

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: VIII

Цена овог броја је 300,00 динара. Годишња претплата је 3.000,00 динара.

БРОЈ 3

**Службени лист Општине Чајетина,
Број3/2013**

Чајетина, 13.маја2013 . године

С А Д Р Ж А Ј

- 1. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2012. годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" Чајетина;**
- 2. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2012. годину Туристичке организације "Златибор";**
- 3. Решење о давању сагласности на финансијски извештај за 2012. годину Предшколске установе "Радост" Чајетина;**
- 4. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2012. годину ЈКП "Дубоко" Ужице;**
- 5. Решење о измени решења о именовању председника и чланова Управног одбора Предшколске установе "Радост" Чајетина;**
- 6. Одлука о изменама и допунама Одлуке о утврђивању накнаде за уређивање грађевинског земљишта;**
- 7. Закључка Скупштине општине у вези решења о поништају решења о давању грађевинског земљишта ПК."Златибор " доо Чајетина;**
- 8. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом "Унипром Јовановић" доо Параћин;**
- 9. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Мирјани и Биљани Штулић из Ужица;**
- 10.Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Миљки Стопић из Златибора и другим...;**
- 11.Решење о избору чланова Општинског већа општине Чајетина;**
- 12.Одлука о ауто такси превозу ;**
- 13.Иницијатива за враћање земљишта у јавну својину општине ;**
- 14.Одлука о расписивању јавног огласа за отуђења грађевинског земљишта у јавној својини;**

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина",број 7/2008), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 9.маја 2013.године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду и финансијски извештај за 2012.годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" Чајетина , који је усвојен на седници Управног одбора ове установе под бројем 50 од 2. априла 2013.године.

II

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2012.годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" Чајетина .

III

Решење доставити: Библиотека " Љубиша Р. Ђенић " Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02-41/2013-01 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 9.маја 2013.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду и финансијски извештај за 2012.годину Туристичке организације "Златибор" Златибор , који је усвојен на седници Управног одбора ове установе под бројем 234/13 од 26.априла 2013.године.

II

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2012.годину Туристичке организације " Златибор" Златибор.

III

Решење доставити: Туристичка организација "Златибор" Златибор , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02-42/2013-01 од 9. маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина",број 7/2008), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 9.маја 2013.године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на финансијски извештај за 2012.годину Предшколске установе "Радост" Чајетина , који је усвојен на седници Управног одбора ове установе под бројем 135 од 26.фебруара 2013.године.

II

Саставни део овог решења је финансијски извештај за 2012.годину Предшколске установе "Радост" Чајетина .

III

Решење доставити: Предшколска установа "Радост" Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02-43/2013-01 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина",број 7/2008), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 9. Маја 2013.године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду и финансијски извештај за 2012.годину ЈКП " Дубоко" Ужице , који је усвојен на седници Управног одбора овог предузећа под бројем 70/5 од 15. априла 2013.године.

II

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2012.годину ЈКП " Дубоко" Ужице .

III

Решење доставити: ЈКП" Дубоко" Ужице , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02- 44/2013-01 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 40 став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина 7/08) , Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 9. маја 2013.године , донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И
ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ
"РАДОСТ" ЧАЈЕТИНА

I

У решењу Скупштине општине Чајетина, број 02-80/2012-01 од 1. августа 2012. године врши се измена, тако што се уместо досадашњег члана Марије Новаковић из Чајетине, за члана Управног одбора **ИМЕНУЈЕ Пенезић Гордана из Златибора , као представник Општине Чајетина.**

II

Решење доставити: именованим, Предшколској установи "Радост" Чајетина и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 02-45/2013-01 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 32. став 1. тачка 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члан 6. став 1. тачка 6. и члана 7. став 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ број 62/2006, 47/2011 и 93/2012), члана 92. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, исп. 64/2010- одлука УС, 24/11 и 121/12) и члана 40. тачка 3. Статута општине Чајетина, („Службени лист општине Чајетина“, број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 9. маја 2013. године, донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

У Одлуци о утврђивању накнаде за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Чајетина“ број 3/2010.....7/2012) врше се следеће измене и допуне:

Члан 1.

У члану 11. ст. 2 у делу „**коэффициент за намену (Кн)**“ у табели, врше се измене и допуне:

Речи „**стамбени до 100м² и коэффициент 0,5**“ бришу се

У истој табели иза речи „**Сви остали објекти**“ отвара се заграда и додају речи :
“(стамбени, пословни и други)“

У истом члану после става 2. додају се ставови 3 и 4 који гласе:

став 3

„**Обрачунати износ накнаде у складу са овим чланом ће се умањити у следећим случајевима :**

- код стамбених објеката до 100м² нето површине за 50%
- код стамбених објеката до 150м² нето површине (са највише 4 стамбене јединице) за 40%
- код стамбених објеката до 200 м² нето површине (са највише 4 стамбене јединице) за 30%.“

став 4

„**Приликом одређивања коефицијента намене и умањења из става 3. овог члана, у нето површину се урачунава нето површина свих објекта на предметној парцели.**“

Досадашњи ставови 3 и 4 постају ставови 5 и 6.

Члан 2.

У члану 13. реч „**простор**“ замењује се са речју „**објекат**“.

Члан 3.

Члан 14. мења се и гласи:

„За изградњу помоћних и економских објеката утврђује се накнада у висини 50% од износа одређеног овом одлуком за изградњу стамбених објеката.

Под помоћним објектима у овој одлуци се сматрају објекти који су у функцији главног објекта а граде се на истој парцели на којој је саграђен главни објекат.

Под економским објектима у овој одлуци сматрају се економски објекти на селу ближе дефинисани Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09,81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11 и 121/12).“

Члан 4.

Досадашњи члан 17а. се брише а чл.17б. се мења , постаје члан 17а.и гласи:

Члан 17а.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта за породичне стамбене објекте , (којима се трајно решава стамбено питање, под условом да немају више од 4 стамбене јединице-што ће власник објекта морати да докаже одговарајућим исправама) помоћне из чл.2.ст.1.тачка 24 , и економске из чл.2.ст.1.тачка 24а. Закона о планирању и изградњи(„Сл.гласник РС“ бр.72/09,81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11 и 121/12) који су предмет легализације а изграђени су у подручјима ван прве, друге, треће , четврте и пете зоне из ове одлуке, се неће обрачунавати, осим за део накнаде који се односи на прикључак ових објеката на водоводну или канализациону мрежу уколико је иста изграђена у целости средствима општине.

Накнада за објекте осталих намена (пословне , производни, хотели) изграђене на подручју ван прве , друге, треће, четврте и пете зоне ће се обрачунавати у складу са овом одлуком.

Скупштина општине Чајетина на предлог власника објекта из претходног става , може донети одлуку о умањењу накнаде или ослобађању од плаћања накнаде уколико за то постоје оправдани разлози (делатност предузећа, број запослених, категоријатуристичког објекта)“.

Члан 5.

„Члан 20. мења се и гласи:

Члан 20.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта се може платити у целости или на рате.

Уколико се накнада за уређивање грађевинског земљишта плаћа у целости, висина накнаде се умањује за 20%.

Сматра се да је накнада плаћена у целости у следећим случајевима:

- код уговора у којима је утврђена висина накнаде до 5.000.000,00 динара (пет милиона динара) ако инвеститор односно власник објекта, уплати целокупан износ из уговора у року од 5(пет дана) рачунајући од дана закључења уговора.

- код уговора у којима је утврђена висина накнаде преко 5.000.000,00 динара (пет милиона динара) ако инвеститор односно власник објекта, уплати целокупан износ из уговора у року од 15(петнаест дана) рачунајући од дана закључења уговора.

Уколико инвеститор односно власник објекта не уплати накнаду на начин из претходног става, сматраће се да је изгубио право на попуст из.ст.2.овог члана и биће у обавези да у даљем року од 5 (пет) дана приступи закључењу анекса уговора којим ће се регулисати одложени начин плаћања накнаде што подразумева достављање средства обезбеђења.

За сва одложена плаћања, неопходно је достављање средства обезбеђења и то банкарске гаранције која се мора доставити у року од 8 (осам) дана од дана закључења уговора.

Рате се могу плаћати једном месечно, квартално или полугодишње.

Обрачунати износ накнаде правна лица могу платити на рате, при чему период отплате не може бити дужи од две године.

Обрачунати износ накнаде физичка лица могу платити на рате, при чему период отплате не може бити дужи од две године, осим у поступку легализације објекта у којем физичка лица могу платити накнаду на рате на период до 36 месеци.

Уколико правно или физичко лице, накнаду за уређивање грађевинског земљишта плаћа на рате, дужан је да у року од 8 дана од дана закључења уговора о уређивању грађевинског земљишта уплати 20% од укупног износа обрачунате накнаде осим у поступцима легализације.

Усклађивање остатка дуга вршиће се у складу са растом цена (раст цена на мало, потрошачке цене или други показатељ раста цена) који објављује Републички завод за статистику за сваку рату посебно на основу обрачуна који ће надлежни орган општине Чајетина доставити инвеститору -власнику објекта заједно са фактуром најкасније 8. дана пре дана доспелости рате за плаћање“.

За доцњу у отплати дуга обрачунаваће се законска затезна камата.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-46/2013-01 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Милоје Рајковић

На основу члана 25. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" , број 7/2008) , Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 9.маја 2013 .године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

Повлачи се предлог решења о поништају решења о давању грађевинског земљишта ПК " Златибор" п.о.о Чајетина и одлаже његово решавање за наредну седницу Скупштине општине.

II

Пре одржавања наредне седнице скупштине одржаће се тројни састанак на који ће бити позвани представници ПК " Златибор" , представник радника и представници општине , а све у циљу утврђивања заједничког предлога.

III

Закључак доставити: ПК" Златибор" п.о.о Чајетина, представнику запослених, Општинској управи и архивиу СО.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број:463-162/93-02 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-18/2013-02

На основу члана 97.став 4. и 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/201 и 121/2012 - у даљем тексту: Закон), члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина“, бр.7/10) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр. 7/08), поступајући позахтеву „УНИПРОМ ЈОВАНОВИЋ“ ДОО Параћин, Главички пут бб, ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 9.маја 2013. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. „УНИПРОМ-у ЈОВАНОВИЋ“ ДОО Параћин, Главички пут бб, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела на основу пројекта препарцелације кат.парцела број 4577/115 и 4577/1 обе у КО Чајетина, и то:

- део катастарске парцеле број 4577/1, у површини од 35 м2, означен у пројекту као ДЕО 2 и

- део катастарске парцеле број 4577/1, у површини од 193 м2, означен у пројекту као ДЕО 3,

закупан износ накнаде од **5.436.204,00 динара** (словима: пет милиона четиристотине тридесет шест хиљада двестотине четири динара).

2. На основу плана препарцелације, општина Чајетина ПРИБАВЉА у јавну својину непосредном погодбом, део катастарске парцеле број 4577/115 КО Чајетина, у површини од 42 м2, означен у пројекту као ДЕО 4, у власништву овде подносиоца захтева, који део парцеле се припајакатастарској парцели број 4577/1 (јавном путу) у својини општине, уз накнаду од **1.001.406,00 динара** (словима: милион једна хиљада четири стотине шест динара), исте тржишне вредности земљишта рачунато по м2 као и земљишта које се отуђује по овом основу, па се износ накнаде за отуђено земљиште из тачке 1. умањује за овај износ који би општина платила власнику за прибављено земљиште у јавну својину.

3. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта чијем је закључењу са општином Чајетина подносиоц захтева дужан да приступи у року од 30 дана од коначности решења. У противном, сматраће се да је одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

4. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се у Суду, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

5.О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

6.Ово решење је коначно у управном поступку.

Образложење

„УНИПРОМ ЈОВАНОВИЋ“ ДОО Параћинје поднео Скупштини општине Чајетина захтев за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у изреци овог решења, непосредном погодбом, а ради исправке граница суседних катастарских парцела на основу пројекта препарцелације истих.

У поступку по поднетом захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник грађевинског земљишта означеног као кат.парцела број 4577/115 КО Чајетина и објекта на тој парцели, где је површина парцеле 930 м²,

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини, означеног као катастарска парцела број 4577/1 КО Чајетина,

- да је пројектом препарцелације ових наведених кат.парцела, потврђеним од стране Општинске управе Чајетина-Одсек за урбанизам и просторно планирање под бројем 350-00015/2013-03 од 21.03.2013.године урађеним у складу са Планом генералне регулације насељеног места Златибор-прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012), а на захтев овде подносиоца захтева, извршена исправка границе његове постојеће грађевинске парцеле под означеним катастарским бројем, припајањем грађевинског земљишта у јавној својини, описаних делова од кат.парцеле број 4577/1, у тачки 1. овог решења, укупне површине 228 м², а с друге стране је изван новоформиране катастарске парцеле која испуњава услове грађевинске парцеле по основу тог пројекта, остао део земљишта од постојеће кат.парцеле 4577/115, површине 42 м², који део се припаја јавном путу у својини општине,

- да је тржишна вредност грађевинског земљишта које је предмет овог решења утврђена на основу прибављеног извештаја од Пореске управе-Регионални центар Крагујевац - ЕКСПОЗИТУРА ЧАЈЕТИНА, број 464-08-00027/2013 од 16.4.2013. године, према ком је то земљиште процењено да вреди 23.843,00 динара по метру квадратном, па је за укупну површину од 228 м² која се овим решењем отуђује износ 5.436.204 динара, који износ ће се умањити за прибављено земљиште у јавну својину од 42 м² из тачке 2. решења, од 1.001.406,00 динара.

Према члану 68.ст.6.Закона, потврђени пројекат препарцелације представља основ за отуђење или давање грађевинског земљишта у закуп непосредном погодбом и закључење уговора из члана 97. Закона, па је у вези са тим, а на основу члана 96.ст.9.т.3. Закона, одлучено као у диспозитиву овог решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 463-18/2013-02 од 9.маја 2013. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-11/2013-02

На основу члана 97. став 4. и 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС и 24/2011 - у даљем тексту: Закон), члана 27. ст. 10. и 29. ст. 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011), члана 22. ст. 2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Чајетина“, бр. 7/10) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр. 7/08), поступајући по захтеву Мирјане и Биљане Штулић, обе из Ужица, ул. Д. Туцовића 93/18, ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 9. маја 2013. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Мирјани и Биљани Штулић, обе из Ужица, ул. Д. Туцовића 93/18, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела у складу са пројектом препарцелације по издатој потврди Општинске управе Чајетина-Одсек за урбанизам и просторно планирање, број 350-00137/2012-03 од 15.10.2012. године, и то:

- део катастарске парцеле број 4577/1, КО Чајетина, у површини од 5 м², у оквиру АГТ 6,7,8, који се припаја постојећој грађевинској парцели кат. број 4577/213 КО Чајетина.

2. На основу плана препарцелације, општина Чајетина од именованих подносилаца захтева ПРИБАВЉА у јавну својину део катастарске парцеле број 4577/213 КО Чајетина, у површини од 5 м², у оквиру АГТ 1,9,72983, који део се припаја улици са катастарским бројем парцеле 4577/1 у својини општине Чајетина, па због једнаке површине и тржишне вредности грађевинског земљишта које се отуђује по овом решењу и оног које се од подносиоца захтева прибавља у јавну својину, стицање права на грађевинском земљишту у оба случаја је **без накнаде**.

3. Поводом овог решења између подносилаца захтева и општине Чајетина ће се закључити одговарајући уговор, чијем закључењу су именоване дужне приступити у року од 30 дана од коначности решења. У противном, сматраће се да су одустале од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

4. Уговор из тачке 3. овог решења се оверава у Суду, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

6. Ово решење је коначно у управном поступку.

Образложење

Именована лица су се обратила Скупштини општине Чајетина захтевом за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини ближе описаног у изреци овог решења, непосредном погодбом, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

У поступку по поднетом захтеву, увидом у приложену документацију, утврђено је следеће:

- да подносиоци захтева имају у својини грађевинско земљиште означено као кат.парцела број 4577/213, КО Чајетина, у површини од 1.399 м², са легално изграђеним стамбеним објектом на том земљишту, у подједнаком обиму удела својине од по 1/2;

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини, означеног као катастарска парцела број 4577/1 КО Чајетина;

- да је пројектом препарцелације катастарских парцела, за који је издата потврда Општинске управе Чајетина-Одсек за урбанизам и просторно планирање под бројем 350-00137/2012-03 од 15.10.2012.године а урађеним у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012), формирана једна катастарска парцела подносиоцима захтева која испуњава услове грађевинске парцеле, тако што је постојећој парцели на којој је објекат, припојен део од кат.парцеле број 4577/1 у јавној својини, у површини од 5 м², а са друге стране је део постојеће парцеле подносиоца захтева, исте површине, иначе на терену заузет проширењем улице, остао изван граница новоформиране катастарске, односно грађевинске парцеле и припаја се суседној катастарској парцели у својини општине, све како је то ближе означено у изреци овог решења;

- да се у овом случају исправка границе постојеће грађевинске парцеле под означеним катастарским бројем припајањем наведеног грађевинског земљишта у јавној својини истој, ради формирања катастарске парцеле која испуњава услове грађевинске парцеле по основу наведеног пројекта препарцелације катастарских парцела, врши на захтев подносиоца захтева, где су подносиоци уједно сагласни и да свој део земљишта отуђе општини, које је је и предмет прибављања у јавну својину по том основу.

Према члану 68.ст.6.Закона, потврђени пројекат препарцелације представља основ за отуђење или давање грађевинског земљишта у закуп непосредном погодбом и закључење уговора из члана 97. Закона, па је у вези са тим, а на основу члана 96.ст.9.т.3. Закона и члана 27. ст. 10. и 29. ст.4. Закона о јавној својини, одлучено као у диспозитиву овог решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 463-11/2013-02 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-14/2013-02

На основу члана 97.став 4. и 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС и 24/2011 - у даљем тексту: Закон), члана 27.ст. 10. и 29. ст.4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011), члана 22.ст.2.Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина“, бр.7/10) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр. 7/08), поступајући по захтеву Миљке Стопић, Добрице Петровића, Николе Вараге, Марије Вараге, Милке Пантић, Сање Пантић, Немање Пантић и „Златиборски конаци“ доо Пећинци из Пећинаца, Слободана Бајића 12, где је пуномоћник ових подносилаца захтева Владимир Ружић из Шапца и Мирослава Антонијевића, чији је пуномоћник Дубравко Кутлешић из Чајетине, Пионирска 10, ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 9.маја 2013. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1.Миљки Стопић, Добрице Петровићу, Николи Вараги, Марији Вараги, Мирославу Антонијевићу, Милки Пантић, Сањи Пантић, Немањи Пантићу и „Златиборским конацима“ доо Пећинци, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела, и то:

- део катастарске парцеле број 4577/1, КО Чајетина, у површини од 29 м2 и
 - део катастарске парцеле број 4577/1, КО Чајетина, у површини од 201 м2,
- за накнаду у износу од **4.489.370,00 динара** (словима: четири милиона четиристотине осамдесет девет хиљада тристотине седамдесет динара).

2. На основу плана препарцелације, општина Чајетина ПРИБАВЉА у јавну својину непосредном погодбом, део катастарске парцеле број 4577/321 КО Чајетина, у површини од 9 м2 и део од исте парцеле у површини од 23 м2, у сувласништву овде подносиоца захтева, који делови парцеле се припајају катастарској парцели број 4577/1 у својини општине, уз накнаду од **624.608,00 динара** (словима: шестотина двадесет четири хиљаде шестотина осам динара), исте тржишне вредности 1 м2 земљишта као и земљишта које се отуђује по овом основу, па ће се износ накнаде за отуђено земљиште из тачке 1. умањити за овај износ који би општина платила сувласницима прибављањем земљишта у јавну својину.

Овако обрачунат износ накнаде умањиће се и за износ од **761.241,00 динара** (словима: седамстотина шездесет једна хиљада двестотине четрдесет један динар), који представља накнаду за површину земљишта од 39 м2, плаћену општини од стране правног претходника подносиоца захтева при добијању грађевинског земљишта на коришћење у поступку докомпетирања грађевинске парцеле, акасније је применом ДКП-а за КО Чајетина, односно превођењем постојећег аналогног катастарског плана у дигитални обликбез измене постојеће границе на терену, Служба за катастар непокретности Чајетина предметну катастарску парцелу број 4577/321 умањила за ту површину, где правном претходнику а нити подносиоцима захтева за то умањење није

плаћена накнада, тако да ће подносиоци захтева по свим наведеним основама у смислу тачке 1. и 2. овог решења, платити накнаду општини у износу од **3.103.521,00** динара (словима: три милиона стотину три хиљаде петстотина двадесет један динар).

3. Поводом овог решења, пуномоћници подносиоца захтева су дужни да приступе и са општином Чајетина закључе уговор у року од 30 дана од коначности решења, а у противном ће се сматрати да су одустали од захтева да се регулишу ови односи око отуђења и прибављања грађевинског земљишта описаног под тачкама 1. и 2. решења, па ће се решење поништити.

4. Уговор из тачке 3. овог решења се оверава у Суду, а трошкови овере падају на терет овде подносиоца захтева.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

6. Ово решење је коначно у управном поступку.

Образложење

Именована лица су се преко пуномоћника обратила Скупштини општине Чајетина захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у изреци овог решења, непосредном погодбом, а ради исправке граница суседних катастарских парцела у складу са пројектом препарцелације катастарских парцела.

У поступку по поднетом захтеву, утврђено је следеће:

- да су подносиоци захтева сувласници грађевинског земљишта означеног као катастарска парцела број 4577/321 КО Чајетина, површине 966 м², уписани у лист непокретности број 2636 КО Чајетина, у ком је наведен и обим сувласничког удела сваког од њих, са изграђеним објектима на тој парцели, од којих један објекат има одобрење за употребу а други је изграђен без одобрења за изградњу,

- да је бесправно изграђени објекат габаритима изашао изван граница своје катастарске парцеле и захватио је део суседне кат.парцеле број 4577/1 КО Чајетина, у јавној својини, општине Чајетина,

- да су сувласници поднели пријаву за легализацију објекта у року прописаном у Закону и с тим у вези упућени да за потребе тог поступка ураде одговарајући пројекат исправке граница суседних катастарских парцела, актом Општинске управе Чајетина-Одсека за урбанизам и просторно планирање број у 351-3413/2010-03 од 3.4.2013.године,

- да је на основу потврђеног пројекта препарцелације катастарских парцела број 4577/321 и 4577/1, обе у КО Чајетина, урађеног у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012), формирана једна грађевинска парцела, тако што су кат.парцели број 4577/321 припојени делови од кат.парцеле број 4577/1 у јавној својини, ближе описани у тачки 1. овог решења, а с друге стране, изван граница постојеће парцеле остали су делови ближе описани у тачки 2. овог решења и припојени су овој кат.парцели у јавној својини,

- да је постојећа катастарска парцела подносиоца захтева, број 4577/365 КО Чајетина, имала првобитну површину 1.005 м², за коју површину је општини платио накнаду правни претходник подносиоца захтева при добијању грађевинског земљишта на коришћење у поступку докомплетирања грађевинске парцеле, а како је, према потврди Службе за катастар непокретности Чајетина, број 952-03/2013-219 од 29.03.2013. године, применом ДКП-а за КО Чајетина, односно превођењем постојећег аналогног катастарског плана у дигитални облик, без измене постојеће границе на

терену, парцела умањена за површину од 39 м², где правном претходнику а нити подносиоцима захтева за то умањење није плаћена накнада, подносиоци захтева по свим наведеним основама у смислу тачке 1. и 2. овог решења, имају платити накнаду општини у износу од 3.103.521,00 динара,

- да је тржишна вредност грађевинског земљишта описаног у тачкама 1. и 2. овог решења, по којој се иначе у смислу важећих прописа отуђује непокретност у јавној својини, односно и прибавља у јавну својину, утврђена на основу прибављеног извештаја од Пореске управе-Експозитура у Чајетини, број 464-08-00023/2013 од 2.4.2013.године, према ком је то земљиште процењено да вреди 19.519,00 динара по 1 м², па су отуда и износи наведени у тим тачкама, у складу са површином земљишта,

Према члану 68.ст.6.Закона, потврђени пројекат препарцелације представља основ за отуђење или давање грађевинског земљишта у закуп непосредном погодбом и закључење уговора из члана 97.Закона, па је на основу члана 96. ст. 9. т. 3. тог закона, као и чланова 27. и 29. Закона о јавној својини, којима је уређена надлежност и поступак прибављања непокретности у јавну својину јединице локалне самоуправе, одлучено као у диспозитиву овог решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 463-14/2013-02 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 45. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007) , члана 57. Статута општине Чајетина (" Службени лист општине Чајетина " , број 7/ 2008) и члана 9. Одлуке о Општинском већу општине Чајетина ("Општински службени гласник " број 28/2004, 7/2005 и 4/2006) , Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 9. маја 2013 .године , донела је

РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

I

У Општинско веће општине Чајетина **БИРАЈУ СЕ** , на мандатни период од четири године , и то:

- 1. Александар Илић из Златибора и**
- 2. Александар Павловић из Златибора .**

II

Решење доставити: именованим, рачуноводству Општинске управе и архиви СО.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02-47/2013-01 од 9.маја 2013. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 36. Закона о превозу у друмском саобраћају ("Сл. гласник РС", број 46/95...31/11) члана 15. тачка 6 и члана 40 тачка 7. Статута општине Чајетина ("Сл. лист општине Чајетина, број 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 9.маја 2013. године, донела је

ОДЛУКУ О АУТО-ТАКСИ ПРЕВОЗУ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком о ауто-такси превозу (у даљем тексту: Одлука) ближе се уређује обављање ауто-такси превоза путника на територији општине Чајетина.

Члан 2.

Ауто-такси превоз путника (у даљем тексту: такси превоз) је вид јавног превоза путника путничким аутомобилом на територији општине Чајетина.

Такси превоз је облик ванлинијског превоза за који путник утврђује релацију и за то плаћа накнаду у износу који покаже таксиметар.

Члан 3.

Такси превоз могу обављати привредна друштва, предузетници и друга правна лица, регистрована за обављање ове врсте делатности, у складу са Законом и овом Одлуком (у даљем тексту: такси превозник).

Члан 4.

Такси возач је физичко лице које обавља такси превоз као предузетник или као запослени код предузетника, у привредном друштву или другом правном лицу, у смислу одредаба ове Одлуке.

Такси возило је путничко возило које је намењено или погодно за такси превоз и испуњава услове предвиђене законом и овом Одлуком.

Такси стајалиште је одређено и уређено место на јавној саобраћајној површини, на коме такси возила пристају, чекају и примају путнике.

Такси тарифа је укупна цена такси превоза коју чини збир појединачних цена, и то цена: за старт, по једном пређеном километру, по времену чекања, по доласку на адресу по позиву и по комаду пртљага који се превози, при чему се путници морају обавестити пре уласка у такси возило уколико се врши наплата превоза пртљага, која се одређује у зависности од доба дана и ноћи, од дана у недељи (радни дан, недеља или празник) и подручја на коме се вожња обавља (територија једне или више општина или градова) и која је учитана у мерни инструмент.

Члан 5.

Општинско веће, у складу са саобраћајно-техничким условима, доноси програм којим дефинише оптимално организовање такси превоза, као и потребан број такси стајалишта.

Саобраћајно-технички услови из става 1. овог члана дефинишу се у петогодишњем планском периоду, а на основу карактеристика превозних захтева - вожњи, потреба за обављањем такси превоза, решења садржаних у урбанистичким плановима и другим документима Општине.

Одлуком Општинског већа утврђује се и усклађује економски најнижа цена у оквиру такси тарифе по којој се такси превоз мора обављати на територији општине Чајетина.

Општински орган управе надлежан за послове привреде води регистар кровних ознака.

Општински орган управе надлежан за послове привреде издаје потврду о пријави возила за вршење такси превоза ради издавања регистарских таблица са ознаком ТХ.

II УСЛОВИ ЗА ОБАВЉАЊЕ ТАКСИ ПРЕВОЗА

Члан 6.

За обављање такси превоза, предузетник или друго правно лице поред услова прописаних Законом, мора да испуни и следеће:

1. да је регистровано за ову врсту превоза;
2. да има решење надлежног органа локалне самоуправе за обављање такси превоза путника;
3. да је власник возила или носилац лизинга;
4. да је власник најмање једног регистрованог путничког возила;
5. да такси возач запослен код предузетника, односно у правном, лицу испуњава услове прописане чланом 7. ове Одлуке;
6. да је уплаћена такса из члана 20. став 2. ове Одлуке;
7. да има полису осигурања путника у јавном превозу од последица несрећног случаја која одговара возилу којим се управља;
8. да не може отпочети са обављањем такси превоза путника без пријаве почетка рада надлежном органу.

Документација из става 1. овог члана мора се налазити у такси возилу.

Против решења из става 1. тачка 2. овог члана може се изјавити жалба Општинском већу у року од 15 дана од дана пријема.

Члан 7.

Такси возач може обављати такси превоз, ако поред општих услова утврђених Законом мора да испуњава и следеће услове:

1. да има возачку дозволу "Б" категорије најмање три године;
2. да има најмање III степен школске спреме;
3. да има пребивалиште на територији општине Чајетина;
4. да има идентификациону картицу;
5. да је власник возила или носилац лизинга.

Члан 8.

Општински орган управе надлежан за послове привреде утврђује испуњеност услова из члана би 7 ове Одлуке и издаје идентификациону картицу такси возачу.

Идентификациона картица возача садржи личне податке такси возача (име и презиме, јединствени матични број грађанина, адресу, пребивалиште), број и датум издавања идентификационе картице и фотографију возача димензија 3.5 x 2.5 cm.

О издатим идентификационим картицама такси возачима води се посебна евиденција.

Такси возач је обавезан да све промене података које садржи картица пријави органу управе надлежном за послове привреде, у року од три дана од дана наступања промене.

III ТАКСИ ВОЗИЛО

Члан 9.

Моторно возило за обављање такси превоза, поред услова прописаних Законом, мора да испуњава и следеће услове:

1. да је извршен технички преглед возила за обављање такси превоза;
2. да има четворотактни мотор снаге најмање 35 kW;
3. да има највише пет седишта;
4. да има најмање 4 врата;
5. да има таксиметар који мора бити технички исправан, баждарен на важећу тарифу, пломбиран и постављен тако да износ који откуцава буде видљив и да се његовим укључењем гаси светло на такси ознаци из тачке 8. овог члана;
6. да су грејање, вентилација и унутрашње осветљење исправни;
7. да је без оштећења, обојено, чисто и да рекламне поруке и налепнице не буду на површинама са предње и задње стране возила, као и на другим деловима возила у складу са Законом и другим прописима;
8. да има светлећу кровну ознаку "TAXI", као и назив привредног друштва, односно предузетника;
9. да има одговарајући евиденциони број возила додељен од надлежног органа управе и истакнут на предњем и задњем ветробранском стаклу;
10. да је снабдевен противпожарним апаратом са важећим роком употребе причвршћеним на лако уочљивом и приступачном месту, тако да може да се дохвати и употреби без изласка из аутомобила;
11. да има блок рачуна у којем је сваки лист оверен печатом;
12. да има регистарске таблице чија регистарска ознака садржи слова ТХ;
13. да је возило регистровано на територији Републике Србије.

На видном месту у такси возилу мора бити истакнута идентификациона картица возача и важећи ценовник, а у возилу мора бити и уговор о осигурању путника о јавном превозу од последица несрећног случаја, са подацима о називу друштва за осигурање и правима путника по основу тог уговора.

На такси возилу не може бити истакнут евиденциони број који је додељен другом возилу.

Кровна ознака из става 1. тачка 8. овог члана не може бити дужа од 630 mm и виша од 210 mm, у основи не може бити шири од 165 mm, а у темену од 60 mm. Назив "TAXI" мора бити садржан у кровној ознаци.

Испуњеност услова из става 1. овог члана, утврђује овлашћена организација за технички преглед возила.

Члан 10.

Такси аутомобилом се не може обављати линијски превоз путника.
Такси превозник не може користити аутобуска стајалишта која су одређена за линијски превоз путника.

IV ЕВИДЕНЦИЈА ТАКСИ ВОЗИЛА

Члан 11.

Пријава за обављање такси превоза подноси се општинском органу управе надлежном за послове привреде, који према Споразуму обавља послове за надлежну агенцију.

Уз пријаву се подносе докази о испуњености услова за обављање такси превоза утврђени Законом и овом Одлуком.

Надлежна Агенција дужна је да на основу решења у законом утврђеном року изврши упис лица који обавља такси превоз у регистар такси превозника и изда му решење о упису.

Привредно друштво, друго правно лице или предузетник дужни су да у року од три дана од дана добијања решења за рад, поднесу захтев за издавање налепнице са евиденционим бројем општинском органу управе надлежном за послове привреде.

О додељеним евиденционим бројевима, орган управе надлежан за послове привреде води евиденцију.

Члан 12.

Налепница са евиденционим бројем је правоугаоног облика, израђена на провидној самолепљивој фолији и садржи грб Општине, евиденциони број и регистарски број возила.

Налепница се издаје у два примерка који се постављају са унутрашње стране на предње и задње ветробранско стакло возила.

Члан 13.

Регистар издатих евиденционих бројева садржи:

- редни број регистра;
- датум издавања евиденционог броја;
- назив и седиште привредног друштва, другог правног лица, односно радње;
- матични број привредног друштва, односно радње;
- број решења о регистрацији и датум издавања;
- податке о одговорном лицу (име и презиме, адреса пребивалишта, ЈМБГ и телефон за контакт);
- датум престанка обављања делатности, односно одјављивања евиденционог броја.

Члан 14.

Уколико пријава за обављање такси превоза не садржи све податке, односно ако нису приложени докази у смислу члана 7. ове Одлуке, надлежна Агенција одложиће упис у регистар и од подносиоца пријаве затражити да недостатке отклони.

У случају става 1. овог члана, тече нови рок за упис у регистар утврђен Законом.

Ако нису испуњени Законом и овом Одлуком утврђени услови за обављање такси превоза, или се недостаци не могу отклонити, надлежна Агенција ће решењем одбити упис пријаве у регистар.

Члан 15.

Привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник су обавезни:

- да у случају престанка коришћења возила коме је додељен евиденциони број, налепнице са евиденционим бројем врати органу управе надлежном за послове привреде у року од три дана од дана престанка коришћења возила,

- да све измене података које садржи решење за рад пријаве надлежној Агенцији, у року од три дана од дана наступања измене;

- да све измене у вези моторног возила (промена рег. ознаке, промена возила и сл.) пријаве органу управе надлежном за послове привреде у року од три дана од дана наступања измене;

- да све чињенице и доказе који се односе на брисање из регистра, односно привремени престанак обављања делатности, пријаве органу управе надлежном за послове привреде најкасније даном подношења регистрационе одјаве, односно привременог престанка делатности;

- да при подношењу пријаве о престанку обављања такси превоза, органу управе надлежном за послове привреде дужно је да врати налепнице са евиденционим бројем возила, у року од три дана.

V ПРЕСТАНАК ОБАВЉАЊА ТАКСИ ПРЕВОЗА

Члан 16.

Такси возач који самостално обавља такси превоз може привремено прекинути обављање такси превоза због:

1. боловања или породилског одсуства;

2. одслужења војне обавезе, стручног усавршавања или вршења јавне функције;

3. коришћења годишњег одмора у складу са законом;

4. притвора или издржавања казне затвора сходно члану 165. и 166. Закона о раду, као и за време трајања мере безбедности, односно заштитне мере забране управљања моторним возилом до 6 месеци.

Запослени у привредном друштву, односно код предузетника престаје са обављањем такси превоза раскидом уговора о раду уколико одмах по раскиду не закључи уговор о раду код другог привредног друштва, односно предузетника регистрованог за обављање ове делатности.

Члан 17.

Привредно друштво, друго правно лице или предузетник престаје са радом:

1. на лични захтев;
2. наступањем околности које су у супротности са одредбама члана 9. ове Одлуке од дана сазнања за наведене околности;
3. у другим случајевима предвиђеним законом.

VI ТАКСИ СТАЈАЛИШТА

Члан 18.

На такси стајалишту жутом бојом се уцртавају простори за стајање возила, а на почетку и на крају стајалишта истом бојом се уписује ознака "ТАХИ".

Такси стајалиште обележава се вертикалним саобраћајним знаком III-32 (паркиралиште) са допунском таблом "ТАХИ".

Члан 19.

На такси стајалиштима возила се паркирају по реду доласка.
За време стајања у стајалишту, возач је дужан да остане код возила.

Члан 20.

Локације за такси стајалишта одређује Општинско веће, уз сагласност МУП-а - Одељење саобраћајне полиције, а о њиховом одржавању стара Општинска управа – Одсек за привреду и привредни развој.

За коришћење и одржавање такси стајалишта из става 1. овог члана плаћа се комунална такса на годишњем нивоу по такси возилу у висини прописаној Одлуком о локалним комуналним таксама, а на основу решења органа управе надлежног за послове привреде.

VII НАЧИН ОБАВЉАЊА ТАКСИ ПРЕВОЗА

Члан 21.

Такси возач је обавезан:

1. да такси превоз започне са стајалишта или на позив;
2. да изврши превоз на захтев путника, осим ако је такав захтев у супротности са одредбама ове Одлуке;
3. да по уласку путника у возило укључи таксиметар. За време превоза путника светло на кровној такси ознаци мора бити угашено;
4. да такси превоз обави путем који путник одреди, односно најкраћим путем до места опредељења путника;
5. да прими у возило сваког путника у границама расположивих седишта, као и лични пртљаг путника у границама величине и носивости простора за пртљаг. Под личним пртљагом путника подразумевају се путне торбе и кофери;
6. да се за време обављања такси превоза према путнику опходи са пажњом и предусретљиво;
7. да за време такси превоза буде уредан (чист, подшишан, обријан или са негованом брадом и брковима). Такси возач у току рада не сме бити одевен у

тренерку, кратке панталоне, шортс, мајицу без рукава, односно без кошуље или мајице, без ципела, патика или сандала на ногама;

8. да услугу превоза наплати према стању на таксиметру;

9. да по извршеном превозу, на захтев путника, изда оверени рачун у складу са одредбама закона односно ове Одлуке;

Такси превозник, односно такси возач не може условљавати превоз бројем лица које превози или на други начин осим у случајевима предвиђеним овом Одлуком.

Такси превозник, односно такси возач нема право да врши дискриминацију у погледу врсте, цене и начина обављања услуге превоза.

Члан 22.

Корисник услуге такси превоза - путник може:

1. са такси стајалишта узети возило по свом избору;

2. да одреди пут до одредишта;

3. да одбије улазак у такси возило ако основано посумња да је возач под утицајем алкохола или опојних дрога, ако је неуредан или ако је унутрашњост возила запрљана;

4. да одлучи о пријему других путника у току такси превоза, уз сагласност такси возача;

5. да не плати цену услуге уколико такси возач није укључио таксиметар или на његов захтев не изда оверен рачун за услугу превоза.

Члан 23.

Такси возач у време обављања такси делатности не сме такси возило паркирати ван такси стајалишта, а нарочито не на аутобуским стајалиштима.

Члан 24.

Када такси возило користи за сопствене потребе такси возач обавезан је да уклони или прекрије кровну ознаку такси превозника.

Члан 25.

Такси возилом се не могу превозити:

1. деца до шест година старости без пратиоца, осим ако је родитељ или старатељ у споразуму са такси возачем поверио превоз детета до места одређења,

2. лица која својом одећом могу упрљати или оштетити унутрашњост возила,

3. посмртни остаци,

4. угинуле животиње,

5. експлозивне, лако запаљиве, отровне, радиоактивне, заразне, нагризајуће и друге материје које због својих особина могу бити опасне по безбедност и здравље људи или могу нанети другу штету.

Такси возилом могу се уз пристанак такси возача превозити и кућни љубимци.

Члан 26.

Такси аутомобили који су регистровани за обављање такси превоза путника на територији других општина, могу вршити превоз путника на територији општине Чајетина уколико довозе путнике из других општина, с тим што у повратку не смеју узимати нове путнике, већ само могу вратити путнике које су довели.

Такси превозник који обави превоз у смислу става 1. овог члана обавезан је да одмах по обављеном такси превозу уклони кровну ознаку и не може да пружа услуге такси превоза на територији општине Чајетина.

У случају превоза из става 1. овог члана, када исти путник има намеру да након искрцавања истим возилом настави превоз, такси превозник је дужан да уклони кровну ознаку у тренутку када путник напусти путнички простор возила, чека на путника без заустављања рада таксиметра, а по повратку тог путника у путнички простор возила такси превозник је обавезан да на прописан начин поново истакне такси ознаку.

VIII НАКНАДА ЗА ОБАВЉАЊЕ ТАКСИ ПРЕВОЗА

Члан 27.

Цена такси превоза утврђује се на основу важећег и видно истакнутог ценовника услуга за одређени превозни пут и наплаћује се у износу који покаже таксиметар на месту одређења путника.

Ценовник мора да садржи податак о почетној цени, цени превоза по пређеном километру и цени за посебне услуге уколико су предвиђене.

Ценовник је сачињен на начин да не доводи путника у заблуду у погледу цене услуге, односно посебних услуга за које се плаћа посебна цена.

У цену такси превоза урачунат је и превоз личног пртљага.

Члан 28.

На захтев путника такси возач је обавезан да по извршеној услузи изда оверен рачун који мора да садржи следеће податке:

- податке о превознику, односно назив привредног друштва или предузетника, као и име и презиме такси возача;
- матични број привредног друштва, односно радње;
- регистарски број возила;
- датум и време вожње;
- релацију вожње;
- цену за извршене услуге;
- печат и
- потпис.

У случају да на захтев путника такси возач не изда рачун из става 1. овог члана, путник није обавезан да плати цену услуге такси превоза.

Члан 29.

У случају да није у могућности да заврши започети такси превоз на територији општине Чајетина, такси возачу припада као накнада износ који у моменту превоза покаже таксиметар умањен за цену старта.

Члан 30.

Уколико путник који је примљен у току такси превоза наставља коришћење такси превоза после места одређења путника који је започео коришћење овог превоза, наставак вожње се сматра започињањем коришћења такси превоза.

Члан 31.

Ако више путника истовремено користи превоз до истог места одређења, цену такси превоза плаћа путник који је започео коришћење такси превоза.

IX НАДЗОР

Члан 32.

Послове инспекцијског надзора над применом одредаба ове Одлуке врше инспекција за друмски саобраћај и комунални редари.

Инспектор за друмски саобраћај дужан је да:

1. контролише да ли се такси превоз врши у складу са одредбама ове Одлуке;

2. контролише да ли такси возило испуњава прописане услове;

3. контролише превозне исправе и другу документацију која се односи на такси превоз;

4. утврђује идентитет такси возача и такси превозника.

У вршењу надзора инспектор је овлашћен да:

1. нареди отклањање недостатака у погледу испуњавања прописаних услова за обављање такси превоза, као и остале услове из ове Одлуке;

2. поднесе захтев за покретање прекршајног поступка;

3. искључи возило којим се врши превоз противно одредбама Закона и ове Одлуке, одреди место паркирања и одузме саобраћајну дозволу, регистарске таблице и кровну ознаку у трајању од пет дана, а у случају поновног искључења возила истог такси предузетника или правног лица, у трајању од десет дана;

4. одузме идентификациону картицу такси возачу који у возилу уз идентификациону картицу не испуњава услове у погледу документације за возило, односно запосленог код такси превозника, а који су прописани овом одлуком, као и у случају да вози возило које није евидентирано;

5. одузме налепницу са евиденционим бројем уколико нису испуњени услови предвиђени овом Одлуком;

6. има и друга овлашћења предвиђена Законом.

Члан 33.

Привредно друштво, предузетник и такси возач дужни су да инспектору за друмски саобраћај омогуће неометано вршење послова, ставе на увид потребна документа, да у року који инспектор одреди доставе потребне податке и да постане по налогу инспектора.

X КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 34.

Новчаном казном од 2.500 до 75.000 динара казниће се за прекршај физичко лице које обавља ауто-такси превоз путника, а није регистровано за обављање ове врсте делатности сходно члану 3. ове Одлуке.

Члан 35.

Новчаном казном од 50.000 до 1.000.000 динара казниће се за прекршај привредно друштво и друго правно лице уколико:

1. Не испуњава услове из члана 6. ове Одлуке, изузев тачке 3.;
2. Не испуњава услове из члана 7. ове Одлуке, изузев тачке 5.;
3. Не испуњава услове из члана 9. став 1, 2, 3. и 4. ове Одлуке;
4. Уколико такси аутомобилом обавља линијски превоз путника, односно користи аутобуска стајалишта која су одређена за линијски превоз путника (чл. 10);
5. Уколико у роковима предвиђеним у члану члану 11. став 4. не поднесе захтев за издавање евиденционог броја;
6. Уколико не испуњава обавезе из члана 15;
7. Уколико се у обављању такси превоза не придржава одредби члана 21. ове Одлуке;
8. Уколико врши превоз путника супротно члану 26. ове Одлуке;
9. Уколико не поседује важећи ценовник услуга или ценовник није видно истакнут у возилу, као и уколико ценовник не садржи потребне податке (члан 27);
10. Уколико на захтев путника не изда оверен рачун (члан 28. став 1);
11. Уколико омета саобраћајног инспектора у вршењу контроле, не стави на увид тражена документа или не поступи по налогу инспектора сходно члану 33. ове Одлуке,

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 5.000 до 250.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у привредном друштву и другом правном лицу новчаном казном од 2.500 до 75.000 динара.

Члан 36.

Новчаном казном од 2.500 до 75.000 динара казниће се за прекршај такси возач уколико:

1. Не испуњава услове из члана 7. став 1. тачке 1, 2, 3 и 4 ове Одлуке;
2. Уколико не пријави промене података сходно члану 8. став 4. ове Одлуке;
3. Не испуњава услове из члана 9. став 1. тачке 7, 8, 10. и 11. и став 2. ове Одлуке;

4. Уколико такси аутомобилом обавља линијски превоз путника, односно користи аутобуска стајалишта која су одређена за линијски превоз путника (чл. 10);
5. Поступи супротно члану 19. ове Одлуке;
6. Поступи супротно члану 21. ове Одлуке;
7. Уколико такси возило паркира ван такси стајалишта (члан 23);
8. Поступи супротно члану 24. ове Одлуке;
9. Превоз такси возилом обавља супротно чл. 25. ст. 1. тач. 1, 3, 4. и 5. ове Одлуке;
10. Уколико врши превоз путника супротно члану 26. ове Одлуке;
11. Уколико не поседује важећи ценовник услуга или ценовник није видно истакнут у возилу, као и уколико ценовник не садржи потребне податке (члан 27);
12. Уколико на захтев путника не изда оверен рачун (члан 28. став 1);
13. Поступи супротно члану 29. ове Одлуке;
14. Уколико омета саобраћајног инспектора у вршењу контроле, не стави на увид тражена документа или не поступи по налогу инспектора сходно члану 33. ове Одлуке.

XI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 37.

Такси возачи дужни су да у року од 3 месеца од дана ступања на снагу ове одлуке управи надлежној за послове привреде поднесу захтев за издавање идентификационих картица по овој Одлуци.

Члан 38.

Ступањем на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о ауто-такси превозу („Општински службени гласник ", број 10/02 и 18/03).

Члан 39.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02-48/2013-01 од 9.маја 2013.године

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**
Милоје Рајовић

На основу члана 104. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/08) , Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 9.маја 2013.године усвојила је

ИНИЦИЈАТИВУ ЗА ВРАЋАЊЕ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ

I

Да сви надлежни органи општине предузму потребне активности да се грађевинско земљиште које је на коришћењу или чији је држалац ПК" ЗЛАТИБОР" Чајетина и " ЗЛАТИБОР ТУРИСТ" прибави у јавну својину општине Чајетина у складу са Законом о јавној својини.

II

Даје се могућност да се иницијатива са потребним образложењем упути и Влади Републике Србије и Дирекцији за имовину Републике Србије уз прикупљање потписа грађана , као облик грађанске иницијативе за решавање овог питања.

III

Иницијативу доставити свим наведеним органима из тачке I и II.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02-49/2013-01 од 9.маја 2013.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 96. ст. 1 и 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС и 24/11), члана 8. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", број 7/10), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 9. маја 2013. године, донела је

**ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА
ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

**I
ПРЕДМЕТ ОГЛАСА**

Расписује се јавни оглас за отуђење градског грађевинског земљишта и то:

у насељеном месту: Чајетина

кат. парцела бр. 1245/7 КО Чајетина, у површини од 282 м²

у насељеном месту : Мачкат

кат. парцела број 854/1 КО Мачкат, у површини од 4096 м²

II

**ПОЧЕТНА ЦЕНА
у насељеном месту Чајетина**

к.п. број 1245/7 КО Чајетина, у површини од 282м².....297.510,00 дин

у насељеном месту Мачкат:

к.п. број 854/1 КО Мачкат, у површини од 4096 м².....1.761.280,00 дин

**III
ОПШТИ УСЛОВИ ОГЛАСА**

Оглас ће спровести Комисија именована решењем Скупштине општине Чајетина, по поступку прикупљања затворених понуда јавним огласом који ће бити објављен у дневном листу "Вечерње Новости".

Оглас ће бити отворен 30 дана од дана објављивања.

Остале опште услове огласа утврдиће Општинска управа у складу са одредбама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-50/2013-01 од 9. маја 2013. године**

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

