

На основу члана 74. тачка 1в Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 - пречишћен текст и 8/2014), члана 3. и 5. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2013 - исправка и 16/2013) Општинско веће општине Кањижа, на 94. седници, донело је

О Д Л У К У

о давању претходне сагласности Образовно-културној установи „Снеса“ Кањижа

за давање у закуп дела непокретности уписане у ЛН 5962 к.о. Кањижа

I

ДАЈЕ СЕ ПРЕТХОДНА САГЛАСНОСТ носиоцу права коришћења - Образовно-културној установи „Снеса“ Кањижа - за давање у закуп дела непокретности уписане у ЛН бр. 5962 к.о. Кањижа, која се налази у Кањижи, Главни трг бр. 9, парц. бр. 930, посебни део зграде бр. 3, просторија бр. 15, учионица III., површине 36,75 m² и просторија бр. 9. у поткровљу зграде бр. 2, свлачионица (канцеларија), површине 11,41 m², што чини укупно 48,16 m², на период од четири године.

II

Опредељује се намена ствари из тачке I ове одлуке за време трајања закупа за обављање делатности у категорији образовање и култура, рекреација и спорт.

III

Обавезује се Образовно-културна установа „Снеса“ Кањижа да поступак давања у закуп непокретности из тачке I спроведе сагласно одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24 /2012).

IV

Образовно-културна установа „Снеса“ Кањижа у обавези је да општини Кањижа достави податке о спроведеном поступку давања у закуп непокретности из тачке I ове Одлуке, у року од осам дана по окончању поступка.

V

Ова одлука објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Образовно-културна установа „Снеса“ Кањижа 11. марта 2015. године поднела је захтев Општинском већу општине Кањижа ради давања претходне сагласности за давање у закуп дела непокретности уписане ЛН бр. 5962 к.о. Кањижа, која се налази у Кањижи, Главни трг бр. 9, парц. бр. 930, посебни део зграде бр. 3, просторија бр. 15, учионица III. површине 36,75 m² и просторија бр. 9. у поткровљу зграде бр. 2, свлачионица (канцеларија) површине 11,41 m² што чини укупно 48,16 m², на период од четири године.

Непокретност уписана у ЛН бр. 5962 к.о. Кањижа је у јавној својини општине Кањижа, а носиоц права коришћења на овој непокретности је Образовно-културна установа „Снеса“ Кањижа.

Сагласно одредбама Закона о јавној својини носиоци права коришћења имају право да ствар држе и да је користе у складу са природом и наменом ствари, да је дају у закуп и да њоме управљају. Давање ствари у закуп врши се по претходно прибављеној сагласности надлежног органа општине.

Одредбама члана 47. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 – пречишћен текст и 8/2014) утврђено је да скупштина општине даје претходну сагласност месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини за давање у закуп, на период дужи од 5 година, док је одредбама члана 74. тачка 1в Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 - пречишћен текст и 8/2014) утврђена надлежност Општинског већа општине Кањижа као органа надлежног за давање претходне сагласности месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини за давање у закуп, на период до 5 година.

У тачки 2. опредељује се намена ствари која се даје у закуп у категорију образовање и култура, рекреација и спорт, сагласно одредбама члана 5. Одлуке о утврђивању почетне висине закупнине пословних просторија у јавној својини општине Кањижа (“Сл. лист општине Кањижа“, бр. 6/2013)

У тачки 3. се Образовно-културна установа „Снеса“ Кањижа обавезује да поступак давања у закуп предметне непокретности спроведе по поступку утврђеном одредбама Уредбе о условима прибављања и

отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24 /2012). Наиме, одредбом члана 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2013 – исправка и 16/2013) утврђено је да се на услове прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда примењују одредбе Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24 /2012) (у даљем тексту: Уредба).

Одредбама члана 6. Уредбе утврђено је да се непокретне ствари у јавној својини дају у закуп у поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања, а изузетно непосредном погодбом у случајевима утврђеним законом и овом уредбом, као и да поступак давања у закуп непокретности у јавној својини спроводи комисија коју образује надлежни орган.

Образовно-културна установа „Спеса“ Кањижа је у обавези да општини Кањижа као власнику предметне непокретности достави податке о спроведеном поступку давања у закуп, у року од осам дана по окончању поступка.

Сагласно одредбама члана 12. Уредбе пословни простор у јавној својини даје се у закуп ради стицања прихода, полазећи од процењене тржишне висине закупнине утврђене општим актом јединице локалне самоуправе (општина, градова и града Београда) којим се уређује закупнина за пословни простор.

Средства остварена давањем у закуп ствари приход су носиоца права коришћења који је ствар дао у закуп.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће Кањижа
Број: 361-2/2015-1/Ц
Дана: 19.03.2015. године
К а њ и ж а

Председник Општинског већа
др Михаљ Бимбо с. р.

На основу члана 22. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 74. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 - пречишћен текст и 8/2014) и члана 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/2012 и 16/2013) Општинско веће општине Кањижа на **94.** седници донело је

О Д Л У К У

**о покретању поступка за давање у закуп непокретности уписане
у ЛН бр. 5814 к.о. Кањижа у јавној својини општине Кањижа**

I

ПОКРЕЋЕ СЕ ПОСТУПАК ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП непокретности у јавној својини општине Кањижа, уписано у ЛН бр. 5814, к.о. Кањижа, која се налази у Кањижи, Тиски виногради бр. 1, парц. бр. 559, викенд кућа укупне површине од 75 m², на период од пет година, прикупљањем писмених понуда путем јавног оглашавања.

II

Опредељује се намена ствари из тачке **I** ове одлуке за време трајања закупа за обављање делатности удружења.

III

Образује се Комисија за спровођење поступка за давање у закуп непокретности из тачке **I** ове одлуке, прикупљањем писмених понуда путем јавног оглашавања у саставу:

1. Естер Марковић - председник
2. Диана Рац Мајор - члан
3. Корнелија Фејстамер - члан.

Комисија из претходног става има обавезу да спроведе поступак прикупљања писмених понуда сагласно одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у

закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр 24/2012), размотри прикупљене понуде на јавни оглас, сачини записник о спроведеном поступку са одговарајућим предлогом и исти достави Општинском већу општине Кањижа на даљи поступак.

IV

Ова одлука објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће Кањижа
Број: 02-81/2015-1/Б
Дана: 19.03.2015.године.
К а њ и ж а

Председник Општинског већа
др Михаљ Бимбо с. р.

На основу члана 100. став 4. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон и 43/2011 - одлука УС), члана 16. тачка 11. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 – пречишћен текст и 8/2014), члана 7. и 8. Одлуке о оснивању буџетског фонда за заштиту животне средине („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 12/2009), уз сагласност Министарства пољоприведе и заштите животне средине бр. 401-00-00836/2015-09, Општинско веће општине Кањижа, на 92. седници, донело је

П Р О Г Р А М

коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине за 2015. годину

I

Овим Програмом утврђују се планирани приходи и намена коришћења средстава за активности које се планирају у области заштите и унапређења животне средине у општини Кањижа за 2015. годину.

За реализацију Програма планирају се средства у буџету општине Кањижа сагласно одредбама Одлуке о буџету општине Кањижа за 2015. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2914) која ће се реализовати преко буџетског фонда за заштиту животне средине у износу од 12.323.120,00 динара.

II

Приходи за реализацију Програма оствариће се од:

- накнаде за загађивање животне средине (члан 85. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон и 43/2011 - одлука УС)	100.000,00 динара
- накнаде за заштиту и унапређивање животне средине (Одлука о накнади за заштиту и унапређивање животне средине на територији општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 9/2010 и 22/2012)	6.902.004,68 динара
- неутрошена средства буџетског фонда из 2014. године	5.321.115,32 динара
УКУПНО	12.323.120,00 динара

III

Средства фонда из тачке II користиће се за финансирање:

1. Програма и пројеката праћења стања животне средине (мониторинг) – 1.000.000,00 динара

Реализација законом утврђених обавеза општине у области мониторинга (праћење квалитета ваздуха, праћење и прогноза аеропољена, праћење нивоа комуналне буке, праћење квалитета површинских вода, праћење квалитета подземних вода, праћење ултраљубичастог (UV) зрачења, праћење електромагнетског зрачења, праћење квалитета земљишта, сагласно одредбама Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 -др. закон, 72/2009 - др. закон и 43/2011 - одлука УС) и посебним законима. За реализацију наведених програма и пројеката закључиваће се уговори са овлашћеним стручним и научним организацијама и установама, у складу са прописима, по спроведеном поступку за јавне набавке.

2. Програма заштите и развоја заштићених природних добара на територији општине Кањижа - 300.000,00 динара

Средства ће се користити за заштиту, развој и унапређење заштићених природних добара на територији општине Кањижа на начин који ће омогућити њихово очување.

У 2015. години ће се разматрати планови управљања заштићеним подручјима и финансирати/ суфинансирати програми управљача заштићеним природним добром на територији општине Кањижа, по утврђеним приоритетима са циљем очувања истих, у сарадњи са општинским, покрајинским и републичким органима

3. Образовне активности, едукација, манифестације, програми и пројекти за јачање свести о потреби заштите животне средине - 1.000.000,00 динара

Циљ активности је:

- јачање свести грађана о потреби заштите животне средине и едукативне активности (област управљања отпадом, област рециклаже, област компостирања, заштита шума, заштита река),
- обележавање значајних датума и догађаја (Дан планете Земље, Светски дан заштите животне средине, Европска недеља мобилности - Дан без аутомобила)

4. Подстицајни, превентивни и санациони програми и пројекти снивање и одржавање зелених површина - 3.000.000,00 динара

Спровођење програма у циљу подизања квалитета боравка на јавним зеленим површинама и побољшања квалитета чинилаца животне средине (заштита од буке, аерополутаната и пејсажно уређење насеља) средства ће се користити за финансирање радова на одржавању зелених површина, за реализацију планова за подизање и негу јавних зелених површина, подизање ветрозаштитних појасева, обезбеђивање садница и др.)

5. Уништавање амброзије - 1.000.000,00 динара

Уништавање амброзије на јавним површинама (теренске активности на сакупљању и уништавању амброзије, одржавање едукативних предавања, штампање информативних летака и плаката)

6. Управљање отпадом - 800.000,00 динара

Планирају се средства за реализацију програма управљања отпадом и обавеза општине сагласно одредбама Закона о управљању отпадом („Сл.гласник РС“ бр. 36/09 и 88/2010), и то:

- набавка контејнера за компостирање
- одржавање депонија за одлагање инертног отпада
- пројекти за санацију и рекултивација дивљих депонија.

7. Регионална депонија – 1.600.000,00 динара

- На основу Одлуке о усвајању регионалног плана управљања отпадом за општине Суботица, Сента, Кањижа, Чока, Мали Иђош, Нови Кнежевац и Бачка Топола („Сл. лист општине Кањижа“ број 05/07) закључен је Уговор о прикључењу Регионалном центру управљања отпадом – Суботица бр. 404-99/2009-I, а средства планирана овом тачком користиће се за финансирање уговорних обавеза (Регионална депонија д.о.о. Суботица)

8. Опремање Службе за инспекцијско-надзорне послове Општинске управе општине Кањижа, учешће на семинарима и стручно усавршавање запослених – 700.000,00

Планираним средствима ће се финансирати набавка опреме неопходне за рад организационе јединице Општинске управе општине Кањижа надлежне за послове заштите животне средине, Службе за инспекцијско-надзорне послове (рачунарска опрема, фото–апарати, GPS уређаји итд.), као и трошкови учешћа запослених на семинарима, стручним усавршавањима из области заштите животне средине.

9. Изградња регионалног система за управљање чврстим комуналним отпадом 2.923.120,00

Изградња регионалног система за управљање чврстим комуналним отпадом који обухвата изградњу објеката и набавку опреме за рад (депонија, трансфер станице, рециклажна дворишта, компостилиште и постројења за сепарацију отпада).

IV

Финансирање, односно суфинансирање активности из овог Програма, врши се у зависности од прилива средстава прикупљених у складу са Одлуком о накнади за заштиту и унапређивање животне средине на територији општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 9/2010 и 22/2012).

V

Уколико се приходи не остварују у планираном износу, председник општине, на предлог организационе јединице Општинске управе надлежне за послове заштите животне средине и члана Општинског већа задуженог за заштиту животне средине, решењем ће утврдити приоритетне активности.

VI

Средства из тачке II овог Програма могу се увећати за износ донација и прихода из других извора, која ће се користити у складу са овим Програмом.

VII

Реализација програмских активности из тачке III овог Програма врши се у складу са одредбама Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/2012) и усвојеног Плана набавке за 2015. годину.

VIII

Стручне и административно-техничке послове за реализацију програма и пројеката, као и надзор над извршавањем уговорених обавеза, спроводи Служба за инспекцијско-надзорне послове Општинске управе општине Кањижа.

Служба за инспекцијско-надзорне послове Општинске управе општине Кањижа сачињава извештај о коришћењу средстава из овог Програма, сагласно одредбама члана 100. став 6. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон и 43/2011 - одлука УС).

IX

Овај Програм објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће
Број: 400-68/2015-И/Ц
Дана: 04.03.2015. године
Кањижа

Председник Општинског већа
др Михаљ Бимбо с. р.

САДРЖАЈ

ОДЛУКА о давању претходне сагласности Образовно-културној установи „Снеса“ Кањижа за давање у закуп дела непокретности уписане у ЛН 5962 к.о. Кањижа59

ОДЛУКА о покретању поступка за давање у закуп непокретности уписане у ЛН бр. 5814 к.о. Кањижа у јавној својини општине Кањижа60

ПРОГРАМ коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине за 2015. годину61

„Службени лист општине Кањижа“ излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Кањижа, Кањижа, Главни трг 1., Телефон: 875-166 лок. 220

Одговорни уредник: Марија Миловановић, секретар Скупштине општине Кањижа

Штампа се у штампарији „Инфо-Кањижа“ д. о. о.