

Службени лист општине Пожега

БРОЈ 7/21, ПОЖЕГА, 16. АПРИЛ 2021. ГОДИНЕ

Р е п у б л и к а С р б и ј а

Председник општине ПОЖЕГА

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 03 број 320-28/21

Датум: 16.04.2021. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020. годину за давање у закуп донела је

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА у другом кругу** за укупно **625** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	220,28	25.895,76
ЊИВА	2	200,46	23.565,75
ЊИВА	3	178,43	20.975,94
ЊИВА	4	158,60	18.644,76
ЊИВА	5	138,78	16.314,75
ЊИВА	6	112,34	13.206,51
ЊИВА	7	92,52	10.876,50
ЊИВА	8	68,29	8.028,06
ВОЋЊАК	1	220,28	25.895,76
ВОЋЊАК	2	200,46	23.565,75
ВОЋЊАК	3	178,43	20.975,94
ВОЋЊАК	4	158,60	18.644,76
ВОЋЊАК	5	138,78	16.314,75
ВОЋЊАК	6	112,34	13.206,51
ЛИВАДА	1	66,08	7.768,25

ЛИВАДА	2	60,14	7.069,96
ЛИВАДА	3	53,53	6.292,90
ЛИВАДА	4	47,58	5.593,42
ЛИВАДА	5	41,63	4.893,95
ЛИВАДА	6	33,70	3.961,71
ЛИВАДА	7	27,76	3.263,42
ЛИВАДА	8	20,49	2.408,77
ПАШЊАК	1	44,06	5.179,62
ПАШЊАК	2	40,09	4.712,91
ПАШЊАК	3	35,69	4.195,65
ПАШЊАК	4	31,72	3.728,95
ПАШЊАК	5	27,76	3.263,42
ПАШЊАК	6	22,47	2.641,53
ПАШЊАК	7	18,50	2.174,83
ПАШЊАК	8	13,66	1.605,84
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		8,92	1.048,62

1. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** је на основу табеле из тачке 1.утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљиштау државној својини натериторији општине **ПОЖЕГА у другом** кругу, односно за укупно **625** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020.годину.

Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА**, образована Решењем **Председник општине број 01 број 020-47/2019** од **23.01.2019.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ПОЖЕГА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Општина **ПОЖЕГА** по Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019. годину није имала јавно надметање, па је Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, прибавила просечно постигнуте цене закупа по хектару на последње одржаном јавном надметању по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019, свих граничних јединица локалних самоуправа које износе: .

ЈЛС	Цена_ЕУР
ПОЖЕГА	0,00

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **другом** кругу у износу од **100%** од просечно постигнуте цене која износи **20.975,95 динара по хектару а која одговара квалитету њива 3. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **другом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020.годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,

Ана Петковић, с.р.

Садржај:

стр.

-	Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Пожега (у другом кругу)	1	-	3
---	--	---	---	---

Издавач: Скупштина општине Пожега

Одговорни уредник: Секретар Скупштине општине Пожега – Боривоје Неоричић

Штампа: Општинска управа Пожега