

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: XI

Цена овог броја је 300,00 динара. Годишња претплата је 3.000,00 динара.

БРОЈ 9

**Службени лист Општине Чајетина,
Број 9/2016**

Чајетина, 22.августа 2016 . године

САДРЖАЈ

1. Закључак о извршењу буџета општине Чајетина за период од 01.01 до 30.06.2016.године;
2. Решење о давању сагласности на Извештај о раду са финансијским извештајем за 2015.годину ЈП" Културно спортски центар Чајетина " из Чајетине;
3. Решење о давању сагласности на измене финансијског плана Привредног друштва за развој пољопривреде "Златиборски Еко-Аграр" ДОО Чајетина;
4. Решење о усвајању мера за заштиту пољопривредног земљишта на територији општине Чајетина за 2016.годину;
5. Одлука о измени и допуни одлуке о водоводу и канализацији ;
6. Одлука о изменама и допунама одлуке о максималном броју запослених у систему општине Чајетина;
7. Решење о именовању директора Јавног предузећа " GOLD GONDOLA ZLATIBOR ";
8. Одлука о спровођењу јавног конкурса за именовање директора Привредног друштва за развој пољопривреде " Златиборски Еко-Аграр" доо Чајетина;
9. Решење о разрешењу и именовању чланова Управног одбора Предшколске установе "Радост" Чајетина;
10. Решење о именовању чланова Комисије за враћање земљишта;
11. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом , Друштву са ограниченом одговорношћу "МИРОС ЛЕНД" из Златибора ;
12. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом Наташи Добриловић из Београда;
13. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом Д.О.О. " Тријумф плус" из Чајетина;
14. Одлука о прибављању непокретности у јавну својину путем размене непосредном погодбом са Дејаном Богићем из Петровца на Млави;
15. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом Дабић Владану из Чајетина;
16. Одлука о прибављању непокретности у јавну својину путем размене непосредном погодбом;

17. Решење о поништају решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом Горану Радуловићу из Београда;

18. Решење о поништају решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом Драгану Теофиловићу из Златибора ;

19. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа Дејану Ђедовићу из Златибора,

20. Одлука о расписивању јавног огласа за отуђење грађевинског земљишта ;

21. Измене Плана постављања привремених објеката на подручју насељеног места Златибор;

22. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом д.о.о "ТЕИКОМ" из Београда ;

23. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом SAM d.o.o –Хотел Мир Златибор ;

24. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом М.Д." Инжињеринг СУ" д.о.о из Суботице ;

25. Решење о разрешењу директора и именовању вршиоца дужности директора Туристичке организације "Златибор";

26. Решење о разрешењу и именовању Управног и Надзорног одбора Туристичке организације" Златибор";

27. Одлука о ослобађању од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

На основу члана 25. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" , број 7/2008) , Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 22.августа 2016.године, донела је

ЗАКЉУЧАК

КОНСТАТУЈЕ се да је Скупштина општине Чајетина упозната са извршењем буџета општине Чајетина за период 01.01 до 30.06 2015 .године кроз посебну тачку дневног реда и детаљно образложење надлежних служби Општинске управе.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 400-00880/2016-06 од 22.августа 2016 .године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22.августа 2016.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о раду , финансијски извештај и извештај ревизора у вези пословања предузећа за 2015.годину ЈП " Културно спортског центра Чајетина" из Чајетина , који је усвојен на седници Надзорног одбора овог предузећа одржаној 8.јуна 2016.године под бројем 356-1/16 .

II

Саставни део овог решења је извештај о пословању, финансијски извештај и извештај ревизора .

III

Решење доставити: ЈП " Културно спорски центар Чајетина" из Чајетине, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02-94/2016-01 од 22. августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22.08.2016.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на измене финансијског плана Привредног друштва за развој пољопривреде "Златиборски Еко-Аграр" ДОО бр. 1214/2016 од 21.07.2016.године.

II

Саставни део овог решења су измене финансијског плана и одлука директора овог друштва под истим бројем.

III

Решење доставити: Привредно друштво за развој пољопривреде "Златиборски Еко-Аграр" ДОО -Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:02-93/2016-01 од 22.08.2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 28.став 4. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008-др. закон, 41/2009 и 112/2015) и члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 22.августа 2016.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

УСВАЈАЈУ СЕ Мере за заштиту пољопривредног земљишта на територији општине Чајетина за 2016.годину , предложене од стране Општинске управе Чајетина.

II

Саставни део овог решења је Програм мера за заштиту пољопривредног земљишта општине Чајетина за 2016.годину.

III

Решење доставити: Општинској управи и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:02-92/2016-01 од 22.августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

I УВОД

Мерама за заштиту пољопривредног земљишта на територији Општине Чајетина утврђују се: мере за заштиту од пољске штете и мере за заштиту од спаљивања органских остатака на пољопривредном земљишту, као и мере за заштиту пољопривредног земљишта од мраза, града, пожара и других елементарних непогода.

У складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, пољопривредно земљиште јесте земљиште које се користи за пољопривредну производњу (њиве, вртови, воћњаци, виногради, ливаде, пашњаци, рибњаци, трстици и мочваре) и земљиште које се може привести намени за пољопривредну производњу, а заштита пољопривредног земљишта обухвата мере и активности које се предузимају са циљем трајног обезбеђења природних функција земљишта, коришћења земљишта у складу са његовом наменом, очувања и унапређивања наменског коришћења земљишта.

Власник, закупац, односно корисник пољопривредног земљишта (у даљем тексту: корисник пољопривредног земљишта) дужан је да пољопривредно земљиште, без обзира на облик својине, обрађује, примењује потребне агротехничке мере по принципима добре пољопривредне праксе, да се стара да не дође до умањења његове плодности и да га одржава у функцији пољопривредне производње.

II МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ОД ПОЉСКЕ ШТЕТЕ И МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ОД СПАЉИВАЊА ОРГАНСКИХ ОСТАКА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ

A) Мере заштите од пољске штете

Пољска штета је уништавање и оштећење усева, садница, стабала и пољопривредне механизације на имањима, оштећења која доводе до смањења продуктивности, структуре и слојева пољопривредног земљишта, као и свако друго оштећење на пољопривредном земљишту.

Ради заштите од пољске штете на пољопривредном земљишту, корисници пољопривредног земљишта дужни су да:

1. не уништавају или оштећују усеве, саднице, стабла, засаде и пољопривредну механизацију на свом и туђем пољопривредном земљишту;
2. без одобрења корисника пољопривредног земљишта не убирају усеве и плодове или сакупљају остатке на туђем поседу;
3. не остављају стоку у пољу без чувара и не поверавају је на чување лицу које није у стању да њоме влада;
4. не прогоне и не напасају стоку и живину на туђем пољопривредном земљишту без одобрења корисника тог земљишта;
5. не праве пешачке стазе и не прелазе запрежним или моторним возилима или прогоне стоку преко туђег пољопривредног земљишта без одобрења корисника тог земљишта;
6. не бацају или одлажу на свом или туђем пољопривредном земљишту

- отпадни материјал, камење, земљу, коров и не бацају или покопавају животињске лешеве;
7. не руше, уништавају или оштећују објекте, направе и опрему (колиба, ограда, машина, алата, прибора и сл.), које су у функцији коришћења пољопривредног земљишта;
 8. не прекопавају и не преоравају пољске путеве, пашњаке и утрине, не бацају отпатке и друго смеће на њима;
 9. не уништавају и неовлашћено уклањају или премештају ознаке за неку забрану, међу, границу или друга слична катастарска обележја;
 10. не испуштају или одлажу отпадне воде, хемијска средства за третирање усева и друге опасне и штетне материје на пољопривредном земљишту;
 11. по коришћењу биолошки неразградиве фолије (ПВЦ фолије), после скидања усева исту уклоне, а не да је тањирају или заоравају на пољопривредном земљишту;
 12. прописно саде воћне и шумске врсте, тј не близу граничне линије суседних парцела пољопривредног земљишта;
 13. редовно обрађују пољопривредно земљиште, у смислу спречавања појаве Амброзије и других коровских врста на њему и уз путеве и канале који се са њим граниче.

Б) Мере за заштиту од спаљивања органских остатака на пољопривредном земљишту

Одредом члана 28. став 2. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је забрањено спаљивање органских остатака после жетве усева на пољопривредном земљишту.

У циљу заштите од спаљивања органских остатака на пољопривредном земљишту корисници пољопривредног земљишта дужни су да:

- одржавају и уређују пољопривредне површине, међе и пољске путеве;
- пољске путеве одржавају тако да су проходни за пролаз ватрогасних возила;
- благовремено уклањају суве биљне остатке са пољопривредног земљишта;
- спречавају затрављивање и обрастање пољопривредног земљишта вишегодишњим коровима и растињем.

III МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ОД МРАЗА, ГРАДА И ПОЖАРА

А) Мере за заштиту пољопривредног земљишта од мраза

Мраз је атмосферска појава коју карактерише пад температуре испод 0°C, а ниске температуре негативно утичу на основне физиолошке процесе у биљци тако што их прво успоравају, а при даљем паду температуре сасвим их прекидају.

Заштиту пољопривредног земљишта и биљака од мраза корисници пољопривредног земљишта могу спроводити применом :

1. Активних мера за заштиту од мраза и
2. Пасивних мера за заштиту од мраза.

Активним мерама за заштиту од мраза спречава се губитак топлоте или се топлота доводи биљци како би се температура биљке одржала изнад тачке

мржњења. Постоји више фактора који показују који ће активна мера бити најадекватнија за дате услове, нпр. материјални трошкови, опрема која стоји на располагању, радна снага, степен ризика, итд. У активне мере заштите од мраза спадају: конзервација топлоте и додавање топлоте.

Конзервација топлоте подразумева задржавање топлоте коју земљиште емитује у приземном слоју ваздуха током ноћи. Ова мера се може извести на више начина: покривањем биљака, замагљивањем, задимљавањем и прскањем (орошавањем). Најчешће и највише се примењује мера покривања биљака и то нарочито у заштити повртарских култура и цвећа, као и воћњака и уједно представља најједноставнији начин заштите биљних култура од мраза. Ова заштита се може извршити покривањем: отпадним материјалом са пољопривредних газдинстава (слама, сено, лишће, грање...), индустријским производима (тканине, картон, новине, стакло...) и хемијским производима (стаклена вуна, порозна пена, вештачки снег ...).

Један од најсигурнијих начина заштите биљака од мраза је додавање топлоте, јер се коришћењем тзв. пећи, може остварити пораст температуре од 2-5°C. За загревање се користе разне врсте горива (нафта, разна уља, угаљ, дрво, струготина од дрвета, итд).

Пасивне мере за заштиту од мраза се користе како би се избегла опасност од мраза и оне се планирају и примењују много пре него што се појави опасност од мраза (избор локације за сађење где се избегавају долинска дна, уски басени или депресије, постављање природних или вештачких баријера и померање времена сађења).

Б) Мере за заштиту пољопривредног земљишта од града

Одредбом члана 11. Закона о министарствима („Службени гласник РС", број 44/2014), између осталог, прописано је да Министарство унутрашњих послова обавља послове противградне заштите, што значи да се на тај начин спроводи заштита пољопривредног земљишта и усева од дејства града.

Ипак, корисници пољопривредног земљишта могу у циљу заштите пољопривредног земљишта и усева од дејства града предузимати и индивидуалне мере као што је постављање противградних мрежа на засадима воћа или постављањем пластеника и стакленика за заштиту поврћа и цвећа.

В) Мере за заштиту пољопривредног земљишта од пожара

Мере за заштиту пољопривредног земљишта од пожара спроводе се у складу са одредбом члана 49. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС", број 111/2009) и одредбама Правилника о посебним мерама заштите од пожара у пољопривреди („Службени гласник СРС", број 27/84).

IV Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Чајетина.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-92/2016-01 од 22.августа 2016. године

ПРЕДЕСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Милоје Рајовић

На основу чланова 13. Закона о комуналним делатностима (" Службени гласник РС", бр. 55/2011) и члана 40. тачка 9. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр. 7/2008), Скупштина општине чајетина, на седници одржаној дана 22.августа 2016.године , донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ВОДОВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЈИ

Члан 1.

У Одлуци о водоводу и канализацији (" Општински службени гласник ", бр. 13/2002 и 6/2003) после члана 12. додаје се члан 12а , који гласи:

"Члан 12а .

Вршилац комуналних делатности ЈКП" Водовод Златибор" вршиће наплату прикључака на водоводну и канализациону мрежу у складу са ценовником јавних предузећа инвеститорима који су у поступку озакоњења и то: објеката изграђених без грађевинске дозволе, изграђених супротно од издате грађевинске дозволе и изграђених спратношћу и габаритом већим од спратности и габарита прописаних важећим планским документима општине Чајетина.

Наплата прикључка ће се вршити након подношења захтева за озакоњење од стране инвеститора и достављања потврде од стране Одсека за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове општине Чајетина о врсти објекта, корисној површини објекта изграђеног без дозволе или површини која одступа од одобрене грађевинском дозволом и пре издавања решења о озакоњењу."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-91/2016-01 од 22.августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 6. Закона о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 68/15), тачке 7. Одлуке о максималном броју запослених на неодређено време у систему државних органа, систему јавних служби, систему Аутономне покрајине Војводине и систему локалне самоуправе за 2015. годину („Службени гласник РС“, број 101/15) и члана 40. став 1. тачка 7. Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, број 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22.августа 2016.године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О МАКСИМАЛНОМ БРОЈУ ЗАПОСЛЕНИХ У СИСТЕМУ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

1. У Одлуци о максималном броју запослених у систему општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 1/2016), у тачки 2. речи "Општинску управу Чајетина и органе општине ", мењају се речима " Општинска управа Чајетина,"Општинско правобранилаштво".
2. У истој одлуци тачка 3. мења се тако да гласи : "Максимални број запослених на неодређено време, у систему Општине Чајетина је:

Назив	
Општинска управа Чајетина	63
Општинско правобранилаштво	2
Туристичка организација „Златибор“	8
Предшколска установа „Радост“	64
Библиотека „Љубиша Р. Ђенић“	12
„Златиборски Еко аграр“ доо	8
Комунално јавно предузеће „Златибор“	95
Јавно комунално предузеће „Водовод Златибор“	82
Културно спортски центар Чајетина	38
Укупно:	372

3. У свему осталом Одлука о максималном броју запослених у систему Општине Чајетина остаје непромењена.
4. Одлука о изменама и допунама ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-90/2016-01 од 22.августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Милоје Рајковић

На основу члана 24.став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016) , члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/2007) и члана 40.став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина ", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22.августа 2016.године, донела је

**РЕШЕЊЕ О
ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "GOLD
GONDOLA ZLATIBOR"**

I

БОЈАНА БОЖАНИЋ из Златибора, професор енглеског језика, именује се за директора Јавног предузећа "GOLD GONDOLA ZALATIBOR", на мандатни период од четири године.

II

Именовани кандидат из тачке I овог решења је дужан да ступи на рад у року од 8 дана од дана објављивања решења о именовању у "Службеном гласнику Републике Србије" .

III

Решење објавити у "Службеном гласнику Републике Србије", "Службеном листу општине Чајетина" и на интернет страници општине Чајетина.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-89/2016-01 од 22.августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 38. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07) и члана 40. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина ", бр. 7/08), Скупштина општине Чајетина на седници, одржаној 22. августа 2016. године, донела је,

ОДЛУКУ
О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ
ДИРЕКТОРА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА ЗА РАЗВОЈ
ПОЉОПРИВРЕДЕ " ЗЛАТИБОРСКИ ЕКО-АГРАР" ДОО ЧАЈЕТИНА

Члан 1.

Расписује се јавни конкурс за именовање директора Привредног друштва за развој пољопривреде " Златиборски Еко- Аграр " доо Чајетина (у даљем тексту: Привредно друштво).

Члан 2.

Конкурс у смислу ове Одлуке чини скуп активности на припреми и објављивању огласа, прикупљању пријава и рангирању кандидата као и доношење одговарајућих правних аката у складу са Законом.

Члан 3.

На конкурс могу учествовати сва заинтересована лица која испуњавају услове конкурса.

Учесник на конкурс је свако физичко лице које поднесе пријаву на конкурс.

Сви учесници, истовремено, добијају све информације везане за конкурс и прописују им се исти услови и рокови.

Члан 4.

Услови за учешће на конкурс су минимални захтеви који се постављају учеснику.

Утврђени услови за учешће ће бити објављени у огласу јавног конкурса .

Услови за учешће на конкурс не могу имати дискриминаторски карактер у било ком смислу.

Члан 5.

Комплетна документација и информације везане за конкурс су доступне јавности.

Члан 6.

Општи и посебни услови и критеријуми за именовање директора Привредног друштва прописани су Законом о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016).

Члан 7.

Рок за подношење пријава на конкурс је 30 дана од дана објављивања огласа о јавном конкурс у "Службеном гласнику Републике Србије".

Оглас о јавном конкурс за именовање директора објавиће се у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије, у року од осам дана од дана доношења ове Одлуке, као и на интернет страници општине Чајетина , с тим што се мора навести и када је оглас о јавном конкурс објављен у "Службеном гласнику Републике Србије".

Члан 8.

Поступак спровођења конкурса и предлагања кандидата спровешће Комисија за именовања директора јавних предузећа (у даљем тексту : Комисија) .

Комисија је независна у својим одлукама и ставовима.

Члан 9.

Комисија спроводи конкурс тако што саставља списак кандидата који испуњавају услове за именовање и међу њима спроводи изборни поступак.

У изборном поступку се, оцењивањем стручне оспособљености, знања и вештине, утврђује резултат кандидата према мерилима прописаним за именовање директора јавног предузећа.

Изборни поступак може да се спроведе у више делова, писменом провером, усменим разговором или на други одговарајући начин.

Кандидате који су испунили мерила прописана за именовање директора, комисија увршћује на ранг листу. Листа за именовање са највише 3 најбоље рангирана кандидата са бројчано исказаним и утврђеним резултатима према мерилима прописаним за именовање, доставља се Општинској управи општине Чајетина. Истовремено, Комисија доставља и записник о изборном поступку.

Члан 10.

Општинска управа општине Чајетина , на основу листе за именовање и записника о изборном поступку, припрема предлог акта о именовању и доставља га Скупштини општине Чајетина .

Члан 11.

Скупштина општине Чајетина , након разматрања достављене листе и предлога акта, одлучује о именовању директора привредног друштва ,

доношењем решења о именовању предложеног кандидата или неког другог кандидата са листе.

Решење о именовању директора коначно је.

Члан 12.

Решење о именовању доставља се лицу које је именовано и објављује се у "Службеном листу општине Чајетина".

Члан 13.

Кандидату који је учествовао у изборном поступку, на његов захтев, комисија је дужна да у року од два дана од дана пријема захтева омогући увид у документацију јавног конкурса, под надзором комисије.

Члан 14.

Именовани кандидат дужан је да ступи на рад у року од осам дана од дана објављивања решења о именовању.

Члан 15.

Ако именовано лице не ступи на рад у року који му је одређен, Скупштина општине Чајетина може да именује следећег кандидата са ранг листе.

Ако нико од кандидата са листе за именовање не ступи на рад у року који му је одређен, или ако ни после спроведеног јавног конкурса Скупштини општине Чајетина не буде предложен кандидат за именовање због тога што је Комисија утврдила да ниједан кандидат који је учествовао у изборном поступку не испуњава услове за именовање или ако Скупштина општине Чајетина не именује предложеног кандидата или другог кандидата са листе, спроводи се нови јавни конкурс на начин и по поступку прописаним Законом.

Члан 16.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-88/2016-01 од 22.августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 35/2015 – аутентично тумачење и 68/2015), члана 40 став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22.августа 2016. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ
ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ "РАДОСТ" ЧАЈЕТИНА

I

РАЗРЕШАВАЈУ се дужности председник и чланови Управног одбора Предшколске установе "Радост" Чајетина, даном доношења овог решења, и то:

1. Гордана Пенезић из Златибора, члан, представник општине;
2. Милан В. Стаматовић из Сирогојна, члан, представник општине
3. Снежана Зрњевић из Чајетине, члан, представник општине,
4. Оливера Костић, из Златибора, члан из реда запослених;
5. Зорица Ђокић из Ужица из реда запослених ;
6. Милан Туцовић из Чајетине, из реда запослених.
7. Марија Јеремић из Златибора, представник родитеља;
8. Драгана Вилотијевић из Чајетине, представник родитеља и
9. Бранкица Рајовић из Чајетине, представник родитеља.

II

Решење доставити: именованим, Предшколској установи "Радост" Чајетина и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 02- 86/2016 - 01 од 22.августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 35/2015 – аутентично тумачење и 68/2015), члана 40 став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22.августа 2016. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ
ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ "РАДОСТ" ЧАЈЕТИНА

I

У Управни одбор Предшколске установе "Радост" Чајетина, даном доношења овог решења, **ИМЕНУЈУ СЕ** следећа лица, и то:

1. Гордана Пенезић из Златибора, члан, представник општине
2. Марија Јеремић из Златибора, члан, представник општине
3. Снежана Зрњевић из Чајетине, члан, представник општине
4. Мирјана Јанковић из Златибора, члан, из реда запослених;
5. Бранка Шпијуновић из Беле Земље, члан, из реда запослених;
6. Милан Туцовић из Чајетине, члан, из реда запослених;
7. Снежана Аћимовић из Чајетине, представник родитеља;
8. Ана Вељовић из Златибора, представник родитеља;
9. Марија Спасенић из Шљивовице, представник родитеља;

II

Решење доставити: именованим, Предшколској установи "Радост" Чајетина и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 02-87/2016-01 од 22. августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 461-1/2016-02

На основу члана 2. став 1. Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа („ Службени гласник РС“, број 18/91, 20/92 и 42/98) и члана 40 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 22.августа 2016. године, доноси

**ПРЕДЛОГ РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ВРАЋАЊЕ
ЗЕМЉИШТА И ИМЕНОВАЊЕ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ -
МИНИСТАРСТВУ ПОЉОПРИВРЕДЕ ШУМАРСТВА И
ВОДОПРИВРЕДЕ**

1. Образује се Комисија за спровођење поступка по захтевима за враћање земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа.

У Комисију се именују:

1. судија- Милан Радуловић за председника комисије
судија- Зоран Миловановић, заменик председника;
2. геодетски стручњак-Миленко Милосављевић , члан
Милорад Марјановић ,заменик члана;
3. дипломирани инжењер пољопривреде – Иван Гујаничић , члан
Милета Радишић, заменик члана;
4. као члан испред Скупштине општине -Радинка Костадиновић
Радојка Живановић , заменик члана;
5. као члан испред Скупштине општине -Милица Рончевић
Маријана Дидановић , заменик члана.

2.Стручне и административне послове за послове за потребе Комисије обављаће виши стручни сарадник за имовинскоправне послове Милица Стаматовић.

3. Раду комисије присуствоваће два грађанина места на чијем подручју се налази земљиште које је предмет захтева.

Образложење

Одредбом члана 2. став 1. Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа („ Службени гласник РС“, број 18/91, 20/92 и 42/98) прописано је да поступак по захтеву за враћање земљишта и решење доноси комисија коју образује министар пољопривреде шумарства и водопривреде на предлог скупштине општине. Имајући у виду наведени члан а будући да се пред Општинском управом Чајетином води поступак поводом неколико захтева за повраћај имовине који нису решени Скупштина општине донела је предлог за доношење решења о образовању комисије.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА **Број: 461-1/2018-02 од 22.августа 2016.године**

ДОСТАВИТИ:

1. Министру – Министарство пољопривреде и заштите животне средине
2. Члановима комисије
3. У предмет

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

Број: 463-53 /2016-02

На основу члана 99. ст.13 и 14. у вези са чланом 100. ст.1 т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлукаУС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („ Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10,8/12 и 5/14) и члана 40. Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 22.августа 2016. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини, непосредном погодбом друштву са ограниченом одговорношћу „ Мирос ленд“ са седиштем на Златибору ул. Рујно бр. 5, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор према елаборату геодетских радова израђеном од стране АГ бироа д.о.о из Ужица и то:

- део катастарске парцеле број 4577/525 КО Чајетина, у површини од 269 м², у оквиру АГТ 3,29,28,27,34,33 и 32 који се, припаја новоформираној грађевинској парцели број 1.

-део катастарске парцеле број 4577/525 КО Чајетина, у површини од 38м² у оквиру АГТ 23,24,26,27,28 и 35 који се припаја новоформираној грађевинској парцели број 2

- део катастарске парцеле број 4577/1 КО Чајетина у површини од 13м² у оквиру АГТ 3,4,5,6 који се, припаја новоформираној грађевинској парцели број 1. за износ накнаде од 9.280.000,00 динара (словима: девет милиона двеста осамдесет хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, чијем закључењу са општином Чајетином је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именована одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код Јавног бележника, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 28. јула 2016. године, Скупштини општине Чајетина обратио се пуномоћник друштва са ограниченом одговорношћу „ Мирос ланд“ из Златибора захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе одређеног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да се кат. парцела број: 4577/198 КО Чајетина у површини од 2498м² и кат. парцела број 4577/734 КО Чајетина 862м² налазе у власништву поносиоца захтева,

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у

јавној својини означеног као кат. парцела број 4577/525 КО Чајетина, и кат. парцела број 4577/1 КО Чајетина које не испуњавају услове за посебну грађевинску парцелу и чије су површине мања од парцела којим се припајају.

-да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза („ Службени лист Општине Чајетина“, бр 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број 464-08-80/2016Г4АОЕ од 13. јуна 2016. године утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 29.000,00 м² односно 9.280.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99. надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-53 /16-02 од 22.августа 2016.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,

Милоје Рајовић

Број: 463-54 /2016-02

На основу члана 99.ст.13 и 14. у вези са чланом 100, ст.1 т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлукаУС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („ Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10,8/12 и 5/14) и члана 40 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 22.августа 2016. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини, непосредном погодбом Наташи Добриловић са пребивалиштем у Београду улица Петра Лековића бр. 90, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то:

- катастарска парцела број 4546/1 КО Чајетина, у површини од 64 м², у оквиру АГТ 2,3 и 4 која се према елаборату геодетских радова израђеном од стране АГ бироа д.о.о из Ужица, припаја постојећој катастарској парцели број 4546/7 КО Чајетина, у својини Наташе Добриловић из Београда, тако да ће новоформирана грађевинска парцела имати укупно 4 ара 63м²,

за износ накнаде од 1.472.000,00 динара (словима један милион четресто седамдесет две хиљаде динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, чијем закључењу са општином Чајетином је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именована одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 28. јула 2016. године, Скупштини општине Чајетина обратила се Наташа Добриловић захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе одређеног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да се кат. парцела број: 4546/7 КО Чајетина у површини од 399 м² налази у власништву поносиоца захтева,

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат. парцела број 4546/1 КО Чајетина, која се у површини од 64 м² припаја катастарској парцели 4546/7 КО Чајетина која не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

- да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза („Службени лист Општине Чајетина“, бр 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број 464-08-88/2016Г4АОЕ од 29. јула 2016. године утврђена тржишна вредност предметног земљишта од 23.000,00 по м² односно 1.472.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-54 /16-02 од 22.августа 2016.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

Број: 463- 59 /2016-02

На основу члана 99. ст.13 и 14. у вези са чланом 100. ст.1. т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлукаУС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („ Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10, 8/12 и 5/14) и члана 40 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 22.августа 2016. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини друштву са ограниченом одговорношћу „Тријумф плус“ са седиштем у Чајетини, ул. Тржни центар 18, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то:

- део катастарске парцеле број 4572/3 КО Чајетина, у површини од 540 м², у оквиру аналитичко геодетских тачака: 4,8,15,16,17,12,13,14,1,7,6,5 који део се према пројекту геодетског обележавања исправке граница кат. парцела 4572/34 и 4572/3 КО Чајетина израђеној од стране геодетске канцеларије "Пример " са седиштем у Ваљевоу припаја катастарској парцели 4572/34 КО Чајетина у својини именованог лица, , за износ накнаде од 15.660.000 динара (словима: петнаест милиона шесто шездесет хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и законског заступника друштва са ограниченом одговорношћу „ Тријумф плус-а“, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се код Јавног бележника , а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 10. августа 2016. године, Скупштини општине Чајетина обратило се друштво са ограниченом одговорношћу „ Тријумф плус“ са захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе одређеног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник кат. парцеле број: 4572/34 КО Чајетина која је по врсти земљишта градско грађевинско земљиште укупне површине 762 м².

-да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као 4572/3 КО Чајетина, које не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

- да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште

општине) са насељеним местом Златибор- I фаза („Службени лист општине Чајетина“, бр. 2/2012) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број:464-08-96/2016Г4АОЕ од 10. августа 2016. године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 29.000,00 по м² односно 15.660.000,00 динара .

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99. надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-59 /16-02 од 22. августа 2016.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 27 ст. 10 у вези члана 30. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011) и члана 40 ст. 7 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници од 22. августа 2016. године, донела је

О Д Л У К У

1. Да општина Чајетина према пројекту препарцелације катастарских парцела број 4607/31 и 4607/62 обе КО Чајетина изграђеним од стране АГ бироа д.о.о Ужице ул. Курлагина 10 прибави у јавну својину непокретност на кат.парцели број 4607/31 КО Чајетина, у оквиру АГТ : **5,6,14,13,22,21,20,19,18 и 17 површине 2а 58 м2**, који, од власника Дејана Богића из Петровца на Млави путем размене непосредном погодбом за део кат парцеле број: 4607/62 КО Чајетина у оквиру АГТ: **3,4 и 5 укупне површине 78 м2**, чији је општина власник.

2. На име разлике у површини грађевинског земљишта који се размењује по основу ове одлуке, а полазећи од тржишне вредности непокретности процењене од пореског органа, општина Чајетина ће Дејану Богићу доплатити разлику у новцу од 5.220.000,00 динара, у року до 20 дана од дана закључења уговора из тачке 4. ове одлуке.

3. Између општине Чајетина и Дејана Богића из Петровца на Млави закључиће се уговор о прибављању непокретности у јавну својину путем размене непосредном погодбом, у року од 30 дана након ступања на снагу ове одлуке.

4. Овлашћује се председник општине Чајетина, Милан Стаматовић да у име општине Чајетина закључи уговор из тачке 4. ове одлуке.

5. Уговор из тачке 4. ове одлуке се закључује по претходно прибављеном мишљењу јавног правобранилаштва општине Чајетина.

6. Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Сл.листу општине Чајетина“.

Образложење

Дејан Богић обратио се дана 05.07.2016. године Скупштини општине Чајетина захтевом за размену грађевинског земљишта. Уз захтев је поднео:

- пројекат геодетског обележавања за препарцелацију кат парцела број 4607/31 и 4607/62 обе КО Чајетина израђен од стране АГУ КОРАК оиз Сјенице,

-пројекат препарцелације кат. парцела број 4607/31 и 4607/62 обе КО Чајетина израђен од стране АГ бироа д.о.о Ужице

- потврду пројекта парцелације Одсека за урбанизам и просторно планирање број 350-151/2016-02 од 01.07.2016.

-сагласност Општинског правобранилаштва број: ОП 5/2016 од 05.07.2016. године.

Надлежан орган прибавио је по службеној дужности процену Пореске управе Чајетина број: 464-08-85/2016Г4АОЕ од 8. 07. 2016 којом је урвђено да је просечна тржишна тржишна вредност непокретности ближе описаних у изреци 29.000,00 по 1м².

Увидом у План генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор- I фаза („Службени лист општине Чајетина“, бр 2/2012 и 4/2016) утврђено је да је део кат парцеле број 4607/31 КО Чајетина који се прибавља у јавну својину предвиђен за јавну саобраћајницу.

Имајући у виду да је у конкретном случају размена непокретности у интересу општине Чајетина, као јединице локалне самоуправе, јер се разменом обезбеђују бољи услови за ефикасно вршење права и дужности општине, при чему се ове непокретности размењују под тржишним условима, испуњени су услови из члана 30. Закона о јавној својини, да општина прибави у јавну својину описану непокретност путем размене непосредном погодбом, па је у том правцу ова одлука и донета.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-48/2016-02 од 22. августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 100. ст. 1. т. 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС". бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014) и члана 40. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 22. августа 2016. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом Владану Дабићу из Алиног Потока, ради формирања грађевинске парцеле у складу са чланом 70. Закона о планирању и изградњи у насељеном месту Чајетина, и то:

- део кат. парцеле бр. **34/11** КО Чајетина, у површини од **81 м²** у оквиру АГТ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 за накнаду од **583.200,00 динара** (петсто осамдесет три хиљаде двеста динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и Владана Дабића, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Владан Дабић из Алиног Потока обратио се захтевом Скупштини општине Чајетина ради отуђења грађевинског земљишта ближе описаног у изреци овог решења, ради формирања грађевинске парцеле у поступку легализације објекта.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева корисник кат. парцеле бр. 34/16 КО Чајетина у државној својини, по врсти градско грађевинско земљиште, остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 28 м², у оквиру АГТ 7,8,9,10,11,12,13;

- да је Општина Чајетина власник кат. парцеле бр. 34/11 КО Чајетина, која се отуђује у површини од 81 м², тако да новоформирана грађевинска парцела има површину од 109 м²;

- да су испуњени услови из члана 70. став 3. тачка 2. Закона о планирању и изградњи за формирање грађевинске парцеле у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – друга фаза („Службени лист Општине Чајетина“, бр. 12/13);

- да је тржишна вредност предметног земљишта 7.200,00 динара по м², која је утврђена на основу процене Пореске управе Експозитура Чајетина број: 035-464-08-00101/2016-И4АОЕ од 18. августа 2016. године.

Имајући у виду напред наведено, а на основу утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-64/2016-02 од 22. августа 2016. године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 27. ст. 10. у вези члана 30. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011) , члана 3 Уредбе о условима, начину поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене односно закупнине или без накнаде као и услове начин и поступак размене непокретности („Сл. гласник РС“, број 61/2015) и члана 40 ст. 7 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници од 22. августа 2016. године, донела је

ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ

1. Да општина Чајетина прибави у јавну својину део кат. парцеле број 50/14 КО Чајетина површине 102м² у државној својини , путем размене непосредном погодбом за делове кат. парцела, број 50/6 КО Чајетина површине 34м² и број 50/15 КО Чајетина површине 68 м² на којима је општина Чајетина уписана као носилац права својине у свему према пројекту препарцелације кат. парцела број 50/15, 50/6 и 50/14 КО Чајетина израђеном од стране СЗР „ Бабић из Ужица и потврђеним актом Одсека за урбанизам и просторно планирање број: 350-35/2013-03 од 12.08.2013 године.

2. Поступак размене спровешће Републичка дирекција за имовину Републике Србије.

3. Између општине Чајетина и Републичке дирекције закључиће се уговор о прибављању непокретности у јавну својину путем размене непосредном погодбом,

4. Овлашћује се председник општине Чајетина, Милан Стаматовић да у име општине Чајетина закључи уговор из тачке 4. ове одлуке.

6. Уговор из тачке 3. ове одлуке се закључује по претходно прибављеном мишљењу јавног правобранилаштва општине Чајетина.

7. Ова одлука ће се објавити у „Сл.листу општине Чајетина“ и ступа на снагу у року од осам дана по објављивању.

Образложење

Пројектом препарцелације кат. парцела број 50/15, 50/6 и 50/14 КО Чајетина израђеном од стране СЗР „ Бабић из Ужица израђеним предвиђена је размена грађевинског земљишта на начин ближе одређен у изреци одлуке.

Исти пројекат израђен је у циљу побољшања квалитета постојеће локације и био је неопходан ради унапређења пословања дома здравља Чајетина који је држалац објекта на катастарској парцели 50/14 КО Чајетина у државној својини. Намера општине Чајетине је да по регулисању имовинско правних односа на предметним кат. парцелама на истим изгради стамбено пословни објекат који би служио побољшању обављања послова из надлежности јединице локалне самоуправе.

Чланом 3. Уредбе о условима, начину поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене односно закупнине или без накнаде као и услове начин и поступак размене непокретности предвиђено да се поступак размене када је

један од власника на грађевинском земљишту Република Србија спроводи Републичка дирекција за имовину Републике Србије ,те је у складу са тим одлучено као у тачки 2. диспозитива ове одлуке.

Имајући у виду да је у конкретном случају размена непокретности како у интересу општине Чајетина тако и Републике Србије, јер се разменом обезбеђују бољи услови за ефикасно вршење права и дужности општине и ефикасније функционисање дома здравља, при чему се ове непокретности размењују и под тржишним условима, испуњени су услови из члана 30 Закона о јавној својини, да општина прибави у јавну својину описану непокретност путем размене непосредном погодбом, па је у том правцу ова одлука и донета.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 464- 04/2016-02 од 22.августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 97. став 4. и 7., у вези са чланом 96. ст. 10. 7. 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС и 98/2013 – одлука УС), члана 22.ст. 2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина“, бр.7/10, 8/12 и 5/14) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр. 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22. августа 2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ПОНИШТАВА СЕ решење Скупштине општине Чајетина, број 463-30/2016-02 од 20. априла 2016.године, којим се Горану Радуловићу из Београда ул. Јасенова 14, непосредном погодбом отуђује грађевинско земљиште у јавној својини, ради исправке граница суседних катастарских парцела у складу са пројектом препарцелације, и то део катастарске парцеле број: 4578/3 КО Чајетина, површине 326 м² која се према пројекту препарцелације кат израђеном од стране СЗР „Бабић“ припаја катастарској парцели 4578/160 КО Чајетина површине 5 ари и 1м² у својини именованог лица, тако да су АГТ новоформиране грађевинске парцеле биле: 6,7,8,9,10,11,12, за износ накнаде од 7.498.000 динара (словима: седам милиона четресто деведесет осам хиљада динара) и прибавља непосредном погодбом грађевинско земљиште у својини Горана Радуловића ради исправке граница суседних парцела и то део кат. парцеле број 4578/160 КО Чајетина у оквиру АГТ: 1,2,3 у површини од 7м² за износ накнаде од 161.000,00 динара (сто шездесет једна хиљада динара).

Образложење

На седници одржаној дана 20. априла 2016. године Скупштина општине Чајетина, донела је решење број 463-30/2016-02, којим се подносиоцу захтева за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини Горану Радуловићу отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела и грађевинско земљиште у његовој својини прибавља у јавну својину све ближе описано у диспозитиву овог решења.

Тачком 2. овог решења предвиђена је обавеза Горана Радуловића да са општином Чајетина закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана коначности решења, а у противном, сматрало би се да је одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и решење би се поништило.

Именовани је овај рок за закључење уговора пропустио, и свој одустанак од закључења уговора писмено документовао поднеском од 463-30/16-02 од 20. маја 2016. године при чему није образложио разлоге за одустанак од истог.

Имајући у виду унапред утврђено чињенично стање стекли су се услови за поништај решења број 463-30/2016-02 којим се непосредном погодбом Горану Радуловићу из Београда отуђује грађевинско земљиште у јавној својини.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-30/2016-02 од 22. августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 97. став 4 и 7., у вези са чланом 96. ст. 10. 7. 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС и 98/2013 – одлука УС), члана 22.ст. 2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина“, бр.7/10,8/12 и 5/14) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр. 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22. августа 2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ПОНИШТАВА СЕ решење Скупштине општине Чајетина, број 463-21/2015-02 од 25. маја 2015. године, којим се Драгану Тофиловићу из Златибора улица Ерска 97, отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради формирања грађевинске парцеле и то катастарска парцела број 4577/510 КО Чајетина површине 677м², за износ накнаде од 19.652.633,00 (словима: деветнаест милиона шесто педесет две хиљаде шесто тридесет три динара).

Образложење

Скупштина општине Чајетина је на седници од 25. маја 2015.године, донела решење број 463-21/2015-02, којим се Драгану Тофиловићу отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради формирања грађевинске парцеле, ближе описано у диспозитиву овог решења.

На основу тачке 2.решења Драган Тофиловић је био дужан да са општином Чајетина закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана коначности решења, а у противном, сматрало би се да је одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и решење би се поништило.

Именовани је овај рок за закључење уговора пропустио, као и додатни рок које му је скупштина општине за то оставила, закључком број 02-65/2015-01 од 29. јуна 2015. године.

Општинска управа општине Чајетина је Скупштини општине Чајетина поднела обавештење и предлог за поништај решења број 463-21/2015-02 од 30.07.2015.године.

Ценећи напред наведено стекли су се услови да се поништи решење Скупштине општине Чајетина, број 463-21/2015-02 од 25.маја 2015.године, којим се Драгану Тофиловићу из Златибора отуђује грађевинско земљиште у јавној својини.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-21/2015-02 од 22. августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012 и 5/2014) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22. августа 2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Дејану Ђедовићу из Златибора, насеље „ Потоци“ број 86, као једином и најповољнијем понуђачу , ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према правилима из Просторног плана општине Чајетина („ Службени лист општине Чајетина“ бр. 10/10) и то:

- кат.парцела број 1257/11 КО Гостиље, у површини од 5.653 м², за понуђени износ од 610.000,00 динара (словима: шесто десет хиљада динара)

2. Површина из тачке 1. овог решења умањује се за површину од 2021м² неопходну за одређивање земљишта за редовну употребу објекта изграђеног на предметној кат. парцели као и за површину пута до воденице у Гостиљу за износ накнаде од 392.256,00 динара

3. Поводом овог решења понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

4. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се у Суду, а трошкови овере падају на терет именованог лица.

5. ПОНИШТАВА СЕ решење Скупштине општине Чајетина, број 463-44/2016-02 од 14.јуна 2016.године, којим се Дејану Ђедовићу отуђује грађевинско земљиште у јавној својини, након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према правилима из Просторног плана општине Чајетина.

6. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина записник о отварању понуда чији је предмет отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-40/2016-01 од 20. априла 2016 .године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Вечерње Новости ", који је објављен 7. маја 2016. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 1257/11 КО Гостиље, у површини од 5.653 м², са почетном ценом за отуђење од 565.300,00 динара,

-да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом и утврдила да је најповољнији понуђач Дејан Ђедовић, са понуђеним износом од 610.000,00 динара.

-да је на седници скупштине од 14. јуна 2016. године утврђено да на парцели која је била предмет огласа постоји изграђени објекат за који је неопходно утврдити земљиште за редовну употребу као и да ја парцелом заузет пут који води до воденице и осталог туристичког садржаја у Гостиљу те је из тих разлога неопходно умањити површину парцеле која је била предмет огласа.

-да је Општинска управа означила геодетским тачкама делове које би требало изузети из постојеће површине и то за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта изграђеног на предметној парцели 369м² а за пут 1652м² што укупно чини 2021м² површине за коју се мора умањити парцела.

- да је понуђач сагласан са овим умањењем које је урађено у интересу месне заједнице, Туристичког удружења „Гостиље“ и власника објекта Милоша Туцовића тако да укупна површина земљишта за доделу износи 3632м² а у складу са њом и цена за отуђење је 392.256,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-44/2016-02 од 22. августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

На основу чл.99.Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009 , 81/2009 испр., 64/2010 -одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС , 132/2014 и 145/2014) , члана 8. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта (" Службени лист општине Чајетина", број 7/10...5/14) и члана 40.Статута општине Чајетина("Службени лист општине Чајетина " број 7/ 08) Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној дана 22. августа 2016.године, донела је

**ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ
ЈАВНОГ ОГЛАСА
ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

**I
ПРЕДМЕТ ОГЛАСА**

је отуђење грађевинског земљишта и то:

у насељеном месту Чајетина

- 1.кат.парцела бр.1527/33 КО Чајетина, у површини од 494 м²
- 2.кат.парцела бр.1527/34 КО Чајетина, у површини од 500 м²

у насељеном месту Златибор

- | | | |
|---------------------|----------------------------|------------------------|
| 1. кп.бр. 4576/3 | КО Чајетина, у површини од | 2.129 м ² , |
| 2. кп.бр. 4576/5 | КО Чајетина, у површини од | 543 м ² , |
| 3. кп.бр. 4577/738 | КО Чајетина, у површини од | 700 м ² , |
| 4. кп.бр. 4624/32 | КО Чајетина, у површини од | 6.600 м ² , |
| 5. кп.бр. 4578/225 | КО Чајетина, у површини од | 1.102 м ² , |
| 6. кп.бр. 4578/224 | КО Чајетина, у површини од | 966 м ² , |
| 7. кп.бр. 4578/223 | КО Чајетина, у површини од | 526 м ² , |
| 8. кп.бр. 4578/257 | КО Чајетина, у површини од | 630 м ² , |
| 9. кп.бр. 4578/258 | КО Чајетина, у површини од | 750 м ² , |
| 10. кп.бр. 4578/261 | КО Чајетина, у површини од | 751 м ² , |
| 11. кп.бр. 4578/235 | КО Чајетина, у површини од | 498м ² , |
| 12. кп.бр. 4578/252 | КО Чајетина, у површини од | 750 м ² , |
| 13. кп.бр. 4578/255 | КО Чајетина, у површини од | 737 м ² , |
| 14. кп.бр. 4578/256 | КО Чајетина, у површини од | 624 м ² , |
| 15. кп.бр. 4578/254 | КО Чајетина, у површини од | 900 м ² , |
| 16. кп.бр. 4578/253 | КО Чајетина, у површини од | 750 м ² , |
| 17. кп.бр. 4578/272 | КО Чајетина, у површини од | 656 м ² , |
| 18. кп.бр. 4578/267 | КО Чајетина, у површини од | 650 м ² , |
| 19. кп.бр. 4578/266 | КО Чајетина, у површини од | 500 м ² , |
| 20. кп.бр. 4578/204 | КО Чајетина, у површини од | 890 м ² , |
| 21. кп.бр. 4578/207 | КО Чајетина, у површини од | 743 м ² , |
| 22. кп.бр. 4578/209 | КО Чајетина, у површини од | 618 м ² , |
| 23. кп.бр. 4578/205 | КО Чајетина, у површини од | 927 м ² , |

II

НАМЕНА ПАРЦЕЛА

На парцелама које су предмет овог огласа градиће се :

У насељеном месту Златибор објекти према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза ("Службени лист општине Чајетина" број 2/2012).

У насељеном месту Чајетина објекти према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-друга фаза ("Службени лист општине Чајетина" број 12/2013).

Заинтересовани понуђачи у току трајања овог огласа а пре подношења понуда могу добити детаљније информације о намени објеката који се могу градити на конкретној парцели, коефицијенту искоришћености, степену изграђености, габариту, спратности објекта и друге тражене податке.

Рок за привођење земљишта намени за све локације из овог огласа је 3 (три) године од дана закључења уговора о отуђењу.

III

СТЕПЕН УРЕЂЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Земљиште које се отуђује је уређено грађевинско земљиште (постоје услови за прикључак објеката на примарну градску водоводну и канализациону мрежу као и прилазни пут без асфалтне подлоге).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта ће бити регулисан накнадно, у складу са важећом одлуком Скупштине општине Чајетина која регулише ту материју.

Уколико се на некој од парцела које су предмет огласа појаве подземне инсталације (вода, канализација, и др.....) и оне буду сметња за изградњу објекта, Општина ће бити у обавези да исте измести о свом трошку у свему према условима надлежног предузећа које управља тим мрежама или ће Скупштина на захтев инвеститора донети одлуку да подземне инсталације измести инвеститор уколико буду испуњени услови за доношење такве одлуке који су прописани чл.13а. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта (" Службени лист општине Чајетина", број 7/10...5/14).

IV ПОЧЕТНА ЦЕНА

У насељеном месту Чајетина

кп. број 1527/33 КО Чајетина, у површини од 494м²..... 1.062.100,00
дин

кп. број 1527/34 КО Чајетина, у површини од 500м².....1.075.000,00
дин

У насељеном месту Златибор :

кп.број 4576/3 дин	КО Чајетина, у површини од	2.129 м ²	61.741.000,00
кп.број 4576/5 дин	КО Чајетина, у површини од	543 м ²	15.747.000,00
кп.број 4577/738 дин	КО Чајетина, у површини од	700 м ²	16.100.000,00
кп.број 4624/32 дин	КО Чајетина, у површини од	6.600 м ²	151.800.000,00
кп.број 4578/225 дин	КО Чајетина, у површини од	1.102м ²	11.020.000,00
кп.број 4578/224 дин	КО Чајетина, у површини од	966 м ²	9.660.000,00
кп.број 4578/223 дин	КО Чајетина, у површини од	526 м ²	5.260.000,00
кп.број 4578/257 дин	КО Чајетина, у површини од	630 м ²	6.300.000,00
кп.број 4578/258 дин	КО Чајетина, у површини од	750 м ²	7.500.000,00
кп.број 4578/261 дин	КО Чајетина, у површини од	751 м ²	7.510.000,00
кп.број 4578/235 дин	КО Чајетина, у површини од	498 м ²	4.980.000,00
кп.број 4578/252 дин	КО Чајетина, у површини од	750 м ²	7.500.000,00
кп.број 4578/255 дин	КО Чајетина, у површини од	737 м ²	7.370.000,00
кп.број 4578/256 дин	КО Чајетина, у површини од	624 м ²	6.240.000,00
кп.број 4578/254 дин	КО Чајетина, у површини од	900 м ²	9.000.000,00
кп.број 4578/253 дин	КО Чајетина, у површини од	750 м ²	7.500.000,00
кп.број 4578/272 дин	КО Чајетина, у површини од	656 м ²	6.560.000,00
кп.број 4578/267 дин	КО Чајетина, у површини од	650 м ²	6.500.000,00
кп.број 4578/266 дин	КО Чајетина, у површини од	500 м ²	5.000.000,00
кп.број 4578/204 дин	КО Чајетина, у површини од	890 м ²	8.900.000,00
кп.број 4578/207 дин	КО Чајетина, у површини од	743 м ²	7.430.000,00
кп.број 4578/209 дин	КО Чајетина, у површини од	618 м ²	6.180.000,00
кп.број 4578/205 дин	КО Чајетина, у површини од	927 м ²	9.270.000,00

V

НАЧИН ПЛАЋАЊА

Лице које је у складу са расписаним јавним огласом прибавило грађевинско земљиште у својину може накнаду платити на један од следећих начина :

У целости (чиме стиче право на попуст од 20 % на утврђену цену из решења о отуђењу) и то у следећим роковима:

-код уговора у којима је утврђена висина накнаде до и 5.000.000,00 динара, целокупан износ накнаде се мора уплатити у року од 5(пет дана) рачунајући од дана закључења уговора о отуђењу,

-код уговора у којима је утврђена висина накнаде преко 5.000.000,00 динара, целокупан износ накнаде се мора уплатити у року од 15(петнаест дана) рачунајући од дана закључења уговора о отуђењу.

Уколико се накнада не уплати на напред описани начин изгубиће се право на попуст и настаће нова обавеза, да се у даљем, накнадном року од 5 (пет) дана уплати целокупан износ накнаде без умањења, а ако се и то не учини сматраће се да је именовано лице одустало од уговора након чега ће му Општина Чајетина доставити писмено обавештење да ће покренути поступак за раскид уговора. Ступање у посед земљишта и укњижење на отуђеној непокретности биће могуће тек по уредно извршеној уплати у складу са одредбама овог члана, након чега ће Општинска управа Чајетина доставити Катастру непокретности сагласност за укњижење отуђене непокретности.

Накнада се може платити у ратама на следећи начин:

- прва рата у износу од 30 % од утврђене цене се плаћа на дан закључења уговора о отуђењу а

- остатак се дели на 6(шест) месечних рата, које ће се усклађивати са индексом раста цена (раст цена на мало, потрошачке цене или други показатељ раста цена) који објављује Републички завод за статистику.

Ради обезбеђења одложеног плаћања накнаде (цене) за отуђено грађевинско земљиште лице које стиче право својине мора доставити средство обезбеђења и то: банкарску гаранцију „без приговора“ и „наплативу на први позив“, са клаузулом о укључењу револаризације и са роком важења док траје период отплате. Банкарска гаранција се мора доставити пре овере уговора код јавног бележника односно најдаље у року од 30 (тридесет) дана од дана закључења уговора у ком року се мора приступити и овери уговора.

Уколико се банкарска гаранција из претходног става не достави у наведеном року сматраће се да је лице одустало од уговора па ће општина

покренути одговарајући поступак за поништај уговора и акта о давању земљишта.

Уговор о отуђењу грађевинског земљишта ће бити оверен пред надлежним органом у складу са одредбама Закона о јавном бележничтву („Сл. гласнику РС „ број 31/2011.....121/2014) а трошкови те овере и сви други трошкови око уписа непокретности падају на терет стицаоца права својине уколико не буде дугачије одређено неким другим позитивним прописима.

VI

ОПШТИ УСЛОВИ ОГЛАСА

Оглас ће спровести Комисија именована решењем Скупштине општине Чајетина по поступку прикупљања затворених понуда ,јавним огласом који ће бити објављен у дневном листу "Вечерње Новости" .

Оглас ће бити отворен 30 дана од дана објављивања .

Отварање понуда по овом огласу биће извршено петог дана по истеку рока за подношење понуда (ако је то субота или други нерадни дан за Општинску управу, онда првог наредног радног дана) у просторијама Општинске управе Чајетина.

Начин плаћања , садржина понуде, отварање , обавештење о резултатима огласа и други услови огласа биће утврђени у складу са одредбама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина„број 7/10....5/2014) и одредбама Закона о јавном бележништву („Сл. гласнику РС „ број 31/2011.....6/2015).

VII

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у Службеном листу општине Чајетина.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-96/16-01 од 22. августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009...145/2014) , члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008) и члана 16 . Одлуке о условима и начину постављања привремених монтажних објекта и других покретних објекта на јавним површинама ("Службени лист општине Чајетина, број 4/2009 , 8/2015 и 2/2106) , Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 22.августа 2016.године , усвојила је

ИЗМЕНУ ПЛАНА ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА НА ПОДРУЧЈУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЗЛАТИБОР

I

У Плану постављања привремених објекта на подручју насељеног места Златибор ("Службени лист општине Чајетина " , број 2/2011) у делу I –локације за постављање привремених објекта и других покретних објекта, у тачки 1. под ж) – спортско рекреативни садржаји и слично предвиђа се могућност да се у оквиру забавно рекреативних садржаја (луна парк, аква парк, дино парк , авантуристички парк , услуге јахања коња са почетном станицом, коњске чезе...) одлуком Општинског већа може одредити већа квадратура објекта од оне која је предвиђена Одлуком о условима и начину постављања привремених монтажних објекта и других покретних објекта на јавним површинама, а у складу са условима службе урбанизма Општинске управе.

II

Ова измена Плана постављања привремених објекта постаје саставни део Плана даном доношења ове одлуке , и примењиваће се до израде новог Плана постављања привремених објекта, а биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-85/2016-01 од 22.августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

Број: 463-61/2016-02

На основу члана 99. ст.13. и 14, у вези са чланом 100. ст.1. т. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлукаУС и 132/2014), члана 22. ст. 2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („ Сл. лист Општине Чајетина“, бр 7/10,8/12 и 5/14) и члана 40. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 22. августа 2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом грађевинско земљиште у јавној својини друштву са ограниченом одговорношћу „Теиком “ са седиштем у Београду, ул. Банатска бр. 83а, Земун, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то:

- део катастарске парцеле број **4571/41 КО Чајетина**, у површини од 390 м², у оквиру аналитичко геодетских тачака: **13,10,9,12** који део се, према пројекту геодетског обележавања исправке граница кат. парцела 4571/79 и 4571/41 КО Чајетина израђеном од стране геодетског бироа „Чајетина“ из Чајетине, Златиборска 27, под бројем 952-02-1-24/2016 од 20. маја 2016. године, припаја катастарској парцели 4571/79 КО Чајетина површине 2000 м² у својини именованог лица, тако да ће новоформирана грађевинска парцела имати укупно 2390 м², за износ накнаде од **14.040.000,00 динара** (словима: четрнаест милиона четрдесет хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и законског заступника друштва са ограниченом одговорношћу „Теиком“ Београд, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 15. август 2016. године, Скупштини општине Чајетина обратило се друштво са ограниченом одговорношћу „Теиком“ из Београда са захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе одређеног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник кат. парцеле број: 4571/79 КО Чајетина која је по врсти земљишта градско грађевинско земљиште укупне површине 2000 м².
- да је Општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат. парцеле број 4571/41 КО Чајетина, које

не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

- да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-I фаза („Службени лист општине Чајетина“, бр. 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.
- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 035-464-08-00098/2016-14АОЕ од 15. августа 2016. године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 36.000,00 динара по м² односно 14.040.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-61/2016-02 од 22. августа 2016. године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 99. ст. 13. и 14, у вези са чланом 100. ст.1. т. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлукаУС и 132/2014), члана 22. ст. 2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („ Сл. лист Општине Чајетина“, бр 7/10, 8/12 и 5/14) и члана 40. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 22. августа 2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом грађевинско земљиште у јавној својини „САМ“ ДОО ХОТЕЛ „МИР“ ЗЛАТИБОР ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то:

- део катастарске парцеле број **4577/1 КО Чајетина**, у површини од **216** м², у својини Општине Чајетина, у оквиру аналитичко геодетских тачака: **1,10,11,12,13,14** који део се, према пројекту препарцелације кат.парцела бр. 4577/101 и 4577/1 КО Чајетина израђеном од стране СЗР „Бабић“ из Ужица број 350-170/20116-03 од 17.08.2016. године, припаја новоформираној грађевинској парцели у Пројекту означеној под бројем 1, омеђеној аналитичко геодетским тачкама број 1,2,3,4,15,8,10,11,12,13,14. Новоформирана грађевинска парцела бр. 1 површине 1434 м² формирана је од матичне кат. парцеле бр. 4577/101 умањене за део од 17 м² (новоформирана кат. парцела бр. 2) и дела кат. парцеле бр. 4577/1, обе у КО Чајетина.

Накнада за отуђење износи **4.968.000,00 динара** (словима: четири милиона деветсто шездесет осам хиљада динара).

2. ПРИБАВЉА СЕ непосредном погодбом грађевинско земљиште у својини „САМ“ ДОО ХОТЕЛ „МИР“ ЗЛАТИБОР у Пројекту означено као новоформирана кат. парцела бр. 2, омеђена аналитичко геодетским тачкама 4,5,6,7,8,15, површине 17 м², ради исправке граница суседних катастарских парцела, за износ накнаде од **391.000,00 динара** (триста деведесет једна хиљада динара).

3. Укупан износ накнаде за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини након одбитка износа накнаде на име прибављања грађевинског земљишта из тачке 2. овог решења износи **4.577.000,00 динара** (четири милиона петсто седамдесет седам хиљада динара).

4. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и законског заступника „САМ“ ДОО ХОТЕЛ „МИР“ ЗЛАТИБОР, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

5. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

6. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 17. августа 2016. године, Скупштини општине Чајетина обратило се „САМ“ ДОО ХОТЕЛ „МИР“ ЗЛАТИБОР са захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе одређеног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник кат. парцеле број: 4577/101 Чајетина која је по врсти земљишта градско грађевинско земљиште укупне површине 1235 м²;

- да је Општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат. парцеле број 4577/1 КО Чајетина, која делом који се отуђује не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

- да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-I фаза („Службени лист општине Чајетина“, бр. 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 035-464-08-00102/2016-И4АОЕ од 18. августа 2016. године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 23.000,00 динара по м² .

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-63/2016-02 од 22. августа 2016. године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,

Милоје Рајовић

Број: 463-62/2016-02

На основу члана 99. ст.13. и 14, у вези са чланом 100. ст.1. т. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлукаУС и 132/2014), члана 22. ст. 2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („ Сл. лист Општине Чајетина“, бр 7/10. 8/12 и 5/14) и члана 40. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 22. августа 2016. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом грађевинско земљиште у јавној својини друштву са ограниченом одговорношћу „МД ИНЖЕЊЕРИНГ СУ“ из Суботице, ул. Соње Маринковић бр. 49, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то:

- део катастарске парцеле број **4572/47 КО Чајетина**, у површини од **300 м²**, у оквиру аналитичко геодетских тачака: **5,6,7,14,13,12,11,10**, означен као део А, који се, према елаборату геодетских радова израђеном од стране Геодетског бироа „Чајетина“ из Чајетине, под бројем 952-02-3-56/2016 од 12. августа 2016. године, припаја катастарској парцели **4572/20 КО Чајетина**, површине 387 м², у својини именованог лица, тако да ће новоформирана грађевинска парцела, у оквиру АГТ 1,2,9,8,7,14,13,12,11,10 и 5, имати укупно **687 м²**.

Накнада за предметно отуђење износи **6.900.000,00 динара** (словима: шест милиона деветсто хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и законског заступника друштва са ограниченом одговорношћу „МД ИНЖЕЊЕРИНГ СУ“ из Суботице, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 17. августа 2016. године, Скупштини општине Чајетина обратило се друштво са ограниченом одговорношћу „МД ИНЖЕЊЕРИНГ СУ“ из Суботице, са захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе одређеног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник кат. парцеле број: 4572/20 КО Чајетина која је по врсти земљишта градско грађевинско земљиште укупне површине 387 м².

- да је Општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат. парцела број 4572/47 КО Чајетина, **која делом**

који се отуђује не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

- да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-I фаза („Службени лист Општине Чајетина“, бр. 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 035-464-08-00100/2016-И4АОЕ од 18. августа 2016. године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 23.000,00 динара по м² односно **6.900.000,00 динара**.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена

жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-62/2016-02 од 22. августа 2016.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/2007), члана 18. Закона о јавним службама ("Службени гласник РС", број 42/91... и 83/2014- др.закон) и члана 40.став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина ", број 7/2008) , Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22. августа 2016. године, донела је

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ " ЗЛАТИБОР" ИЗ ЗЛАТИБОРА

I

РАЗРЕШАВА СЕ АРСЕН ЂУРИЋ из Златибора дужности директора Туристичке организације " Златибор" из Златибора , због поднете оставке.

II

Решење доставити: именованом, Туристичкој организацији " Златибор" из Златибора , Општинској управи –персоналној служби и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02- 84/ 2016-01од 22. августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/2007), члана 18. Закона о јавним службама ("Службени гласник РС", број 42/91... и 83/2014- др.закон) и члана 40.став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина ", број 7/2008) , Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22. августа 2016. године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ " ЗЛАТИБОР" ИЗ
ЗЛАТИБОРА**

I

ИМЕНУЈЕ СЕ Владимир Живановић из Златибора за вршиоца дужности директора Туристичке организације "Златибор" , на мандатни период најдуже до једне године од дана именовања.

II

Решење доставити: именованом, Туристичкој организацији " Златибор" из Златибора и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02- 95/ 2016-01 од 22.августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 40 став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина 7/08) , Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22.августа 2016.године , донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ И
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ
" ЗЛАТИБОР" ИЗ ЗЛАТИБОРА

I

РАЗРЕШАВАЈУ СЕ дужности председник и чланови Управног одбора Туристичке организације "Златибор" из Златибора , даном доношења овог решења , и то:

1. Јосип Ристановић из Златибора ,председник
2. Ненад Црнчевић из Златибора ,члан
3. Радојица Љубојевић из Златибора ,члан
4. Мирко Чанчаревић из Златибора ,члан
5. Миодраг Илић из Златибора , члан
6. Ненад Васић из Златибора,члан
7. Бранко Бојовић из Сирогојна ,члан
8. Бранко Благојевић из Златибора ,члан
9. Јелица Тошић из Ужица ,члан из реда запослених.

РАЗРЕШАВАЈУ СЕ дужности председник и чланови **Надзорног одбора** Туристичке организације "Златибор" из Златибора , даном доношења овог решења следећа лица, и то:

1. Драган Савичић из Чајетине ,председник
2. Милица Зарић из Шљивовице ,члан
3. Јован Павловић из Чајетине ,члан из реда запослених.

II

Решење доставити: именованим, Туристичкој организацији "Златибор" из Златибора и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број:02- 83/2016-01 од 22. август 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 40 став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина 7/08) , Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 22.августа 2016 .године , донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ И
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ
" ЗЛАТИБОР" ИЗ ЗЛАТИБОРА

I

У Управни одбор Туристичке организације "Златибор" из Златибора , даном доношења овог решења, **ИМЕНУЈУ СЕ** следећа лица, и то:

1. Јосип Ристановић из Златибора ,председник
2. Ненад Црнчевић из Златибора ,члан
3. Жељко Мартиновић из Златибора ,члан
4. Мирко Чанчаревић из Златибора ,члан
5. Данијела Анџић из Мачката , члан
6. Ирена Меловић из Чајетине,члан
7. Бранко Бојовић из Сирогојна ,члан
8. Драган Савичић из Чајетине ,члан
9. Јован Павловић , из Чајетине члан из реда запослених.

У **Надзорни одбор** Туристичке организације "Златибор" из Златибора , даном доношења овог решења, **ИМЕНУЈУ СЕ** следећа лица, и то:

1. Иван Виторовић из Београда,председник
2. Бранкица Пенезић из Златибора,члан
3. Оливера Никитовић из Златибора,члан из реда запослених.

II

Решење доставити: именованим, Туристичкој организацији "Златибор" из Златибора и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 02-82/2016-01 од 22.августа 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 40.став 1. тачке 6. и 7. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008) и члана 16. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина " , број 1/2015 ,2/2015 , 8/2015,12/2015 и 2/2016) , Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 22.августа 2016 .године, донела је

ОДЛУКУ О ОСЛОБАЂАЊУ ОД ПЛАЋАЊА ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I

Инвеститор **Општинска управа Чајетина** **ОСЛОБАЂА СЕ** у целости плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу Омладинског културног центра на к.п. број 4555 /2 КО Чајетина у бруто површини од 1950 м2 .

II

Одлуку доставити: Општинска управа Чајетина , Туристичка организација " Златибор" , архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 06- 34-1/2016 - 01 од 22.августа 2016.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић