



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДЕСПОТОВАЦ

2018.

ГОДИНА XIII

БРОЈ 9

ДЕСПОТОВАЦ 06.08.2018. године

Цена овог броја је 200,00 динара.

Годишња претплата је 1.500,00 динара

Република Србија  
Скупштина општине Деспотовац  
Комисија за спровођење поступка  
јавног надметања за давање у закуп  
пољопривредног земљишта у државној својини  
Број: 320-68/2018-01  
Датум: 06.08.2018. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр.62/06,65/08-др.закон и 41/2009, 112/15 и 80/17), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** за 2018. годину за давање у закуп донела је :

## ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** у првом кругу за укупно **393** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** за 2018. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	81,67	9.639,02
ЊИВА	2	74,32	8.771,55
ЊИВА	3	66,15	7.807,29
ЊИВА	4	58,80	6.939,81
ЊИВА	5	51,45	6.072,33
ЊИВА	6	41,65	4.915,70
ЊИВА	7	34,30	4.048,22
ЊИВА	8	25,32	2.988,37
ВОЋЊАК	3	66,15	7.807,29
ВОЋЊАК	4	58,80	6.939,81
ВОЋЊАК	5	51,45	6.072,33
ВОЋЊАК	6	41,65	4.915,70
ВИНОГРАД	2	74,32	8.771,55

ВИНОГРАД	3	66,15	7.807,29
ЛИВАДА	1	24,50	2.891,59
ЛИВАДА	3	19,85	2.342,77
ЛИВАДА	4	17,64	2.081,94
ЛИВАДА	5	15,44	1.822,29
ЛИВАДА	6	12,50	1.475,30
ЛИВАДА	7	10,29	1.214,46
ЛИВАДА	8	7,60	896,98
ПАШЊАК	2	14,86	1.753,83
ПАШЊАК	3	13,23	1.561,45
ПАШЊАК	4	11,76	1.387,96
ПАШЊАК	5	10,29	1.214,46
ПАШЊАК	6	8,33	983,14
ПАШЊАК	7	6,86	809,64
ПАШЊАК	8	5,06	597,20
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		2,08	245,49

2. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљиштау државној својини на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** у првом кругу, односно за укупно **393** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** за 2018. годину.

#### Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ**, образована Решењем **Скупштина општине** број **02-50/2018-01** од **13.06.2018.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** за 2018. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **ДЕСПОТОВАЦ** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 8,33 евра по хектару, односно 983,14 динара по хектару.

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **првом** кругу у износу од **100%** од просечно постигнуте цене која износи **983,14 динара по хектару а која одговара квалитету пашњак 6. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **првом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ДЕСПОТОВАЦ** за 2018. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Властимир Богосављевић, мастер правник с.р.

# САДРЖАЈ

КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ		
1.	Закључак о одређивању почетних цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Деспотовац	1



**Оснивач:**

Скупштина општине Деспотовац

**Уредник:**

Дамјан Крстовић, дипл.правник  
Секретар Скупштине општине Деспотовац

**Издаје и штампа:**

Општинска управа Деспотовац  
ул. Милосава Здравковића Ресавца бр. 4

**Тел/факс:**

(035) 611-006

**Email:**

[sodespotovac@ptt.rs](mailto:sodespotovac@ptt.rs)

**Web:**

[www.despotovac.rs](http://www.despotovac.rs)

**2018**

-----  
Д е с п о т о в а ц