



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ СРБОБРАН

Година XLVIII

Србобран, 16.10.2015.  
"Излази по потреби"

Број: 16.

129.

На основу члана 60. став 1. тачке 3) Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије”, број: 119/2012, 116/2013 – аутентично тумачење и 44/2014 – др.закон), члана 30. став 2. Одлуке о комуналном реду („Службени лист Општине Србобран”, број: 12/2014 и 14/2015), члана 2. став 1. тачка 19) Одлуке о Општинском већу („Службени лист Општине Србобран”, број: 10/2008) и члана 66. став 1. Пословника Општинског већа („Службени лист Општине Србобран”, број: 2/2009), Општинско веће на 59. седници одржаној 16.10.2015. године размотрило је Програм рада зимске службе за сезону 2015/2016. године ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу Општине Србобран”, и донео следеће

## РЕШЕЊЕ

### О ДАВАЊУ ПРЕТХОДНЕ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ ЗА СЕЗОНУ 2015/2016. ГОДИНЕ ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ СРБОБРАН”

#### I

ДАЈЕ СЕ претходна сагласност на Програм рада зимске службе за сезону 2015/2016. године ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу Општине Србобран” број: 705/2015 од 30.09.2015. године.

#### II

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и има се објавити у „Службеном листу Општине Србобран”.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**  
Број: 023-27/2015-III  
Дана: 16.10.2015. године

**ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН**  
Зоран Младеновић, с.р.

130.

На основу члана 47. став 1. Закона о ефикасном коришћењу енергије („Службени гласник Републике Србије”, број: 25/2013), члана 20. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Србије”, број: 129/2007), члана 56. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Општине Србобран”, број: 8/2009 и 14/2013), члана 2. став 1. Одлуке о Општинском већу („Службени лист Општине Србобран”, број: 10/2008) и члана 66. Пословника Општинског већа Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број: 2/2009), Општинско веће Општине Србобран на 59. седници одржаној дана 16.10.2015. године, донело је

### ТАРИФНИ СИСТЕМ ЗА ОБРАЧУН ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА ТАРИФНЕ КУПЦЕ

#### I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 1.

Тарифним системом за обрачун топлотне енергије за тарифне купце (у даљем тексту: „тарифни систем”) се одређују:

- групе тарифних купаца у зависности од намене коришћења објеката и категорије потрошача;
- тарифни елементи и тарифни ставови за обрачун цене топлотне енергије, коју Јавно комунално предузеће „Градитељ” Србобран (у даљем тексту „енергетски субјект”) испоручује тарифним купцима топлотне енергије (у даљем тексту: купци);
- критеријуми и мерила за одређивање нивоа цена топлотне енергије,
- критеријум за одређивање висине надокнаде за прикључак на вреловодну/топловодну мрежу је дефинисан ценама неенергетских услуга енергетског субјекта.

##### Члан 2.

Цене топлотне енергије за тарифне купце исказују се по тарифним ставовима утврђеним овим тарифним системом, на основу којих се обрачунава испоручена топлотна енергија тарифном купцу за обрачунски период и утврђују се по тарифним елементима за сваку групу тарифних купаца.

Цена за испоручену топлотну енергију купцу мора бити у складу са Методологијом за формирање цена топлотне енергије (у даљем тексту: Методологија), која је саставни део овог тарифног система (Прилог 1).

При одређивању цена топлотне енергије и услуга узимају се у обзир општа политика цена и планови развоја система топлификације Општине Србобран.

**Члан 3.**

Тарифни систем важи за све купце топлотне енергије.

**II. РАЗВРСТАВАЊЕ КУПАЦА ПО НАМЕНИ КОРИШЋЕЊА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ****Члан 4.**

Купци топлотне енергије разврставају се у групе (према намени коришћења објекта):

1. I Тарифна група – стамбени простор,
2. II Тарифна група – остали простор ,
3. III Вантарифна група – по посебним уговорима (квалификовани и специфични купци).

**III. ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ И ТАРИФНИ СТАВОВИ****А) Тарифни елементи****Члан 5.**

Тарифни елементи за које се утврђују тарифни ставови су:

1. грејна површина;
2. прикључна снага
3. испоручена количина топлотне енергије;
4. читавање мерача, расподела трошкова, обрачун и наплата.

**Члан 6.**

Тарифни елемент „грејна површина“ представља величину грејаног простора која је одређена пројектом или пројектом изведених радова објекта, или мерењем површине грејаног простора, а дефинисана је уговором о испоруци топлотне енергије.

Грејна површина се одређује по одредбама Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом и исказује се у  $m^2$ , а вредност се заокружује на два децимална места.

Тарифни елемент „грејна површина“ примењује се за обрачун фиксног дела трошкова грејања.

**Члан 7.**

Тарифни елемент „прикључна снага“ представља инсталисану снагу грејних тела која је одређена пројектом или пројектом изведених радова објекта, или израчунавањем снаге грејних тела у грејном простору, а дефинисана је уговором о испоруци топлотне енергије.

Прикључна снага се одређује по одредбама Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом и исказује се у kW, а вредност се заокружује на два децимална места.

**Члан 8.**

Тарифни елемент „испоручене количине топлотне енергије“ се утврђује непосредно на основу читавања са мерача у топлотној подстаници, исказује се у kWh, а вредност се заокружује на два децимална места .

У случају неисправног мерача топлотне енергије, а према члану 51. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом, дефинисан је начин обрачуна за период када је мерач у квару.

**Б) Тарифни ставови****Члан 9.**

Тарифни ставови за појединачне тарифне елементе су:

- цена за јединицу грејне површине у  $дин/m^2/месец$
- цена за јединицу прикључне снаге у  $дин/kW/месец$
- цена за јединицу количине испоручене топлотне енергије у  $дин/kWh$
- цена расподеле трошкова (систем делитеља), читавања мерача, обрачуна и наплате у  $дин/мерном месту$ , односно у  $дин/обрачунском месту$ .

**Члан 10.**

Годишњи износ за „грејну површину“ представља **фиксни део** трошкова грејања, обрачунава се месечно, и покрива следеће трошкове пословања:

- материјала,
- услуга,
- радне снаге,
- текућег и инвестиционог одржавања,
- амортизације,
- исправке вредности потраживања,
- издатке финансирања,
- друге трошкове пословања.

Месечни износ за тарифни став „грејна површина“ израчунава се тако што се површина грејаног простора ( $m^2$ ) помножи са одговарајућом ценом за јединицу „грејне површине“ ( $дин/ m^2/месецу$ ) у зависности од тарифне групе којој простор припада.

**Члан 11.**

У објектима са више стамбених односно пословних јединица (у даљем тексту: простор), износ за испоручену топлотну енергију, очитану на мерачу у топлотној подстаници, расподељује се сразмерно површини простора који се греје.

**Члан 12.**

Цена за испоручену количину топлотне енергије представља **варијабилни део** трошкова грејања и обухвата трошкове:

- енергената,
- потрошене електричне енергије,
- хемијску припрему воде,
- други варијабилни трошкови.

Износ за количину испоручене топлотне енергије се израчунава тако што се број испоручених kWh помножи са одговарајућом ценом за јединицу испоручене количине топлотне енергије (дин/kWh) у зависности од тарифне групе којој простор припада.

**IV. ОБРАЧУН ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ****Члан 13.**

Испорука топлотне енергије се за појединачне купце обрачунава у односу на:

1. разврстаност купаца у одговарајућу тарифну групу;
2. количину испоручене топлотне енергије;
3. грејну површину;
4. прикључну снагу.

**Члан 14.**

Количина испоручене топлотне енергије се обрачунава на основу очитаног стања на мерачу топлотне енергије постављеном на мерном месту у прикључној подстаници и разврстаности купца у одговарајућу тарифну групу.

Обрачун топлотне енергије за месеце када се испорука топлотне енергије врши садржаће варијабилни део (дин/kWh) и фиксни део (дин/m<sup>2</sup>), а за остале месеце када нема испоруке топлотне енергије садржаће само фиксни део (дин/ m<sup>2</sup>).

**Члан 15.**

У случају да се више купаца исте или различите тарифне групе снабдева топлотном енергијом преко заједничког мерног уређаја, укупан број испоручених kWh се дели пропорционално површини или инсталисаној снази грејних тела која су прикључена на тај мерач и обрачунава се у складу са ценом за припадајућу тарифну групу.

**Члан 16.**

У објектима где су код свих купаца уграђени делитељи потрошње или појединачни мерачи расподела се врши у складу са очитаним односима потрошње.

Простор мора бити опремљен делитељем истог типа, за који се споразумно одлучила већина купаца.

Изабрани тип делитеља мора бити компатибилан са грејним системом, а појединачни делитељи морају бити постављени у складу са упутством произвођача односно испоручиоца.

Услов да би се приступило расподели трошкова грејања према делитељима, је да преко 51% корисника има уграђене делитеље потрошње, односно појединачне (помоћне ) мераче.

У објектима где нису уграђени делитељи потрошње, односно појединачни мерачи код свих корисника, обрачун ће се вршити на следећи начин. За кориснике који немају уграђене делитеље (који одбијају уградњу, или не дозвољавају контролу и очитавање истих) трошкови грејања тих простора обрачунавају се у складу са њиховим уделом у укупно очитаној потрошњи и повећавају се са корективним фактором 1,90. Добијени износ трошкова се одузима од укупног трошка за загревање свих простора на заједничком месту преузимања, а остатак се дели између осталих корисника у складу са очитаним односима потрошње.

**Члан 17.**

Износ за тарифни елемент „грејна површина“ обрачунава се сваког месеца и то је 1/12 годишњег износа.

**Члан 18.**

Купац плаћа испоручену топлотну енергију и услуге, које се урачунавају заједно са топлотном енергијом, у року наведеном на испостављеном рачуну или другом важећем документу (најкасније до 15. у месецу за претходни месец).

Услед нередовног измирења обавеза плаћања, енергетски субјект може захтевати инструменте обезбеђења плаћања за наредни обрачунски период.

Највећа количина топлотне енергије, за коју енергетски субјект може тражити плаћање унапред, једнака је целокупној потрошњи у претходној грејној сезони.

**Члан 19.**

Ако купац не измири правремено своје обавезе, енергетски субјект му зарачунава законску затезну камату од датума за плаћања из рачуна до дана плаћања.

**Члан 20.**

Енергетски субјект зарачунава трошкове потраживања и обуставе испоруке топлотне енергије.

**Члан 21.**

Купац мора измирити фиксни део трошкова испоруке топлотне енергије, независно од потрошње, односно за време у којем му је била прекинута испорука топлотне енергије по члану 73. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом.

**Члан 22.**

Рачун за испоручену топлотну енергију фактурише се на власника простора који се греје – купца топлотне енергије.

**V. ОСНОВЕ ЗА ФОРМИРАЊЕ И ОБРАЧУН ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ****Члан 23.**

Цена топлотне енергије одређује се у складу са Методологијом за формирање цена топлотне енергије (Прилог I), која је саставни део овог тарифног система.

Цена за пружене енергетске услуге утврђује се у зависности од обима и квалитета пружене услуге, вредности средстава ангажованих у пружању услуга, обима и квалитета уложеног рада, висине материјалних трошкова и др.

**Члан 24.**

Надлежни орган Општине Србобран даје сагласност на акт о ценама топлотне енергије, који енергетски субјект утврди по овом тарифном систему.

Енергетски субјект може повећати односно смањити цене топлотне енергије у случају повећања односно смањења цене улазних енергената у складу са Методологијом.

Сагласност на акт о повећању, односно смањењу цене топлотне енергије даје надлежни орган Општине Србобран.

**VI. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ****Члан 25.**

Енергетски субјект је дужан да донесе акт о ценама из члана 24. став 1. у року од 10 дана од дана ступања на снагу тарифног система и достави надлежном органу Општине Србобран ради давања сагласности.

**Члан 26.**

Тарифни систем ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Србобран“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**  
**Број: 38-5/2015-III**  
**Дана: 16.10.2015. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН**  
**Зоран Младеновић, с.р.**

**МЕТОДОЛОГИЈА  
ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ЦЕНЕ СНАБДЕВАЊА КРАЈЊЕГ КУПЦА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ****I ПРЕДМЕТ МЕТОДОЛОГИЈЕ**

Методологијом за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом се одређују:

- елементи за обрачун и начин утврђивања максималне висине прихода енергетског субјекта који обавља делатност производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом (у даљем тексту: енергетски субјект);
- елементи за обрачун и начин обрачуна цене приступа систему за дистрибуцију топлотне енергије;
- критеријуми и правила за расподелу прихода енергетског субјекта;
- категорије крајњих купаца топлотне енергије, у зависности од намене коришћења простора;
- тарифни елементи, тарифе и начин њиховог израчунавања за обрачун топлотне енергије коју енергетски субјект испоручује крајњим купцима топлотне енергије (у даљем тексту: купци);
- услови и поступак за подношење захтева за промену цене топлотне енергије надлежном органу јединице локалне самоуправе (у даљем тексту: надлежни орган).

**II ПОЈМОВИ И ДЕФИНИЦИЈЕ**

Поједини изрази који се користе у овој методологији имају следеће значење:

- 1) претходна цена јесте цена топлотне енергије за купце која је важила до подношења захтева за промену цене у складу са овом методологијом;
- 2) максимална висина прихода јесте максимални приход којим се енергетском субјекту у регулаторном периоду надокнађују сви оправдани трошкови пословања;
- 3) обрачунски период јесте временски период у коме се врши обрачун испоручене топлотне енергије који својим актом прописује надлежни орган;
- 4) регулаторни период јесте период у трајању од једне календарске године;
- 5) тарифна група јесте категорија купаца топлотне енергије са сличном наменом коришћења простора;
- 6) тарифни елементи су рачунске величине на које се распоређује максимална висина прихода енергетског субјекта у регулаторном периоду.

Остали појмови употребљени у овој методологији имају исто значење као и у Закону о енергетици.

**III ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

Цена топлотне енергије за купце исказује се по тарифама утврђеним овом методологијом за обрачунски период и утврђује се по тарифним елементима за сваку групу купаца.

Промена цене за испоручену топлотну енергију мора бити у складу са Правилима за промену цена топлотне енергије садржаним у овој методологији.

При одређивању тарифа за обрачун цена топлотне енергије узимају се у обзир општа политика цена и планови развоја енергетског субјекта.

Начин контроле цене топлотне енергије се врши применом метода регулације "Трошкови плус", којим се енергетском субјекту за производњу, дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом одређује максимална висина прихода у регулаторном периоду, односно тарифа за обрачун цена топлотне енергије којом се обезбеђује:

- покривање оправданих трошкова пословања у обављању делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом којима се обезбеђује краткорочна и дугорочна сигурност снабдевања;
- подстицање економске и енергетске ефикасности;
- недискриминација, односно једнаки положај за све купце;
- спречавање међусобног субвенционисања између појединих делатности које обавља енергетски субјект и између појединих група купаца;
- спречавање монополског понашања енергетског субјекта.

#### IV ОДРЕЂИВАЊЕ МАКСИМАЛНЕ ВИСИНЕ ПРИХОДА

Максимална висина прихода енергетског субјекта обрачунава се на основу оправданих трошкова пословања у обављању делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом.

Оцена оправданости трошкова врши се према природи конкретног трошка анализом његове сврсисходности, анализом количине и цене, упоредном анализом заснованом на подацима о трошковима у претходном периоду и трошковима енергетских субјеката који обављају исту енергетску делатност у земљи.

#### 4.1 Израчунавање максималне висине прихода

Максимална висина прихода за регулаторни период се израчунава према следећем изразу:

$$МВП = МВПв + МВПф$$

$$МВПв = ОТв$$

$$МВПф = ОТф + АМ + ПР * РС - ОП + КЕ$$

где су:

МВП - максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом;

МВПв - максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом-варијабилни део;

МВПф - максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом-фиксни део;

ОТв - варијабилни оперативни трошкови;

ОТф - фиксни оперативни трошкови;

АМ - трошкови амортизације;

ПР - принос на средства који енергетски субјект може да оствари;

РС - регулисана средства;

ОП - остали приход;

КЕ - корекциони елемент.

Када се, у складу са овом методологијом, одређује максимална висина прихода трошкови који улазе у обрачун утврђују се на основу података из последњег финансијског извештаја енергетског субјекта.

Уколико је у периоду до подношења захтева за промену цене топлотне енергије дошло до промене трошкова, обрачун се усклађује у висини и под условима дефинисаним правилима за промену цене садржаним у овој методологији.

#### 4.1.1 Оперативни трошкови

Оперативни трошкови представљају оправдане трошкове настале по основу обављања енергетске делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом и чине их:

- 1) трошкови материјала;
- 2) трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи;
- 3) трошкови производних услуга;
- 4) нематеријални трошкови;
- 5) део резервисан за накнаде и друге бенефиције запослених, а који се исплаћују у регулаторном периоду и
- 6) остали расходи из пословања.

Оперативни трошкови настали по основу обављања енергетске делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом могу бити варијабилни и фиксни оперативни трошкови.

Варијабилни оперативни трошкови представљају оправдане трошкове који се мењају са променом обима производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом, као што су трошкови енергената, топлотне енергије набављене од других произвођача, хемијски припремљене воде, електричне енергије и остали варијабилни оперативни трошкови и садржани су у Табели 1. из Прилога - Табеле за израчунавање цене снабдевања крајњег купца, који је одштампан уз ову методологију и чини њен саставни део. Ови трошкови се утврђују на основу енергетско-техничких параметара производних јединица, норматива утрошка и процењених тржишних цена за регулаторни период.

Фиксни оперативни трошкови представљају оправдане трошкове који се не мењају са променом обима производње топлотне енергије и садржани су у Табели 2. из Прилога ове методологије.

Фиксни оперативни трошкови у вези са отписом потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максималне висине прихода у складу са овом методологијом не могу бити већи од 10% потраживања од купаца за испоручену топлотну енергију.

#### 4.1.2 Трошкови амортизације

Трошкови амортизације представљају трошкове амортизације средстава, прибављених уз накнаду или без ње, која су у функцији обављања енергетске делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом и обухватају трошкове амортизације постојећих средстава и трошкове амортизације средстава која ће бити активирана у посматраном регулаторном периоду. Ови трошкови садржани су у Табели 3. из Прилога ове методологије.

Трошкови амортизације постојећих и средстава која ће бити активирана у посматраном регулаторном периоду се обрачунавају пропорционалном методом у процењеном корисном веку трајања средстава, с тим што се трошкови

амортизације средстава која ће бити активирана у посматраном регулаторном периоду обрачунавају на основицу коју чини 50% вредности активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку.

Трошкови амортизације у регулаторном периоду се рачунају према следећем изразу:

$$AM = AMPC + AMAC$$

где су:

AM - трошкови амортизације;

AMPC - трошкови амортизације постојећих средстава;

AMAC - трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у посматраном регулаторном периоду.

#### 4.1.3 Регулисана средства

Регулисана средства представљају нето вредност нематеријалних улагања (осим гоодвилл), некретнина, постројења и опреме која су ангажована за обављање енергетске делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом, изузимајући:

- нето вредност средстава прибављених без накнаде, као што су донације и слично и

- вредност нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку, која се не активирају у регулаторном периоду.

Регулисана средства су основица за обрачун повраћаја на ангажована средства која енергетски субјект може да оствари у регулаторном периоду и садржана су у Табели 4. из Прилога ове методологије.

Вредност регулисаних средстава се обрачунава као аритметичка средина вредности регулисаних средстава на почетку регулаторног периода и вредности регулисаних средстава на крају регулаторног периода према следећем изразу:

$$PC = (nPC + kPC) / 2$$

где су:

PC - регулисана средства;

nPC - вредност регулисаних средстава на почетку регулаторног периода;

kPC - вредност регулисаних средстава на крају регулаторног периода.

Вредност регулисаних средстава на почетку регулаторног периода обрачунава се према следећем изразу:

$$nPC = nHBC - nCBH - nHCUP$$

где су:

nHBC - нето вредност нематеријалних улагања (изузев гоодвилл), некретнина постројења и опреме на почетку регулаторног периода;

nCBH - нето вредност средстава прибављених без накнаде на почетку регулаторног периода;

nHCUP - вредност нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку на почетку регулаторног периода, а која неће бити активирана у регулаторном периоду или која нису оправдана и/или ефикасна.

Вредност регулисаних средстава на крају регулаторног периода се обрачунава према следећем изразу:

$$kPC = nPC - A + \Delta CUP - HOPC - \Delta CBH - \Delta HCUP$$

где су:

A - трошкови амортизације који се обрачунавају на начин утврђен овом методологијом (у динарима);

\Delta CUP - промена вредности нематеријалних улагања (изузев гоодвилл), некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку;

HOPC - нето вредност средстава која су отуђена и/или трајно повучена из употребе;

\Delta CBH - промена вредности средстава прибављених без накнаде;

\Delta HCUP - промена вредности нематеријалних улагања (изузев гоодвилл), некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку која неће бити активирана у регулаторном периоду или која нису оправдана и/или ефикасна.

#### 4.1.4 Стопа приноса на регулисана средства

Стопа приноса на регулисана средства утврђује се као пондерисана просечна цена капитала енергетског субјекта који обавља енергетску делатност производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом и садржана је у Табели 5а. из Прилога ове методологије. Пондерисана просечна цена капитала је пондерисани просек стопе приноса на сопствени капитал и пондерисане просечне стопе приноса на позајмљени капитал, према пондерима 0,4 за сопствени капитал и 0,6 за позајмљени капитал и обрачунава се пре опорезивања према следећем изразу:

$$PPCK = (CK * \zeta CK) / (1 - SP) + PK * \zeta PK,$$

при чему је:

$$CK + PK = 1$$

где су:

PPCK - стопа приноса на регулисана средства која се обрачунава као пондерисана просечна цена капитала (у %);

CK - учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава (у %);

\zeta CK - реална цена сопственог капитала пре опорезивања (у %);

SP - стопа пореза на добит према важећим законским прописима (у %);

PK - учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава (у %);

\zeta PK - пондерисана просечна цена позајмљеног капитала (у %).

Цена сопственог капитала пре опорезивања треба да одражава специфични ризик предузећа, ризик земље и преовлађујуће услове прибављања капитала на финансијском тржишту у регулаторном периоду.

У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Позајмљени капитал у смислу ове методологије представља збир дугорочних обавеза и краткорочних финансијских обавеза.

Цена позајмљеног капитала се рачуна као пондерисана просечна каматна стопа на укупно позајмљена средства, при чему се као пондери узимају учешћа позајмљених средстава у укупно позајмљеним средствима. Цена позајмљеног капитала се признаје до нивоа цене обазриво и рационално позајмљених средстава.

#### 4.1.5 Остали приходи

Остали приходи су приходи остварени ангажовањем средстава намењених обављању делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом, приходи од продаје производа насталих у процесу производње топлотне енергије, а нису у целокупно произведеној количини у функцији делатности енергетског субјекта, приходи од услуга на

тржишту, приходи од активирања властитих учинака, приходи од продаје средстава, разграничени део прихода по основу реализације донираних средстава, приходи од камата, позитивне курсне разлике, приходи од наплате отписаних потраживања и други приходи, из претходне пословне године и садржани су у Табели 6. из Прилога ове методологије. Приходи од наплате отписаних потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максималне висине прихода у складу са овом методологијом не могу бити већи од 10% потраживања од купаца за испоручену топлотну енергију.

#### 4.1.6 Корекциони елемент

Корекциони елемент је вредносни израз (новчани износ) којим се умањује или увећава максимална висина прихода за регулаторни период за износ одступања оствареног прихода за претходни регулаторни период по основу регулисаних цена на које је дата сагласност од максималне висине прихода која је утврђена у складу са овом методологијом за претходни регулаторни период и садржан је у Табели 7. из Прилога ове методологије.

Приликом обрачуна максималне висине прихода за први регулаторни период корекциони елемент је једнак нули.

#### V ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОБРАЧУН И НАЧИН ОБРАЧУНА ЦЕНЕ ПРИСТУПА СИСТЕМУ ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Уколико више од једног енергетског субјекта користи дистрибутивни систем цену приступа систему за дистрибуцију топлотне енергије утврђује надлежни орган на предлог енергетског субјекта који обавља енергетску делатност дистрибуције топлотне енергије.

Елементи који се користе за обрачун су: утврђивање максималне висине прихода енергетског субјекта који обавља делатност дистрибуције топлотне енергије критеријуми и правила за расподелу тог прихода тарифни елементи за обрачун и начин обрачуна услуге дистрибуције топлотне енергије, тарифе за обрачун цене приступа систему за дистрибуцију топлотне енергије и начин њиховог израчунавања, као и начин, поступак и рокови за достављање документације и врста документације коју дистрибутер топлотне енергије доставља надлежном органу.

Ценом приступа систему за дистрибуцију топлотне енергије обезбеђује се:

- 1) покривање оправданих трошкова пословања, као и одговарајући принос на ангажована средства и инвестиције у обављању делатности дистрибуције топлотне енергије, којима се обезбеђује краткорочна и дугорочна сигурност снабдевања, односно одрживи развој система;
- 2) подстицање економске и енергетске ефикасности;
- 3) недискриминација, односно једнаки положај за кориснике система.

#### VI РАЗВРСТАВАЊЕ КРАЈЊИХ КУПАЦА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПО НАМЕНИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Подела крајњих купаца према намени коришћења простора, врши се у следеће тарифне групе:

- 1) Тг1 - Тарифна група - "стамбени простор";
- 2) Тг2 - Тарифна група - "пословни простор".

#### VII ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ

Тарифни елементи су:

- 1) Испоручена количина топлотне енергије - Те1, "ЕНЕРГИЈА";
- 2) Површина грејаног простора или инсталисана снага грејаног простора - Те2, "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА";
- 3) Очитавање и расподела испоручене топлотне енергије - Те3, "ОЧИТАВАЊЕ".

##### 7.1 Тарифни елемент Те1 - "ЕНЕРГИЈА"

Тарифни елемент "ЕНЕРГИЈА" се утврђује непосредно на основу очитавања са мерача у топлотној подстанци и исказује се у kWh, а вредност се заокружује на два децимална места.

У случају неисправног уређаја за мерење топлотне енергије начин обрачуна за период када је уређај ван употребе одређен је општим актом надлежног органа о условима и снабдевању топлотном енергијом крајњег купца.

Тарифни елемент "ЕНЕРГИЈА" користи се за обрачун варијабилног дела цене грејања.

##### 7.2 Тарифни елемент Те2 - "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА"

Тарифни елемент "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" представља површину или инсталисану снагу грејаног простора која је одређена пројектом или пројектом изведених радова објекта, а за обрачун се употребљава измерена површина или инсталисана снага грејаног простора и дефинисана је уговором о испоруци топлотне енергије.

Грејана површина се исказује у м<sup>2</sup> и заокружује се на два децимална места, а инсталисана снага у kW и заокружује се на три децимална места.

##### 7.3 Тарифни елемент Те3 - "ОЧИТАВАЊЕ"

Тарифни елемент "ОЧИТАВАЊЕ" представља фиксну компоненту која се односи на очитавање и расподелу трошкова на крајње купце топлотне енергије (систем појединачних мерила/делитеља топлоте) и утврђује се по месту расподеле на којем енергетски субјект који обавља делатност снабдевања топлотном енергијом расподељује топлотну енергију на крајње купце у регулаторном периоду и исказује се у дин/место расподеле/очитавања.

#### VIII ОДРЕЂИВАЊЕ ТАРИФА

##### 8.1 Тарифе

Тарифе се утврђују по групама купаца за сваки од тарифних елемената - "ЕНЕРГИЈА", "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" и "ОЧИТАВАЊЕ".

За тарифни елемент "ЕНЕРГИЈА" утврђује се тарифа "ЕНЕРГИЈА".

За тарифни елемент "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" утврђује се тарифа "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА".

За тарифни елемент "ОЧИТАВАЊЕ" утврђује се тарифа "ОЧИТАВАЊЕ".

Тарифе у оквиру исте групе купаца једнаке су за све купце истог енергетског субјекта.

Тарифа "ЕНЕРГИЈА" се изражава у динарима/kWh, заокружено на два децимална места.

Тарифа "ПОВРШИНА" изражава се у динарима/м<sup>2</sup> или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" се изражава у динарима/kW, заокружено на два децимална места.

Тарифа "ОЧИТАВАЊЕ" изражава се у дин/место расподеле/очитавања, заокружено на два децимална места.

Тарифе за појединачне тарифне елементе су:

Тф1 - цена за јединицу количине испоручене топлотне енергије "ЕНЕРГИЈА" у дин/kWh;

Тф2 - цена за јединицу грејане површине "ПОВРШИНА" у дин/м<sup>2</sup> или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" у дин/kW;

Тф3 - цена очитивања и расподеле испоручене топлотне енергије "ОЧИТАВАЊЕ" у дин/место расподеле/очитавање.

Табела 1.

| ТАРИФНЕ ГРУПЕ (Тг)       | НАЧИН МЕРЕЊА  | ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ (Те)      |  |   |
|--------------------------|---|----------------------------|--|---|
|                          |   | Т <sub>е1</sub> ЕНЕРГИЈА   | Т <sub>е2</sub> ПОВРШИНА/ИНСТАЛИСАНА СНАГА                         | Т <sub>е3</sub> ОЧИТАВАЊЕ                       |
| Тг1 - "Стамбени простор" | Т <sub>м1</sub> -заједнички мерач   | Т <sub>ф11</sub> [дин/кWh] | Т <sub>ф21</sub> [дин/м <sup>2</sup> ]/Т <sub>ф211</sub> [дин/кWh] |   |
|                          | Т <sub>м2</sub> - уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места | Т <sub>ф12</sub> [дин/кWh] | Т <sub>ф22</sub> [дин/м <sup>2</sup> ]/Т <sub>ф221</sub> [дин/кWh] | Т <sub>ф3</sub> [дин/место расподеле/очитавање] |
| Тг2- "Пословни простор"  | Т <sub>м3</sub> -заједнички мерач   | Т <sub>ф13</sub> [дин/кWh] | Т <sub>ф23</sub> [дин/м <sup>2</sup> ]/Т <sub>ф231</sub> [дин/кWh] |   |
|                          | Т <sub>м4</sub> - уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места | Т <sub>ф14</sub> [дин/кWh] | Т <sub>ф24</sub> [дин/м <sup>2</sup> ]/Т <sub>ф241</sub> [дин/кWh] | Т <sub>ф3</sub> [дин/место расподеле/очитавање] |

### 8.1.1 Начин обрачуна топлотне енергије за крајњег купца

Топлотна енергија обрачунава се на основу тарифа "ЕНЕРГИЈА", "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" и "ОЧИТАВАЊЕ" за обрачунаски период.

Тарифе обрачунава енергетски субјект свим купцима код којих врши очитивање испоручене топлотне енергије.

### IX НАЧИН ИЗРАЧУНАВАЊА ТАРИФА ЗА ТОПЛОТНУ ЕНЕРГИЈУ

#### 9.1 Израчунавање тарифе "ЕНЕРГИЈА"

Износ тарифе "ЕНЕРГИЈА" за групе купаца "стамбени простор", и "пословни простор", утврђују се према тарифном елементу "ЕНЕРГИЈА" за групу купаца "стамбени простор", и израчунава се:

$$Тф11 = Тф1 / ((Пст/Пук) + Ктгв * (Ппп/Пук)),$$

где је:

Тф1 - резултат количника максималне висине прихода (варијабилни део - МВПв) и укупне годишње предате топлотне енергије измерене на заједничким мерним местима купаца у динарима/kWh;

Пст - укупна површина стамбеног простора;

Ппп - укупна површина пословног простора;

Пук - укупна површина стамбеног и пословног простора;

Ктгв - коефицијент за израчунавање тарифе Енергија за тарифну групу "пословни простор" износи Ктгв = 1.00-1.25.

Уколико не постоје укупни годишњи подаци о топлотној енергији измереној на заједничким мерним местима, они ће се израчунавати на следећи начин:

$$Q \text{ предато} = Q \text{ улазно} * \eta_{и} * \eta_{м}$$

где је:

Q предато - укупна годишња топлотна енергија предата крајњим купцима у kWh;

Q улазно - укупна годишња примарна енергија према стварно коришћеној структури енергената на улазу у производно постројење у kWh;

$\eta_{и}$  - степен корисности производног постројења према стварној структури енергената.

Најнижа обрачунашка вредност степена корисности производног постројења које као:

- 1) енергент користи гас износи  $\eta_{и} = 0,85$ ;
- 2) енергент користи мазут или лож уље износи  $\eta_{и} = 0,82$ ;
- 3) енергент користи угаљ или биомасу износи  $\eta_{и} = 0,68$ ;

$\eta_{м}$  - степен корисности дистрибутивне мреже.

Најнижа обрачунашка вредност степена корисности дистрибутивне мреже:

- 1) капацитета до 20 MW износи  $\eta_{м} = 0,92$ ;
- 2) капацитета од 21 до 80 MW износи  $\eta_{м} = 0,90$ ;
- 3) капацитета од 81 до 250 MW износи  $\eta_{м} = 0,88$ ;
- 4) капацитета од 250 MW износи  $\eta_{м} = 0,85$ .

#### 9.2 Израчунавање тарифе "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА"

Тарифа "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" за тарифне групе "стамбени простор" и "пословни простор" утврђују се према тарифном елементу "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" за групу купаца "стамбени простор", која се утврђује као:

1) За тарифни елемент "ПОВРШИНА"

$$Тф21 = Тф2 / ((Пст/Пук) + Ктгф1 * (Ппп/Пук))$$

где је:

Тф2 - количник максималне висине прихода (фиксни део - МВПф) и укупне површине свих крајњих купаца;

Пст - укупна површина стамбеног простора;

Ппп - укупна површина пословног простора;

Пук - укупна површина стамбеног и пословног простора;

Ктгф1 - коефицијент за израчунавање тарифе "ПОВРШИНА", за тарифну групу "пословни простор" износи Ктгф1 = 1.00 - 1.25.

2) За тарифни елемент "ИНСТАЛИСАНА СНАГА"

$$Тф211 = Тф2 / ((ИСст/ИСук) + Ктгф2 * (ИСпп/ИСук))$$

где је:

Тф2 - резултат количника максималне висине прихода (фиксни део МВПф) и укупне инсталисане снаге свих крајњих купаца;

ИСст - укупна инсталисана снага стамбеног простора;



Испл - укупна инсталисана снага пословног простора;

Исук - укупна инсталисана снага стамбеног и пословног простора;

Ктгф2 - коефицијент за израчунавање тарифе "ИНСТАЛИСАНА СНАГА", за тарифну групу "пословни простор" износи  $Kтгф2 = 1.00-1.25$ .

Вредности коефицијената Ктгв, Ктгф1 и Ктгф2 за тарифну групу "Пословни простор" доноси, у складу са овом методологијом, надлежни орган, на предлог енергетског субјекта.

### **9.3 Израчунавање тарифе "ОЧИТАВАЊЕ"**

Износ тарифе "ОЧИТАВАЊЕ" за тарифне групе "стамбени простор", и "пословни простор", утврђују се према тарифном елементу "ОЧИТАВАЊЕ" и израчунава се :

$Tф3 = \text{Тро}/\text{Бмм}$

где је:

Тро - трошкови читавања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места;

Бмм - укупан број мерних места који се читавају.

Тарифа "ОЧИТАВАЊЕ" за тарифну групу "стамбени простор" и "пословни простор" је једнака.

### **9.4 Наплата топлотне енергије према јединици грејане површине или инсталисане снаге грејане површине**

Изузетно тамо где не постоје техничке могућности за наплату према потрошњи, наплата се врши према јединици површине или инсталисане снаге грејаног простора тако што се износ тарифе "ЕНЕРГИЈА" израчунава као производ Тф1 и специфичне годишње потрошње топлотне енергије чија се вредност утврђује одлуком надлежног органа, а на предлог енергетског субјекта. Максимална вредност специфичне годишње потрошње не може бити виша од  $140 \text{ kWh/m}^2$ .

## **Х ПРОЦЕДУРА ЗА ПОДНОШЕЊЕ И ОДОБРАВАЊЕ ЦЕНА**

### **10.1 Рок за подношење захтева и поступање надлежног органа**

Енергетски субјект дужан је да до 1. септембра текуће године поднесе надлежном органу писани захтев за одобравање цена топлотне енергије за наступајућу грејну сезону, која почиње 15. октобра текуће године и завршава се 15. априла наредне године.

Надлежни орган проверава да ли је захтев поднет у складу са одредбама ове методологије, што укључује и проверу свих података наведених у захтеву и у пратећим документима и у року од 15 календарских дана обавештава енергетског субјекта писаним путем о испуњењу услова за одобравање тарифа.

У случају неуспешности или ако поједина или сва захтевана документа нису приложена, надлежни орган писаним путем позива енергетског субјекта да отклони утврђене недостатке, у року од седам календарских дана од дана када је о томе обавештен.

У случају да подносилац захтева у остављеном року не отклони недостатке у погледу усклађености, прилога или захтеване документације, надлежни орган ће одбацити захтев и о томе обавестити подносиоца захтева у писаном облику.

### **10.2 Садржај захтева**

Захтев за одобравање цене топлотне енергије за крајње купце мора да садржи:

- назив енергетског субјекта, адресу седишта, име особе за контакт, извод из регистра који води Агенција за привредне регистре, порески идентификациони број и матични број подносиоца захтева;
- предлог цене топлотне енергије за купца у форми Табеле 1, одељак VIIИИ;
- попуњене табеле из Прилога - Табеле за израчунавање цене снабдевања крајњег купца;
- образложење за предложене цене топлотне енергије;
- одлуку органа управљања енергетског субјекта о цени топлотне енергије;
- годишњи финансијски извештај са пратећом документацијом прописаном законом уз приложен извештај независног ревизора ако подносилац захтева подлеже ревизији;
- детаљан опис расположивих средстава и/или извора финансирања за обављање енергетских делатности, као и доказ о расположивости тих средстава/извора финансирања;
- информацију о процењеном приходу од продаје топлотне енергије крајњим купцима, укупне предвиђене трошкове производње, дистрибуције и снабдевање топлотом, инвестициони план (ако га има) и предвиђени ток готовог новца (предвиђени извештај о приходима, предвиђени биланс стања и предвиђена изјава о току готовог новца), укупне уговорене количине топлотне енергије и грејане површине изражене у  $\text{m}^2$  или инсталисане снаге грејане површине изражене у  $\text{kW}$  по тарифним групама и укупну очекивану производњу топлотне енергије у  $\text{kWx}$ , ефикасност производног и дистрибутивног дела система;
- друге податке и документе на захтев надлежног органа.

Ако подносилац захтева намерава да спроведе дугорочни инвестициони пројекат, мора да поднесе и:

- финансијски модел за период трајања пројекта;
- опис важних параметара финансијског модела;
- потписане споразуме који регулишу спровођење пројекта и ценовне принципе;
- технички опис пројекта са анализом одрживости.

### **10.3 Поступак за утврђивање максималне висине прихода**

На основу поднетог захтева за одређивање цена топлотне енергије за купце, надлежни орган утврђује да ли је максимална висина прихода (МВП) енергетског субјекта обрачуната и распоређена на тарифне елементе у складу са овом методологијом.

Уколико на основу достављених података и документације надлежни орган након извршене анализе утврди да обрачуната висина прихода енергетског субјекта није усклађена са оправданим трошковима пословања, енергетски субјект је дужан да на захтев надлежног органа, у року од седам календарских дана од пријема захтева поднесе нови захтев за давање сагласности на одлуку о цени топлотне енергије за купце.

Надлежни орган доставља енергетском субјекту акт о сагласности на цене топлотне енергије, у року од 15 календарских дана од дана пријема уредног, односно усаглашеног захтева.

Надлежни орган може одлучити на следећи начин:

- одобрава цене топлотне енергије за крајње купце онако како их је предложио орган управљања енергетског субјекта, или

б) не одобрава цену цене топлотне енергије за крајње купце које је предложио орган управљања енергетског субјекта и уместо њих утврђује цене топлотне енергије за крајње купце и истовремено доноси одлуку о накнади разлике између предложених и одобрених цена топлотне енергије.

Одлука надлежног органа у вези захтева за одобравање цене топлотне енергије за крајње купце мора бити образложена. Одлука се у писаном облику доставља подносиоцу захтева и објављује се у службеном гласилу јединице локалне самоуправе и на званичној интернет страници енергетског субјекта и надлежног органа.

#### XI УСЛОВИ И ПРАВИЛА ЗА ПРОМЕНУ ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

У току грејне сезоне, енергетски субјект има право да предложи надлежном органу промене цена топлотне енергије за крајње купце. Тај предлог мора да буде образложен и да садржи све податке који су потребни да надлежни орган процени основаност предлога.

Предлог за промену цене топлотне енергије због пораста варијабилног дела цене може да буде поднет у случају када се укупна цена енергента повећа за више од 3%, а обавезно уколико се смањи за више од 5%.

Предлог за промену цене топлотне енергије због пораста фиксног дела цена може да буде поднет у случају када се индекс потрошачких цена у месецима након датума последњег одобрења цене за топлотну енергију повећа за више од 5% на основу податка Републичког завода за статистику.

Надлежни орган разматра предлог за промену цена у складу са поступком прописаним у овој методологији.

#### 11.1 Измена тарифе "ЕНЕРГИЈА"

Измена тарифе "ЕНЕРГИЈА" за испоручену количину топлотне енергије се прерачунава по следећем изразу:

$$T\phi1cрп = T\phi1cрп \cdot \sum_{i=1}^n a_i \cdot (E_i / E_{i0})$$

$$a_1 + a_2 + \dots + a_n = 1$$

где је:

$T\phi1cрп$  = Нова тарифа "ЕНЕРГИЈА" за испоручену количину топлотне енергије, у дин/кWh;

$T\phi1cрп$  = претходна тарифа "ЕНЕРГИЈА" за испоручену количину топлотне енергије, у дин/кWh;

$a_i$  = пондер појединачних елемената варијабилних трошкова у структури свих варијабилних трошкова;

$E_i$  = нова цена енергената и других варијабилних трошкова у структури утрошених енергената и других варијабилних трошкова;

$E_{i0}$  = претходна цена енергената и других варијабилних трошкова у структури утрошених енергената и других варијабилних трошкова.

Нова цена за испоручену топлотну енергију ( $C_{вн}$ ) је цена која је израчуната на основу ове методологије и мења се са променом улазних параметара.

Претходна цена за испоручену топлотну енергију ( $C_{вн0}$ ) је цена топлотне енергије која је била одобрена у складу са максималном висином прихода по поступку прописаном овом методологијом.

Пондери ( $a_i$ ) представљају удео појединачног елемента варијабилних трошкова у структури целокупних варијабилних трошкова енергетског субјекта. Збир свих пондера, односно удела мора бити једнак 100%, односно 1.

Нова цена елемената варијабилних трошкова ( $E_i$ ) је просечна цена појединачног елемента варијабилних трошкова, коју енергетски субјект плаћа у евидентираном месецу. У цену енергента морају бити укључени сви зависни трошкови на паритету Ф-цо енергетски субјекат.

Претходна цена елемената варијабилних трошкова ( $E_{i0}$ ) је цена појединачног елемента варијабилних трошкова, коју је енергетски субјект плаћао у претходном периоду. У цену елемената варијабилних трошкова морају бити укључени сви зависни трошкови на паритету Ф-цо енергетски субјекат.

#### 11.2 Измена тарифе "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА"

Измена тарифе "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" израчунава се по следећем изразу:

$$T\phi2cрп = T\phi2cрп \cdot (a \cdot Pr/Pro + b \cdot I/Ио)$$

$$a + b = 1$$

где је:

$T\phi2cрп$  = Нова тарифа "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА", у дин/м<sup>2</sup>/месецу или дин/кWh/месецу;

$T\phi2cрп$  = Претходна тарифа "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА" у дин/м<sup>2</sup>/месецу или дин/кWh/месецу;

$Pr$  = Просек месечне бруто зараде у Републици Србији;

$Pro$  = Претходна месечна бруто зарада у Републици Србији;

$I$  = Индекс потрошачких цена у Републици Србији у месецу који претходи захтеву за корекцију;

$Ио$  = Претходни индекс потрошачких цена у Републици Србији;

$a$  = Пондер месечних бруто зарада у Републици Србији;

$b$  = Пондер индекса потрошачких цена у Републици Србији.

Нова цена за грејну површину/инсталисану снагу ( $C_{фн}$ ) је цена, која је израчуната на основу ове методологије и мења се са променом улазних параметара.

Претходна цена за грејну површину/инсталисану снагу ( $C_{фн0}$ ) је цена, која је била одобрена у складу са максималном висином прихода по поступку прописаном овом методологијом за грејну површину/инсталисану снагу.

Просек месечне бруто зараде у Републици Србији ( $Pr$ ) је просек за месец који претходи месецу у коме се тражи корекција. Извор податка о висини месечних зарада је Републички завод за статистику.

Претходна месечна бруто зарада у Републици Србији ( $Pro$ ) је израчуната као просек месечних бруто зарада у претходној календарској години Извор података о висини месечних зарада је Републички завод за статистику.

Индекс потрошачких цена у Републици Србији у посматраном периоду ( $I$ ) је индекс потрошачких цена у Републици Србији у месецу који претходи захтеву за корекцију. Извор података о индексу потрошачких цена је Републички завод за статистику.

Претходни индекс потрошачких цена у Републици Србији ( $Ио$ ) је индекс потрошачких цена у Републици Србији у децембру претходне календарске године. Извор података о потрошачком индексу цена је Републички завод за статистику.

Пондер месечних бруто зарада у Републици Србији (а) представља удео бруто зарада у структури фиксних трошкова енергетског субјекта (Извор: биланс успеха енергетског субјекта у претходној години).  
Пондер индекса потрошачких индекса цена у Републици Србији (б) представља удео осталих фиксних трошкова (без бруто зарада) у структури фиксних трошкова енергетског субјекта.  
Збир пондера индекса потрошачких цена и пондера месечних бруто зарада мора бити једнак 1.

## XII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Надлежни орган спроводи редовне провере у циљу:

- а) процене поднетих и процењених финансијских информација које је доставио енергетски субјект;
  - б) верификације стварних трошкова у току регулаторног периода у складу са постојећим законодавством о финансијама и међународним рачуноводственим стандардима (МРС);
  - в) контроле и утврђивања прихода у току текуће грејне сезоне.
- Захтеви и сва документа која се подносе надлежном органу морају да буду написани на српском језику.  
Табеле из Прилога су намењене за израчунавање тарифа за обрачун цена топлотне енергије за купце.

### 131.

На основу члана 60. став 1. тачке 3) Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије”, број: 119/2012, 116/2013 – аутентично тумачење и 44/2014 – др.закон), тачке 10.3. Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник Републике Србије”, број: 63/2015), члана 24. став 1. Тарифног система за обрачун топлотне енергије за тарифне купце („Службени лист Општине Србобран”, број: 16/2015), члана 2. став 1. тачка 19) Одлуке о Општинском већу („Службени лист Општине Србобран”, број: 10/2008) и члана 66. став 1. Пословника Општинског већа („Службени лист Општине Србобран”, број: 2/2009), Општинско веће на 59. седници одржаној 16.10.2015. године размотрило је захтев Јавног комуналног предузећа „Градитељ” Србобран за давање сагласности на Одлуку Надзорног одбора о цени топлотне енергије за снабдевање крајњих купаца за грејну сезону 2015/2016. године, и донео следеће

## РЕШЕЊЕ

### О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ КРАЈЊИХ КУПАЦА ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2015/2016. ГОДИНЕ

#### I

ДАЈЕ СЕ сагласност на цене топлотне енергије за снабдевање крајњих купаца за грејну сезону 2015/2016. године утврђене Одлуком Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Градитељ” Србобран број: 1129/2015-2 од 10.09.2015. године, и исте износе:

а) за купце код којих постоји могућност мерења:

| Редни број | Категорија потрошача | Фиксни део дин/м <sup>2</sup> годишње | Финксни део дин/kW годишње | Утрошена енергија дин/kWh |
|------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1.         | Стамбени простор     | 399,42                                |                            | 5,89                      |
| 2.         | Пословни простор     |                                       | 3.650,37                   | 7,36                      |

б) за купце код којих не постоји могућност мерења:

| Редни број | Категорија потрошача | Фиксни део дин/м <sup>2</sup> годишње | Варијабилни део дин/м <sup>2</sup> годишње | Укупна цена дин/м <sup>2</sup> годишње | Финксни део дин/kW годишње | Варијабилни део дин/kW годишње | Укупна цена дин/kW годишње |
|------------|----------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 1.         | Стамбени простор     | 399,42                                | 734,55                                     | 1.133,97                               |                            |                                |                            |
| 2.         | Пословни простор     |                                       |  |  | 3.650,37                   | 6.719,20                       | 10.369,57                  |

На цене из става 1. под а) и под б) ове тачке решења обрачунава се порез на додатну вредност у складу са Законом.

#### II

Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана ступања на снагу Тарифног система за обрачун топлотне енергије за тарифне купце, а примењиваће се од 01. новембра 2015. године и има се објавити у „Службеном листу Општине Србобран”.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**  
Број: 38-13/2015-III  
Дана: 16.10.2015. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН**  
Зоран Младеновић, с.р.

| Р.бр. | САДРЖАЈ   | Број стране |
|-------|---|-------------|
|       | <b>ОПШТИНСКО ВЕЋЕ</b>   |             |
| 129   | Решење о давању претходне сагласности на Програм рада зимске службе за сезону 2015/2016. године ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу Општине Србобран“ | 270         |
| 130   | Тарифни систем за обрачун топлотне енергије за тарифне купце  | 270         |
|       | Методологија за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом  | 273         |
| 131   | Решење о давању сагласности на цене топлотне енергије за снабдевање крајњих купаца за грејну сезону 2015/2016. године                                   | 280         |

**ИЗДАВАЧ: ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН**  
Телефон: (021) 730-020; Телефон/Факс: (021) 730-402  
Жиро рачун број: 840-144640-89  
Адреса: Трг Слободе број 2  
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Савков Милорад  
[www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs)

Превод „Службеног листа Општине Србобран“ са српског на мађарски језик врши  
„Академија Оксфорд“, Јагодина, Кнегиње Милице 21