

Службени лист општине Пожега

БРОЈ 4/21, ПОЖЕГА, 29. март 2021. ГОДИНЕ

Република Србија

ПОЖЕГА

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 03 број 320-14/21

Датум: 22.03.2021. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** у првом кругу за укупно **625** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, ито:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	220,28	25.900,80
ЊИВА	2	200,46	23.570,34
ЊИВА	3	178,43	20.980,03
ЊИВА	4	158,60	18.648,39
ЊИВА	5	138,78	16.317,93
ЊИВА	6	112,34	13.209,08
ЊИВА	7	92,52	10.878,62
ЊИВА	8	68,29	8.029,62
ВОЋЊАК	1	220,28	25.900,80

ВОЋЊАК	2	200,46	23.570,34
ВОЋЊАК	3	178,43	20.980,03
ВОЋЊАК	4	158,60	18.648,39
ВОЋЊАК	5	138,78	16.317,93
ВОЋЊАК	6	112,34	13.209,08
ЛИВАДА	1	66,08	7.769,77
ЛИВАДА	2	60,14	7.071,33
ЛИВАДА	3	53,53	6.294,12
ЛИВАДА	4	47,58	5.594,51
ЛИВАДА	5	41,63	4.894,90
ЛИВАДА	6	33,70	3.962,48
ЛИВАДА	7	27,76	3.264,05
ЛИВАДА	8	20,49	2.409,24
ПАШЊАК	1	44,06	5.180,63
ПАШЊАК	2	40,09	4.713,83
ПАШЊАК	3	35,69	4.196,47
ПАШЊАК	4	31,72	3.729,67
ПАШЊАК	5	27,76	3.264,05
ПАШЊАК	6	22,47	2.642,05
ПАШЊАК	7	18,50	2.175,25
ПАШЊАК	8	13,66	1.606,16
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		8,92	1.048,82

1. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** у првом кругу, односно за укупно **625** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020. годину.

Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА**, образована Решењем </V> број </V> од </V>. године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ПОЖЕГА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Општина **ПОЖЕГА** по Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019. годину није имала јавно надметање, па је Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, прибавила просечно постигнуте цене закупа по хектару на последње одржаном јавном

надметању по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019, свих граничних јединица локалних самоуправа које износе: .

ЈЛС	Цена_ЕУР
ПОЖЕГА	0,00

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **првом** кругу у износу од **100%** од просечно постигнуте цене која износи **20.980,03 динара** по хектару **акоја одговара квалитету њива 3. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **првом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2020. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,
Ана Петковић, с.р.

Садржај:

стр.

-	Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ПОЖЕГА	1	-	3
---	--	---	---	---

Издавач: Скупштина општине Пожега

Одговорни уредник: Секретар Скупштине општине Пожега – Боривоје Неоричић

Штампа: Општинска управа Пожега