



Република Србија
ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК
СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

БРОЈ 7/13

Мали Зворник, 12.11.2013. године

Бесплатан примерак

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Сл.гласник РС", број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Сл.лист општине Мали Зворник" број 4/2013), председник општине Мали Зворник је дана 18.09.2013. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА
ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ МАЛИ ЗВОРНИК

и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Мали Зворник у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин)	Период закупа(год)
Брасина	1	0.4783	10.000	1.434,90	3
Брасина	2	0.0882	10.000	264,60	3
Брасина	3	0,3079	10.000	923,70	3
Будишић	4	0.6451	2.000	387,06	3
Д. Трешњица	5	0.0950	3.000	85,50	3
Д. Трешњица	6	1,0693	3.000	962,37	3
Д. Трешњица	7	0,3399	3.000	305,91	3
Д. Трешњица	8	0,5215	3.000	469,35	3
Д. Трешњица	9	0,9547	3.000	859,23	3
Радаљ	10	0.1960	5.000	294,00	3
Радаљ	11	0.5932	5.000	889,80	3

Сакар	12	1.5966	2.000	957,96	3
Сакар	13	0,1169	2.000	70,14	3
В. Река	14	1.6270	2.000	976,20	3
В. Река	15	0.7326	2.000	439,56	3
В. Река	16	0.6796	2.000	407,76	3
В. Река	17	1.4416	2.000	864,96	3
В. Река	18	0.7018	2.000	421,08	3
Читлук	19	0.5410	2.000	324,60	3
Читлук	20	0.3481	3.000	313,29	3
Читлук	21	0.1759	2.000	105,54	3
Укупно:		13.2502			

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Мали Зворник у канцеларији бр. 18 сваког радног дана од 7,00 до 15,00 часова.

Контакт особа Гордана Василић, тел. 015/471-223.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:

- за КО Брасина дана 19.11.2013 год од 08,00 часова
- за КО Радаљ дана 19.11.2013.год од 11,00 часова
- за КО Будишић, Д.Трешњица, Сакар и Читлук дана 20.11.2013. год од 08,00 часова
- за КО Велика Река дана 21.11.2013. год од 08,00 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној

својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

- Услови за пријављивање на јавно надметање -

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има **активан статус**

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе општине Мали Зворник број: 840-789804-38 97 97-065.

4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

6. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

7. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу немају правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

III

- Документација за пријављивање на јавно надметање -

- * формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- * доказ о уплати депозита
- * лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- * важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Мали Зворник Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- * Адреса: Општина Мали Зворник, улица Краља Петра I бр. 38., Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- * Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ
- * Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- * име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12,00 сати, дана 28.11.2013. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Мали Зворник до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке II. овог Огласа одржаће се у згради Општине Мали Зворник улица Краља Петра I број 38., и то:

1. К.О. Брасина дана 29.11.2013. године са почетком у 08,00 часова
2. К.О. Радаљ дана 29.11.2013. године са почетком у 08.30 часова
3. К.О. Сакар дана 29.11.2013. године са почетком у 09,00 часова
4. К.О. Д.Трешњица дана 29.11.2013.године са почетком у 09,15 часова
5. К.О. Велика Река дана 29.11.2013.године са почетком у 09,30 часова
6. К.О. Читлук дана 29.11.2013.године са почетком у 10,00 часова
7. К.О. Будишић дана 29.11.2013.године са почетком у 10,30 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Општине Мали Зворник.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег закупа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа.

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина

ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у "Службеном листу општине Мали Зворник", на огласној табли Општинске управе општине Мали Зворник и огласним таблама у месним заједницама и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања на огласној табли Општинске управе општине Мали Зворник.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 320-6/2013-2
Дана: 18.09.2013.године

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ
Миодраг Лазић, с.р.

На основу члана 14. и 23. Статута Фонда за развој Општине Мали Зворник ("Сл. лист Општине Мали Зворник" бр. 4/07 и 2/11) и Конкурса за доделу кредита из средстава Фонда за развој Општине Мали Зворник за 2013. годину бр.06-577/2013 од 18.04.2013.године, Управни одбор Фонда за развој на седници одржаној дана 29.07.2013. године,

д о н е о ј е

О Д Л У К У

о додели кредита из средстава Фонда за развој Општине Мали Зворник за 2013. годину

I

ОДОБРАВАЈУ СЕ кредити из средстава Фонда за развој Општине Мали Зворник за 2013. годину, следећим:

1. **Петровић Драгану из Радаља**, БПГ:727016001575, износ од 400.000,00 динара (четиристотинехиљададинара), за изградњу акумулационог базена за воду, набавка опреме и куповина засада малине;
2. **Вукашиновић Милану из Доње Борине**, БПГ:726974000913, износ од 400.000,00 динара (четиристотинехиљададинара), за изградњу објекта за узгој стоке;
3. **Цвијић Славољубу из Радаља**, БПГ:727016001168, износ од 500.000,00 динара (петстотинахиљададинара), за изградњу базена за воду, пиће, стоку и наводњавање;
4. **Богдановић Милинку из Доње Борине**, БПГ: 726974000271, износ од 100.000,00 динара (стохиљададинара), за куповину засада малине;
5. **Сервису "VW-TAS", Ловрен Златко пр.** Мали Зворник, износ од 600.000,00 (шестстотинахиљададинара), за набавку опреме за дијагностику;
6. **Вучетић Р. Миодрагу из Велике Реке**, БПГ: 726958000866, износ од 500.000,00 динара (петстотинахиљададинара), за

адаптацију објекта, производња зрнасте и кабасте хране;

7. **Ерић Десимиру из Радаља**, БПГ:727016001702, износ од 300.000,00 динара (тристотинехиљададинара), за набавку камиона тегљача и цистерне;
8. **Аутоперионици "Васке", Васић Драгана** пр. Мали Зворник, износ од 600.000,00 (шестстотинахиљададинара), за набавку машине (кружни багер);
9. **Смиљанић Луки из Велике Реке**, БПГ:726958000742, износ од 400.000,00 динара (четирстотинехиљададинара), за набавку пољопривредне механизације;
10. **Самосталној занатско-трговинско** угоститељској радњи "Б&Ш", Томић Бојана пр. Мали Зворник, износ од 800.000,00 (осамстотинахиљададинара), за замену столарије, грејања, грађевински радови на објекту;
11. **Петровић Жељку из Радаља**, БПГ:727016000196, износ од 1.000.000,00 динара (милиондинара), за набавку половног комбајна;
12. **Самосталној грађевинској радњи** "СТЕМ-ГРАДЊА", Грујић Славко пр. Мали Зворник, износ од 800.000,00 (осамстотинахиљададинара), за набавку опреме (багер точкаш);
13. **Самосталној занатско-трговинској радњи** "САМ-КОМЕРЦ" Мали Зворник, износ од 7.900.000,00 (седаммилионадеветстотинахиљададинара), за набавку и монтажу сушаре за дрво;
14. **Терзић Мирославу из Малог Зворника**, БПГ:727008000972, износ од 200.000,00 динара (двестотинехиљададинара), за узгој гљива шитаке;
15. **"Видаковић Систем" д.о.о.**, ул. Светосавска 8, Мали Зворник, износ од 5.500.000,00 (петмилионапетстотинахиљададинара), за отварање објекта и набавку средстава за превоз робе;

II

Рок отплате кредита из ове Одлуке је 3 (три) године.

Грејс период је 1 (једна) година за све кориснике кредита.

Кредити из средстава Фонда за развој Општине за 2013. годину одобравају се без зарачунавања камате, а за неблаговремено измирење обавезе по основу неизмирених ануитета зарачунаће се законска затезна камата.

III

Међусобна права и обавезе корисника кредита из тачке 1. ове Одлуке и Фонда за развој Општине, као и услови коришћења средстава, ближе се ће се регулисати посебним уговором о кредиту.

Корисници кредита дужни су да у року од 30 дана од добијања обавештења о додели кредита потпишу уговор и доставе инструменте обезбеђења повраћаја кредита.

Инструменти обезбеђења враћања кредита пољопривредним газдинствима и осталим самосталним радњама су: безусловна и неопозива хипотека првог реда 1:2, или гаранција пословне банке, или одговарајући број бланко меница са два солвентна авала, уз обавезно овлашћење са налогом пословној банци из члана 7. Закона о платном промету.

Кредити се одобравају уз примену валутне клаузуле, а то значи утврђивање кредита у еврима на дан пуштања кредита у течај и прерачунавање дуга у динарску противвредност, по средњем курсу НБС, на дан доспећа ануитета.

IV

Пренос средстава по одобреним кредитима вршиће се по редоследу пријема захтева корисника одобрених кредита из ове Одлуке и Одлуке о додели кредита из средстава Фонда за развој Општине Мали Зворник за 2013. годину пољопривредним газдинствима и осталим самосталним радњама, а у складу са динамиком реализације финансиског плана Фонда за 2013. годину.

V

Саставни део ове одлуке је бод и ранг листа пољопривредних газдинстава, правних лица и самосталних радњи којима су додељени кредити из Фонда за развој за 2013. годину.

Поред листе из става 1. у критеријум за оцену програма и одобравање кредита Фонда ушли су и Извештаји Комисије, предвиђене поглављем VI тачком 6.8 Програма Фонда за развој Општине Мали Зворник за 2013. годину, коју је именовао Управни одбор Фонда, која је изласком на лице места потенцијалних корисника утврдила оправданост поднетих захтева за доделу кредита.

VI

Одлуку доставити Служби буџета, архиви и на огласну таблу Општине.

VII

Одлуку објавити у Службеном листу Општине

Мали Зворник.
Број: 06-1119
29.07.2013. године
Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК УПРАВНОГ
ОДБОРА ФОНДА
Милош Тимотић, с.р.

Република Србије
 Општина Мали Зворник
 Фонд за развој
 Број: 06- 1096/2013-3
 Дана: 13.09.2013. године
 Мали Зворник

На основу члана 14. Статута Фонда за развој општине Мали Зворник ("Сл.лист општине Мали Зворник" бр.04/07 и 02/11) и Огласа за доделу подстицаја кроз инвестициона улагања у пољопривреду, број: 06-1096/2013-2 од 29.07.2013.године, Управни одбор Фонда за развој општине Мали Зворник на седници одржаној дана 13.09.2013. године, доноси

О Д Л У К У

о додели подстицаја кроз инвестициона улагања у пољопривреду

I

Одобравају се подстицаји кроз инвестициона улагања у пољопривреду, као регрес за репродуктивни материјал за вештачко осемењавање, према Огласу, број: 06-1096/2013-2 од 29.07.2013. године и то за:

- Милисава (Витомир) Којића из Брасине, ЈМБГ 1411950774111, на кога је регистровано пољопривредно газдинство БПГ 726931000148, за вештачко осемењавање грла - краве ИД број животиње РС7174228540, Бр пасоша за говеда АА 4014582, у износу од 2.000,00 динара (двехиљадинара);

- Милисава (Витомир) Којића из Брасине, ЈМБГ 1411950774111, на кога је регистровано пољопривредно газдинство БПГ 726931000148, за вештачко осемењавање грла - краве ИД број животиње РС7192773003, Бр пасоша за говеда АА 2211595, у износу од 2.000,00 динара (двехиљадинара);

- Станисава (Михаило) Павловића из Радаља, ЈМБГ 1302935774136, на кога је регистровано пољопривредно газдинство БПГ 727016001400, за вештачко осемењавање грла - краве ИД број животиње РС71444228155, Бр пасоша за говеда АА 4019920, у износу од 2.000,00 динара (двехиљадинара);

- Станисава (Михаило) Павловића из Радаља, ЈМБГ 1302935774136, на кога је регистровано пољопривредно газдинство БПГ 727016001400, за вештачко осемењавање грла - краве ИД број животиње ЦС7181665887, Бр пасоша за говеда АА 0492591, у износу од 2.000,00 динара (двехиљадинара);

II

Корисницима средстава из тачке I ове Одлуке средства се додељују бесповратно.

Обавеза корисника је да регрес користи са пажњом доброг домаћина и да сву документацију која се односи на исплату подстицајних средстава чува најмање две године од дана исплате.

III

Одлуку доставити: именованим и архиви.

IV

Ова Одлука објавиће се у "Службеном листу општине Мали Зворник".

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина општине Мали Зворник је на седници дана 15.07.2013. године, донела Програм подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине Мали Зворник за 2013. годину (у даљем тексту Програм).

Програмом се утврђује планирани распоред средстава као и врсте и облици наменских подстицаја тј. мере и активности које је потребно предузети у циљу развоја и унапређења пољопривредне производње. Такође, Програмом се за сваку врсту и облик подстицаја утврђује циљ, намена и висина подстицајних средстава, корисници, услови, потребна документације, начин и поступак остваривања права на доделу финансијских средстава и обавезе корисника подстицајних средстава. У глави III "Врсте и облици подстицаја" у тачки 4. Програма предвиђен је регрес за репродуктивни материјал за вештачко осемењавање, а као циљ наведен је унапређење сточарске производње кроз побољшање расног састава стоке.

Дана 29.07.2013. године Управни одбор Фонда за развој општине Мали Зворник расписао је Оглас за доделу подстицаја кроз инвестициона улагања у пољопривреду, број: 06-1096/2013-2. Према том Огласу предвиђена је додела регреса за репродуктивни материјал за вештачко осемењавање крава - јуница по коме корисник остварује право на регрес за те намене у износ од 1.600,00 динара до 2.500,00 динара по грлу за прво осемењавање у зависности од места боравка власника животиње и 1.000,00 динара за поновљен поступак у случају када је прво осемењавање неуспешно.

Услови под којима корисник може остварити право на регрес јесу да корисник има пребивалиште на територији Малог Зворника као и да буде активан носилац регистрованог пољопривредног газдинства. Уз захтев за остваривање права на регрес потребно је приложити оригинале или оверене фотокопије потврде о упису у регистар пољопривредног газдинства, фотокопију пасоша за краву или јуницу, фотокопију личне карте подносиоца захтева, оригинални рачун од стране овлашћене ветеринарске установе коју одабере корисник као и фотокопију текућег наменског рачуна.

Дана 05. 09. 2013. године Управном одбору Фонда за развој општине Мали Зворник, Захтевом

за регрес за репродуктивни материјал за вештачко осемењавање обратио се Станисав Павловић из Радаља. Именовани је уз Захтев приложио Потврду о активном статусу у регистру пољопривредног газдинстава БПГ 727016001400, број Потврде 320-4-128/13-065 од дана 05.09.2013. године; Уверење о измиреним доспелим обавезама јавних прихода од Одељења за локалну пореску администрацију општине Мали Зворник, бр.439-1/3781/2013 од дана 05.09.2013.године, фотокопију личне карте, оригинални рачун издат од стране овлашћене ветеринарске установе, бр.03597 од дана 11.09.2013.године, картон за вештачко осемењавање крива, фотокопију пасоша за говеда бр. АА0492591, издат дана 29.01.2007.године и бр. АА4019920, издат дана 09.04.2012. године и фотокопију текућег наменског рачуна.

Дана 05.09.2013. године Управном одбору Фонда за развој општине Мали Зворник, Захтевом за регрес за репродуктивни материјал за вештачко осемењавање обратио се Милисав Којић из Брасине. Именовани је уз Захтев приложио Потврду о активном статусу у регистру пољопривредног газдинстава БПГ 726931000148, број Потврде 320-4-99/13-065 од дана 21.06.2013. године; Уверење о измиреним доспелим обавезама јавних прихода од Одељења за локалну пореску администрацију општине Мали Зворник, бр.439-1/3780/2013 од дана 05.09.2013.године, фотокопију личне карте, оригинални рачун издат од стране овлашћене ветеринарске установе, бр.03596 од дана 11.09.2013.године, картон за вештачко осемењавање крива, фотокопију пасоша за говеда бр. АА2211595, издат дана 07.04.2008.године и бр. АА4014582, издат дана 21.05.2012. године, фотокопију текућег наменског рачуна.

Управи одбор Фонда за развој је на седници дана 13.09.2013. године, размотрио поднете Захтеве и након утврђивања потпуности документације и испуњености Огласом предвиђених услова, донео је Одлуку као у изреци.

Председник
Управног одбора
Фонда за развој
Митар Вимић, с.р.

На основу члана 32. тачке 20. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС" број 129/07), члана 114. Статута општине Мали Зворник ("Сл.лист општине Мали Зворник" број 10/08, 13/08, 2/09 и 2/12) и члана 96. става 2. Пословника Скупштине општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник" број 13/08 и 2/09), Скупштина Општине Мали Зворник, на седници одржаној дана 22.10.2013. године, донела је следећи

З А К Л Ј У Ч А К

I

Скупштина Општине Мали Зворник, изражава незадовољство и огорчење Пресудом Привредног суда у Ваљеву-Судске јединице у Лозници, П. бр. 986/11 од дана 29.08.2013. године, тужиоца "Stobex" доо, против тужене општине Мали Зворник.

II

Овлашћују се председник општине Мали Зворник, председник Скупштине Општине и секретар Скупштине Општине, да затраже пријем код председника Привредног апелационог суда у Београду, ради његовог подробнијег упознавања са разлозима доношења овог Закључка.

III

Закључак доставити председнику Привредног апелационог суда у Београду, председнику Привредног суда у Ваљеву, судији Привредног суда у Ваљеву -Судске јединице у Лозници Десанки Петровић и објавити у "Сл.листу општине Мали Зворник".

О б р а з л о ж е њ е

На седници Скупштине Општине Мали Зворник одржаној дана 22.10.2013. године, покренута је расправа о Пресуди Привредног суда у Ваљеву - Судске јединице у Лозници, П.бр.986/11 од дана 29.08.2013. године, тужиоца "Stobex" доо, против тужене општине Мали Зворник, којом је тужена обавезана да тужиоцу исплати износ од 5.055.309,42 динара са законском затезном каматом и то на износ од 3.861.603,72 динара почев од 12.12.2007. године и на износ од 1.193.705,70 динара почев од 03.12.2009. године, па све до исплате у року од 8 дана од дана пријема преписа Пресуде.

Наиме, у образложењу Пресуде се наводи да исказ сведока Јове Рогана, председника Општине из периода када је изведен спорни вишак радова који је и био предмет поступка, и исказ Милана Тодоровића, заменика председника Општине из истог периода, Суд није прихватио у претежном делу јер су исти на суд деловали неуверљиво, противуречно сами себи и осталим изведеним доказима јер су оба сведока тврдила да нису били упознати са додатним радовима и да су тек накнадно за исте сазнали што за суд делује прилично неуверљиво с обзиром да су присуствовали свечаности поводом завршетка радова на путу Велика Река - Мачков камен. Даље, у образложењу стоји да су сведоци били упознати са вишком радова и да су исте одобрили усмено што недвосмислено произилази из исказа сведока Милице Тадић (запослене код тужиоца) и Миломира Митровића (надзорног органа) које је Суд у потпуности прихватио. У тежишту образложења наводи се да је суд утврдио да је тужилац извршио радове преко пројектом предвиђених од 3.575.559,00 динара без ПДВ-а а на основу усменог договора између представника ту-

женика преко надзорног органа који је о томе обавештавао Милицу Тадић (запослену код тужиоца). Када се ради о спорном износу од 1.193.705,50 динара везаном за радове у Индустријској зони Суд је истакао да није прихватио тврдње туженика да се не зна које је то накнадне радове тужилац извео и да за извођење истих није имао одобрење од стране туженика.

У току расправе по тој Пресуди одборник мр Јово Роган, бивши председник општине Мали Зворник, иначе сведок у напред поменутом поступку обавестио је одборнике да ни у једном тренутку није имао никакве контакте нити са извођачима радова нити са надзорним органом приликом спорног асфалтирања. Истакао је да надзорни орган Миломир Митровић из Крупња није имао никакво овлашћење да у име Општине потписује било шта, те да не може да верује да је његов исказ (исказ мр Јове Рогана) оцењен као неубедљив и поновио напред већ речено да у вези предмета спора није имао никакве контакте нити са Добривојем Стојнићем нити са Миломиром Митровићем. Поставио је питање где су изјаве г-дина Милисав Петковића, бившег народног посланика из Велике Реке, који је био главни преговарач за Велику Реку и истакао да је прослави поводом изградње пута присуствовао кратко и да у том тренутку није знао ни за какве накнадне радове. Истакао је чињеницу да је приликом примопредаје дужности председника општине др Милану Лукићу 2008. године, један од сведока изјавио да Општина ништа не дугује "Stobex"-у, већ да је то дуг НИП-а. Рекао је да господин Стојнић никада није био код њега у канцелатији и изразио је неверицу у исход поступка. Напоменуо је да тужилац никада општини Мали Зворник није испоставио рачун за вишак радова те да је за наводни дуг сазнао тек након тужиоачевог обраћања Суду.

Актуелни председник Општине Миодраг Лазић је истако да је и он давао изјаву у том судском поступку заједно са начелником Општинске управе општине Мали Зворник, које не само да нису узете у обзир приликом доношења Пресуде већ нису ни наведене у образложењу исте.

Одборник др Милан Лукић, који је на дужности председника Општине наследио мр Јову Рогана, истакао је да приликом примопредаје дужности председника општине са мр Јовом Роганом 2008. године, мр Јово Роган није поменуо никакав дуг према "Stobex" -у. Рекао је да га је једног дана једна особа позвала телефоном и саопштила му да општина дугује "Stobex"-у 5.000.000,00 динара али да му тада није речено ни по ком основу је дуг. Истакао је да је око недељу дана после тога у општину дошла Милица Тадић (запослена код тужиоца) и да ју је он тада упитао да ли Општина "Stobex" - у дугује било шта и по ком основу, да ли неки дуг постоји, након чега је Милица Тадић (запослена код тужиоца) јасно и гласно одговорила "Нама ништа Општина не дугује, нама НИП дугује".

Имајући у виду комплетно стање ствари, очигледни су многи недостаци образложења предметне Пресуде од којих између осталог наводимо то што је вера поклоњена искључиво сведоцима чији су искази били у корист тужиоца без јасног образложења зашто су искази сведока мр Јове Рогана и мр Милана Тодоровића били неуверљиви јер чињеница да су присуствовали прослави поводом завршетка асфалтирања не подразумева само по себи и да су именовани знали и за вишкове радова.

Осим тога као логично намеће се питање зашто у обзир приликом доношења Пресуде нису узети искази сведока Миодрага Лазића - актуелног председника општине Мали Зворник и Илије Јездића - начелника Општинске управе општине Мали Зворник. Као још логичније питање, само по себи се поставља, зашто њихових изјава уопште нема у образложењу Пресуде, као да доказ саслушањем та два сведока Суд није ни изводио.

Даље, Суд је, из исказа Милице Тадић (запослена код тужиоца) и Миломира Митровића (надзорног органа), као недвосмислено утврдио да су мр Јово Роган и мр Милан Тодоровић били упознати са вишком радова и да су исте усмено одобрили, и ако је навео да је у свему прихватио исказ сведока Милице Тадић (запослена код тужиоца) која је рекла да она лично није контактирала са инвеститором већ са његовим представником - надзорним органом од кога је добила обавештење да има одобрење дела пута које је био предмет тужбеног захтева.

Погрешно утврђено чињенично стање довело је и до погрешне примене члана 262. Закона о облигационим односима који подразумева обавезу дужника да своју обавезу испуни савесно у свему како она гласи. Општина Мали Зворник је своју обавезу испунила управо онако како је она гласила.

Због свега напред наведеног Скупштина општине Мали Зворник изражава озбиљну сумњу у објективност рада и поступања судије као и забринутост због могућих последица до којих може доћи у функционисању локалне самоуправе, посебно имајући у виду да тужилац не располаже ни једним писаним (поузданим) документом којим би поткрепио тужбени захтев.

Судови као државни органи који су по дефиницији независни и самостални у одлучивању, морају доносити одлуке које су у складу са законом без утицаја било кога и повлашћивања било које стране. Само на закону донета пресуда од независног савесног и стручног судије може одсликавати дух прописа, а све што би било у супротности са тим изазива сумњу, неверицу и забринутост Скупштине Општине Мали Зворник, са могућим озбиљним последицама које такво поступање може произвести.

Због свега напред наведено Скупштина Општине Мали Зворник, је дана 22.10.2013. године, једногласно, усвојила Закључак као у изреци.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06-1483

ПРЕДСЕДНИК

22.10.2013. године

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

У Малом Зворнику

Радован Тадић, с.р.

**Исправка Службеног листа број 6/13 од
23.10.2013.године**

По савјештању са изворним текстом утврђено је, да се у тексту Одлуке о прибављању непокретности означене као катастарска парцела број 289/13 КО Мали Зворник, у јавну својину општине Мали Зворник непосредном погодбом, у тексту тачке I Одлуке, а који се налази на страни 56, објављеног у "Службеном листу општине Мали Зворник" број 6/13, поткрала грешка па се даје

Исправка текста тачке I

Одлуке о прибављању непокретности означене као катастарска парцела број 289/13 КО Мали Зворник, у јавну својину општине Мали Зворник непосредном погодбом

На страни 56. у тачки I Одлуке, уместо текста: "На основу исказане потребе за обезбеђење замљишта, а ради трајног решавања имовинско-

-правних односа на земљишту и локацији у Месној заједници Доње Насеље "Блок уз улицу Вука Караџића" у Малом Зворнику, ради неопходности изградње и асвалтирања пута а у складу са Планом детаљне регулације МЗ "Доње Насеље" прибавити у јавну својину општине Мали Зворник катастарску парцелу број 289/13, потес "Вука Караџића", земљиште уз зграду у површини од 00.00.46 ха у КО Мали Зворник, која се води у листу непокретности број: 606 КО Мали Зворник у сувојини Ждрала Слободана и Жаклине из Малог Зворника", треба да стоји следећи текст: "На основу исказане потребе за обезбеђење замљишта, а ради трајног решавања имовинско-правних односа на земљишту и локацији у Месној заједници Доње Насеље "Блок уз улицу Вука Караџића" у Малом Зворнику, ради неопходности изградње и асвалтирања пута а у складу са Планом детаљне регулације МЗ "Доње Насеље" прибавити у јавну својину општине Мали Зворник катастарску парцелу број 289/13, потес "Вука Караџића", земљиште уз зграду у површини од 00.00.46 ха у КО Мали Зворник, која се води у листу непокретности број: 606 КО Мали Зворник у сувојини Ждрала Слободана и Жаклине из Зворника".

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Илија Јездић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј
СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БРОЈ 07/13

1. ОДЛУКА О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ МАЛИ ЗВОРНИК И ОГЛАС ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ.....1
2. ОДЛУКА О ДОДЕЛИ КРЕДИТА ИЗ СРЕДСТАВА ФОНДА ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК ЗА 2013. ГОДИНУ.....3
3. ОДЛУКА О ДОДЕЛИ ПОДСТИЦАЈА КРОЗ ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА У ПОЉОПРИВРЕДУ.....5
4. ЗАКЉУЧАК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК О ИЗРАЖАВАЊУ НЕЗАДОВОЉСТВА И ОГОРЧЕЊА ПРЕСУДОМ ПРИВРЕДНОГ СУДА У ВАЉЕВУ-СУДСКЕ ЈЕДИНИЦЕ У ЛОЗНИЦИ, П.БР.986/11 ОД ДАНА 29.08.2013. ГОДИНЕ.....6
5. ИСПРАВКА СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БРОЈ 6/13.8

*Службени лист излази по потреби
Службени лист издаје Општинска управа
Одговорни уредник: начелник Општинске управе
Лист излази у 42 примерка*