

# Службени лист општине Пожега

БРОЈ 6/19, ПОЖЕГА, 26.07.2019. ГОДИНЕ.

Република Србија

ПОЖЕГА

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у

закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 03 број 320-53/19

Датум: 18.07.2019. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2019. годину за давање у закуп донела је :

## ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** у првом кругу за укупно **600** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2019. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	50,17	5.906,96
ЊИВА	2	45,65	5.374,78
ЊИВА	3	40,64	4.784,90
ЊИВА	4	36,12	4.252,72
ЊИВА	5	31,60	3.720,54
ЊИВА	6	25,59	3.012,93
ЊИВА	7	21,07	2.480,75
ЊИВА	8	15,55	1.830,83
ВОЋЊАК	2	45,65	5.374,78
ВОЋЊАК	3	40,64	4.784,90
ВОЋЊАК	4	36,12	4.252,72
ВОЋЊАК	5	31,60	3.720,54
ВОЋЊАК	6	25,59	3.012,93
ЛИВАДА	1	15,05	1.771,97
ЛИВАДА	2	13,70	1.613,02
ЛИВАДА	3	12,19	1.435,23

ЛИВАДА	4	10,84	1.276,28
ЛИВАДА	5	9,48	1.116,16
ЛИВАДА	6	7,68	904,23
ЛИВАДА	7	6,32	744,10
ЛИВАДА	8	4,67	549,84
ПАШЊАК	1	10,03	1.180,92
ПАШЊАК	2	9,13	1.074,95
ПАШЊАК	3	8,13	957,21

ПАШЊАК	4	7,22	850,07
ПАШЊАК	5	6,32	744,10
ПАШЊАК	6	5,12	602,82
ПАШЊАК	7	4,21	495,68
ПАШЊАК	8	3,11	366,16
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		1,81	213,10

2. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА** у првом кругу, односно за укупно **600** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2019. годину.

#### О бразложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ПОЖЕГА**, образована Решењем </В> број </В> од </В>. године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ПОЖЕГА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2019. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Општина **ПОЖЕГА** по Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2018. годину није имала јавно надметање, па је Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, прибавила просечно постигнуте цене закупа по хектару на последње одржаном јавном надметању по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2018, свих граничних јединица локалних самоуправа које износе: .

ЈЛС	Цена ЕУР
УЖИЦЕ-ГРАД	12,42
КОСЈЕРИЋ	37,19
АРИЉЕ	13,26
ЛУЧАНИ	0,00
ВАЉЕВО	0,00
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ	0,00
МИОНИЦА	56,09
ЧАЧАК	61,64

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **првом** кругу у износу од **100%** од просечно постигнуте цене која износи **4.252,73** динара по хектару а која одговара квалитету њива **4. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **првом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ПОЖЕГА** за 2019. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Ана Петковић

---

**Садржај:**

**стр.**

-	Закључак о почетним ценама ЈН први круг	1	-	4
---	---	---	---	---

**Издавач: Скупштина општине Пожега**

**Одговорни уредник: Секретар Скупштине општине Пожега – Боривоје Неоричић**

**Штампа: Општинска управа Пожега**