

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ РАШКА

ГОДИНА XXIX - БРОЈ 189 - РАШКА - 16. АПРИЛ 2018. - ЦЕНА 150,00 ДИНАРА

1.

На основу члана 26. тачке 2. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 10. став 1. тачка 13. подтачка 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник Републике Србије“, бр. 16/2018), Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта (↔Службени гласник општине Рашка“, бр. 175/17) и члана 39. став 1. тачка 15. Статута општине Рашка („Службени гласник општине Рашка“, бр. 91/2008, 103/2010, 130/2013, 140/2014, 144/2014 и 155/2016), Скупштина општине Рашка, на седници одржаној дана 13. априла 2018. године, доноси

О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ДАВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗАКУП НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Приступа се давању се у закуп непосредном погодбом и то:
– непокретност фабрика у Драганићу,
– кат. парцела бр.1961/1 у укупној површини од 3.47,97ха, по начину коришћења грађевинска парцела, евидентирана у листу непокретности бр.119 КО Драганићи, јавна својина општине Рашка, ради реализације инвестиционог пројекта.

Члан 2.

Непокретност наведена у члану 1. даје се уз накнаде у циљу реализације инвестиционог пројекта, у трајању од 15 година, почев од дана закључења Уговора о закупу, с тим да се уговор може продужити два пута по 5 година под истим условима.

Члан 3.

Општина Рашка је стекла право својине на катастарској парцели по основу Решења Катастра непокретности бр. 952-02-4-371/2018 од 02. 04. 2018. године.

Члан 4.

По доношењу Одлуке о приступању давању непокретности у закуп непосредном погодбом, формираће се Комисија која ће спровести поступак давања у закуп и по окончању истог, записник са одговарајућим предлогом доставити скупштини.

Члан 5.

Одлуку доставити надлежним службама.

Члан 6.

Уговор о закупу по овој Одлуци, закључиће председник општине Рашка.

Члан 7.

Одлуку објавити у „Сл. гласнику општине Рашка“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАШКА

І Број: 06-VIII-29/2018-1

Дана: 13. априла 2018. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Мирјана Скорих

2.

На основу чланова 6., 7. и 9. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник Републике Србије“, бр.16/2018) и члана 45. Статута општине Рашка („Службени гласник општине Рашка“, број 91/08, 103/10, 130/13, 140/14, 144/14 и 155/16), Скупштина општине Рашка, на седници одржаној дана 13. априла 2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ФОРМИРАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

І

Овим Решењем образује се Комисија за давање у закуп непосредном погодбом непокретности у јавној својини, у саставу:

Спасоје Андрић, дипл. правник, за председника комисије,
Добрила Филиповић, дипл. правник, за члана комисије,
Миладија Миливојевић, дипл. ецц, за члана комисије.

ІІ

Задатак Комисије је да спроведе поступак давања у закуп непосредном погодбом непокретности у јавној својини на начин предвиђен Уредбом и то:

– непокретност фабрика у Драганићу,
– кат. парцела бр. 1961/1 у укупној површини од 3.47,97ха, по начину коришћења грађевинска парцела, евидентирана у листу непокретности бр. 119 КО Драганићи, јавна својина општине Рашка, ради реализације инвестиционог пројекта.

ІІІ

Записник са одговарајућим предлогом утврђеним у поступку давања у закуп непосредном погодбом, Комисија ће доставити Општинском већу, ради утврђивања предлога Одлуке, у року од 8 дана од дана доношења Решења.

ІV

Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном гласнику општине Рашка“.

V

Решење доставити именованим члановима Комисије.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАШКА

I Број: 06-VIII-29/2018-2

Дана: 13. априла 2018. године

**ПРЕДСЕДНИЦА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Мирјана Скорић**

3.

На основу члана 26. тачке 2. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017), члана 10. став 1. тачка 13. подтачка 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник Републике Србије“, бр. 16/2018), Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Службени гласник општине Рашка“, бр. 175/17) и члана 39. став 1. тачка 15. Статута општине Рашка („Службени гласник општине Рашка“, бр. 91/2008, 103/2010, 130/2013, 140/2014, 144/2014 и 155/2016), Скупштина општине Рашка, на седници одржаној дана 16. априла 2018. године, доноси

**О Д Л У К У
О ДАВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗАКУП
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

Члан 1.

Даје се у закуп непосредном погодбом Привредном друштву LUSS PROTECT доо Београд, са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар бр. 161 и то:

– непокретност, фабрика, у Драганићу нето површине 11.504 м²,

– кат. парцела бр. 1961/1 у укупној површини од 3.47,97 ха, по начину коришћења грађевинска парцела, евидентирана у листу непокретности бр. 119 КО Драганићи, јавна својина општине Рашка, ради реализације инвестиционог пројекта.

Члан 2.

Непокретност наведена у члану 1. даје се уз накнаде од у износу од 0,60 евра/м², односно 6.902,40 евра месечно, у фиксном износу током целог периода закупа у циљу реализације инвестиционог пројекта, у трајању од 15 година, почев од дана закључења Уговора о закупу, с тим да се уговор може продужити два пута по 5 година под истим условима.

Члан 3.

Општина Рашка је стекла право својине на катастарској парцели по основу Решења Катастра непокретности бр. 952-02-4-371/2018 од 02. 04. 2018. године.

Члан 4.

Закупац је дужан да брине о одржавању, обнављању и унапређивању предмета закупа, као и да извршава за-

конске и друге обавезе у вези са непокретностима које су му дате у закуп.

Трошкови одржавања предметних непокретности падају на терет закупца.

Члан 5.

Одлуку доставити Привредном друштву LUSS PROTECT доо Београд, са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар бр. 161 и надлежним службама.

Члан 6.

Уговор о закупу, по овој Одлуци, закључиће председник општине Рашка.

Члан 7.

Одлуку објавити у „Сл. гласнику општине Рашка“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАШКА

I Број: 06-VIII-30/2018-1

Дана: 16. априла 2018. године

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Мирјана Скорић**

4.

Скупштина општине Рашка, на основу члана 92. Закона о буџетском систему („Службени гласник Републике Србије“, број 54/09, 73/10, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016 и 113/2017), на седници одржаној дана 16. априла 2018. године доноси

**О Д Л У К У
О ЕКСТЕРНОЈ РЕВИЗИЈИ ЗАВРШНОГ РАЧУНА
БУЏЕТА ОПШТИНЕ РАШКА ЗА 2017. ГОДИНУ**

Члан 1.

Завршни рачун буџета општине Рашка за 2017. годину подлеже екстерној ревизији коју ће обавити екстерни ревизор односно лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

Члан 2.

Завршни рачун буџета општине Рашка за 2017. годину садржаће и Извештај екстерне ревизије о финансијским извештајима који су саставни део Завршног рачуна буџета општине Рашка за 2017. годину.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Сл. гласнику општине Рашка“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАШКА

I Број: 06-VIII-30/2018-2

Дана: 16. априла 2018. године

**ПРЕДСЕДНИЦА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Мирјана Скорић**

САДРЖАЈ

	Страна
1. Одлука о приступању давању непокретности у закуп непосредном погодбом	1
2. Решење о формирању Комисије за давање у закуп непосредном погодбом	1
3. Одлука о давању непокретности у закуп непосредном погодбом	2
4. Одлука о екстерној ревизији Завршног рачуна Буџета Општине Рашка за 2017. годину	2