



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: VII	БРОЈ: 26	12. децембар 2014.	ЦЕНА: ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
-------------	----------	--------------------	-----------------------------

1060

На основу члана 6. и 7а. и члана 386. Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", број 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члана 39. став 1. тачка 7. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Мајданпек и образовању Привременог органа општине Мајданпек („Службени гласник РС“ број: 57/14), Привремени орган општине Мајданпек, на седници одржаној дана 6. новембра 2014. године, донео је

ОДЛУКУ

о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Мајданпек

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се зоне и најопремљенија зона на територији општине Мајданпек.

Члан 2.

На територији општине Мајданпек одређују се три зоне према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима јединице локалне самоуправе, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то:

1) прва зона обухвата део насеља Мајданпек који чине улице: Капетанска, Светог Саве, Карађорђева, Николе Тесле, Пролетерска, Шашка, Бранислава Нушића, Пионирска, 6. августа, 7. јула, Рударска, 28. марта, Мали сокак, Трг ослобођења, Димитрија Туцовића, Јосипа Панчића, Омладинских бригада, Змај Јовина, 8. марта, Михајла Пупина, Кнеза Милоша, Хајдук Вељкова, Вука Караџића.

2) друга зона обухвата део насеља Доњи Милановац који чине улице: Краља Петра, Светог Саве, Капетана Мише, Николе Пашића, Стевана Мокрањца, 9. октобра, Ђердапска, Албанске споменице, Карађорђева, 16. бригаде, Дунавска, Мирочка, Иве Стојановића, Поречка, Капетана Тенке, Хајдук Вељкова, Лепенски вир, Кнеза Милоша, Светозара Марковића, Немањина, Јована Цвијића, 1. маја, Вука Караџића, Војводе Мишића, Миленка Стојковића, Радничка, Цвете Николић, Николе Тесле, Васе Пелагића, Старине Новака, Васе Чарапића, Змај Јовина.

3) трећа зона обухвата преостали део подручја општине Мајданпек, тј. подручје које не припада првој и другој зони.

Прва зона је најопремљенија зона у општини Мајданпек према критеријумима из става 1. овог члана.

Члан 3.

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Мајданпек" и на интернет страни www.majdanpek.rs.

Члан 4.

Даном примене ове Одлуке престаје да важи Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 23/13).

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мајданпек", а примењиваће се од 1. јануара 2015. године.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 436-1 од 6. новембра 2014. године

ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ
ОРГАНА,
Дејан Вагнер, с.р.

1061

На основу члана 6. став 5. до 7. и члана 7а. став 2. Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", број 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члана 39. став 1. тачка 7. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Мајданпек и образовању Привременог органа општине Мајданпек („Службени гласник РС“ број: 57/14), Привремени орган општине Мајданпек, на седници одржаној дана 6. новембра 2014. године, донео је

ОДЛУКУ

о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Мајданпек

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Мајданпек.

Члан 2.

На територији Општине Мајданпек одређене су три зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Мајданпек, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Мајданпек у **првој зони** износе:

- 1) за грађевинско земљиште **700,00** динара;
- 2) за пољопривредно земљиште **15,00** динара;
- 3) за шумско земљиште **35,00** динара;
- 4) за станове **31.590,00** динара;
- 5) за куће за становање **30.450,00** динара;
- 6) за пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који служе за обављање делатности **46.800,00** динара;
- 7) за гараже и гаражна места **8.190,00** динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Мајданпек у **другој зони** износе:

- 1) за грађевинско земљиште **700,00** динара;
- 2) за пољопривредно земљиште **15,00** динара;
- 3) за шумско земљиште **35,00** динара;
- 4) за станове **26.900,00** динара;
- 5) за куће за становање **35.100,00** динара;
- 6) за пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који служе за обављање делатности **64.350,00** динара;
- 7) за гараже и гаражна места **9.945,00** динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Мајданпек у **трећој зони** износе:

- 1) за грађевинско земљиште **360,00** динара;
- 2) за пољопривредно земљиште **15,00** динара;
- 3) за шумско земљиште **35,00** динара;
- 4) за станове **20.475,00** динара;
- 5) за куће за становање **14.243,00** динара;
- 6) за пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који служе за обављање делатности **17.793,00** динара;
- 7) за гараже и гаражна места **5.085,00** динара.

Члан 3.

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Мајданпек" и на интернет страни www.majdanpek.rs.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мајданпек", а примењиваће се од 1. јануара 2015. године.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 436- 2 од 6. новембра 2014. године

ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ
ОРГАНА,
Дејан Вагнер, с.р.

САДРЖАЈ**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**

Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Мајданпек..... 1

Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Мајданпек..... 1

ИЗДАВАЧ: Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине, ул Трг ослобођења бб Мајданпек
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: мр Србислав Живковић, тел: (030) 582 700
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1139
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97
06-063
ШТАМПА: Стручна служба органа општине