



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: VII	БРОЈ: 13	12. август 2014.	ЦЕНА: ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
-------------	----------	------------------	-----------------------------

999

Привремени орган општине Мајданпек, на седници одржавној дана 7. августа 2014. године, на основу члана 64. став 1. тачка 7. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08), као и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Мајданпек и образовању Привременог органа општине Мајданпек ("Службени гласник РС", број 57/14), донео је

## РЕШЕЊЕ

о постављењу начелника Општинске управе

I

**ПОСТАВЉА СЕ** Љиљана Васиљевић, дипломирани правник из Мајданпека, за начелника Општинске управе општине Мајданпек, на период од 5 година, почев од 7. августа 2014. године.

II

Решење о висини коефицијента за обрачун и исплату плате именоване, донеће Административна комисија Привременог органа општине Мајданпек.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

## Образложење

Привремени орган општине Мајданпек, у складу са чланом 78. став 1. Статута општине Мајданпек, објавио је дана 23. јула 2014. године, у огласним новинама Националне службе за запошљавање "Послови", оглас за постављење начелника Општинске управе општине Мајданпек.

На поменути оглас пријавила се само Љиљана Васиљевић, дипломирани правник из Мајданпека, која је и досада била начелник Општинске управе.

Привремени орган општине Мајданпек, на седници одржаној дана 7. јула 2014. године, размотрио је пријаву Љиљане Васиљевић, и обзиром да именована у свему испуњава услове огласа, решио је као у диспозитиву.

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**  
Број: 111 - 1 од 7. августа 2014. године

**ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА,**  
Дејан Вагнер, с.р.

1000

На основу члана 50. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12) и тачке 5. Одлуке о распуштању Скупштине општине Мајданпек и образовању Привременог органа општине Мајданпек ("Службени гласник РС", број 57/14), Привремени орган општине Мајданпек, на седници одржаној дана 7. августа 2014. године, донео је

## РЕШЕЊЕ

I

Даје се сагласност на Програм пословања ЈКР "Мајданпек" Мајданпек за 2014. годину, који је предложио директор (број: 362 од 16.07.2014. године), а усвојио Надзорни одбор, Одлуком под бројем: 362/2014 од 16.07.2014. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

III

Решење доставити:  
- Министарству финансија,  
- Министарству трговине, туризма и телекомуникација,  
- Министарству за рад, запошљавање, борачка и социјална питања,  
- Министарству државне управе и локалне самоуправе,  
- ЈКП "Мајданпек" Мајданпек,  
- Одељењу за привреду, јавне делатности и заједничке послове и  
- архиви Привременог органа општине Мајданпек.

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**  
Број: 023 - 7 од 7. августа 2014. године

**ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА,**  
Дејан Вагнер, с.р.

1001

На основу члана 75. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07), члана 107. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08), и члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Мајданпек и образовању Привременог органа општине Мајданпек ("Службени гласник РС", број 57/14), Привремени орган општине Мајданпек, на седници одржаној дана 7. августа 2014. године, донео је

**РЕШЕЊЕ****I**

Даје се сагласност на Финансијски план Месне заједнице Клокочевац за 2014. годину, који је предложио председник Савета месне заједнице Клокочевац дана 25.01.2014. године под бројем 12/2014.

**II**

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**  
Број: 06 – 45/7.1 од 7. августа 2014. године

**ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА,**  
Дејан Вагнер, с.р.

**1002**

На основу члана 75. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07), члана 107. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08), и члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Мајданпек и образовању Привременог органа општине Мајданпек ("Службени гласник РС", број 57/14), Привремени орган општине Мајданпек, на седници одржаној дана 7. августа 2014. године, донео је

**РЕШЕЊЕ****I**

Даје се сагласност на Финансијски план Месне заједнице Јасиково за 2014. годину, који је предложио председник Савета месне заједнице Јасиково дана 09.02.2014. године под бројем 32/2014.

**II**

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**  
Број: 06 – 45/7.2 од 7. августа 2014. године

**ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА,**  
Дејан Вагнер, с.р.

**1003**

Привремени орган општине Мајданпек, на седници одржаној дана 07.08.2014. године, на основу члана 59. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07), као и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Мајданпек и образовању Привременог органа општине Мајданпек ("Службени гласник РС", број 57/14), донео је

**РЕШЕЊЕ**

**о давању сагласности на Правилник о изменама Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Мајданпек**

**I**

Даје се сагласност на Правилник о изменама Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Мајданпек број 112-2 од 07.08.2014. године.

**II**

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**  
Број: 06 – 45/8 од 07.08.2014. године

**ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА,**  
Дејан Вагнер, с.р.

**1004**

На основу члана 59. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07), члана 81. став 2. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08) и члана 33. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општина", број 15/04, 3/05, 12/05, 5/06 и "Службени лист општине Мајданпек", број 8/08, 10/08, 2/10, 9/12, 16/13 и 21/13), начелник Општинске управе Мајданпек, доноси

**П Р А В И Л Н И К**

**о изменама Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Мајданпек**

**Члан 1.**

У Правилнику о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 17/13 и 22/13), у члану 28. радно место на редном броју 8. "шеф службе – виши сарадник", мења се и гласи:

**"8. Радно место:** Послови планирања припрема за одбрану – виши сарадник

**Опис послова:**

Обавља послове који се односе на планирање припрема за одбрану, учествује у изради плана одбране који је саставни део Плана одбране Републике Србије, израђује процене војних и невојних изазова, ризика и претњи, израђује и ажурира план мера приправности и задатака за организацију и рад у ратном и ванредном стању, израђује план мера и задатака за мобилизацију, обавља и друге послове у складу са Законом о одбрани и другим прописима из ове области, као и друге послове које му одреди шеф одељења или начелник Општинске управе.

Број извршилаца: 1

**Услови:** Високо образовање из области економских или правних наука стечено на студијама првог степена (основне академске студије, основне струковне студије) односно на студијама у трајању до три године, положен испит за рад у органима државне управе и најмање 3 године радног искуства."

У члану 30. на редном броју 19. радно место "послови инспекције заштите животне средине и комуналне инспекције" у условима за заснивање радног односа, речи "**гео-наука (смер заштита животне средине)**" замењују се речима "**гео-наука**", а речи "**дипломирани географ заштите животне средине**" замењују се речима "**дипломирани географ**".

#### Члан 2.

На овај Правилник прибавити сагласност Привременог органа општине Мајданпек.

По прибављању сагласности из предходног става, Правилник објавити истовремено на огласној табли Општинске управе општине Мајданпек и у "Службеном листу општине Мајданпек".

#### Члан 3.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

### ОПШТИНСКА УПРАВА

Број: 112-2 од 07.08.2014. године

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,  
Љиљана Васиљевић, с.р.**

#### 1005

Изборна Комисија општине Мајданпек, на седници одржаној дана 11. августа 2014. године, на основу члана 15. Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07 и 54/11), утврдила је

### **РОКОВНИК за вршење изборних радњи у поступку спровођења избора за одборнике Скупштине општине Мајданпек, расписаних за 7. септембар 2014. године**

#### I

Рокови за вршење изборних радњи у поступку спровођења избора за одборнике Скупштине општине Мајданпек утврђени су:

**1)** Одлуком о расписивању избора за одборнике Скупштине општине Мајданпек ("Службени гласник Републике Србије", број 76/14);

**2)** Законом о локалним изборима;

**3)** Законом о јединственом бирачком списку ("Службени гласник Републике Србије", број 104/09 и 99/11).

Према члану 15. став 2. и члану 58. Закона о локалним изборима у поступку избора одборника сходно се примењују:

**1)** Закон о избору народних посланика ("Службени гласник Републике Србије", број 35/00, 57/03, 101/05др. закон, 104/09 др. закон, 28/11 – одлука УС и 56/11);

**2)** Упутство за спровођење избора за народне посланике Народне скупштине, расписаних за 16. март 2014. године ("Службени гласник Републике Србије", број 12/14);

#### II

Одлука о расписивању избора за одборнике Скупштине општине Мајданпек ступила је на снагу даном објављивања, тј. 23. јула 2014. године.

Одлуком из става 1. су расписани избори за одборнике Скупштине општине Мајданпек за 7. септембар 2014. године.

Одлуком из става 1. је одређено да рокови за вршење изборних радњи почињу да теку од дана ступања на снагу одлуке.

#### III

Према прописима из тачке I овог роковника, рокови су следећи:

#### 1. Јединствени обрасци

**1)** Утврђивање и прописивање јединствених образаца за спровођење изборних радњи и стављање на располагање учесницима у изборима (члан 15. став 1. тачка 5. и члан 23. став 1. Закона о локалним изборима);

Рок: 25. јул 2014. године.

#### 2. Органи за спровођење избора

**1)** Доношење решења о испуњењу или неиспуњењу услова за одређивање опуномоћеног представника подносиоца изборне листе у проширени састав Изборне комисије изборима (члан 14. став 6. Закона о локалним изборима);

Рок: истовремено са проглашењем изборне листе.

**2)** Достављање решења из тачке 1) подносиоцу изборне листе изборима (члан 14. став 7. Закона о локалним изборима);

Рок: 24 часа од доношења решења.

**3)** Доношење решења о испуњењу или неиспуњењу услова за одређивање представника подносиоца изборне листе у проширени састав бирачких одбора изборима (члан 14. став 6. и члан 16. став 3. Закона о локалним изборима);

Рок: истовремено са проглашењем изборне листе.

**4)** достављање решења из тачке 3) подносиоцу изборне листе изборима (члан 14. став 7. и члан 16. став 3. Закона о локалним изборима);

Рок: 24 часа од доношења решења.

**5)** Утврђивање структуре сталног састава бирачких одбора применом система највећег количника а према заступљености одборничких група у последњем сазиву Скупштине општине Мајданпек, сразмерно броју одборника у одборничкој групи (члан 8. став 1. Упутства);

Рок: 15. август 2014. године.

**6)** Достављање структуре сталног састава бирачких одбора одборничким групама;

Рок: 18. август 2014. године.

**7)** Достављање предлога за чланове сталног састава бирачких одбора Изборној комисији (члан 9. став 1. Упутства);

Рок: 24. август 2014. године.

**8)** Образовање сталног састава бирачких одбора (члан 15. став 1. тачка 3. и члан 16. став 5. Закона о локалним изборима);

Рок: најкасније до 27. августа 2014. године у 24 часа.

**9)** Достављање решења о образовању сталног састава бирачких одбора одборничким групама и подносиоцима потврђених изборних листи (члан 16. став 6. Закона о локалним изборима);

Рок: 48 часова од дана доношења.

**10)** Достављање предлога за именовање чланова проширеног састава бирачких одбора (члан 14. став 10. и члан 16. став 3. Закона о локалним изборима, члан 15. Упутства);

Рок: најкасније до 1. септембра 2014. године у 24 часа.

**11)** Доношење решења о именовању чланова проширеног састава бирачких одбора (члан 14. став 9. и члан 16. став 3. Закона о локалним изборима, члан 39. став 2. и 3. Закона о избору народних посланика);

Рок: 24 часа од часа пријема предлога подносиоца изборне листе, а најкасније до 1. септембра 2014. године у 24 часа.

**12)** Замена члана бирачког одбора (члан 18. став 2. и 3. Упутства);

Рок: најкасније до 5. септембра 2014. године у 20 часова.

### **3. Изборна листа**

**1)** Подношење изборне листе (члан 19. став 1. Закона о локалним изборима);

Рок: 22. август 2014. године у 24 часа.

**2)** Доношење закључка о отклањању недостатака који су сметња за проглашење изборне листе (члан 25. став 2. Закона о локалним изборима);

Рок: 24 часа од подношења изборне листе.

**3)** Отклањање недостатака по закључку из тачке 2) (члан 25. став 2. Закона о локалним изборима);

Рок: 48 часа од добијања закључка.

**4)** Проглашење изборне листе (члан 24. став 1. и члан 25. став 2. Закона о локалним изборима);

Рок: 24 часа од пријема изборне листе (уколико нема недостатака), односно 24 часа по пријему изборне листе у којој су отклоњени недостаци који су били сметња за проглашење изборне листе.

**5)** Доношење решења којим се одбија проглашење изборне листе због недостатака који су сметња за проглашење, а који нису отклоњени, или нису отклоњени у предвиђеном року (члан 25. став 3. Закона о локалним изборима);

Рок: 24 часа по пријему изборне листе, односно по истеку предвиђеног рока за отклањање недостатака.

**6)** Повлачење изборне листе (члан 21. став 1. Закона о локалним изборима);

Рок: до дана утврђивања изборне листе, тј. до 26. августа 2014. године у 24 часа.

**7)** Утврђивање и објављивање изборне листе у "Службеном листу општине Мајданпек" (члан 26. став 3. Закона о локалним изборима);

Рок: 27. август 2014. године у 24 часа.

**8)** Право увида у поднете изборне листе (члан 26. став 4. Закона о локалним изборима);

Рок: 48 часова од дана објављивања збирне изборне листе.

### **4. Бирачка места**

**1)** Достављање Изборној комисији предлоге Општинске управе за одређивање бирачких места (члан 28. став 2. Упутства);

Рок: 7. август 2014. године.

**2)** Одређивање и оглашавање броја и адреса бирачких места у "Службеном листу општине Мајданпек" (члан 34. став 1. тачка 7) Закона о избору народних посланика);

Рок: 17. август 2014. године у 24 часа.

**3)** Уређивање бирачких места од стране Општинске управе (члан 29. став 2. Закона о локалним изборима);

Рок: најкасније до отварања бирачких места 7. септембра у 7 часова.

#### **5. Бирачки списак**

**1)** Излагање делова бирачког списка за подручје општине Мајданпек (члан 14. став 1. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: од 24. јула 2014. године.

**2)** Подношење захтева Општинској управи за доношење решења на којима се заснивају промене у бирачком списку (члан 14. став 1. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: до закључења бирачког списка, тј. до 22. августа 2014. године у 24 часа.

**3)** Право увида и подношења захтева за промене у бирачком списку од стране подносиоца изборне листе или лица које он овласти (члан 21. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: од проглашења бирачког списка до 3. септембра 2014. године у 24 часа.

**4)** Доношење решења од стране Министарства за државну управу и локалну самоуправу о закључењу бирачког списка и утврђивању укупног броја бирача (члан 17. став 1. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: 22. август 2014. године.

**5)** Достављање решења о закључењу бирачког списка Изборној комисији општине Мајданпек (члан 17. став 2. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: 24 часа од часа његовог доношења.

**6)** Објављивање укупног броја бирача у "Службеном листу општине Мајданпек" (члан 18. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: одмах по доношењу решења о закључењу бирачког списка.

**7)** Достављање оверених извода из бирачког списка Изборној комисији општине Мајданпек (члан 19. став 1. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: најкасније 24. августа 2014. године.

**8)** Доношење решења од стране Министарства за државну управу и локалну самоуправу на којима се заснивају промене у

бирачком списку по закључењу бирачког списка (члан 20. став 1. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: од закључења бирачког списка до 3. септембра 2014. године у 24 часа.

**9)** Пријем у Изборној комисији општине Мајданпек решења на којима се заснивају промене у бирачком списку по закључењу бирачког списка (члан 20. став 2. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: до 4. септембра 2014. године у 24 часа.

**10)** Утврђивање и објављивање у "Службеном листу општине Мајданпек" коначног броја бирача (члан 20. став 2. Закона о јединственом бирачком списку);

Рок: одмах по истеку рока за пријем решења на којима се заснивају промене у бирачком списку по закључењу бирачког списка.

#### **6. Спровођење избора**

**1)** Достављање обавештења бирачима о дану и времену одржавања избора (члан 54. став 1. Закона о избору народних посланика);

Рок: најкасније до 1. септембра 2014. године.

**2)** Предаја изборног материјала бирачким одборима (члан 29. став 1. Закона о локалним изборима);

Рок: најкасније 5. септембра 2014. године до 24 часа.

**3)** "Предизборна тишина" - забрана изборне пропаганде (члан 5. став 3. Закона о избору народних посланика);

Рок: од 4. септембра 2014. године у 24 часа до 7. септембра 2014. године у 20 часова.

**4)** Отварање бирачких места и гласање (члан 56. став 1. Закона о избору народних посланика);

Рок: 7. септембар 2014. године од 7 до 20 часова.

#### **7. Утврђивање и објављивање резултата гласања**

**1)** Утврђивање резултата гласања на бирачким местима и достављање изборног материјала Изборној комисији (члан 38. став 1. Закона о локалним изборима);

Рок: најкасније осам часова по затварању бирачког места (8. септембар у 4 часа).

**2)** Утврђивање резултата избора у Изборној комисији (члан 39. став 2. Закона о локалним изборима);

Рок: најкасније шест часова по достављању извештаја са бирачких места (8. септембар у 10 часова).

**3)** Објављивање резултата избора у "Службеном листу општине Мајданпек" (члан 44. Закона о локалним изборима);

Рок: 8. септембар 2014. године у 20 часова.

**4)** Увид у изборни материјал у просторијама Изборне комисије (члан 64. Закона о избору народних посланика);

Рок: до 12. септембра у 24 часа.

### **8. Заштита изборног права**

**1)** Подношење приговора Изборној комисији (члан 52. став 2. Закона о локалним изборима);

Рок: 24 часа од часа када је донета одлука, извршена радња или учињен пропуст.

**2)** Доношење и достављање решења по приговору (члан 53. став 1. Закона о локалним изборима);

Рок: 48 часова од пријема приговора.

**3)** Подношење жалбе Управном суду против решења Изборне комисије (члан 54. став 1. Закона о локалним изборима);

Рок: 24 часа од достављања решења.

**4)** Достављање приговора и жалбе са списима Управном суду (члан 54. став 2. Закона о локалним изборима);

Рок: најкасније 12 часова од пријема жалбе.

**5)** Доношење одлуке по жалби (члан 54. став 4. Закона о локалним изборима);

Рок: 48 часова од пријема жалбе са списима.

### **9. Додела мандата и издавање уверења о избору за одборника**

**1)** Расподела одборничких мандата по изборним листама (члан 41. став 4. Закона о локалним изборима);

Рок: 24 часа од затварања бирачких места, тј. до 8. септембра у 20 часова.

**2)** Додела мандата кандидатима са изборне листе по редоследу на изборној листи,

почев од првог кандидата са листе (члан 43. Закона о локалним изборима);

Рок: десет дана од дана објављивања укупних резултата избора, тј. до 18. септембра 2014. године у 20 часова.

**3)** Издавање уверења о избору за одборника (члан 45. Закона о локалним изборима);

Рок: одмах по додели мандата.

### **10. Извештавање о спроведеним изборима за одборнике**

**1)** Достављање министарству надлежном за послове локалне самоуправе и републичком органу надлежном за послове статистике податке о спровођењу и резултатима избора за одборнике (члан 15. став 1. тачка 11. Закона о локалним изборима);

Рок: непосредно по завршетку избора.

**2)** Подношење извештаја Привременом органу општине Мајданпек о спроведеним изборима за одборнике Скупштине општине Мајданпек (члан 15. став 1. тачка 10. Закона о локалним изборима);

Рок: одмах по додели мандата.

### **IV**

Овај роковник објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

**ИЗБОРНА КОМИСИЈА ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**  
Број: 8/2 од 11.08.2014. године

**ПРЕДСЕДНИК ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ,**  
**Дејан Шкорић, с.р.**

1006

**Република Србија**  
**ОПШТИНА МАЈДАНПЕК**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
Одељење за правне и опште послове  
IV Број:463-20/2013-04  
Датум: 07.05.2014.године  
**МАЈДАНПЕК**

Одељење за правне и опште послове Општинске управе општине Мајданпек, решавајући у поступку за утврђивање престанка права коришћења покренутог по захтеву лица овлашћеног за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек, Зорана Топаловића, на основу члана 109. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“

број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС“ број 30/2010) доноси

## РЕШЕЊЕ

1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРЕСТАНАК ПРАВА КОРИШЋЕЊА Бојани Перић из Пожареваца улица Висока број 8, на делу катастарске парцеле број 815/3 у катастарској општини Мајданпек, у површини од 19,25 м<sup>2</sup>.
2. Након правноснажности овог решења, исто ће бити објављено у "Службеном листу општине Мајданпек".

## Образложење

Зоран Топаловић, лице овлашћено за заштиту имовинских права општине Мајданпек, покренуо је поступак за утврђивање престанка права коришћења на грађевинском земљишту на локацијама које се налазе на катастарској парцели број 815/3 у КО Мајданпек. Предметно земљиште је у складу са раније важећим прописима дато на привремено коришћење ради изградње гаража и исто није приведено намени.

Уз захтев за утврђивање престанка права коришћења именовани је приложио акт Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове IV број 350-96/2013-03 од 25.11.2013. године, записник тог одељења од 04.11.2013. године, геодетски снимак неизграђених гаража на локацијама бр. 10, 12, 22, 24 и 25, ситуациони план и Решење Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/22-06 од 26.05.1998. године.

Овај орган је по службеној дужности од РГЗ Службе за катастар непокретности Мајданпек прибавио Копију плана за предметну парцелу број 953-1/2013-134 од 09.12.2013. године, Извод из листа непокретности број 179. од 10.12.2013. године и Уверење број 952-1/2013-534 од 10.12.2013. године да је катастарска парцела број 815/3 КО Мајданпек настала у поступку израде катастра непокретности спајањем парцела са мањим површинама, између осталих и катастарске парцеле број 843, у парцелу са бројем 815/3 у КО Мајданпек.

Увидом у списе предмета утврђено је да је Бојани Перић која је тада живела у Мајданпеку у ул. Димитрија Туцовића бр.13/8, Решењем Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/22-06 од 26.05.1998. године, дато на коришћење грађевинско земљиште у улици Змај Јовина, на делу катастарске парцеле број 843 (данас бр. 815/3) у КО Мајданпек у површини од 19,25 м<sup>2</sup> за изградњу гараже. Предметно земљиште дато је на привремено коришћење на период од 10 година са могућношћу продужења рока све до привођења земљишта намени. Решењем је била утврђена обавеза именоване да у року од 30 дана од дана правоснажности истог закључи уговор са општином Мајданпек и Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско

земљиште којим би се регулисала права и обавезе уговорних страна, уз клаузулу да уколико не закључи предметни уговор именована губи право на коришћење грађевинског земљишта.

У циљу правилног утврђивања чињеничног стања Одељење за имовинско-правне, комуналне послове и саобраћај Градске управе Пожаревац је по замолници овог органа дана 26. 02.2014. године саслушало Бојану Перић која је том приликом изјавила да није изградила гаражу на катастарској парцели бр.815/3 КО Мајданпек, односно да није након доношења Решења број 463-5/22-06 од 26.05.1998. године привела земљиште намени, као и да није закључила Уговор са општином Мајданпек и Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско земљиште.

Одредбама члана 109. Закона о планирању и изградњи прописано је да поступак за утврђивање престанка права коришћења покреће по службеној дужности јавно правобранилаштво, односно други орган који заступа јединицу локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште и да решење којим се утврђује престанак права коришћења доноси орган надлежан за имовинско – правне послове јединице локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште. Такође, наведеним одредбама прописано је да се правоснажно решење којим се утврђује престанак права коришћења објављује у службеном гласилу надлежне јединице локалне самоуправе.

Након спроведеног поступка, Одељење за правне и опште послове утврдило је да је у листу непокретности број 179 КО Мајданпек, катастарска парцела број 815/3 уписана као земљиште у јавној својини општине Мајданпек, да не постоји уписано право коришћења других лица на деловима предметне парцеле, односно на целој парцели, да странка није изградила гаражу на локацији која јој је дата на коришћење и није земљиште привела намени, као да именована није поднела захтев за конверзију права коришћења у право својине на земљишту у прописаном року у складу са чланом 104. Закона, с обзиром да је земљиште дато на привремено коришћење, те да су се стекли услови за престанак права коришћења у смислу члана 109. Закона.

На основу свега напред наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и урбанизма Републике Србије, а преко овог органа у року од 15 дана од дана пријема истога, уз уплату Републичке административне таксе на жиро рачун : 840-742221843-57; број модела 97; позив на број (одобрења): 06-063 у износу од 420,00 динара, а на основу тарифног броја 6. Закона о републичким административним таксама.

Доставити :

- Бојана Перић, ул. Висока број 8. Пожаревац, 12 000;

- Зоран Топаловић, лице овлашћено за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек;
- Архива;

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**  
**Лидија Бинђеско, с.р.**

1007

**Република Србија**

ОПШТИНА МАЈДАНПЕК

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за правне и опште послове

IV Број:463-21/2013-04

Датум: 07.05.2014.године

**МАЈДАНПЕК**

Одељење за правне и опште послове Општинске управе општине Мајданпек, решавајући у поступку за утврђивање престанка права коришћења покренутом по захтеву лица задуженог за заштиту имовинских права општине Мајданпек, Зорана Топаловића, на основу члана 109. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС“ број 30/2010) доноси

**РЕШЕЊЕ**

1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРЕСТАНАК ПРАВА КОРИШЋЕЊА Радосаву Пауновићу из Мајданпека, улица Капетанска број 108/11 на делу катастарске парцеле број 815/3 у катастарској општини Мајданпек, у површини од 19,25 м<sup>2</sup>.
2. Након правноснажности овог решења, исто ће бити објављено у "Службеном листу општине Мајданпек".

**Образложење**

Зоран Топаловић, лице задужено за заштиту имовинских права општине Мајданпек, покренуо је поступак за утврђивање престанка права коришћења на грађевинском земљишту на локацијама које се налазе на катастарској парцели број 815/3 у КО Мајданпек. Предметно земљиште је у складу са раније важећим прописима дато на привремено коришћење ради изградње гаража и исто није приведено намени.

Уз захтев за утврђивање престанка права коришћења именовани је приложио акт Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове IV број 350-96/2013-03 од 25.11.2013.године, записник тог одељења од 04.11.2013. године, геодетски снимак неизграђених

гаража на локацијама бр. 10, 12, 22, 24 и 25, ситуациони план и Решење Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/24-06 од 26.05.1998. године.

Овај орган је по службеној дужности од РГЗ Службе за катастар непокретности Мајданпек прибавио Копију плана за предметну парцелу број 953-1/2013-134 од 09.12.2013. године, Извод из листа непокретности број 179. од 10.12.2013. године и Уверење број 952-1/2013-534 од 10.12.2013. године да је катастарска парцела број 815/3 КО Мајданпек настала у поступку израде катастра непокретности спајањем парцела са мањим површинама, између осталих и катастарске парцеле број 843 у парцелу са бројем 815/3 у КО Мајданпек.

Увидом у списе предмета утврђено је да је Радосаву Пауновићу из Мајданпека, Решењем Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/24-06 од 26.05.1998. године, дато на коришћење грађевинско земљиште у улици Змај Јовина, на делу катастарске парцеле број 843 (данас број 815/3) у КО Мајданпек у површини од 19,25 м<sup>2</sup> за изградњу гараже. Предметно земљиште дато је на привремено коришћење на период од 10 година са могућношћу продужења рока све до привођења земљишта намени. Решењем је била утврђена обавеза именованог да у року од 30 дана од дана правоснажности истог закључи уговор са општином Мајданпек и Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско земљиште којим би се регулисала права и обавезе уговорних страна, уз клаузулу да уколико не закључи предметни уговор именовани губи право на коришћење грађевинског земљишта.

У циљу правилног утврђивања чињеничног стања, овај орган је дана 25.12.2013. године одржао усмену расправу на којој је Радосав Пауновић изјавио да није закључио Уговор са тадашњим Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско земљиште јер му је документација којом му је предметна локација дата на коришћење изгорела у пожару. Такође је изјавио да је сагласан да се на предметном земљишту утврди престанак права коришћења, с обзиром да његово право није уписано у катастар и да није изградио гаражу на том земљишту.

Одредбама члана 109. Закона о планирању и изградњи прописано је да поступак за утврђивање престанка права коришћења покреће по службеној дужности јавно правобранилаштво, односно други орган који заступа јединицу локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште и да решење којим се утврђује престанак права коришћења доноси орган надлежан за имовинско – правне послове јединице локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште. Такође, наведеним одредбама прописано је да се правноснажно решење којим се утврђује престанак права коришћења објављује у службеном гласилу надлежне јединице локалне самоуправе.



Након спроведеног поступка, Одељење за правне и опште послове утврдило је да је у листу непокретности број 815/3 уписана као земљиште у јавној својини општине Мајданпек, да не постоји уписано право коришћења других лица на деловима предметне парцеле, односно на целој парцели, да странка није изградила гаражу на локацији која му је дата на коришћење и није земљиште привела намени, као да именовани није поднео захтев за конверзију права коришћења у право својине на земљишту у прописаном року у складу са чланом 104. Закона, с обзиром да је земљиште дато на привремено коришћење, те да су се стекли услови за престанак права коришћења у смислу члана 109. Закона.

На основу свега напред наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

#### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и урбанизма Републике Србије, а преко овог органа у року од 15 дана од дана пријема истог, уз уплату Републичке административне таксе на жиро рачун : 840-742221843-57; број модела 97; позив на број (одобрења): 06-063 у износу од 420,00 динара, а на основу тарифног броја 6. Закона о републичким административним таксама.

Доставити :

- Радосав Пауновић из Мајданпека, ул. Капетанска 108/11
- Зоран Топаловић, лице овлашћено за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек;
- Архива;

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**  
**Лидија Бинђеско, с.р.**

**1008**

**Република Србија**

**ОПШТИНА МАЈДАНПЕК**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за правне и опште послове

IV Број:463-22/2013-04

Датум: 07.05.2014.године

**МАЈДАНПЕК**

Одељење за правне и опште послове Општинске управе општине Мајданпек, решавајући у поступку за утврђивање престанка права коришћења покренутом по захтеву лица овлашћеног за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек, Зорана Топаловића, на основу члана 109. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС“ број 30/2010) доноси

## **РЕШЕЊЕ**

1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРЕСТАНАК ПРАВА КОРИШЋЕЊА Јовици Стевић из Мајданпека, улица Капетанска број 102/2 на делу катастарске парцеле број 815/3 у катастарској општини Мајданпек, у површини од 19,25 м<sup>2</sup>.
2. Након правноснажности овог решења, исто ће бити објављено у "Службеном листу општине Мајданпек".

## **Образложење**

Зоран Топаловић, лице овлашћено за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек, покренуо је поступак за утврђивање престанка права коришћења на грађевинском земљишту на локацијама које се налазе на катастарској парцели број 815/3 у КО Мајданпек. Предметно земљиште је у складу са раније важећим прописима дато на привремено коришћење ради изградње гаража и исто није приведено намени.

Уз захтев за утврђивање престанка права коришћења именовани је приложио акт Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове IV број 350-96/2013-03 од 25.11.2013.године, записник тог одељења од 04.11.2013. године, геодетски снимак неизграђених гаража на локацијама бр. 10, 12, 22, 24 и 25, ситуациони план и Решење Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/10-06 од 26.05.1998. године.

Овај орган је по службеној дужности од РГЗ Службе за катастар непокретности Мајданпек прибавио Копију плана за предметну парцелу број 953-1/2013-134 од 09.12.2013. године, Извод из листа непокретности број 179. од 10.12.2013. године и Уверење број 952-1/2013-534 од 10.12.2013. године да је катастарска парцела број 815/3 КО Мајданпек настала у поступку израде катастра непокретности спајањем парцела са мањим површинама, између осталих и катастарске парцеле број 843, у парцелу са бројем 815/3 у КО Мајданпек.

Увидом у списе предмета утврђено је да је Јовици Стевић из Мајданпека Решењем Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/10-06 од 26.05.1998. године, дато на коришћење грађевинско земљиште у улици Змај Јовина у Мајданпеку на делу катастарске парцеле број 843 (данас бр. 815/3) у КО Мајданпек у површини од 19,25 м<sup>2</sup>, за изградњу гараже. Предметно земљиште дато је на привремено коришћење на период од 10 година са могућношћу продужења рока све до привођења земљишта намени. Решењем је била утврђена обавеза именованог да у року од 30 дана од дана правноснажности истог закључи уговор са општином Мајданпек и Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско земљиште којим би се регулисала права и обавезе

уговорних страна, уз клаузулу да уколико не закључи предметни уговор именовани губи право на коришћење грађевинског земљишта.

У циљу правилног утврђивања чињеничног стања, овај орган је дана 25.12.2013. године одржао усмену расправу на којој је Јовица Стевић изјавио да није изградио гаражу јер је био спречен због болести, да је покушао да продужи рок за изградњу и добије дозволу, да је писао захтеве Општинској управи, али да су му у одељењу за имовинско правне послове то оспоравали и као разлог наводили да је закаснио. Такође је изјавио да се не сећа да ли је закључио Уговор са тадашњим Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско земљиште према Решењу број 463-5/10-06 од 26.05.1998. године и да из свих наведених разлога није сагласан да се на предметном земљишту утврди престанак права коришћења.

Одредбама члана 109. Закона о планирању и изградњи прописано је да поступак за утврђивање престанка права коришћења покреће по службеној дужности јавно правобранилаштво, односно други орган који заступа јединицу локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште и да решење којим се утврђује престанак права коришћења доноси орган надлежан за имовинско – правне послове јединице локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште. Такође, наведеним одредбама прописано је да се правноснажно решење којим се утврђује престанак права коришћења објављује у службеном гласилу надлежне јединице локалне самоуправе.

Након спроведеног поступка, Одељење за правне и опште послове утврдило је да је у листу непокретности број 179 КО Мајданпек, катастарска парцела број 815/3 уписана као земљиште у јавној својини општине Мајданпек, да не постоји уписано право коришћења других лица на деловима предметне парцеле, односно на целој парцели, да странка није изградила гаражу на локацији која му је дата на коришћење и није земљиште привела намени, као и да именовани није поднео захтев за конверзију права коришћења у право својине на земљишту у прописаном року у складу са чланом 104. Закона, с обзиром да је земљиште дато на привремено коришћење, те да су се стекли услови за престанак права коришћења у смислу члана 109. Закона.

На основу свега напред наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**  
Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и урбанизма Републике Србије, а преко овог органа у року од 15 дана од дана пријема истог, уз уплату Републичке административне таксе на жиро рачун : 840-742221843-57; број модела 97; позив на број (одобрења): 06-063 у износу од 420,00 динара, а на основу тарифног броја 6. Закона о републичким административним таксама.

Доставити :

- Јовица Стевић из Мајданпека, ул.Капетанска број 102/2;
- Зоран Топаловић, лице овлашћено за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек;
- Архива;

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**  
**Лидија Бинђеско, с.р.**

**1009**

**Република Србија**

**ОПШТИНА МАЈДАНПЕК**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за правне и опште послове

IV Број:463-23/2013-04

Датум: 07.05.2014.године

**МАЈДАНПЕК**

Одељење за правне и опште послове Општинске управе општине Мајданпек, решавајући у поступку за утврђивање престанка права коришћења покренутом по захтеву лица задуженог за заштиту имовинских права општине Мајданпек, Зорана Топаловића, на основу члана 109. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС“ број 30/2010) доноси

### **РЕШЕЊЕ**

1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРЕСТАНАК ПРАВА КОРИШЋЕЊА Неђељку Чавићу из Мајданпека, улица Змај Јовина број 5/13 на делу катастарске парцеле број 815/3 у катастарској општини Мајданпек, у површини од 19,25 м<sup>2</sup>.
2. Након правноснажности овог решења, исто ће бити објављено у "Службеном листу општине Мајданпек".

### **Образложење**

Зоран Топаловић, лице овлашћено за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек, покренуо је поступак за утврђивање престанка права коришћења на грађевинском земљишту на локацијама које се налазе на катастарској парцели број 815/3 у КО Мајданпек. Предметно земљиште је у складу са раније важећим прописима дато на привремено коришћење ради изградње гаража и исто није приведено намени.

Уз захтев за утврђивање престанка права коришћења именовани је приложио акт Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове IV број 350-96/2013-03 од 25.11.2013.године, записник тог одељења од

04.11.2013. године, геодетски снимак неизграђених гаража на локацијама бр. 10, 12, 22, 24 и 25, ситуациони план и Решење Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/25-06 од 26.05.1998. године.

Овај орган је по службеној дужности од РГЗ Службе за катастар непокретности Мајданпек прибавио Копију плана за предметну парцелу број 953-1/2013-134 од 09.12.2013. године, Извод из листа непокретности број 179. од 10.12.2013. године и Уверење број 952-1/2013-534 од 10.12.2013. године да је катастарска парцела број 815/3 КО Мајданпек настала у поступку израде катастра непокретности спајањем парцела са мањим површинама, између осталих и катастарске парцеле број 843, у парцелу са бројем 815/3 у КО Мајданпек.

Увидом у списе предмета утврђено је да је Неђељку Чавићу из Мајданпека Решењем Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/25-06 од 26.05.1998. године, дато на коришћење грађевинско земљиште у улици Змај Јовина у Мајданпеку на делу катастарске парцеле број 843 (данас бр. 815/3) у КО Мајданпек у површини од 19,25 м<sup>2</sup> за изградњу гараже. Предметно земљиште дато је на привремено коришћење на период од 10 година са могућношћу продужења рока све до привођења земљишта намени. Решењем је била утврђена обавеза именованог да у року од 30 дана од дана правоснажности истог закључи уговор са општином Мајданпек и Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско земљиште којим би се регулисала права и обавезе уговорних страна, уз клаузулу да уколико не закључи предметни уговор именовани губи право на коришћење грађевинског земљишта.

У циљу правилног утврђивања чињенично стања, овај орган је дана 25.12.2013. године одржао усмену расправу на којој је Неђељко Чавић изјавио да је на предметној локацији изградио темељ, али из разлога што му је 1999. године украден ауто, али и због финансијске и опште ситуације у том тренутку није завршио започету гаражу. Навео је да је са тадашњим Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско земљиште закључио Уговор о преносу права коришћења и обавезао се да овом органу достави дозволу за изградњу и Уговор. Такође је изјавио да наведене акте није уписао у катастар непокретности, јер није наставио изградњу објекта, те да је сагласан да се на предметном земљишту утврди престанак права коришћења, с обзиром да право коришћења није уписао у катастар нити је привео изградњу гараже крају. Странака је у међувремену доставила овом органу Уговор о уступању права коришћења бр. 463-5/25-06 од 01.09.1998. године који је закључен са општином Мајданпек и урбанистичку дозволу бр.350-59/98-04 од 18.09.1998. године.

Одредбама члана 109. Закона о планирању и изградњи прописано је да поступак за утврђивање престанка права коришћења

покреће по службеној дужности јавно правобранилаштво, односно други орган који ступа јединицу локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште и да решење којим се утврђује престанак права коришћења доноси орган надлежан за имовинско – правне послове јединице локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште. Такође, наведеним одредбама прописано је да се правоснажно решење којим се утврђује престанак права коришћења објављује у службеном гласилу надлежне јединице локалне самоуправе.

Након спроведеног поступка, Одељење за правне и опште послове утврдило је да је у листу непокретности број 179 КО Мајданпек, катастарска парцела број 815/3 уписана као земљиште у јавној својини општине Мајданпек, да не постоји уписано право коришћења других лица на деловима предметне парцеле, односно на целој парцели, да странака није изградила гаражу на локацији која му је дата на коришћење и није земљиште привела намени и да именовани није поднео захтев за конверзију права коришћења у право својине на земљишту у прописаном року у складу са чланом 104. Закона, с обзиром да је земљиште дато на привремено коришћење, те да су се стекли услови за престанак права коришћења у смислу члана 109. Закона.

На основу свега напред наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

#### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и урбанизма Републике Србије, а преко овог органа у року од 15 дана од дана пријема истог, уз уплату Републичке административне таксе на жиро рачун : 840-742221843-57; број модела 97; позив на број (одобрења): 06-063 у износу од 420,00 динара, а на основу тарифног броја 6. Закона о републичким административним таксама.

Доставити :

- Неђељко Чавић из Мајданпека, ул. Змај Јовина 5/13;
- Зоран Топаловић, лице овлашћено за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек;
- Архива;

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**  
**Лидија Бинђеско, с.р.**

1010

**Република Србија**  
**ОПШТИНА МАЈДАНПЕК**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
Одељење за правне и опште послове  
IV Број:463-24/2013-04  
Датум: 07.05.2014.године  
**МАЈДАНПЕК**

Одељење за правне и опште послове  
Општинске управе општине Мајданпек, решавајући  
у поступку за утврђивање престанка права

коришћења покренутом по захтеву лица задуженог за заштиту имовинских права општине Мајданпек, Зорана Топаловића, на основу члана 109. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС” број 30/2010) доноси

### РЕШЕЊЕ

1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРЕСТАНАК ПРАВА КОРИШЋЕЊА Зорану Костићу из с.Ѓњилан општина Пирот, на делу катастарске парцеле број 815/3 у катастарској општини Мајданпек, у површини од 19,25 м².
2. Након правноснажности овог решења, исто ће бити објављено у "Службеном листу општине Мајданпек".

### Образложење

Зоран Топаловић, лице задужено за заштиту имовинских права општине Мајданпек, покренуо је поступак за утврђивање престанка права коришћења на грађевинском земљишту на локацијама које се налазе на катастарској парцели број 815/3 у КО Мајданпек. Предметно земљиште је у складу са раније важећим прописима дато на привремено коришћење ради изградње гаража и исто није приведено намени.

Уз захтев за утврђивање престанка права коришћења именовани је приложио акт Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове IV број 350-96/2013-03 од 25.11.2013.године, записник тог одељења од 04.11.2013. године, геодетски снимак неизграђених гаража на локацијама бр. 10, 12, 22, 24 и 25, ситуациони план и Решење Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/12-06 од 26.05.1998. године.

Овај орган је по службеној дужности од РГЗ Службе за катастар непокретности Мајданпек прибавио Копију плана за предметну парцелу број 953-1/2013-134 од 09.12.2013. године, Извод из листа непокретности број 179. од 10.12.2013. године и Уверење број 952-1/2013-534 од 10.12.2013. године да је катастарска парцела број 815/3 КО Мајданпек настала у поступку израде катастра непокретности спајањем парцела са мањим површинама, између осталих и катастарске парцеле број 843 у парцелу са бројем 815/3 у КО Мајданпек.

Увидом у списе предмета утврђено је да је Зорану Костићу који је тада живео у Мајданпеку у ул. Михајла Пупина бр. 4/6, Решењем Извршног одбора Скупштине општине Мајданпек број 463-5/12-06 од 26.05.1998. године, дато на коришћење грађевинско земљиште у улици Змај Јовина, на делу катастарске парцеле број 843 (данас бр. 815/3) у КО Мајданпек у површини од 19,25 м² за

изградњу гараже. Предметно земљиште дато је на привремено коришћење на период од 10 година са могућношћу продужења рока све до привођења земљишта намени. Решењем је била утврђена обавеза именованог да у року од 30 дана од дана правноснажности истог закључи уговор са општином Мајданпек и Фондом за локалне и некатегорисане путеве и грађевинско земљиште којим би се регулисала права и обавезе уговорних страна, уз клаузулу да уколико не закључи предметни уговор именовани губи право на коришћење грађевинског земљишта.

У циљу правилног утврђивања чињеничног стања, Имовинско правна служба Одељења за привреду и финансије Општинске управе Пирот је по замолници овог органа дана 07.02.2014. године саслушала Зорана Костића који је том приликом изјавио да је тачно да је решењем Скупштине општине Мајданпек добио на коришћење део сада катастарске парцеле бр.815/3, а некад бр. 843 у површини од 19,25 м². Даље је пред замоленим органом изјавио да до данас није изградио гаражу на предметној површини или било какав други објект, као и да није покренуо поступак конверзије права коришћења у право својине. Такође је навео да се слаже да се предметно земљиште да другоме јер му исто не треба, те да се одриче права коришћења на тој површини.

Одредбама члана 109. Закона о планирању и изградњи прописано је да поступак за утврђивање престанка права коришћења покреће по службеној дужности јавно правобранилаштво, односно други орган који заступа јединицу локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште и да решење којим се утврђује престанак права коришћења доноси орган надлежан за имовинско – правне послове јединице локалне самоуправе на чијој се територији налази предметно земљиште. Такође, наведеним одредбама прописано је да се правноснажно решење којим се утврђује престанак права коришћења објављује у службеном гласилу надлежне јединице локалне самоуправе.

Након спроведеног поступка, Одељење за правне и опште послове утврдило је да је у листу непокретности број 179 КО Мајданпек, катастарска парцела број 815/3 уписана као земљиште у јавној својини општине Мајданпек, да не постоји уписано право коришћења других лица на деловима предметне парцеле, односно на целој парцели, да странка није изградила гаражу на локацији која му је дата на коришћење и није земљиште привела намени, као да именовани није поднео захтев за конверзију права коришћења у право својине на земљишту у прописаном року у складу са чланом 104. Закона, с обзиром да је земљиште дато на привремено коришћење, те да су се стекли услови за престанак права коришћења у смислу члана 109. Закона.

На основу свега напред наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и урбанизма

Републике Србије, а преко овог органа у року од 15 дана од дана пријема истог, уз уплату Републичке административне таксе на жиро рачун : 840-742221843-57; број модела 97; позив на број (одобрења): 06-063 у износу од 420,00 динара, а на основу тарифног броја 6. Закона о републичким административним таксама.

Доставити :

- Зоран Костић, село Гњилан, општина Пирот, 18300;
- Зоран Топаловић, лице овлашћено за заштиту имовинских права и интереса општине Мајданпек;
- Архива;

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**  
**Лидија Бинђеско, с.р.**









## С А Д Р Ж А Ј

### ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

Решење о постављењу начелника Општинске управе.....	1
Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈКР "Мајданпек" Мајданпек за 2014. годину.....	1
Решење о давању сагласности на Финансијски план Месне заједнице Клокочевац за 2014. годину.....	2
Решење о давању сагласности на Финансијски план Месне заједнице Јасиково за 2014. годину.....	2
Решење о давању сагласности на Правилник о изменама Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Мајданпек.....	2

### ОПШТИНСКА УПРАВА

Правилник о изменама Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Мајданпек.....	2
---	---

### ИЗБОРНА КОМИСИЈА ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

Роковник за вршење изборних радњи у поступку спровођења избора за одборнике Скупштине општине Мајданпек, расписаних за 7. септембар 2014. године.....	3
---	---

### ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРАВНЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Решење о утврђивању престанка права коришћења Бојани Перић из Пожаревца.....	7
Решење о утврђивању престанка права коришћења Радославу Пауновићу из Мајданпека.....	8
Решење о утврђивању престанка права коришћења Јовици Стевић из Мајданпека.....	9
Решење о утврђивању престанка права коришћења Неђељку Чавићу из Мајданпека.....	10
Решење о утврђивању престанка права коришћења Зорану Костићу из с. Ѓњилан општина Пирот.....	12

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек  
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: мр Србислав Живковић, тел: (030) 582 700  
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1139  
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97  
06-063  
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**