

На основу члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), члана 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) и члана 47. тачка 17. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о прибављању непокретности уписане уписане у ЛН бр. 1664, к.о. Ором, парцела бр. 129/16 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом

I

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом, непокретност уписана у ЛН бр. 1664, к.о. Ором, парцела бр. 129/16 остало вештачки створено неплодно, у површини од 37а 75m², власника Тури Ковач Ленарда из Суботице, Михајла Пупина бр. 34.

II

Непокретност из тачке I ове Одлуке прибавља се по процењеној тржишној вредности, коју је Записником бр. 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдило Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа, у износу од 1.230.500,00 динара.

III

Уговор о прибављању непокретности из тачке I ове Одлуке у јавну својину општине Кањижа, по претходно прибављеном мишљењу општинског правобраниоца, у име општине Кањижа закључује председник општине.

IV

Средства за прибављање непокретности тачке I ове Одлуке су предвиђена Одлуком о буџету општине Кањижа за 2017. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 27/2016, 2/2017 и 9/2017).

V

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа.“

Образложење

У члану 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), (у даљем тексту: Закон) прописано је да се изузетно непокретне ствари могу прибавити у јавну својину или отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.

Прибављање непокретности у јавну својину непосредном погодбом, сагласно одредбама члана 3. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017) јесте и случај када непокретност која се прибавља у јавну својину по својим карактеристима једина одговара потребама власника, корисника, односно носиоца права коришћења с тим, да предлог акта, односно акт о оваком располагању садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Одредбама члана 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) утврђено је да се на услове прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда примењују одредбе Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), док је одредбама члана 13. регулисано да је скупштина општине орган надлежан за доношење одлуке о прибављању непокретности у јавну својину општине Кањижа.

Непокретност уписана ЛН бр. 1664, к.о. Ором, парцела бр. бр. 129/16, остало вештачки створено неплодно, у површини од 37а 75m², је у својини Тури Ковач Ленарда из Суботице, Михајла Пупина бр. 34. На

предметној непокретности ће се вршити изградња приступне насељске саобраћајнице у ул. Николе Тесле, у насељеном месту Ором. Скупштина општине Кањижа на 12. седници одржаној 28. јуна 2017. године донела одлуку о покретању поступка прибављања предметне непокретности у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом. Истом одлуком именована је Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе која је прибавила акт надлежног пореског органа о процени тржишне вредности предметне непокретности и сагласност сувласника за отуђење непокретности по процењеној тржишној вредности. Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа записником 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године године утврдила је тржишну вредност непокретности уписане ЛН бр. 1664, к.о. Ором у износу од 1.230.500,00 динара. Комисија је на основу прибављене понуде власника непокретности и процене надлежног пореског органа сачинила записник са предлогом за прибављање предметне непокретности и исти доставила општинском већу.

Општинско веће утврдило је предлог одлуке о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 1664, к.о. Ором у јавну својину општине Кањижа, пошто је то у интересу општине Кањижа, с обзиром на чињеницу да је прибављање непокретности предуслов за изградњу приступне насељске саобраћајнице у ул. Николе Тесле, у насељеном месту Ором, чиме се обезбеђује несметан приступ грађана стамбеним објектима.

У случају када се ради о закључењу уговора о располагању непокретностима у својини јединице локалне самоуправе, примењују се одредбе Закона о јавној својини везано за учешће јавног правобранилаштва, те је утврђена обавеза прибављања претходног мишљења органа који обавља послове правне заштите имовинских права титулара јавне својине, у конкретном случају општинског правобраниоца.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-246/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), члана 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) и члана 47. тачка 17. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 1613, к.о. Ором, парцела бр. 113/3 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом

I

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом непокретност уписана у ЛН бр. 1613, к.о. Ором, парцела бр. 113/3, остало вештачки створено неплодно, у површини од 6а 80m², власника Габор Етел из Орома, Велики пут бр. 166а.

II

Непокретност из тачке I ове Одлуке прибавља се по процењеној тржишној вредности, коју је Записником бр. 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдило Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа, у износу од 340.000,00 динара.

III

Уговор о прибављању непокретности из тачке I ове Одлуке у јавну својину општине Кањижа, по претходно прибављеном мишљењу општинског правобраниоца, у име општине Кањижа закључује председник општине.

IV

Средства за прибављање непокретности тачке I ове Одлуке су предвиђена Одлуком о буџету општине Кањижа за 2017. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 27/2016, 2/2017 и 9/2017).

V

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа.“

Образложење

У члану 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), (у даљем тексту: Закон) прописано је да се изузетно непокретне ствари могу прибавити у јавну својину или отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.

Прибављање непокретности у јавну својину непосредном погодбом, сагласно одредбама члана 3. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017) јесте и случај када непокретност која се прибавља у јавну својину по својим карактеристима једина одговара потребама власника, корисника, односно носиоца права коришћења с тим, да предлог акта, односно акт о оваком располагању садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Одредбама члана 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) утврђено је да се на услове прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда примењују одредбе Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), док је одредбама члана 13. регулисано да је скупштина општине орган надлежан за доношење одлуке о прибављању непокретности у јавну својину општине Кањижа.

Непокретност уписана ЛН бр. 1613, к.о. Ором, парцела бр. 113/3, остало вештачки створено неплодно, у површини од 6а 80m², је у својини Габор Етел из Орома, Велики пут бр. 166а. На предметној непокретности ће се вршити изградња приступне насељске саобраћајнице у ул. Барток Беле (некада Иве Лоле Рибара) у насељеном месту Ором. Скупштина општине Кањижа на 12. седници одржаној 28. јуна 2017. године донела одлуку о покретању поступка прибављања предметне непокретности у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом. Истом одлуком именована је Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе која је прибавила акт надлежног пореског органа о процени тржишне вредности предметне непокретности и сагласност сувласника за отуђење непокретности по процењеној тржишној вредности. Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа записником 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдила је тржишну вредност непокретности уписане ЛН бр. 1613, к.о. Ором у износу од 340.000,00 динара. Комисија је на основу прибављене понуде власника непокретности и процене надлежног пореског органа сачинила записник са предлогом за прибављање предметне непокретности и исти доставила општинском већу.

Општинско веће утврдило је предлог одлуке о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 1613, к.о. Ором у јавну својину општине Кањижа, пошто је то у интересу општине Кањижа, с обзиром на чињеницу да је прибављање непокретности предуслов за изградњу приступне насељске саобраћајнице у ул. Барток Беле (некада Иве Лоле Рибара) у насељеном месту Ором, чиме се обезбеђује несметан приступ грађана стамбеним објектима.

У случају када се ради о закључењу уговора о располагању непокретностима у својини јединице локалне самоуправе, примењују се одредбе Закона о јавној својини везано за учешће јавног правобранилаштва, те је утврђена обавеза прибављања претходног мишљења органа који обавља послове правне заштите имовинских права титулара јавне својине, у конкретном случају општинског правобраниоца.

На основу члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), члана 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) и члана 47. тачка 17. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 2546, к.о. Ором, парцела бр. 64/4 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом

I

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом непокретност уписана у ЛН бр. 2546, к.о. Ором, парцела бр. 64/4, остало вештачки створено неплодно, у површини од 01а 96m², сувласника, Чех Ференца из Орома, Барток Беле бр. 31, у ½ дела и Чех Марије из Орома, Барток Беле 31, у ½ дела.

II

Непокретност из тачке I ове Одлуке прибавља се по процењеној тржишној вредности, коју је Записником бр. 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдило Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа, у износу од 98.000,00 динара.

III

Уговор о прибављању непокретности из тачке I ове Одлуке у јавну својину општине Кањижа, по претходно прибављеном мишљењу општинског правобраниоца, у име општине Кањижа закључује председник општине.

IV

Средства за прибављање непокретности тачке I ове Одлуке су предвиђена Одлуком о буџету општине Кањижа за 2017. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 27/2016, 2/2017 и 9/2017).

V

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа.“

Образложење

У члану 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), (у даљем тексту: Закон) прописано је да се изузетно непокретне ствари могу прибавити у јавну својину или отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.

Прибављање непокретности у јавну својину непосредном погодбом, сагласно одредбама члана 3. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017) јесте и случај када непокретност која се прибавља у јавну својину по својим карактеристима једина одговара потребама власника, корисника, односно носиоца права коришћења с тим, да предлог акта, односно акт о оваком располагању садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Одредбама члана 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) утврђено је да се на услове прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда примењују одредбе Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), док је одредбама члана 13. регулисано да је скупштина општине орган надлежан за доношење одлуке о прибављању непокретности у јавну својину општине Кањижа.

Непокретност уписана ЛН бр. 2546, к.о. Ором, парцела бр. 64/4, остало вештачки створено неплодно, у површини од 01а 96m², је у својини сувласника: Чех Ференца из Орома, Барток Беле бр. 31, у ½ дела и Чех Марије из Орома, Барток Беле 31, у ½ дела. На предметној непокретности ће се вршити изградња приступне насељске саобраћајнице у ул. Барток Беле (некада Иве Лоле Рибара) у насељеном месту Ором. Скупштина општине Кањижа на 12. седници одржаној 28. јуна 2017. године донела одлуку о покретању поступка прибављања предметне непокретности у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом. Истом одлуком именована је Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе која је прибавила акт надлежног пореског органа о процени тржишне вредности предметне непокретности и сагласност сувласника за отуђење непокретности по процењеној тржишној вредности. Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа записником 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдила је тржишну вредност непокретности уписане ЛН бр. 2546, к.о. Ором у износу од 98.000,00 динара. Комисија је на основу прибављене понуде власника непокретности и процене надлежног пореског органа сачинила записник са предлогом за прибављање предметне непокретности и исти доставила општинском већу.

Општинско веће утврдило је предлог одлуке о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 2546, к.о. Ором у јавну својину општине Кањижа, пошто је то у интересу општине Кањижа, с обзиром на чињеницу да је прибављање непокретности предуслов за изградњу приступне насељске саобраћајнице у ул. Барток Беле (некада Иве Лоле Рибара) у насељеном месту Ором, чиме се обезбеђује несметан приступ грађана стамбеним објектима.

У случају када се ради о закључењу уговора о располагању непокретностима у својини јединице локалне самоуправе, примењују се одредбе Закона о јавној својини везано за учешће јавног правобранилаштва, те је утврђена обавеза прибављања претходног мишљења органа који обавља послове правне заштите имовинских права титулара јавне својине, у конкретном случају општинског правобраниоца.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-248/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), члана 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) и члана 47. тачка 17. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 2198, к.о. Ором, парцеле бр. 64/3 и 67/2 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом

I

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом непокретност уписана у ЛН бр. 2198, к.о. Ором, парцела бр. 64/3, остало вештачки створено неплодно, у површини од 01а 95m² и парцела бр. 67/2, остало вештачки створено неплодно, у површини од 01а 64m², власника Нађ Вилмоша из Орома, Барток Бела бр. 22.

II

Непокретност из тачке I ове Одлуке прибавља се по процењеној тржишној вредности, коју је Записником бр. 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдило Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа, у износу од 97.500,00 динара за парцелу бр. 64/3 и 82.000,00 динара за парцелу 67/2.

III

Уговор о прибављању непокретности из тачке I ове Одлуке у јавну својину општине Кањижа, по претходно прибављеном мишљењу општинског правобраниоца, у име општине Кањижа закључује председник општине.

IV

Средства за прибављање непокретности тачке I ове Одлуке су предвиђена Одлуком о буџету општине Кањижа за 2017. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 27/2016, 2/2017 и 9/2017).

V

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа.“

Образложење

У члану 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), (у даљем тексту: Закон) прописано је да се изузетно непокретне ствари могу прибавити у јавну својину или отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.

Прибављање непокретности у јавну својину непосредном погодбом, сагласно одредбама члана 3. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017) јесте и случај када непокретност која се прибавља у јавну својину по својим карактеристима једина одговара потребама власника, корисника, односно носиоца права коришћења с тим, да предлог акта, односно акт о оваком располагању садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Одредбама члана 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) утврђено је да се на услове прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда примењују одредбе Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), док је одредбама члана 13. регулисано да је скупштина општине орган надлежан за доношење одлуке о прибављању непокретности у јавну својину општине Кањижа.

Непокретност уписана ЛН бр. 2198, к.о. Ором, парцела бр. 64/3, остало вештачки створено неплодно, у површини од 01а 95m² и парцела бр. 67/2, остало вештачки створено неплодно, у површини од 01а 64m², је у својини Нађ Вилмоша из Орома, Барток Бела бр. 22. На предметној непокретности ће се вршити изградња приступне насељске саобраћајнице у ул. Барток Беле (некада Иве Лоле Рибара) у насељеном месту Ором. Скупштина општине Кањижа на 12. седници одржаној 28. јуна 2017. године донела одлуку о покретању поступка прибављања предметне непокретности у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом. Истом одлуком именована је Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе која је прибавила акт надлежног пореског органа о процени тржишне вредности предметне непокретности и сагласност сувласника за отуђење непокретности по процењеној тржишној вредности. Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа записником 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдила је тржишну вредност непокретности уписаних у ЛН бр. 2198, к.о. Ором у износу од 97.500,00 динара за парцелу бр. 64/3 и 82.000,00 динара за парцелу 67/2. Комисија је на основу прибављене понуде власника непокретности и процене надлежног пореског органа сачинила записник са предлогом за прибављање предметне непокретности и исти доставила општинском већу.

Општинско веће утврдило је предлог одлуке о прибављању непокретности уписаних у ЛН бр. 2198, к.о. Ором у јавну својину општине Кањижа, пошто је то у интересу општине Кањижа, с обзиром на чињеницу да је прибављање непокретности предуслов за изградњу приступне насељске саобраћајнице у ул. Барток Беле (некада Иве Лоле Рибара) у насељеном месту Ором, чиме се обезбеђује несметан приступ грађана стамбеним објектима.

У случају када се ради о закључењу уговора о располагању непокретностима у својини јединице локалне самоуправе, примењују се одредбе Закона о јавној својини везано за учешће јавног правобранилаштва, те је утврђена обавеза прибављања претходног мишљења органа који обавља послове правне заштите имовинских права титулара јавне својине, у конкретном случају општинског правобраниоца.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-249/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), члана 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) и члана 47. тачка 17. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 2533, к.о. Ором, парцела бр. 63/2 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом

І

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом непокретност уписана у ЛН бр. 2533, к.о. Ором, парцела бр. 63/2, њива 1. класе, у површини од 03а 97m², власника Тринић Роже из Орома, Арањ Јанош бр. 37.

ІІ

Непокретност из тачке I ове Одлуке прибавља се по процењеној тржишној вредности, коју је Записником бр. 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдило Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа, у износу од 198.500,00 динара.

ІІІ

Уговор о прибављању непокретности из тачке I ове Одлуке у јавну својину општине Кањижа, по претходно прибављеном мишљењу општинског правобраниоца, у име општине Кањижа закључује председник општине.

ІV

Средства за прибављање непокретности тачке I ове Одлуке су предвиђена Одлуком о буџету општине Кањижа за 2017. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 27/2016, 2/2017 и 9/2017).

V

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа.“

О б р а з л о ж е њ е

У члану 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), (у даљем тексту: Закон) прописано је да се изузетно непокретне ствари могу прибавити у јавну својину или отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.

Прибављање непокретности у јавну својину непосредном погодбом, сагласно одредбама члана 3. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017) јесте и случај када непокретност која се прибавља у јавну својину по својим карактеристима једина одговара потребама власника, корисника, односно носиоца права коришћења с тим, да предлог акта, односно акт о оваком располагању садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Одредбама члана 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) утврђено је да се на услове прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда примењују одредбе Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), док је одредбама члана 13. регулисано да је скупштина општине орган надлежан за доношење одлуке о прибављању непокретности у јавну својину општине Кањижа.

Непокретност уписана ЛН бр. 2533, к.о. Ором, парцела бр. 63/2, њива 1. класе, у површини од 03а 97м², је у својини Трнинић Роже из Орома, Арањ Јанош бр. 37. На предметној непокретности ће се вршити изградња приступне насељске саобраћајнице у ул. Барток Беле (некада Иве Лоле Рибара) у насељеном месту Ором. Скупштина општине Кањижа на 12. седници одржаној 28. јуна 2017. године донела одлуку о покретању поступка прибављања предметне непокретности у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом. Истом одлуком именована је Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе која је прибавила акт надлежног пореског органа о процени тржишне вредности предметне непокретности и сагласност сувласника за отуђење непокретности по процењеној тржишној вредности. Министарство финансија - Пореска управа - Регионални центар Нови Сад - Експозитура Кањижа записником 464-01/2017-09 од 12.07.2017. године утврдила је тржишну вредност непокретности уписане ЛН бр. 2533, к.о. Ором у износу од 198.500,00 динара. Комисија је на основу прибављене понуде власника непокретности и процене надлежног пореског органа сачинила записник са предлогом за прибављање предметне непокретности и исти доставила општинском већу.

Општинско веће утврдило је предлог одлуке о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 2533, к.о. Ором у јавну својину општине Кањижа, пошто је то у интересу општине Кањижа, с обзиром на чињеницу да је прибављање непокретности предуслов за изградњу приступне насељске саобраћајнице у ул. Барток Беле (некада Иве Лоле Рибара) у насељеном месту Ором, чиме се обезбеђује несметан приступ грађана стамбеним објектима.

У случају када се ради о закључењу уговора о располагању непокретностима у својини јединице локалне самоуправе, примењују се одредбе Закона о јавној својини везано за учешће јавног правобранилаштва, те је утврђена обавеза прибављања претходног мишљења органа који обавља послове правне заштите имовинских права титулара јавне својине, у конкретном случају општинског правобраниоца.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-250/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 18. став 6., члана 22. и члана 27. став 10 Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 47. тачка 25. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст), члана 4 став 2 и члана 13 Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о преносу права коришћења на непокретности уписаној у ЛН бр. 5962 к.о. Кањижа Регионалном центру за професионални развој запослених у образовању

І

ПРЕНОСИ СЕ право коришћења Регионалном центру за професионални развој запослених у образовању, са седиштем у Кањижи, Главни трг бр. 9/А, чији је оснивач општина Кањижа, на непокретности у јавној својини општине Кањижа, уписаној у ЛН бр. 5962 к.о. Кањижа, парц. бр. 930, коју чини земљиште под зградом – објектом од 14 а 26 м², земљиште под зградом – објектом од 04 а 65 м², земљиште под зградом – објектом од 08 а 67 м², земљиште под зградом – објектом од 72 м², земљиште под зградом – објектом од 29 м², земљиште под зградом – објектом од 02 а 82 м², земљиште уз зграду - објекат од 1 а 20 м² и остало природно

неплодно земљиште од 34 а 15 m², укупне површине 66 а 76 m² (тј. право коришћење на целом земљишту са обимом удела заједнички) и на целој згради бр. 17, зграда у функцији осталог образовања (зграда за професионални развој запослених у образовању), са корисном површином од 427 m² и грађевинском површином од 514 m², саграђена на истој парцели у природи у Кањижи, Главни трг бр. 9/А.

II

Право коришћења на непокретности из тачке I ове Одлуке преноси се на неодређено време, без накнаде, ради обављања делатности Регионалног центра за професионални развој запослених у образовању, у складу са актом о оснивању установе.

III

Регионални центар за професионални развој запослених у образовању има право да непокретност из тачке I ове Одлуке држи и да је користи у складу са природом и наменом ствари, да је даје у закуп, уз сагласност надлежног органа општине и да њоме управља у складу са законом.

Уговор о закупу закључен без сагласности надлежног органа општине је ништав.

Регионални центар за професионални развој запослених у образовању нема својинска права на непокретности из тачке I овог Уговора, односно нема право отуђења укључујући и размену, преноса права коришћења, стављања хипотеке, улагања у капитал.

Регионални центар за професионални развој запослених у образовању се обавезује да редовно измирује комуналне трошкове који проистичу из коришћења (вода, струја, гас, телефон итд.) и трошкове текућег одржавања непокретности.

Улагање у непокретност из тачке I ове Одлуке, које прелази обим текућег одржавања, Регионални центар за професионални развој запослених у образовању може вршити само уз сагласност надлежног органа општине.

IV

Надлежни орган општине може одлучити да се непокретност из тачке I ове Одлуке одузме од носиоца права коришћења, ако иста није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари и ако непокретност користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности.

Право коришћења на непокретности из тачке I ове Одлуке престаје и у случају њеног отуђења из јавне својине, на основу одлуке надлежног органа општине, независно од воље носиоца права коришћења на тој непокретности, у случају престанка носиоца права коришћења, као и у другим случајевима утврђеним законом.

V

На основу ове одлуке извршиће се упис права коришћења Регионалног центра за професионални развој запослених у образовању, са седиштем у Кањижи, Главни трг бр. 9, на непокретности у јавној својини из тачке I ове одлуке у јавне књиге о непокретностима и правима на њима, у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

VI

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

О б р а з л о ж е њ е

Регионални центар за професионални развој запослених у образовању доставио је захтев за пренос права коришћења на непокретности у јавној својини општине Кањижа, уписаној у ЛН бр. 5962 к.о. Кањижа, парц. бр. 930, коју чини земљиште под зградом – објектом од 02 а 82 m², земљиште уз зграду - објекат од 1а 20 m² и остало природно неплодно земљиште од 34 а 15 m², укупне површине 37а 117m² и зграда бр. 17, зграда у функцији осталог образовања (зграда за професионални развој запослених у образовању), са корисном површином од 427 m² и грађевинском површином од 514 m², саграђена на истој парцели у природи у Кањижи, Главни трг бр. 9а. У образложењу захтева се истиче да је доношење овог акта неопходно ради обављања делатности Регионалног центра за професионални развој запослених у образовању утврђене актом о оснивању установе.

Одредбама члана 18. став 6. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014) установе и јавне агенције и друге организације (укључујући и Народну банку Србије) чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе, које немају статус државног органа и организације, органа аутономне покрајине, односно органа јединице локалне самоуправе или јавног предузећа, односно друштва капитала, имају право коришћења на непокретним и покретним стварима у јавној својини које су им пренете на коришћење.

Одредбама члана 24. став 1. Закона о јавној својини прописано је да носиоци права коришћења из члана 18. и корисници из члана 21. овог закона управљају покретним и непокретним стварима у јавној својини које

користе, а одредбама става 2. наведеног члана утврђено је да управљање стварима у јавној својини јесте њихово одржавање, обнављање и унапређивање, као и извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима, ако за одређени случај права коришћења, односно коришћења законом није нешто друго прописано.

Одредбама члана 47. тачка 25. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) утврђено је да скупштина општине одлучује о преносу права коришћења на непокретностима у јавној својини месним заједницама, установама, агенцијама и другим организацијама чији је оснивач општина и на којима има право јавне својине, а одредбама члана 13 Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2013 и исправка и 16/2013) прописано је да одлуку о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима које користе органи општине и одлуку о прибављању ствари и располагању стварима у својини општине доноси Скупштина општине, те је сагласно наведеном донета одлука као о диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањиже
Број: 02-251/2017-И/Б
Дана: 27. јула 2017. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/2016), члана 14. тачка 9) и члана 15. став 8. Уговора о оснивању „Регионалне депоније“ д.о.о. Суботица (пречишћен текст) од 30.11.2016. године, Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о давању сагласности на Одлуку о нераспоређивању добити за 2016. годину Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица

І

Даје се сагласност на Одлуку о нераспоређивању добити за 2016. годину коју је донела Скупштина Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица под бр. VIII/2017-14 на седници одржаној 29. јуна 2017. године.

ІІ

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањиже
Број: 02-233/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/2016) и члана 30. тачка 4) Одлуке о изменама и допунама Оснивачког акта Друштва са ограниченом одговорношћу „ПОТИСКИ ВОДОВОДИ“ Д.О.О. ХОРГОШ („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 6/2016 и 7/2016) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

**о давању сагласности на Одлуку о покрићу губитка привредног друштва
POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS**

I

Даје се сагласност на Одлуку о покрићу губитка по редовном годишњем финансијском извештају за 2016. годину коју је донела Скупштина привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVÉK DOO, HORGÓŠ под бр. 4-0003-2 на седници одржаној 19. априла 2017. године.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-236/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/2016) и члана 43. став 1. тачка 9. Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа са Законом о јавним предузећима („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 15/2016 и 13/2016) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

**о давању сагласности на Одлуку о расподели добити за 2016. годину
Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа**

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити за 2016. годину коју је донео Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа под бр. 654-1-166-2/2017-ОПШ на седници одржаној 10. јула 2017. године.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-240/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 51. став 1. Закона о правобранилаштву („Службени гласник РС“, бр. 55/14), члана 58. став 4. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 21/16), члана 16. став 2. тачка 29. и члана 47. тачка 6. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/17 - пречишћен текст), Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама Одлуке о Општинском правобранилаштву општине Кањижа

Члан 1.

У члану 3. став 1. Одлуке о Општинском правобранилаштву општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 18/2014) речи: „и латиничним писмом“ бришу се.

Члан 2.

У члану 5. став 1. иза речи „односно у поступку“ додају се речи: „одговора на опомену пред тужбу“.

Члан 3.

Члан 15. мења се и гласи:

„Предлог обједињеног правилника о организацији и систематизацији радних места у општинској управи, општинском правобранилаштву, стручним службама и посебним организацијама којим се уређују организационе јединице и њихов делокруг, руковођење организационим јединицама, називи и описи радних места, звања у којима су радна места разврстана, потребан број запослених за свако радно место, врста и степен образовања, радно искуство и други услови за рад на сваком радном месту у Општинској управи општине Кањижа, Општинском правобранилаштву општине Кањижа, стручним службама и посебним организацијама општине припрема начелник Општинске управе општине Кањижа и доставља га Општинском већу општине Кањижа на усвајање.“

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине
Број: 02-252/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 28. став 2. и члана 49. став 3. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016) и члана 47. тачка 6. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине кањижа

Члан 1.

У члану 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка и 16/2013) речи: „Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 24/2012)“ замењују се речима: „подзаконског прописа којим се уређују услови прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда“.

Члан 2.

У члану 5. ст. 2, 3, 4 и 7 речи: „Скупштина општина“ у одређеном падежу замењују се речима: „Општинско веће“ у одговарајућем падежу.

Члан 3.

У члану 8. ст. 3 и 6 речи: „Скупштина општина“ замењују се речима: „председник општине“.

Члан 4.

У члану 9. став 3 речи: „Општинско веће“ замењују се речима: „председника општине“.

Члан 5.

У члану 11. речи: „Општинско веће општине Кањижа“ замењују се речима: „орган општине који је у складу са одредбама Статута општине надлежан за доношење одлуке“.

Члан 6.

У члану 12. реч: „предлагање аката о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима које користе органи општине“ замењују се речима: „утврђивање предлога аката о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине.“

Члан 7.

Члан 13. мења се и гласи:

„Одлуку о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине доноси орган општине утврђен Статутом општине.“

Члан 8.

У називу поднаслова изнад члана 15. речи „организационој јединици Општинске управе надлежној за послове правне заштите имовинских прва и интереса општине“ замењују се речима: „Општинском правобранилаштву општине Кањижа“

Члан 9.

У члану 15. ст. 1. и 2. речи: „организациона јединица Општинске управе надлежна за послове правне заштите имовинских прва и интереса општине“ у одређеном падежу замењују се речима: „Општинско правобранилаштво општине Кањижа“ у одговарајућем падежу.

Члан 10.

У члану 17. став 1. реч: „примењивањем“ замењује се речју: „применом“.

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине
Број: 02-253/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) и члана 47. тачка 6. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о допуни одлуке о Општинском већу општине Кањижа

Члан 1.

У члану 12. став 3. Одлуке о Општинском већу општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 4/2014 – пречишћен текст, 8/2014, 4/2016 и 15/2016) после речи: „Општинског већа“ тачка се брише и додају речи: „и задужен је за сарадњу са војском, полицијом и цариним.“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-254/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 47. тачка 8. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст), члана 12. и 22. Статута Регионалног креативног атељеа Кањижа, Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Програм рада Регионалног креативног атељеа Кањижа
за 2018. годину**

И

Даје се сагласност на Програм рада Регионалног креативног атељеа Кањижа за 2018. годину, који је усвојио Управни одбор Регионалног креативног атељеа Кањижа на седници одржаној 9. јуна 2017. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-197/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 47. тачка 8. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст) и члана 19. тачка 14. Статута Библиотеке „József Attila“ Кањижа, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 27. јула 2017. године донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Програм рада Библиотеке „József Attila“ Кањижа
за 2018. годину**

И

Даје се сагласност на Програм рада Библиотеке „József Attila“ Кањижа за 2018. годину који је усвојио Управни одбор Библиотеке „József Attila“ Кањижа, на седници одржаној 12. јуна 2017. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-200/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 47. става 1. тачка 8. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2017 – пречишћен текст), а вези члана 20. Статута Образовно-културне установе „CNESA“, Кањижа, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 27. јула 2017. године донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм рада Образовно-културне установе „CNESA“, Кањижа за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Програм рада Образовно-културне установе „CNESA“, Кањижа за 2018. годину, који је усвојио Управни одбор Образовно-културне установе „CNESA“, Кањижа на седници одржаној 14. јуна 2017. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-206/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 47. тачка 8. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/17 – пречишћен текст) а у вези са чланом 22. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 15/16) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на I Измене Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2017. годину

I

Даје се сагласност на I Измене Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2017. годину, који је усвојила Скупштина Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица на седници одржаној 23. јуна 2017. године.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-224/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон и 101/2016 – др. закон) и члана 47. тачка 19г Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/17 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о усвајању Извештаја о реализацији Програма пословања привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOSЉ за 2016. годину

I

УСБАЈА СЕ Извештај о реализацији Програма пословања привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOSЉ за 2016. годину који је усвојио Надзорни одбор привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOSЉ на седници одржаној 10. јула 2017. године.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-238/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 47. тачка 8. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/17 – пречишћен текст) и члана 30. тачка 2. Оснивачког акта привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOSЉ Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOSЉ за 2017. годину

I

Даје се сагласност на Програм пословања привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOSЉ за 2017. годину, који је усвојио Надзорни одбор привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOSЉ на седници одржаној 10. јула 2017. године.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-239/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 47. тачка 9. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/17 – пречишћен текст) и члана 19. Статута Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о разрешењу вршиоца дужности директора
Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа**

I

РАЗРЕШАВА СЕ ЧАБА ТОЛНАИ из Кањиже, вршилац дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа, због истека временског периода на који је именован.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Одредбама члана 134. став 2. Закона о социјалној заштити прописано је да услови за избор и разрешење директора као и друга питања која се односе на директора установе социјалне заштите коју је основала јединица локалне самоуправе уређују се актом о оснивању и статутом те установе, у складу са законом.

У члану 47. тачка 9. Статута општине Кањижа утврђено је да скупштина општине, у складу са законом, именује и разрешава директоре установа чији је оснивач.

Скупштина општине Кањижа решењем бр. 02-342/2016-И/Б од 28. јула 2016. године именовала је Чабу Толнаија из Кањиже за вршиоца дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа, на период од годину дана.

Одредбама члана 19. Статута Центра за пружање услуга социјалне заштите општине Кањижа утврђено је да директора Центра именује и разрешава Скупштина општине Кањижа. Одредбама члана 47. тачка 9. Статута општине Кањижа утврђена је надлежност скупштине општине да именује и разрешава директоре установа чији је оснивач.

Сагласно наведеном, Општинско веће општине Кањижа је утврдило предлог решења о разрешењу Чабе Толнаија из Кањиже, са функције вршиоца дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите општине Кањижа, због истека временског периода на који је именован, Административно-мандатна комисија дала је позитивно мишљење о предлогу овог решења, а Скупштина општине Кањижа донела је решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-255/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 47. тачка 9. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/17 – пречишћен текст) и члана 19. Статута Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о именовању вршиоца дужности директора
Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа**

I

ИМЕНУЈЕ СЕ ЧАБА ТОЛНАИ из Кањиже, за вршиоца дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа, на период од шест месеци.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Одредбама члана 134. став 2. Закона о социјалној заштити прописано је да се услови за избор и разрешење директора као и друга питања која се односе на директора установе социјалне заштите коју је основала јединица локалне самоуправе уређују актом о оснивању и статутом те установе, у складу са законом. У члану 47. тачка 9. Статута општине Кањижа утврђено је да скупштина општине, у складу са законом, именује и разрешава директоре установа чији је оснивач.

Скупштина општине Кањижа решењем бр. 02-342/2016-И/Б од 28. јула 2016. године именовала је Чабу Толнаија из Кањиже за вршиоца дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа, на период од годину дана.

Одредбама члана 19. Статута Центра за пружање услуга социјалне заштите општине Кањижа утврђено је да директор Центра именује и разрешава Скупштина општине Кањижа, на период од четири године, да по истеку времена на који је именован, директор може бити поново биран на исту функцију, да се директор Центра именује на основу конкурса који расписује управни одбор, најкасније 30 дана пре истека времена за који је директор именован, те да по завршетку конкурса управни одбор доставља мишљење за именовање директора Скупштини општине Кањижа. Управни одбор Центра по спроведеном јавном конкурс доставио је мишљење Скупштини општине Кањижа да се за вршиоца дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите општине Кањижа, на период од шест месеци, именује Чаба Толнаи из Кањиже, из разлога што су на јавни конкурс поднете две пријаве, које је Управни одбор одбио као неблаговремене.

Сагласно наведеном, Општинско веће општине Кањижа утврдило је предлог решења о именовању Чабе Толнаија из Кањиже, за вршиоца дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа, на период од шест месеци, Административно-мандатна комисија дала је позитивно мишљење о предлогу овог решења, а Скупштина општине Кањижа донела је решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-256/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 39. Закона о култури („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.), члана 47. тачка 9. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/17 – пречишћен текст) и члана 22. Статута Библиотеке „József Attila“ Кањижа, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о разрешењу вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа

І

РАЗРЕШАВА СЕ вршилац дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа **АНА ВЕРЕШ** из Кањиже, због истека временског периода на који је именована.

ІІ

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Одредбама члана 39. Закона о култури („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 - испр) и члана 22. Статута Библиотеке „József Attila“ Кањижа утврђено је да дужност директора престаје истеком мандата и разрешењем.

Решењем Скупштине општине Кањижа бр. 02-28/2017-И/Б од 26. јануара 2017. године Ана Вереш из Кањиже именована је за вршиоца дужности директора ове установе на период од шест месеци.

Одредбама члана 17. Закона о библиотечко-информационој делатности („Сл. гласник РС“, бр. 52/11) прописано је да на именовање, односно разрешење директора библиотеке сагласност даје директор библиотеке која обавља матичне функције за ту библиотеку. Сагласно наведеном, на предлог решења о разрешењу Ане

Вереш, вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа, прибављена је сагласност Народне библиотеке „Јован Поповић“ Кикинда као матичне библиотеке за Северно-банатски округ.

Одредбама члана 47. тачка 9. Статута општине Кањижа утврђена је надлежност скупштине општине да именује и разрешава директоре установа чији је оснивач.

Општинско веће општине Кањижа утврдило је предлог решења о разрешењу Ане Вереш из Кањиже, вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа, због истека временског периода на који је именована.

Сагласно наведеном, Скупштина општине Кањижа разрешила је Ану Вереш из Кањиже, вршиоца дужности директора Библиотеке, због истека временског периода на који је именована.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-261/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 37. Закона о култури („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.), члана 47. став 1. тачка 9. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/17 – пречишћен текст) и члана 23. Статута Библиотеке „Јожеф Атила“ Кањижа и мишљења Националног савета мађарске националне мањине бр. V/Z/513/2017 од 27.07.2017. године, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 27. јула 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о именовању вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа

І

АНА ВЕРЕШ из Кањиже, **ИМЕНУЈЕ СЕ** за вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа, најдуже на једну годину.

ІІ

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Решењем Скупштине општине Кањижа бр. 02-28/2017-И/Б од 26. јануара 2017. Ана Вереш из Кањиже именована је за вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа на период од шест месеци.

Управни одбор установе доставио је одлуку којом се јавни конкурс расписан за избор директора ове установе поништава и предлаже да се Ана Вереш именује за вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа.

Одредбама члана 37. Закона о култури („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – испр.) прописано је да оснивач може именовати вршиоца дужности директора установе, без претходно спроведеног јавног конкурса, у случају када директору престане дужност пре истека мандата, односно када јавни конкурс за директора није успео, да вршилац дужности директора може обављати ту функцију најдуже једну годину, односно да национални савет, као један од оснивача Библиотеке „József Attila“ Кањижа у поступку именовања вршиоца дужности директора библиотеке даје мишљење. Мишљење националног савета прибавља општинско веће, пре доношења акта о именовању вршиоца дужности директора библиотеке. Сходно наведеном, Национални савет мађарске националне мањине је у овом предмету доставио мишљење бр. V/Z/513/2017 од 27.07.2017. године.

Одредбама члана 17. Закона о библиотечко-информационој делатности („Сл. гласник РС“, бр. 52/11) прописано је да на именовање, односно разрешење директора библиотеке сагласност даје директор библиотеке која обавља матичне функције за ту библиотеку. Сагласно наведеном, на предлог о именовању Ане Вереш за вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа прибављена је сагласност Народне библиотеке „Јован Поповић“ Кикинда, као матичне библиотеке за Северно-банатски округ.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-262/2017-И/Б
Дана: 27.07.2017. год.
К а њ и ж а

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с. р.

На основу члана 60. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/2006, 65/2008, 41/2009 и 112/2015) и члана 47. став 6. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16), а уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Србије бр. 320-11-00192/2017-14 од дана 12. 07. 2017. године, Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 27.07. 2017. године, донела је

П Р О Г Р А М

заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Кањижа за 2017. годину

І. ОПШТИ ДЕО

Овим Програмом даје се преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама, класама и културама, анализа стања заштите и уређења пољопривредног земљишта, утврђује Програм радова на заштити и уређењу пољопривредног земљишта и План коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије.

УВОД

1.1. Географски положај и рељефне карактеристике општине Кањижа

Основни елементи који карактеришу географски положај су:

- припадност потиском басену;
- погранични положај општине;
- развијена путна мрежа и добра саобраћајна повезаност са окружењем.

У геоморфолошком погледу на подручју обухваћеним Просторним планом издвајају се следеће целине:

- алувијална равна реке Тисе;
- лесна тераса;
- Суботичка пешчара;
- Бачка лесна зараван.

Алувијална равна Тисе створена је флувијалном ерозијом и акумулацијом и представља најмлађу творевину Тисе. Нагнута је у правцу речног тока, а просечно је од лесне терасе нижа за 6-8 м. Равна је флувијалног порекла и састоји се од песка, речног муља и глине.

Лесна тераса је настала еолском ерозијом, дебљина леса варира од 2-6 м, а лесни материјал је једноставан, без и једне смеђе зоне. На лесној тераси (која је нагнута у правцу северозапад–југоисток) нема оних карактеристичних морфолошких облика који се јављају на типичном сувоземном лесу. На овом простору најчешће је заступљена површинска ерозија и денендација, чијим су садејством створени облици благих страна и широко заталасани пешчани брежуљци са стално израженим гредама.

Суботичка пешчара нагнута је од северозапада према југоистоку. Од морфолошких облика најзаступљенији су дине, издувине, међудинске депресије и долине.

Површина Бачке лесне заравни је таласаста, испуњена динама, интерколинским депресијама, вртачама и долинама. Прелазак бачке лесне заравни у Суботички песак на истоку чине косе, висине 10–30 м, док је северна граница нејасно изражена преко зоне леса и песка, који прелази у Суботичку пешчару.

1.2. Сеизмика

Подручје општине Кањижа налази се према карти макросеизмичке реонизације у сеизмичком подручју подложном могућим померањима тла интензитета 70МЦС и 80МЦС, те се у циљу спречавања евентуалних последица изазваних трусним померањима наведеног интензитета морају применити одговарајуће мере при изградњи и уређењу насеља.

1.3. Педологија

Подручје општине Кањижа налази се на педолошком покривачу са претежно следећим типовима земљишта:

- земљишта у типу чернозема,
- хидроморфна земљишта,
- слатинаста земљишта,
- пескови и песковита земљишта,
- слатине,
- језера, баре и мочваре.

Табела 1: Педолошка структура земљишта општине Кањижа

	Типови земљишта	Укупна површина (ха)	%
1.	Земљишта у типу чернозема (карбонатни, оглејавани, солончакасти и иловасто-песковити)	25.270	63,4
2.	Хидроморфна земљишта (алувијално иловасто и забарено земљиште и бескарбонатна ритска црница)	5.340	13,4
3.	Слатинаста земљишта (алувијална црница солончакаста, ритска црница карбонатна заслањена и на песку заслањена)	4.455	11,2
4.	Пескови и песковита земљишта (иницијална земљишта на песку и местимично жути песак, смеђе степско земљиште на песку и антропогенизовани песак)	1.542	3,9
5.	Слатине (солончак, као земљиште најнижег квалитета-неквалитетни пашњаци)	2.754	6,9
6.	Језера, баре и мочваре	496	1,2

Земљишта у типу чернозема захватају највеће површине у оквиру Програма. Производна вредност ових земљишта је веома висока, а већина педолошких творевина чернозема даје уједначене пољопривредне приносе уз присуство оптималне влажности у земљишту. Слатинаста земљишта (тешке ритске црнице и смонице) су хидроморфне структуре и налазе се на контакту алувијалне равни и лесне терасе. Производна вредност ових земљишта је знатно мања у односу на земљишта типа чернозема. Слатинаста земљишта захтевају елиминацију штетног дејства површинских и подземних вода. Алувијум различитог механичког састава налази се у самом приобаљу Тисе и под директним је утицајем водног режима реке Тисе.

1.4. Клима

Основне карактеристике климе на простору општине Кањижа указују на променљивост временских прилика током годишњих доба. Јесен је топлија од пролећа. Прелазак од зиме ка пролећу је бржи него онај од лета ка јесени. У периоду лета, услед појаве померања субтропског појаса ка северу, ово подручје се често налази под утицајем тзв. Азорског антициклона који условљава релативно стабилне временске прилике. Повремени летњи пљускови су локалног карактера. Зимско време је под утицајем циклонских активности са подручја Атлантског океана и Средоземног мора као и тзв. Сибирског зимског антициклона. Општину Кањижа карактеришу вредности умерено континенталне климе што се очитује код температуре ваздуха, облачности и годишње суме осунчавања. Током године доминантни ветрови су северозападни, североисточни и југоисточни. Средње годишње брзине ветрова крећу се од 2,0 м/сец (источни ветар), до 2,6 м/сец (северозападно и југоисточни ветар).

1.5. Хидрографске и хидролошке карактеристике

Највећи природни водоток на овом простору је река Тиса која чини источну границу општине. Корито Тисе је веома стабилно, има хидраулички повољан профил усечен у песковите терене.

На основу најновијих прорачуна и студија, као екстремне вредности протицаја на сектору Тисе кроз Србију добијене су следеће вредности:

$$Q_{0,5\%} = 4.500 \text{ м}^3/\text{сец}$$

$$Q_{1\%} = 4.100 \text{ м}^3/\text{сец}$$

$$Q_{2\%} = 3.750 \text{ м}^3/\text{сец}$$

$$Q_{5\%} = 3.300 \text{ м}^3/\text{сец}$$

Таласи великих вода на Тиси, по правилу се јављају у периоду март-април-мај, а само изузетно и у другим деловима године. Река Тиса је у прошлости регулисана за одређене намене и тако оспособљена за спровођење прорачунских количина вода, као и за потребе пловидбе. На делу изграђених регулационих грађевина ток воде је сигуран и поуздан. Међутим, постоје још деонице где регулациони радови нису у пуној функцији, или је постојеће физичко стање постојећих објеката неодговарајуће. Стога је и даље нужно и неопходно регулационим радовима обезбедити потпуну сигурност протока воде у свим режимским условима без изазивања штетних последица по корито реке, по објекте за одбрану од поплава и за огромну материјалну вредност која се налази на брањеном простору.

Водоток Кереш извире у Мађарској, а кроз нашу земљу тече у дужини од око 40 км. Овај водоток представља реципијент одводњавања са 30.900 ха површина. Кереш је регулисан водоток на целој својој дужини и дренира све сувишне воде на целом овом сливу.

Подручје општине Кањижа захвата 6 сливова за одводњавање, од којих се неки налазе у потпуности, а неки делом на територији општине, а делом на територији суседних општина.

Подземне воде - кретање вода прве издани на територији општине Кањижа има пресудан утицај на дренажност читавог подручја. Највиши нивои подземних вода између реке Тисе и линије: Хоргош - Мали Песак - Зимоњић - Адорјан, што је свакако утицај саме Тисе и Кереша. На овом подручју максимуми подземних вода су врло близу терена, а на појединим локалитетима излазе чак и на површину терена, што доводи до превлажености и деградације пољопривредног земљишта. На западној половини општине максимуми нивоа подземних вода су знатно нижи и крећу се од 1,5 - 8,0 метара, што је условљено топографским и морфолошким карактеристикама подручја.

Општина Кањижа (са осам катастарских општина) располаже са укупно 39940 ха 84 ари 34 м² пољопривредног земљишта.

1.6. Уређење, коришћење и заштита пољопривредног земљишта

Комасација пољопривредног земљишта спроведена је у К.О. Ором 1975. год., у К.О. Трешњевац 1975. год., а у К.О. Мартонош 1992. године. Нов премер урађен је у К.О. Хоргош 1956. год., у К.О. Мале Пијаце 1968. год., а у К.О. Кањижа 1975. год.

Ни комасација, ни нови премер пољопривредног земљишта није извршен у К.О. Велебит. У К.О. Адорјан је у току комасација. Након привременог увођења у посед нових власника земљишних поседа и плацева у ванграђевинском и у грађевинском реону, извођач геодетско-техничких радова је извршио обраду свих податка и Елаборат комасације је коначно прихваћен од стране Републичког геодетског завода дана 07.06.2016. године. Нови операт за К.О. Адорјан биће успостављен након спроведеног јавног увида од стране Комисије за излагање на јавни увид података о непокретностима и стварним правима на њима. Овај посао би требало да се заврши до краја 2017. године и с тиме ће се окончати и поступак комасације.

Каналска мрежа за наводњавање и одводњавање је изграђена, али због неадекватног одржавања функционисање исте је отежано. Коришћење канала за заливање је ограничено стањем система за наводњавање. Проблем стања каналске мреже долази до изражаја у временским периодима високог нивоа подземних вода и велике количине атмосферских падавина, тако да су велике површине пољопривредног земљишта у тим периодима поплаване или су исушене у периоду кад их је потребно наводњавати. Због тога је неопходно довођење каналске мреже у функцију, изградити недостајуће канале и редовно их одржавати.

Пољски путеви су у знатној мери оштећени, а велики број је потпуно уништен (преорани и сл.). Велике површине пољских путева узурпирани су од стране власника и корисника пољопривредног земљишта. С обзиром на тренутно стање потребно је уложити знатна средства за изградњу, уређење и одржавање пољских путева.

Противградну одбрану је нужно финансирати из буџетских средстава општине, посебно противградне станице, јер су средства из републичког буџета недовољна, а ефикасност рада ових станица мора бити на што већем нивоу ради што успешније одбране од града.

Површина под шумама и пољозащитним појасевима у општини је опште незадовољавајуће у односу на потребну површину. Акција сађења ветрозаштитних појасева је почела у 2011. години и од тада се и даље наставља. Ову пољозащитну акцију треба sukcesивно наставити, пошто је од великог значаја за заштиту земљишта, зато се и у 2017. години наставља са сађењем нових појасева. А одржавање постојећих је од исто великог значаја. Површина под шумама исто мора да се повећава и у том циљу је предвиђено давање државног земљишта у закуп без накнаде ЈП „Војводинашуме“, Петроварадин - Шумско Газдинство "Сомбор" Сомбор које предузеће поседује потребан стручни кадар и опрему за то.

Контрола плодности обрадивог пољопривредног земљишта поспешује адекватније искоришћавање продуктивности земљишта како би обрада истог била рентабилнија, а исто тако служи и за заштиту земљишта од прекомерног уношења минералних материја.

Општинску пољочуварску службу треба у довољној мери ангажовати и опремити како би се у што већој мери спречиле пољске штете.

Израда пројеката планира се нарочито у областима које решавају проблем недовољне заштите пољопривредног земљишта. Све то са посебним освртом на израду пројеката детаљних регулација површина у

циљу изградње објеката-канала у циљу обезбеђења воде за наводњавање као и одводњавања превеликих количина подземних и атмосферских вода са пољопривредних површина.

Под осталим се планира наменско коришћење средстава закупа за покривање трошкова израде и реализације Годишњег програма: израда карата, оглашавање јавног надметања, набавка потребне опреме и софтвера, као и увођење у посед нових закупаца парцела државног земљишта итд.

Саставни део овог Програма су у дигиталном облику:

Табела 1. Преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама и културама

Табела 2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по КО

Табела 3. Површине пољопривредног земљишта по класама и културама

Табела 4. Одводњавање

Табела 5. наводњавање

Табела 6. Побољшање квалитета пољопривредног земљишта и мелорације ливада и пашњака

Табела 7. Корисници пољопривредног земљишта у државној својини

Табела 8. План прихода сопственог учешћа

Табела 9. Програм утврђења радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта у општини Кањижа по програму 2017

Табела 5а. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано по катастарским парцелама са површином државног удела

Табела 12. Предложени бројеви јавног надметања за коришћење без плаћања накнаде на територији општине кањижа у 2017. години

Табела 13. Предложени бројеви јавног надметања по праву пречег – пољопривредна инфраструктура

Табела 14. Предложени бројеви јавног надметања по праву пречег – сточари

Табела 15. Преглед груписаних јавних надметања

Табела 16. Збирна табела

Табела 16а. Површина пољопривредног земљишта у државној својини која није обухваћена закупом или давањем на коришћење без накнаде

Комисија за израду предлога годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Кањижа за 2017. годину, је користила податке из јавне евиденције о непокретности и за тачност података одговара под пуном кривичном и материјалном одговорношћу.

Програм су сачинили следећи чланови Комисије:

Председник: Ервин Хужвар из Хоргоша, ул. Радничка бр. 4.

Члан: Виктор Коледар из Новог Кнежевца, ул. Светог Саве бр. 2.

Члан: Иштван Чањи из Кањиже, ул. Вука Караџића бр. 18.

Члан: Моника Халас из Кањиже, ул. Владике Његоша бр. 28.

Члан: Вилмош Бата из Кањиже, ул. Сенћанска бр. 17.

Република Србија

Аутономна Покрајна Војводина

Општина Кањижа

Скупштина општине Кањижа

Број: 320-307/2017-1/Б

Дана: 27.07. 2017. год.

К а њ и ж а

Председник Скупштине општине:

Милош Кравић с. р.

Напомена: Саставни део годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Кањижа за 2017. годину се налази на приложеном ЦД-у и чини саставни део „Службеног листа општине Кањижа“, бр. 9/17.

САДРЖАЈ:

ОДЛУКА о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 1664, к.о. Ором, парцела бр. 129/16 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом.....	282
ОДЛУКА о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 1613, к.о. Ором, парцела бр. 113/3 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом.....	283
ОДЛУКА о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 2546, к.о. Ором, парцела бр. 64/4 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом	285
ОДЛУКА о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 2198, к.о. Ором, парцеле бр. 64/3 и 67/2 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом.....	286
ОДЛУКА о прибављању непокретности уписане у ЛН бр. 2533, к.о. Ором, парцела бр. 63/2 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом.....	288
ОДЛУКА о преносу права коришћења на непокретности уписаној у ЛН бр. 5962 к.о. Кањижа Регионалном центру за професионални развој запослених у образовању.....	289
ОДЛУКА о давању сагласности на Одлуку о нераспоређивању добити за 2016. годину Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица.....	291
ОДЛУКА о давању сагласности на Одлуку о покрићу губитка привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS̄.....	291
ОДЛУКА о давању сагласности на Одлуку о расподели добити за 2016. годину Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа.....	292
ОДЛУКА о изменама и допунама Одлуке о Општинском правобранилаштву општине Кањижа	292
ОДЛУКА о изменама и допунама Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине кањижа.....	293
ОДЛУКА о допуни одлуке о Општинском већу општине Кањижа	294
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Програм рада Регионалног креативног атељеа Кањижа за 2018. годину.....	295
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Програм рада Библиотеке „József Attila“ Кањижа за 2018. годину..	295
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Програм рада Образовно-културне установе „CNESA“, Кањижа за 2018. годину.....	296
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на I Измене Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2017. годину.....	296
РЕШЕЊЕ о усвајању Извештаја о реализацији Програма пословања привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS̄ за 2016. годину	297
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Програм пословања привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS̄ за 2017. годину	297
РЕШЕЊЕ о разрешењу вршиоца дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа	298
РЕШЕЊЕ о именовану вршиоца дужности директора Центра за пружање услуга социјалне заштите Кањижа	298
РЕШЕЊЕ о разрешењу вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа	299
РЕШЕЊЕ о именовану вршиоца дужности директора Библиотеке „József Attila“ Кањижа.....	300
ПРОГРАМ заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Кањижа за 2017. годину	301
ОДЛУКА о изменама и допунама Одлуке о буџету општине Кањижа за 2017. годину	305

„Службени лист општине Кањижа“ излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Кањижа, Кањижа, Главни трг 1., Телефон: 875-166 лок. 220

Одговорни уредник: Марија Миловановић, секретар Скупштине општине Кањижа

Припрема: Служба за скупштинске послове Општинске управе општине Кањижа