

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛАПОВО

ГОДИНА XV БРОЈ 4 ЛАПОВО, 13. март 2019. год.
ГЛАСНИК ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ. РОК ЗА РЕКЛАМАЦИЈУ 10 ДАНА. ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА ЈЕ 1.000,00 Д.

С А Д Р Ж А Ј

Ред. број		стр. Бр.
	АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА	
1	Одлука о додели признања за 2019.годину.	2
2	Решење о усвајању Извештаја о раду за 2018.годину Жалбене комисије за одлучивање по жалбама службеника и намештеника који су запослени у јединици локалне самоуправе.	3
3	Закључак о покретању поступка отуђења дела кп.бр.7325/9 у површини од 3м2 из јавне својине општине Лапово.	3
4	Правилник о процени тржишне књиговодствене вредности имовине у јавној својини општине Лапово.	4
5	Правилник о попису имовине у јавној својини коју користе јавно предузеће, установе и друге организације чији је оснивач општина Лапово.	6

Службени гласник издаје и штампа Скупштина општине Лапово, ул. Његошева
бр. 18

Главни и одговорни уредник - Марина Спасојевић, телефон: 853-159
Гласник је регистрован код Министарства за информисање Србије бр. 1800

47.

На основу члана члана 9. и 58. Статута општине Лапово („Службени гласник општине Лапово“, бр 2/19) и члана 8. и 6. Одлуке о установљењу признања и награда општине Лапово, („Службени гласник општине Лапово“, бр. 2/2013), Општинско веће општине Лапово, на седници одржаној дана 12 .03.2019. године, донело је

О Д Л У К У О ДОДЕЛИ ПРИЗНАЊА ЗА 2019.ГОДИНУ

I Поводом Дана општине , Општина Лапово ће доделити следећа признања и то:

1. ПЛАКЕТУ СА ВЕЛИКИМ ГРБОМ:

- Министарству привреде Републике Србије - за област изузетне сарадње;

2. ПЛАКЕТУ СА СРЕДЊИМ ГРБОМ:

- Снежани Солунац из Лапова – за област хуманитарног рада;

3. ПЛАКЕТУ СА МАЛИМ ГРБОМ:

- Анђели Вучковић-за област спорта;
- «Удружењу пчелара Лапово» из Лапова-за област пољопривреде;
- Ученичком парламенту Основне школе «Светозар Марковић»Лапово-за област образовања;
- Зорану Петровићу из Крагујевца-за област сарадње;
- Жикици Несторовић-Државном Секретару у Министарству државне и локалне самоуправе - за област изузетне сарадње;

4. ЗАХВАЛНИЦЕ:

- Бранку Стојановићу из Лапова-за област сарадње;
- Боривоју Гајићу из Лапова- за област спорта;
- Јовици Николићу из Лапова – за област сарадње;
- Животи Денићу из Лапова- за област сарадње;
- Ивани Станковић из Лапова –за област спорта;
- Немањи Машићу из Лапова- за област спорта;
- Радомиру Којићу из Лапова –за област спорта;
- Петру Милосављевићу из Лапова- за област спорта;
- Алекси Прешићу из Лапова- за област спорта;
- Алекси Достанићу из Лапова-за област спорта;
- Драгану Миладиновићу из Лапова - за област спорта;
- Мирјани Миладиновић из Лапова - за област спорта;
- Луки Митровићу из Лапова- за област спорта;
- Огњену Којанићу из Лапова- за област спорта;
- Страхињи Николићу из Лапова- за област спорта;
- Данијели Вулићевић из Аранђеловца- за област спорта;
- Теодора Милојевић из Лапова –за област сарадње;
- Ивана Андрејевић из Лапова-за област сарадње;
- Зорица Мујковић из Лапова-за област сарадње.

Поред плакете, односно захвалнице додељују се следеће новчане награде:

- Анђели Вучковић у износу од 20.000,00 динара.
- Бранку Стојановићу у износу од 20.000,00 динара
- Боривоју Гајићу у износу од 20.000,00 динара.

II Признања ће се доделити на Свечаној седници Скупштине општине Лапово 17.03.2019.године.

III Одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Лапово“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЛАПОВО

Број: 020- 64/19-III-04

ПРЕДСЕДНИК
Бобан Миличић,ср.

48.

На основу члана VI Решења о образовању Жалбене комисије за одлучивање по жалбама службеника и намештеника који су запослени у јединици локалне самоуправе („Сл.гласник РС“ бр. 19/2016) и члана 55. став 1. тачка 20. Статута општине Лапово („Сл.гласник општине Лапово“ бр. 2/19), Општинско веће општине Лапово, на седници одржаној дана 12.03.2019. године, донело је

РЕШЕЊЕ

Члан 1.

УСВАЈА СЕ Извештај Жалбене комисије за одлучивање по жалбама службеника и намештеника који су запослени у јединици локалне самоуправе за 2018. годину, као у материјалу.

Члан 2.

Решење објавити у „ Службеном гласнику општине Лапово“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЛАПОВО

Број:020-65/19-III-04

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА
Мирела Раденковић,ср.

49.

На основу чланова 12. 14. 15. Одлуке о надлежностима у поступку прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Лапово („Сл.гласник Општине Лапово“,бр.9/18), члана 2. ст.1. тачка 17. и члана 13. Одлуке о општинском већу („Сл.гласник Општине Лапово“,бр.8/12), члана 25. и 27. Пословника о раду Општинског већа („Сл.гласник Општине Лапово“,бр.13/16), а на Предлог Председника општине Лапово бр: 020-180/18-II од 24.09.2018. год. Општинско веће општине Лапово на седници одржаној дана 12.03.2019. године, донело је следећи:

ЗАКЉУЧАК

о покретању поступка за отуђење дела кп.бр. 7325 /9 у површини од 3 m² из јавне својине општине Лапово

Члан 1.

Покреће се поступак отуђења непокретности и то дела кп.бр.7325/9 уписане у ЛН бр.9802 КО Лапово, грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, у површини од 3 m² која је у јавној својини општине Лапово.

Члан 2.

Поступак отуђења непокретности из поглавља члана 1.овог Закључка спровешће се сагласно одредбама Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011,88/13, 105/14, 104/16 – др.закон, 108/2016 и 113/2017) и Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр.16/2018) и Одлуке о надлежностима у поступку прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Лапово („Сл.гласник Општине Лапово“,бр.9/18).

Члан 3.

Непокретност из члана 1. отуђиће се из јавне својине општине Лапово по цени утврђеној непосредном погодбом, али не испод процењене тржишне вредности непокретности, утврђене актом надлежног пореског органа у складу са законом.

Члан 4

Образује се Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе, у саставу:

1. Светлана Велисављевић - председник
2. Милица Исаковић - члан
3. Драгана Спасић - заменик члана;
4. Бојана Станковић - члан.
5. Мирјана Петковић -заменик члана.

Задатак Комисије је да на основу извештаја надлежног пореског органа сачини Записник са одговарајућим предлогом за отуђење непокретности из јавне својине општине Лапово достави Одељењу за урбанизам, имовинско-правне и стамбено-комуналне послове општинске управе општине Лапово.

Члан 5.

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Лапово“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЛАПОВО**Број: 020-66/19-III-04****ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА****Мирела Раденковић,ср.****50.**

На основу члана 64. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 1. Уредбе о евиденцији непокретности у јавној својини („Службени гласник РС“ бр.70/2014, 19/2015 и 13/2017), члана 1. Правилника о номенклатури нематеријалних улагања и основних средстава са стопама амортизације ("Сл. лист СРЈ" бр.17/97, 24/2000), члана 58. Статута општине Лапово („Службени гласник општине Лапово“ бр. 2/19) и члана 2. Одлуке о Општинском већу општине Лапово („Службени гласник општине Лапово“ бр. 8/2012) Општинско веће општине Лапово на седници одржаној дана 12.03.2019. године, доноси

ПРАВИЛНИК**О ПРОЦЕНИ ТРЖИШНЕ И КЊИГОВОДСТВЕНЕ ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ЛАПОВО****Члан 1.**

Овим правилником прописује се поступак и начин за процену тржишне и књиговодствене вредности имовине у јавној својини Општине Лапово (у даљем тексту: вредност имовине).

Члан 2.

Тржишна вредност се дефинише као новчани износ за који имовина може бити размењена, на отвореном и конкурентном тржишту, под нормалним околностима и добровољним путем (одсуство било каквих концесија или принуде), у трансакцији између заинтересованих страна, које поседују разуман степен информисаности о релевантним чињеницама.

Књиговодствена вредност (садашња) се дефинише као износ по којем је нека имовина призната након одбитка акумулиране амортизације и акумулираних губитака од умањења.

Члан 3.

Одређивање вредности појединачне непокретности јесте израчунавање вредности и уписивање податка о вредности у базу података којом располаже Одељење за урбанизам, имовинско-правне и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Лапово (у даљем тексту: надлежно Одељење) и у пословне књиге за сваку појединачну непокретност.

Вредност имовине се процењује и уписује за: земљиште, објекте, посебне делове објекта и др.

Члан 4.

Тржишну вредност имовине утврђује Комисија за процену вредности имовине у јавној својини Општине Лапово (у даљем тексту: Комисија), у складу са актом о утврђивању просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину, донетим од стране јединице локалне самоуправе, на територији Општине Лапово.

За имовину која није обухваћена актом из става 1. овог члана, процена тржишне вредности ће се вршити на основу веродостојне документације добијене од надлежних органа, организација, установа и јавних предузећа чији је оснивач Општина Лапово.

У појединим случајевима, за које комисија није довољно квалификована, у зависности од предмета процене биће ангажовани стручњаци релевантних области.

Члан 5.

Књиговодствену вредност утврђује Комисија на основу веродостојне документације добијене од надлежних органа, организација, установа и јавних предузећа чији је оснивач Општина Лапово и применом Правилника о номенклатури нематеријалних улагања и основних средстава са стопама амортизације (Сл. лист СРЈ бр.17/97, 24/2000).

Члан 6.

Подаци неопходни за процену вредности непокретности преузимају се из централне базе података којом располаже надлежно Одељење.

Допуна података се може вршити и повезивањем са базама података других органа и служби (локална пореска администрација и сл.).

По извршеној процени непокретности врши се повезивање добијених вредности са подацима централне базе података којом располаже надлежно Одељење и са просторним подацима (катастарским планом).

Члан 7.

Комисију именује Председник Општине Лапово у складу са важећим правним актима.

Члан 8.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општина Лапово“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЛАПОВО

Број: 110-9/19-III-04

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА
Мирела Раденковић, ср.

51.

На основу члана 76. и 77. а увези са чланом 64. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члан 58. Статута општине Лапово („Службени гласник општине Лапово“ број 2/2019) и члана 2. Одлуке о општинском већу општине Лапово („Службени гласник општине Лапово“ број 8/2012) Општинско веће општине Лапово на седници одржаној 12.03.2019. донело је

**ПРАВИЛНИК
О ПОПИСУ ИМОВИНЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ КОЈУ КОРИСТЕ ЈАВНО
ПРЕДУЗЕЋЕ, УСТАНОВЕ И ДРУГЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ
ОПШТИНА ЛАПОВО**

Члан 1.

Овим Правилником се дефинише имовина у јавној својини општине Лапово која се пописује и начин њеног пописа и процене вредности исте.

Члан 2.

Имовину у јавној својини Општине Лапово, поред имовине коју користи Општина Лапово, чини и имовина коју користе:

Јавно предузеће:

- Јавно комунално стамбено предузеће „Морава“ Лапово;

Установе:

- Предшколска установа „Наша младост“ Лапово;
- Културно туристички центар „Стефан Немања“ Лапово ;
- Библиотека „Слово“ Лапово;
- Дом здравља Лапово;

и друга правна лица и организације чији је оснивач Општина Лапово.

Члан 3.

Корисници имовине у јавној својини општине Лапово наведени у члану 2. овог Правилника (у даљем тексту: корисници јавне својине), имају обавезу да:

- изврше попис јавне својине општине Лапово коју користе;
- формирају радни тим односно комисију за попис јавне својине и овласте лице које ће сарађивати са надлежним Одељењем општинске управе;
- установе евиденцију предметне непокретности, и све податке из евиденције доставе надлежном Одељењу за урбанизам, имовинско-правне и стамбено комуналне делатности
- планирају новчана средства за попис имовине.

Члан 4.

Обавеза корисника јавне својине је да податке којима располажу учине доступним надлежном Одељењу. Подаци се односе на:

- попис и преглед о физичком стању свих објеката, катастарских парцела и водова који су у корисништву јавних предузећа, установа и других организација чији је оснивач општина Лапово;
- статус мреже водова (водоводи, гасоводи);
- број катастарске парцеле или преглед парцела кроз које вод пролази;
- списак водова уписаних у катастар подземних инсталација;
- списак са пратећом документацијом свих грађевинских дозвола, употребних дозвола и водних дозвола;
- доказе о решеним имовинско-правним односима;

- одступање од пројектне документације или непостојање пројектне документације;
- касније интервенције на водовима (реконструкција и доградња);
- постојање геодетских елабората и снимања;
- постојање дигиталних и аналогних података о води;
- постојање рачуноводствене документације.

Члан 5.

Обавеза корисника јавне својине је да установе евиденцију непокретности а све податке из евиденције доставе надлежном Одељењу за урбанизам, имовинско правне и стамбено комуналне делатности општине Лапово..

Члан 6.

Надлежно Одељење има обавезу да по добијању података из евиденције непокретности корисника јавне својине, те податке достави Дирекцији за имовину Републике Србије која води јединствену евиденцију непокретности у јавној својини, а да након добијања неопходних потврда од Дирекције, покрене поступак за упис права јавне својине Општине Лапово пред Републичким геодетским заводом Београд-Служби за катастар непокретности Лапово.

Члан 7.

Процену вредности имовине у јавној својини Општине Лапово извршиће комисија коју у складу са важећим правним актима именује надлежни орган локалне самоуправе.

Члан 8.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лапово“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЛАПОВО

Број: 110-10/19-I-04

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА
Мирела Раденковић, ср.