заштићено подручје;
- 3) доноси планове управљања и акт о унутрашњем реду и чуварској служби утврђен актом о заштити;
- 4) обележи заштићено подручје, границе и режиме заштите у складу са посебним правилником о начину обележавања;
- 5) осигура неометано одвијање природних процеса и одрживог коришћења заштићеног подручја;
- 6) даје сагласност за обављање научних истраживања, извођење истражних радова, снимање филмова, постављање

- привремених објеката на површинама у заштићеном подручју и даје друга одобрења у складу са овим законом и правилником о унутрашњем реду и чуварској служби;
- 7) обезбеди надзор над спровођењем услова и мера заштите природе;
 - 8) прати кретање и активности посетилаца и обезбеђује обучене водиче за туристичке посете;
 - 9) води евиденције о природним вредностима и о томе доставља податке Завод;
 - 10) води евиденцију о људским активностима, делатностима и процесима који представљају фактор угрожавања и оштећења заштићеног подручја и о томе доставља податке Заводу и Републичком – Покрајинском министарству надлежном за послове заштите животне средине;
 - 11) води евиденцију о непокретностима са подацима од значаја за управљање заштићеним подручјем;
 - 12) у сарадњи са републичком и покрајинском инспекцијом и органима безбедности спречава све активности и делатности које су у супротности са актом о заштити и представљају фактор угрожавања и девастације заштићеног подручја;
 - 13) доноси акт о накнадама;
 - 14) врши и друге послове утврђене законом и актом о заштити.

Ако управљач вршењем послова утврди да је учињен прекршај или постоји основана сумња да је учињено кривично дело или привредни преступ, овлашћен је и дужан да поднесе одговарајућу пријаву или захтев за покретање прекршајног поступка.

Члан 9.

Очување, унапређење, одрживо коришћење и приказивање природних и других вредности споменика природе из члана 1. ове одлуке спроводи се према плановима управљања који се доносе за период од десет година (у даљем тексту: Планови управљања).

Планови управљања из става 1. овога члана садрже нарочито:

1. приказ главних природних и створених вредности, као и природних ресурса;
2. оцену стања животне средине заштићеног подручја;
3. преглед конкретних активности, делатности и процеса који представљају фактор угрожавања заштићеног подручја;
4. дугорочне циљеве заштите, очувања и унапређења и одрживог развоја;
5. анализу и оцену услова за остваривање тих циљева;
6. приоритетне активности и мере на заштити, одржавању, праћењу стања и унапређењу природних и створених вредности;
7. приоритетне задатке научноистраживачког и образовног рада;
8. планиране активности на одрживом коришћењу природних вредности, развоју и уређењу простора;
9. просторну идентификацију планских намена и режима коришћења земљишта;

10. активности на промоцији вредности заштићеног подручја;
11. студијску (истраживачку), програмску, планску и пројектну документацију потребну за спровођење циљева и активности;
12. облике сарадње и партнерства са локалним становништвом и другим власницима и корисницима непокретности;
13. активности и мере на спровођењу плана са динамиком и субјектима реализације плана управљања и начин оцене успешности његове примене;
14. финансијска средства и друге материјалне претпоставке за извршавање поверених послова у управљању заштићеним подручјем и начин њиховог обезбеђења.

На планове управљања из става 1. овог члана, сагласност даје Одељење за урбанизам, комуналне послове и заштиту животне средине Општине Сремски Карловци по претходно прибављеном мишљењу Завода.

Планови управљања из става 1. овога члана остварују се годишњим програмима управљања на који сагласност даје орган из става 3. овог члана.

Извештаји о остваривању годишњег програма за претходну годину и годишњи програм управљања за наредну годину, управљач доставља надлежном органу из става 3. овог члана до 15. децембра текуће године, а извештај о остваривању планова управљања из става 1. овога члана најкасније 60 дана пре истека периода за који је план донет.

О предлогу планова управљања заштићеним подручјем управљач је дужан да обавести јавност. Обавештење јавности подразумева јавни увид у предложене планове.

Јавни увид организује и спроводи управљач и траје 30 дана.

Члан 10.

Управљач је дужан да на свом подручју управљања, обезбеди унутрашњи ред и чување заштићеног подручја у складу са правилником о унутрашњем реду и чуварској служби који доноси уз сагласност органа из члана 9. става 3. ове одлуке.

Актом из става 1. овог члана утврђују се правила за спровођење прописаног режима заштите, а нарочито: начин понашања посетилаца и других корисника при кретању, боравку и обављању послова на заштићеном подручју; начин обављања делатности при коришћењу природних ресурса и простора за изградњу објеката; услови заштите приликом обављања научних истраживања и образовних активности; начин одржавања уредности и чистоће заштићеног подручја; поступак издавања сагласности и других аката корисницима од стране управљача; начин и организација чуварске службе, чувања заштићеног природног добра, опрема и средства неопходна за чување и одржавање; начин спровођења превентивних мера заштите од пожара, других елементарних непогода и удеса.

Правила одређена актом из става 1. овога члана и друге неопходне информације за спровођење режима заштите, старалац је дужан да јавно огласи и на погодан начин учини доступним посетиоцима и корисницима.

Висину, начин обрачуна и плаћања накнаде за коришћење заштићеног подручја одређује својим актом Управљач у складу са Законом о заштите природе Републике Србије.

На акт из става 2. овога члана сагласност даје орган из члана 9. става 3. ове одлуке.

Управљач је дужан да средства од накнаде за коришћење заштићеног подручја користи за заштиту, развој и унапређење заштићеног подручја.

Средства од накнаде из става 4. овога члана, управљач је дужан да води на посебном рачуну.

Члан 11.

Средства за заштиту и развој споменика природе из члана 1. ове одлуке обезбеђују се из прихода од накнаде за коришћење заштићеног подручја, средстава обезбеђених за реализацију програма, планова и пројеката у области заштите природе, донација, поклона, помоћи и из других извора у складу са законом.

Члан 12.

Програме управљања и годишње програме управљања управљач ће донети у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

До доношења докумената из става 1. овог члана управљач ће послове заштите и развоја обављати према привременом програму управљања који ће донети у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке, уз сагласност органа из члана 9. става 3. ове одлуке.

Управљач ће у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке извршити идентификацију граница заштићеног природног добра на терену и њихово обележавање на прописани начин.

Члан 13.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о заштити споменика природе из члана 1. ове одлуке коју је донела Скупштине Општине Сремски Карловци на XXIII седници одржаној 27. децембра 1995. године (објављена у „Службеном листу општине Сремски Карловци“, бр. 6/1995).

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу Општине Сремски Карловци".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ**
Број: 32-5/2015-И/1
Дана: 25. новембра 2015.
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК

мр Жарко Димић, с.р.

Службени лист Општине Сремски Карловци, 26/2015

На основу члана 6. став 1. тачка 3. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије“, бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013, 125/2014) и члана 40. став 1. тачка 3. Статута Општине Сремски Карловци („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 12/2008 и 17/2012), Скупштина општине Сремски Карловци је на својој 23. седници одржаној дана 25. новембра 2015. године, донела

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

Члан 1.

У Одлуци о локалним комуналним таксама („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 17/2012 и 16/2014), у **Таксеној тарифи, у Тарифном броју 4 тачка Д** мења се и гласи:

- за постављање летњих башти такса се утврђује у дневном износу и то за:

І зону	9,00 динара/m ²
ІІ зону	6,00 динара/m ²

и плаћа у пуном износу најкасније до 01.09. сваке календарске године.
- за постављање зимских башти такса се утврђује у дневном износу и то за:

І зону	4,50 динара/m ²
ІІ зону	3,00 динара/m ²

и плаћа у пуном износу најкасније до 01.03. сваке календарске године.
- за постављање само одговарајућих лако покретних монтажно-демонтажних елемената (подна платформа из чл. 46. став 8. и чл. 53. став 4. Одлуке о привременом постављању објеката на јавним површинама у Сремским Карловцима („Службени лист Општине Сремски Карловци“, број 3/2014) плаћа се такса у износу од 30% таксе утврђене у алинејама 1. ове тачке.
Такса се плаћа у пуном износу најкасније до 01.09. сваке календарске године (за постављање подне платформе у летњем периоду) односно до 01.03. сваке календарске године (за постављање подне палтформе у зимском периоду).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Сремски Карловци“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 434-3/2015-І/1
Дана: 25. новембра 2015. године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК
мр Жарко Димић, с.р.

Службени лист Општине Сремски Карловци, 26/2015

На основу члана 40.став, тачка 7. Статута Општине Сремски Карловци („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 12/08 и 17/12) Скупштина општине на седници одржаној дана 25. новембра 2015. године, доноси

О Д Л У К У О МИРНОМ РЕШАВАЊУ СПОРОВА ЗА НАКНАДУ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ШТЕТЕ ПОРАВНАЊЕМ

Члан 1.

Овом Одлуком, одређује се могућност и потреба за мирним решавањем спорова при решавању захтева грађана на накнаду нематеријалне штете настале, услед уједа паса и мачака луталица и решавање других захтева грађана за накнаду штете настале услед објективне одговорности Општине при обављању комуналних делатности.

Члан 2.

Одређује се да се закључи уговор о осигурању од ризика настанка штете од уједа паса и мачака према плану финансијских средстава у буџету општине.

За евентуалне захтеве преко износа исплаћеног од осигурања, одређује се покушај поравнања до износа 100.000,00 динара.

У случају вансудског поравнања, накнада штете коју општина исплаћује, не може прећи износ од 100.000,00 динара, рачунајући и накнаду штете, која би била исплаћена по основу осигурања.

Члан 3.

Општинско веће ће у циљу извршења ове Одлуке донети Правилник о поступку и начину решавања захтева грађана за накнаду штете настале, услед уједа паса и мачака луталица.

Правилник из става 1. овог члана, треба да одреди и поступак и начин решавања и других захтева грађана за накнаду штете, настале услед објективне одговорности Општине у обављању комуналних делатности у износу до 100.000,00 укупно.

Члан 4.

Ова Одлука се објављује у „Службеном листу Општине Сремски Карловци“ и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 710-2/2015-И/1
Дана: 25. новембра 2015.
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК

Мр Жарко Димић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

1.	Одлука о преносу права јавне својине на непокретности у својини општине Сремски Карловци у својину Републике Србије	1
2.	Одлука о заштити споменика природе III категорије «Дивљи кестен» у Сремским Карловцима	3
3.	Одлука о изменама и допунама Одлуке о локалним комуналним таксама	8
4.	Одлука о мирном решавању спорова за накнаду нематеријалне штете поравнањем	9