

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



**Година: XI**

**Цена овог броја је 300,00 динара. Годишња претплата је 3.000,00 динара.**

# БРОЈ 5

**Службени лист Општине Чајетина,  
Број 5/2017**

**Чајетина, 15. јун 2017 . године**

## **С А Д Р Ж А Ј**

1. Одлука о додељивању награда и признања општине Чајетина у 2017.години;
2. Одлука о доношењу Плана детаљне регулација за подручје ски центра "Торник";
3. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа предузећу "BAU SISTEM" ДОО из Ниша;
4. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа предузећу "BAU SISTEM" ДОО из Ниша;
5. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа предузећу " MARK INVESTMENT" ДОО из Београда
6. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа предузећу " ENMON' ДОО из Београда ;
7. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа предузећу " ELSA SYSTEM" ДОО из Угриноваца , Земун;
8. Решење о разрешењу и именовању чланова Надзорног одбора ЈКП" Водовод Златибор" Чајетина;
9. Одлука о умањењу доприноса за уређивање грађевинског земљишта инвеститора "Теиком" Д.О.О. Београд;
10. Одлука о измени и допуни одлуке о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора-"Теиком" д.о.о Београд и сагласност на уговор о заједничком опремању грађевинског земљишта ;
11. Одлука о давању сагласности на предлог уговора о заједничком опремању грађевинског земљишта између Општинске управе и Зорана Богдановић из Бјелине и др;
12. Одлука о прибављању непокретности у јавну својину , непосредном погодбом , ради изградње пута у насељеном месту Златибор;
13. Закључак о ослобања од плаћања боравишне таксе ВАЊА ГРБИЋ

На основу члана 10. Статута Општине Чајетина (" Службени лист општине Чајетина " , број 7/2008) и члана 2. Одлуке о установљењу награда и признања Општине Чајетина (" Општински службени гласник " , број 10/95 ), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 15. јуна 2017.године, донела је

## **ОДЛУКУ О ДОДЕЉИВАЊУ НАГРАДА И ПРИЗНАЊА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА У 2017.години**

### **Члан 1.**

Овом одлуком додељују се награде појединцима и организацијама , за изузетне резултате и достигнућа у привреди, друштвеним делатностима и другим областима јавног живота, који су значајни за Општину Чајетина и њене грађане.

### **Члан 2.**

Општинска награда "Златиборска повеља", **ДОДЕЉУЈЕ СЕ :**

**ЉУБИВОЈЕ РШУМОВИЋ из Београда**

### **Члан 3.**

Плакета "Димитрије Туцовић" , **ДОДЕЉУЈЕ СЕ :**

1. **Босиљка Боса Росић из Златибора,**
2. **JUGOFRIGO COP D.O.O из Мачката ,**
3. **Удружење грађана "Сигурност" из Чајетине ,**
4. **ОК" ЗЛАТИБОР" ,Чајетина,**
5. **КК " ЗЛАТИБОР " из Чајетина И**
6. **Дарко Брашанац из Чајетине.**

### **Члан 4.**

Похвалнице се додељују свим свршеним ученицима основних и средње школе на територији Општине Чајетина, као и свршеним ученицима средњих школа на територији Републике, који имају пребивалиште на територији Општине Чајетина, носиоцима дипломе "Вук Караџић" и то :

1. **Милица Марић из Мачката –вуковац ,ђак генерација, ОШ " Миливоје Боровић " , Мачкат ;**
2. **Марија Пећинар,из Љубиша , ђак генерације ОШ" Саво Јовановић Сирогојно" ;**

3. Никола Митровић из Златибора , ђак генерације , ОШ " Димитрије Туцовић" Чајетина
4. Менча Лојаница из Бранежаца, вуковац, ОШ " Димитрије Туцовић" Чајетина;
5. Јелена Ђукић из Златибора, вуковац, ОШ " Димитрије Туцовић" Чајетина;
6. Кристина Шкодрић, из Чајетина, вуковац, ОШ " Димитрије Туцовић" Чајетина;
7. Давид Росић из Чајетине, вуковац, ОШ " Димитрије Туцовић" Чајетина;
- 8.Лазар Радојевић из Чајетине, вуковац, ОШ " Димитрије Туцовић" Чајетина;
9. Катарина Кокоровић из Чајетине, вуковац, ОШ " Димитрије Туцовић" Чајетина;
- 10.Стеван Марковић из Златибора, вуковац-ђак генерације – Угоститељско туристичка школа Чајетина;
11. Данијела Јечменица из Златибора, вуковац, Угоститељско туристичка школа Чајетина;
- 12.Кристина Марјановић из Златибора, вуковац, Угоститељско туристичка школа Чајетина;
13. Нера Гукић из Чајетине, вуковац, Медицинска школа Ужице;
14. Дејан Росић из Бранежаца, вуковац, Техничка школа Ужице;
15. Милић Дучић из Златибора, вуковац, Ужичка гимназија;
16. Предраг Ћитић из Златибора, вуковац, Ужичка гимназија и
17. Јана Милосављевић из Шљивовице , вуковац, Ужичка гимназија

Добитницима похвалнице припада и златник .

#### **Члан 5.**

Председник општине додељује захвалнице следећим лицима и то:

1. др. Млађен Весовић из Чајетина;
2. предузеће "МЕДИ- МОНТ" из Бранежаца:
3. Бобан Марјановић из Чајетине :
4. Радојка Симић из Мачката ;
5. Наташа Чантрић Меловић из Чајетина и
6. Душица Гускић из Ужица.

Добитницима захвалница припада и новчана награда у износу од 30.000,00 динара.

#### **Члан 6.**

Признање „Зоран Тмушић – за људскост и хуманост у тешким временима“, додељује се Михаилу Меденици из Београда .

Добитнику овог признања припада и новчана награда у износу од 30.000,00 динара.

**Члан 7.**

Награде додељене по овој одлуци уручиће добитницима председник општине на свечаној седници која се одржава , 30.јуна 2017.године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-59/2017-01 од 15.јуна 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**  
*Милоје Рајовић*

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ( "Службени гласник РС" , број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 –одлуке УС, 24/2011, 121 /2012 , 42/2013 –одлука УС, 50/2013 –одлука УС, 98/2013 –одлука УС, 132/2014 и 145/2014 ) и члана 40. тачка 6. Статута општине Чајетина ( "Службени лист општине Чајетина " број 7/2008), Скупштине општине Чајетина, на седници одржаној 15. јуна 2017.године , донела је

## **ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ СКИ ЦЕНТРА " ТОРНИК"**

### **Члан 1.**

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације за подручје ски центра "Торник" ( у даљем тексту : План детаљне регулације ) израђен од старане Југословенског института за урбанизам и становање "ЈУГИНУС" доо Београд , а на основу закључка Комисије за планове број 06-9/2017-01 од 03. марта 2017.године.

### **Члан 2.**

План детаљне регулације је саставни део ове одлуке, а састоји се из текстуалног и графичког дела:

#### **ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

##### **1.0. ОПШТИ ДЕО**

##### **1.1. ПОВОД И ЦИЉ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА**

##### **1.2. ОБУХВАТ ПЛАНА**

##### **1.3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ**

##### **1.4. УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНА ВИШЕГ РЕДА**

##### **1.4.1. Просторни план Општине Чајетина**

##### **1.4.2. План генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – II фаза ("Сл. лист општине Чајетина" бр. 12/2013)**

##### **1.4. ПРИБАВЉЕНИ УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ КУЋА И ИНСТИТУЦИЈА**

#### **2. ПОСТОЈЕЋЕ КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА**

##### **2.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ИЗГРАЂЕНОСТИ**

##### **2.2 ПРИРОДНА СВОЈСТВА ТЕРЕНА**

##### **2.3. СТАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ПРИРОДНИХ ВРЕДНОСТИ**

##### **2.3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА**

### **3.0. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

#### **3.1. КОНЦЕПТ ПЛАНА**

#### **3.2. ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

#### **3.3. ПОПИС ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА И ДЕЛОВА ПАРЦЕЛА ЗА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

#### **3.4. КОМПАТИБИЛНОСТ НАМЕНА**

#### **3.5. САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ**

#### **3.6. СКИ-СТАЗЕ**

#### **3.7. ЗОНА РЕКОНСТРУКЦИЈЕ ПОСТОЈЕЋЕГ СКИ ЛИФТА И ИЗГРАДЊЕ ЖИЧАРЕ**

#### **3.8. ЗЕЛЕНИЛО И ПРАТЕЋИ САДРЖАЈИ СКИЈАЛИШТА**

#### **3.9. СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНИ САДРЖАЈИ – СКИ ПОЛИГОНИ**

#### **3.10. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

##### **3.10.1. Хидротехничка инфраструктура**

##### **3.10.2. Електроенергетска инфраструктура**

##### **3.10.3. Телекомуникациона инфраструктура**

##### **3.10.4. Термотехничка инфраструктура**

##### **3.10.5. Услови за реализацију инфраструктуре са аспекта заштите простора**

#### **3.11. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА**

##### **3.11.1. Мере заштите животне средине**

##### **3.11.2. Урбанистичке мере за заштиту природних вредности и предела**

##### **3.11.3. Урбанистичке мере за заштиту културних добара**

##### **3.11.4. Мере заштите од елементарних и других већих непогода и услови од интереса за одбрану земље**

#### **3.12. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ**

#### **3.13. МЕРЕ ЗА ЕНЕРГЕТСКУ ЕФИКАСНОСТ ИЗГРАДЊЕ**

### **4.0. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

#### **4.1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

##### **4.1.1. Правила парцелације**

##### **4.1.2. Положај објеката на парцели**

##### **4.1.3. Претежна намена земљишта**

##### **4.1.4. Урбанистички показатељи**

##### **4.1.5. Паркирање на парцели**

##### **4.1.6. Услови и могућности фазне реализације**

#### **4.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ОБЈЕКТЕ И ПОВРШИНЕ**

##### **4.2.1. Правила грађења за пословно –услугне објекте**

##### **4.2.2. Правила грађења за спортско рекреативне садржаје са услужним делатностима**

##### **4.2.3. Правила грађења за етно пијацу**

##### **4.2.4. Правила грађења за инфраструктурне објекте и техничку базу (у функцији скијалишта)**

##### **4.2.5. Правила грађења станице за снабдевање горивом**

##### **4.2.6. Правила грађења на шумском земљишту**

#### **4.3. ЗАБРАЊЕНА ГРАДЊА**

## 5.0. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

### 0.1. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

#### ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

1. КАТАСТАРСКО ТОПЛОГРАФСКА ПОДЛОГА СА ГРАНИЦОМ ПЛАНА ..... 1: 2500
2. ПОСТОЈЕЋЕ КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА.....1: 2500
3. ПЛАНИРАНА НАМЕНЕ ПОВРШИНА..... 1: 2500
4. ПЛАН САОБРАЋАЈА НИВЕЛАЦИЈЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ(а, б, в)..... 1: 1000
5. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ ЈАВНИХ НАМЕНА са елементима за спровођење(а,б,в). 1: 1000
6. СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА ..... 1: 2500

#### Члан 3.

План детаљне регулације израђен је у три примерка у аналогном и у три примерка у дигиталном облику , оверен печатом Скупштине општине и потписом председника Скупштине општине.

#### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 02-58/2017-01 од 15. јуна 2017.године

**ПРЕДСЕДНИК**  
Скупштине општине,  
*Милоје Рајковић*



Број: 463- 48/2017-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012, 5/2014, 1/2017 и 4/2017 ) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 15. јуна 2017. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**1. Предузећу „ BAU SISTEM“ д.о.о** из Ниша, Пантелејска 52, као најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – друга фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.12/2013), и то:

- кат.парцела број 4538/15 КО Чајетина, у површини од 1000 м<sup>2</sup>, за понуђени износ од 23.100.000,00 динара (словима: двадесет три милиона сто хиљада динара)

**2.** Поводом овог решења законски заступник понуђача ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

**3.** Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

**4.** О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

## Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-37/17-01 од 13. априла 2017. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 29. априла 2017. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4538/15 КО Чајетина, у површини од 1000 м<sup>2</sup> са почетном ценом 23.000.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, предузећу „Вау систем“ д.о.о, са понуђеним износом од 23.100.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 463- 48/2017-02 од 15. јуна 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**  
*Милоје Рајковић*

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

**Број: 463- 49/2017-02**

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012, 5/2014, 1/2017 и 4/2017 ) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 15. јуна 2017. године, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**1. Предузећу „ BAU SISTEM“ д.о.о** из Ниша, Пантелејска 52, као најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – друга фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.12/2013), и то:

- кат.парцела број 4538/16 КО Чајетина, у површини од 1000 м<sup>2</sup>, за понуђени износ од 23.100.000,00 динара (словима: двадесет три милиона сто хиљада динара)

**2.** Поводом овог решења законски заступник понуђача ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

**3.** Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

**4.** О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

**О б р а з л о ж е њ е**

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-37/17-01 од 13. априла 2017. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 29. априла 2017. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4538/16 КО Чајетина, у

површини од 1000 м<sup>2</sup> са почетном ценом 23.000.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, предузећу „Вау систем“ д.о.о, са понуђеним износом од 23.100.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 463- 49/2017-02 од 15. јуна 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**  
*Милоје Рајовић*

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,  
ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463- 46/2017-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012, 5/2014, 1/2017 и 4/2017) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 15. јуна 2017. године, доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**1. Предузећу „MARK INVESTMENT“ д.о.о** из Београда, Вождовац улица Петроварадинска 23 као најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – друга фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.12/2013), и то:

- кат.парцела број 4572/96 КО Чајетина, у површини од 450 м<sup>2</sup>, за понуђени износ од 13.802.000,00 динара (словима: тринаест милиона осамсто две хиљаде динара)

**2.** Поводом овог решења законски заступник понуђача ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

**3.** Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

**4.** О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

## О б р а з л о ж е њ е

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-37/17-01 од 13. априла 2017. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 29. априла 2017. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4572/96 КО Чајетина, у површини од 450 м<sup>2</sup> са почетном ценом 13.050.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, предузећу „Mark investment“ д.о.о, са понуђеним износом од 13.802.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 463- 46/2017-02 од 15. јуна 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**  
*Милоје Рајовић*

**ДОСТАВИТИ:**

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463-47/2017-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012, 5/2014, 1/2017 и 4/2017 ) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 15. јуна 2017. године, доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**1. Предузећу „ ENMON“ доо** из Београда, Булевар ослобођења број 205, као најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – друга фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.12/2013), и то:

- кат.парцела број 4571/42 КО Чајетина, у површини од 1.512 м2, за понуђени износ од 48.400.000,00 динара (словима: четрдесет осам милиона четресто хиљада динара)

**2.** Поводом овог решења законски заступник понуђача ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

**3.** Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

**4.** О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

## О б р а з л о ж е њ е

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-37/17-01 од 13. априла 2017. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 29. априла 2017. године,



- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4571/42 КО Чајетина, у површини од 1.512 м<sup>2</sup> са почетном ценом 48.384.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, предузећу „ Ептон“ д.о.о, са понуђеним износом од 48.400.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 463- 47/2017-02 од 15. јуна 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**  
*Милоје Рајковић*

**ДОСТАВИТИ:**

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.



**Број: 463- 50/2017-02**

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012, 5/2014, 1/2017 и 4/2017) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 15. јуна 2017. године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**1. Предузећу „Elsa System“ доо** из Угриноваца, Земун улица Проте Јефтимија Ивановића 69, као најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – друга фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.12/2013), и то:

- кат.парцела број 4571/81 КО Чајетина, у површини од 1.265 м<sup>2</sup>, за понуђени износ од 40.530.000,00 динара (словима: четрдесет милиона петсто тридесет хиљада динара)

**2.** Поводом овог решења законски заступник понуђача ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

**3.** Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

**4.** О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-37/17-01 од 13. априла 2017. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 29. априла 2017. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4571/81 КО Чајетина, у површини од 1.265 м<sup>2</sup> са почетном ценом 40.480.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, предузећу „Elsa System“ д.о.о, са понуђеним износом од 40.530.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 463- 50/2017-02 од 15. јуна 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**  
*Милоје Рајовић*

**ДОСТАВИТИ:**

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,  
ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

На основу члана 16. Закона о јавним предузећима ( "Службени гласник Републике Србије" , број 15/2016 ), члана 40. тачка 10. Статута општине Чајетина ( "Службени лист општине Чајетина" , број 7/2008) , Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 15. јуна 2017.године , донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ**  
**ОДБОРА ЈКП" ВОДОВОД ЗЛАТИБОР " ЧАЈЕТИНА**

**I**

У решењу Скупштине општине Чајетина број 02-62/2013-01 од 13.јуна 2013 .године , врши се измена тако што се уместо досадашњих чланова Милорада Кнежевића из Златибора и Марије Вилотијевић из Ужица, као члана из реда запослених , због истека мандата , у Надзорни одбор на мандат од четири године , именују:

1. Мирослав Ђокић из Ужице, члан и
2. Марија Вилотијевић из Ужица , члан , из реда запослених.

**II**

Решење доставити: ЈКП" Водовод Златибор" из Чајетине, именованим и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 02-57/2017-01 од 15. јуна 2017.године

**ПРЕДСЕДНИК**  
Скупштине општине,  
*Милоје Рајовић*

На основу члана 40. став 1. тачке 6. и 7. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“, број 7/2008 ) и члана 16. став 5. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист Општине Чајетина, бр. 1/2015, 2/2015, 8/2015, 12/2015 , 2/2016 и 4/2017 ), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 15. јуна 2017. године, донела је

## **ОДЛУКУ О УМАЊЕЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИНВЕСТИТОРА " ТЕИКОМ" ДОО БЕОГРАД**

### **I**

Инвеститору "Теиком" д.о.о Београд умањује се обрачунати износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу Гарни хотела на к.п. број 4571/ 79 КО Чајетина у насељеном месту Златибор за 5.600.000,00 динара од укупно обрачунатог доприноса за ламелу Грани хотела у висини од 34.987.130,00 динара .

### **II**

Одлуку доставити: Предузећу "Теиком" доо Београд ,Земун, ул. Банатска бр.83/а , Општинској управи и архиви Скупштине општине.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 02-56/ 2017-01 од 15. јуна 2017. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
Скупштине општине,  
*Милоје Рајовић*

На основу члана 92. и члана 97 став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014) члана 40. Статута општине Чајетина, („Службени лист општине Чајетина“ бр.7/08) Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 15. јуна 2017. године, донела је

## **ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ИНВЕСТИТОРА- " ТЕИКОМ " Д.О.О БЕОГРАД**

### **Члан 1.**

У Одлуци о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора- " Теиком " доо Београд ( "Службени лист општине Чајетина", бр. 2/2017) у члану 2. на крају реченице бришу речи " без ПДВ" и додају речи " **а са ПДВ-ом 9.274.416,00 динара** " .

У истом члану после става 1 додаје се став 2. који гласи :

**" Инвеститору се признају и трошкови измештања кабла ТК 300 х 2х 0,4 приликом проширења улице Страхиње Поповића а према рачуну број 42-2017 издатог од Електро радње "Горан" Чајетина од 25.маја 2017.године на износ од 120.500,00 динара овереног од стране надзорног органа општинске управе Жељка Марјановића ."**

### **Члан 2.**

У члану 3. исте одлуке број к.п. 4571/ 41 мења се бројем к.п. број **4571/ 79 КО Чајетина.**

### **Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења и биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 02-55 /2017-01 од 15. јуна 2017.године

**ПРЕДСЕДНИК**  
Скупштине општине,  
Милоје Рајковић

На основу члана 92. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009 испр, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), и члана 40 Статута општине Чајетина („Сл. лист општине Чајетина“ 7/08) Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 15.јуна 2017. године донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРЕДЛОГ УГОВОРА О ЗАЈЕДНИЧКОМ**  
**ОПРЕМАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗМЕЂУ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**  
**ЧАЈЕТИНА И ЗОРАНА БОГДАНОВИЋА ИЗ БЈЕЉИНЕ И ДР.**

**I**

Даје се сагласност на предлог уговора о заједничком опремању земљишта који ће бити закључен између Општинске управе Чајетина и Зорана Богдановића из Бјељине и др. који чини саставни део ове одлуке.

**II**

Одлуку доставити: Општинској управи Чајетина, пуномоћник адв. Славица Дидановић и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-54/2017-01 од 15. јуна 2017.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**  
*Милоје Рајковић*

На основу члана 27. ст. 10. и члана 29. ст. 4 Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011 и 88/2013) и члана 40. ст. 7. Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници од 15. јуна 2017. године, донела је

**ОДЛУКУ О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ  
У ЈАВНУ СВОЈИНУ, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ,  
РАДИ ИЗГРАДЊЕ ПУТА У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ЗЛАТИБОР**

1. Да се у корист општине Чајетина **прибаве у јавну својину**, непосредном погодбом, кат.парцеле број 4460/34 површине 1м<sup>2</sup>, 4460/35 површине 95м<sup>2</sup> и 4460/36 површине 50м<sup>2</sup> све КО Чајетина, ради изградње пута у насељеном месту Златибор, по тржишној цени тог земљишта

2. Питање накнаде за парцеле из тачке 1. ове одлуке регулисано је споразумом о накнади број: ОП 81/2017 закљученим дана 26.05.2017. године између општине Чајетине и Дејана Милутиновића ПР „Завршни радови у грађевинарству“ из Пожаревца и исти споразум чини саставни део ове одлуке.

3. Обавезује се општина Чајетина да Дејану Милутиновића ПР „Завршни радови у грађевинарству“ исплати износ од 3.022.200,00 динара у року од 15 дана од дана закључења споразума.

4. О прибављању непокретности у јавну својину из тачке 1. ове одлуке закључиће се уговор између именованог власника и општине Чајетина у року од 30 дана након ступања на снагу ове одлуке.

5. Овлашћује се председник општине Чајетина, Милан Стаматовић да у име општине Чајетина закључи уговор из тачке 2. ове одлуке.

6. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет Дејана Милутиновића ПР „Завршни радови у грађевинарству“ из Пожаревца.

7. Уговор о прибављању непокретности из тачке 1. ове одлуке закључује се по претходно прибављеном мишљењу јавног правобранилаштва општине Чајетина.

8. Ова одлука ће се објавити у „Сл. листу општине Чајетина“ и ступа на снагу у року од осам дана по објављивању.

**Образложење**

Општинско правобранилаштво општине Чајетина обратило се служби за имовинско правне послове захтевом за прибављање у јавну својину кат. парцела 4460/34, 4460/35 и 4460/36 све КО Чајетина. У прилогу захтева достављен је и Споразум о накнади број ОП 81/2017 од 26.05.2017. године закључен дана 26.05.2017. године између општине Чајетине коју заступа Општински правобранилац Синиша Булатовић и Дејана Милутиновића ПР „Завршни радови у грађевинарству“ којим је регулисано питање накнаде за кат. парцеле 4460/34, 4460/35 и 4460/36 све КО Чајетина.

Увидом у споразум утврђено је да је Планом генералне регулације

насељеног неста Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза („Службени лист општине Чајетина“ број 2/2012, 4/2016 и 2/2017) предвиђена је изградња пута преко кат. парцела број: 4460/34, 4460/35 све КО Чајетина, док је употреба кат. парцеле 4460/36 КО Чајетина онемогућена будући да је иста раздвојена саобраћајницом.

Проценом пореске управе – Експозитура Чајетина број: 464-08-000053/2017Г4АОЕ од 16.05.2017 утврђена је просечна тржишна вредност од 20.700,00 динара по 1м<sup>2</sup> те се општина Чајетина обавезала да Дејану Милутиновићу као власнику парцела на име накнаде исплати 20.700,00 динара за кат. парцелу 4460/34 КО Чајетина површине 1м<sup>2</sup>, 1.966.500,00 динара за кат. парцелу 4460/35 површине 95м<sup>2</sup> и 1.035.000,00 динара за кат. парцелу 4460/36 површине 50м<sup>2</sup> тј укупно 3.022.200,00 динара, у року од 15 дана од дана закључења споразума.

Према одредбама Закона о јавној својини, о прибављању непокретности у јавну својину одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, након чега се закључује уговор са власником непокретности, по претходно прибављеном мишљењу јавног правобранилаштва општине, као јединице локалне самоуправе.

Са наведених разлога и изнетих прописа, одлучено је као у изреци одлуке.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 463- 42/ 2017-02 од 15. јуна 2017. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
Скупштине општине,  
*Милоје Рајовић*



На основу члана 105.став 4. Закона о туризму ( "Службени гласник РС" број 36/2009, 88/2012, 99/2011- др закон и 93/2012 ) , члана 104. Статута општине Чајетина ( "Службени лист општине Чајетина " број 7/2008 ) и члана 4. Одлуке о боравишној такси ("Општински службени гласник " број 5/2002...3/2004 и " Службени лист општине Чајетина" број 1/2006, 8/2009 и 1/2013) , Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 15. јуна 2017. године , донела је следећи

## **ЗАКЉУЧАК**

### **I**

**ОСЛОБАЂАЈУ се** обавезе плаћања боравишне таксе учесници кампа спортског удружења „Владимир Вања Грбић“ који ће се одржати у периоду од 1. јула – 29. јула 2017. године у одмаралишту Голија на Златибору.

### **II**

Закључак доставити: Спортском удружењу "Владимир Вања Грбић", Туристичкој организацији „Златибор“, Одмаралишту " Голија", Општинској управи и архиви општинског Већа.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 400-486/ 2017-01 од 15. јуна 2017.године

**ПРЕДСЕДНИК**  
Скупштине општине,  
*Милоје Рајовић*