

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: XI

Цена овог броја је 300,00 динара. Годишња претплата је 3.000,00 динара.

БРОЈ 2

**Службени лист Општине Чајетина,
Број 2/2017**

Чајетина, 20, фебруар 2017 . године

С А Д Р Ж А Ј

1. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа **Вуковић Тихомиру из Малог Зворника ;**
2. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа **предузећу "ЛОВАЦ ЦО" доо из Београда ;**
3. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа **"МД ИНЖЕЊЕРИНГ СУ" ДОО из Суботице ;**
4. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа **заједничким понуђачима Врета Јелени, Милошевић Весни и Бајић Ђорђу сви из Београда;**
5. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини **непосредном погодбом, "БН ИНЖЕЊЕРИНГ ТИМ-" у из Ужица;**
6. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини **непосредном погодбом, " ТРИЈУМФ ПЛУС" ДОО из Чајетине;**
7. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини **непосредном погодбом, Друштву са ограниченом одговорношћу "ПРИМАТ" из Ужица;**
8. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини **непосредном погодбом, Александру Рњаковићу предузетнику "МИКРОН ПЛУС" ;**
9. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини **непосредном погодбом, ПР Данијели Науновић грађевинској радњи Крагујевац;**
10. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини **непосредном погодбом, предузећу " BALKAN G.S.CHANSE" из Београда;**
11. Одлука о расписивању јавног огласа за отуђење грађевинског земљишта;
12. Решење о измени решења о отуђењу грађевинског земљишта **Владиславу Марићу из Мушвета;**
13. Одлука о укидању својства **некатегорисаног пута на Златибору;**
14. Одлука о доношењу **Плана измена и допуна Плана детаљне регулације за Тржни центар Златибор;**
15. Одлука о изменама и допунама **одлуке о максималном броју запослених у систему општине Чајетина;**
16. Решење о измени решења о именовању **чланова школских одбора у основним и средњој школи;**
17. Решење о именовању председника и чланова **Управног и Надзорног одбора установе "Спортски центар Чајетина" из Чајетине;**
18. Одлука о ослобађању од плаћања **накнаде за отуђено грађевинско земљиште у Чајетини;**
19. Решење о давању сагласности на **Статут Комуналног јавног предузећа "Златибор" из Чајетине;**

- 20. Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа Водовод Златибор из Чајетине;**
- 21. Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа " GOLD GONDOLA ZLATIBOR " из Чајетине;**
- 22. Одлука о допуни одлуке о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора-Зорана Богдановића из Бијељине и др;**
- 23. Одлука о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора-"ТЕИКОМ" ДОО Београд;**
- 24. Одлука о измени и допуни одлуке о уређивању насеља;**
- 25. Одлука о уређивању грађевинског земљишта средствима финансијера-"ИНОБАЧКА НОВИ САД";**
- 26. Техничке исправке Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним место Златибор-прва фаза;**
- 27. Закључци.**

Број: 463- 12/2017-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012 и 5/2014) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Вуковић Тихомиру из Радаља Мали Зворник, као најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012 и 4/2016), и то:

- кат.парцела број 4477/10 КО Чајетина, у површини од 650 м², за понуђени износ од 16.405.740 динара (словима: шеснаест милиона четресто пет хиљада седамсто четрдесет динара)

2. Поводом овог решења заједнички понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се пред јавним бележником, а трошкови овере падају на терет именованог лица.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-130/2016-01 од 1.12.2016. године и број 02-138/2016-01 од 15.12.2016.године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у

листу " Вечерње Новости ", који је објављен 30. децембра 2016. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4477/10 КО Чајетина, у површини од 650 м², са почетном ценом за отуђење од 14.950.000,00 динара,

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта најповољнијем понуђачу, Вуковић Тихомиру, са понуђеним износом од 16.405.740,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 463- 12/2017-02 од 20. фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463- 13/2017-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012 и 5/2014) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ПРЕДУЗЕЋУ „ ЛОВАЦ ЦО“ д.о.о из Сремчице улица Благоја Симића Фузије бр 3а, као једином и најповољнијем понуђачу, ОТУЋУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012 и 4/2016), и то:

- кат.парцела број 4477/12 КО Чајетина, у површини од 600 м², за понуђени износ од 13.855.000.00 динара (словима: тринаест милиона осамсто педесет пет хиљада динара)

2. Поводом овог решења заједнички понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се пред јавним бележником, а трошкови овере падају на терет именованог лица.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-130/2016-01 од 1.12.2016. године и број 02-138/2016-01 од 15.12.2016.године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Вечерње Новости ", који је објављен 30. децембра 2016. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4477/12 КО Чајетина, у површини од 600 м², са почетном ценом за отуђење од 13.800.000,00 динара,

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, предузећу „ЛОВАЦ ЦО“ д.о.о из Сремчице, са понуђеним износом од 13.855.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-13/2017-02 од 20. фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463- 14/2017-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012 и 5/2014) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. „ МД Инжењеринг СУ“ д.о.о из Суботице улица Соње Маринковић 49, као једином и најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012 и 4/2016), и то:

- кат.парцела број 4477/13 КО Чајетина, у површини од 615 м², за понуђени износ од 16.100.000,00 динара (словима: шеснаест милиона сто хиљада динара)

2. Поводом овог решења заједнички понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се пред јавним бележником, а трошкови овере падају на терет именованог лица.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-130/2016-01 од 1.12.2016. године и број 02-138/2016-01 од 15.12.2016.године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Вечерње Новости ", који је објављен 30. децембра 2016. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини,

чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4477/13 КО Чајетина, у површини од 615 м², са почетном ценом за отуђење од 14.145.000,00 динара,

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, предузећу,, МД Инжењеринг СУ“ д.о.о, са понуђеним износом од 16.100.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463- 14/2017-02 од 20.фeбруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463-15/2017-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1, 13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012 и 5/2014) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Врета Јелени улица Зрмањска 6, Милошевић Весни улица Захумска 23 б и Бајић Ђорђу улица Зрмањска 6/4/28 сви из Београда, као јединим и најповољнијим понуђачима, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012 и 4/2016), и то:

- кат.парцела број 4578/267 КО Чајетина, у површини од 650 м², за понуђени износ од 6.700.000,00 динара (словима: шест милиона седамсто хиљада динара)

2. Поводом овог решења заједнички понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се пред јавним бележником, а трошкови овере падају на терет именованог лица.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-130/2016-01 од 1.12.2016. године и број 02-138/2016-01 од 15.12.2016.године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Вечерње Новости ", који је објављен 30. децембра 2016. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4578/267 КО Чајетина, у површини од 650 м², са почетном ценом за отуђење од 6.500.000,00 динара,

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, предузећу Врета јелени, Милошевић Весни и Бајић Ђорђу (заједничка понуда), са понуђеним износом од 6.700.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 463- 15/2017-02 од 20.фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463-6/2017-02

На основу члана 99., ст.13 и 14, у вези са чланом 100, ст.1 т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлукаУС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10,8/12,5/14 и 1/17) и члана 40. Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 20.фебруара 2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини „БН ИНЖЕЊЕРИНГ ТИМ“ д.о.о из Ужица улица Николе Пашића 30, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то:

- део катастарске парцеле број 4577/1 КО Чајетина, у површини од 173 м², у оквиру аналитичко геодетских тачака: 1,2,8,7,6,5,4 који део се према Елаборату геодетских радова кат парцела 4577/431 и дела 4577/1 обе КО Чајетина израђеном од стране „Идеастудија“ д.о.о Ужице припаја катастарској парцели 4577/431 КО Чајетина површине 402м² у сусвојини именованог лица, тако да ће новоформирана грађевинска парцела имати укупно 575м², за износ накнаде од 5.017.000,00 динара (словима: пет милиона седамнаест хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и заступника „БН ИНЖЕЊЕРИНГ ТИМ“ д.о.о, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник, а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 31. јануара 2017. године, Скупштини општине Чајетина обратио се пуномоћник „БН ИНЖЕЊЕРИНГ ТИМ“ д.о.о, захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да су у листу непокретности број 3348 КО Чајетина као сувласници на кат. парцели број 4577/431 КО Чајетина уписани „БН ИНЖЕЊЕРИНГ ТИМ“ д.о.о из Ужица са обимом удела од 300/402 и Зоран Ђокић из Ваљева са обимом удела од 102/402 која је по врсти земљишта градско грађевинско земљиште укупне површине 402 м².

- да је у члану 7. приложеног уговора о заједничкој изградњи објекта закљученом дана 18.11.2016 између БН Инжењеринг Тима“ доо из Ужица као инвеститором, Ђокић Зораном сао суинвеститором и Ђокић Јасмином као даваоцем сагласности предвиђено да уговорне стране сагласно констатују да ће инвеститор („БН ИНЖЕЊЕРИНГ ТИМ“) вршити радње у циљу докупа земљишта од општине Чајетине које ће припојити кат. парцели број 4577/431 КО Чајетина пре отпочињања других радњи а у вези са предметном градњом те у том делу увећати свој идеални удео.

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као 4577/1 КО Чајетина, које не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

-да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-I фаза („Службени лист општине Чајетина“, бр. 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

-да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 464-08-11/2017Г4АОЕ од 01. фебруара 2017 . године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 29.000,00 по м² односно 5.017.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-6/17-02 од 20. фебруара 2017.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-4/2017-02

На основу члана 99., ст.13 и 14, у вези са чланом 100, ст.1 т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10,8/12, 5/14 и 1/17) и члана 40 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 20. фебруара 2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини „Тријумф плус“ д.о.о из Чајетине улица Тржни центар бб, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то:

- део катастарске парцеле број 4572/3 КО Чајетина, у површини од 332 м², у оквиру аналитичко геодетских тачака: 10,11,12,13,14 који део се према Пројекту геодетског обележавања – исправка граница кат. парцела број 4572/34 и 4572/3 обе КО Чајетина израђеном од стране Геодетске канцеларије „Премер“ из Ваљева припаја катастарској парцели 4572/34 КО Чајетина површине 1302 м² у својини именованог лица, тако да ће новоформирана грађевинска парцела имати укупно 1634 м², за износ накнаде од 9.628.000,00 динара (словима: девет милиона шесто двадесет осам хиљада хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и законског заступника „Тријумф плус“ д.о.о, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник, а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 18. јануара 2017. године, Скупштини општине Чајетина обратио се заступник „Тријумф плус“ д.о.о захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник кат. парцеле број: 4572/34 КО Чајетина која је по врсти земљишта градско грађевинско земљиште укупне површине 1302 м².

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у

јавној својини означеног као 4572/3 КО Чајетина, које не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

-да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор- I фаза („Службени лист општине Чајетина“, бр. 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

-да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 464-08-8/2017Г4АОЕ од 23. јануара 2017 . године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 29.000,00 по м² односно 9.628.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-4/17-02 од 20. фебруара 2017.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

Број: 463-5/2017-02

На основу члана 99., ст.13 и 14, у вези са чланом 100, ст.1 т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10, 8 /12, 5/14 и 1/17) и члана 40 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр. 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 20. фебруара 2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини друштву са ограниченом одговорношћу „Примат“ из Ужица улица Омладинска 3, ради исправке граница суседних катастарских парцела у Мачкату и то:

- део катастарске парцеле број 452/1 КО Мачкат, у површини од 1425 м², у оквиру аналитичко геодетских тачака: 1,14,15,16,4,3,2 који део се према Елаборату геодетских радова– исправке граница кат. парцела број 452/62 и 452/1 обе КО Мачкат израђеном од стране“ Геодетског бироа“ из Чајетине припаја катастарској парцели 452/62 КО Мачкат површине 7428м² у својини именованог лица, тако да ће новоформирана грађевинска парцела имати укупно 8853м², за износ накнаде од 1.710.000,00 динара (словима: један милион седамсто десет хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и законског заступника „Примат“ д.о.о, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник, а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 18. јануара 2017. године, Скупштини општине Чајетина обратио се пуномоћник “Примат“ д.о.о из Ужица захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник кат. парцеле број: 452/62 КО Мачкат која је по врсти земљишта грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта укупне површине 7428 м².

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у

јавној својини означеног као 452/1 КО Мачкат, које не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

-да је Просторним планом општине Чајетина („ Службени лист општине Чајетина“ број 10/2010) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

-да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 464-08-7/2017Г4АОЕ од 23. јануара 2017 . године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 1.200,00 по м² односно 1.710.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-5/17-02 од 20. фебруара 2017.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-3/2017-02

На основу члана 99., ст.13 и 14, у вези са чланом 100, ст.1 т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10,8/12, 5/14, и 1/17) и члана 40 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 20. фебруара 2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини Александру Рњаковићу предузетнику „Микрон плус“ из Чајетине ул Браће Лазовић 14, ради исправке граница суседних катастарских парцела у Бранешцима и то:

- део катастарске парцеле број 1045/13 КО Бранешци, у површини од 224 м², у оквиру аналитичко геодетских тачака: 1,2,9,7,6 који део се према Елаборату геодетских радова– исправке граница кат. парцела број 1045/33 и 1045/13 обе КО Бранешци израђеном од стране“ Геодетског бироа“ из Чајетине припаја катастарској парцели 1045/33 КО Бранешци површине 1272м² у својини именованог лица, тако да ће новоформирана грађевинска парцела имати укупно 1496м², за износ накнаде од 134.400 динара (словима: сто тридесет четири хиљаде и четресто динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и Александра Рњаковића чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник, а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 11. јануара 2017. године, Скупштини општине Чајетина обратио се Александар Рњаковић предузетник „Микрон плус“ захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник кат. парцеле број: 1045/33 КО Бранешци која је по врсти земљишта грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта укупне површине 1272 м².

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као 1045/13 КО Бранешци, које не испуњава услове за

посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

-да је Просторним планом општине Чајетина („ Службени лист општине Чајетина“ број 10/2010) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

-да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 464-08-6/2017Г4АОЕ од 23. јануара 2017 . године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 600 динара по м² односно 134.400,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-3/17-02 од 20. фебруара 2017. године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-1/2017-02

На основу члана 99., ст.13 и 14, у вези са чланом 100, ст.1 т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлукаУС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10, 8/12, 5/14, и 1/17) и члана 40 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 20.фебруара 2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини пр Данијела Науновић грађевинска радња Крагујевац из Крагујевца улица Чиче од Романије 3/10, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то:

- део катастарске парцеле број 4577/5 КО Чајетина, у површини од 432 м², у оквиру аналитичко геодетских тачака: 1,2,3,4,13,12,7,8,9,10,11 који део се према Пројекту препарцелације за катастарске парцеле број 4577/59 и 4577/5 обе КО Чајетина израђеном од стране Марије Радишић пр архитектонска радионица „СТРИЦХ“ Београд потврђеном актом Одсека за урбанизам и просторно планирање број 350-324/2016-03 од 09.12.2016. године, припаја катастарској парцели 4577/59 КО Чајетина површине 453м² у сусвојини именованог лица, тако да ће новоформирана грађевинска парцела имати укупно 885м², за износ накнаде од 9.936.000,00 динара (словима: девет милиона девесто тридесет шест хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и Данијеле Науновић, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник, а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 9. јануара 2017. године, Скупштини општине Чајетина обратила се Данијела Науновић захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да су у листу непокретности број 1327 КО Чајетина као сувласници на кат. парцели број 4577/59 КО Чајетина уписани Срђан Пајевић из Златибора са обимом удела од 413/453 и пр Данијела Науновић пр грађевинска радња

Крагујевац са обимом удела од 40/453 која је по врсти земљишта градско грађевинско земљиште укупне површине 453 м².

- да је уз захтев приложена оверена сагласност Пајевић Срђана из Златибора од 26. јануара 2017. године да радња Данијела Науновић по основу пројекта препарцелације и издате потврде број 350-324/2016-03 од 09.12.2016. године предметни део који се докупљује од општине Чајетина упише искључиво на своје име и сама води поступак око куповине тог дела, склопи уговор са општином Чајетина изврши уплату и да се укњижи у СКН Чајетина без давања додатних сагласности.

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као 4577/5 КО Чајетина, које не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

-да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-I фаза („Службени лист општине Чајетина“, бр. 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

-да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 464-08-12/2017Г4АОЕ од 2. фебруара 2017 . године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 23,000,00м² динара по 1м² односно 9.936.000,00динара

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-1/17-02 од 20. фебруара 2017.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-8/2017-02

На основу члана 99., ст.13 и 14, у вези са чланом 100, ст.1 т.2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 6472010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС и 132/2014), члана 22. ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Чајетина“, бр 7/10, 8/12, 5/14 и 1/17) и члана 40 Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 20.фебруара 2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини предузећу „ BALKAN G.S. CHANSE“ из Београда улица Марка Орешковића 50, ради исправке граница суседних катастарских парцела на Златибору и то:

- део катастарске парцеле број 4571/1 КО Чајетина, у површини од 144 м², у оквиру аналитичко геодетских тачака: 1,2,16,17;

-део катастарске парцеле број 4571/60 КО Чајетина у површини од 433 м² у оквиру АГТ: 12,13,14,15,16,17,18,20;

-део катастарске парцеле број 4571/65 површине 112м²у оквиру АГТ: 2,3,4,17,18 и

-део катастарске парцеле 4571/ 63 површине 227м²у оквиру АГТ: 8,9,10,11,21 који делови се у укупној површини од 916м², а према пројекту парцелације за кат. парцеле број 4571/25, 4571/62, 4571/64, 4571/54, 4571/63, 4571/60 и део 4571/1 све КО Чајетина израђеном од стране дипломираног инжењера архитектуре Иване Љ. Митровић а потврђеним актом Одсека за урбанизам и просторно планирање број 350-7/2017-03 од 24.01.2017. године припајају катастарским парцелама 4571/25, 4571/62, и 4571/64 све КО Чајетина у својини „ BALKAN G.S. CHANSE“ , тако да ће новоформирана грађевинска парцела имати укупно 1931м², за износ накнаде од 26.564.000,00 динара (словима: двадесет шест милиона петсто шездесет четири хиљаде динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина и заступника „ BALKAN G.S. CHANSE“ чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник, а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 6. фебруара 2017. године, Скупштини општине Чајетина обратио се „ BALKAN G.S. CHANSE“ захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник кат. парцела број: 4571/25 КО површине 950м², 4571/62 површине 50м², 4571/64 КО Чајетина површине 15м² која је по врсти земљишта грађевинско земљиште.

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат парцеле: 4571/1, 4571/60, 4571/65, и 4571/63 све КО Чајетина, које не испуњавају услове за посебну грађевинску парцелу и чија је површина мања од парцеле којој се припаја.

- да је Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („ Службени лист општине Чајетина“ број 2/2012 и 4/2016) предвиђено да се од горе ближе описаног грађевинског земљишта у својини подносиоца захтева и у јавној својини формира нова грађевинска парцела што се чини исправком граница суседних парцела у свему у складу са Законом о планирању и изградњи.

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе у Чајетини број: 464-08-13/2017Г4АОЕ од 07. фебруара 2017 . године, утврђена тржишна вредност предметног зељишта од 29.000,00 динара по м² односно 26.564.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се подношењем тужбе може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-8/17-02 од 20.фебруара 2017.године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина,
по закључењу уговора
5. Архиви.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу чл.99. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009 , 81/2009 испр., 64/2010 -одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС , 132/2014 и 145/2014) , члана 8. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта (" Службени лист општине Чајетина", број 7/10...5/14) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина " број 7/ 08) Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

**ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА
ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

у насељеном месту Чајетина

1. кат. парцела бр. 1527/34 КО Чајетина, у површини од 500 м²

у насељеном месту Златибор

1. кп. број	4572/96	КО Чајетина, у површини од	450 м ² ,
2. кп. број	4572/97	КО Чајетина, у површини од	1.150 м ² ,
3. кп. број	4558/2	КО Чајетина, у површини од	1.574 м ² ,
4. кп. број	4538/15	КО Чајетина, у површини од	1.000 м ² ,
5. кп. број	4538/16	КО Чајетина, у површини од	1.000 м ² ,
6. кп. број	4624/32	КО Чајетина, у површини од	6.600 м ² ,
7. кп. број	4571/81	КО Чајетина, у површини од	1.265 м ² ,
8. кп. број	4578/225	КО Чајетина, у површини од	1.102 м ² ,
9. кп. број	4578/224	КО Чајетина, у површини од	966 м ² ,
10. кп. број	4578/223	КО Чајетина, у површини од	526 м ² ,
11. кп. број	4578/257	КО Чајетина, у површини од	630 м ² ,
12. кп. број	4578/258	КО Чајетина, у површини од	750 м ² ,
13. кп. број	4578/252	КО Чајетина, у површини од	750 м ² ,
14. кп. број	4578/255	КО Чајетина, у површини од	737 м ² ,
15. кп. број	4578/256	КО Чајетина, у површини од	624 м ² ,
16. кп. број	4578/254	КО Чајетина, у површини од	900 м ² ,
17. кп. број	4578/253	КО Чајетина, у површини од	750 м ² ,
18. кп. број	4578/272	КО Чајетина, у површини од	656 м ² ,
19. кп. број	4578/266	КО Чајетина, у површини од	500 м ² ,
20. кп. број	4578/204	КО Чајетина, у површини од	890 м ² ,
21. кп. број	4578/207	КО Чајетина, у површини од	743 м ² ,
22. кп. број	4578/209	КО Чајетина, у површини од	618 м ² ,
23. кп. број	4578/205	КО Чајетина, у површини од	927 м ² ,

у Мачкату

1. кат. парцела број 452/60 КО Мачкат, у површини од 6.547 м²
2. кат. парцела број 774/14 КО Мачкат, у површини од 600 м²

II

НАМЕНА ПАРЦЕЛА

На парцелама које су предмет овог огласа градиће се :

У насељеном месту Златибор објекти према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза ("Службени лист општине Чајетина" број 2/2012 и 4/2016), с напоменом да се на к.п. број 4558/2 КО Чајетина може градити искључиво објекат-хотел, по условима из наведеног плана.

У насељеном месту Чајетина објекти према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-друга фаза ("Службени лист општине Чајетина" број 12/2013).

У Мачкату ће се градиће објекти према правилима из Просторног плана општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“бр.10/10) .

Заинтересовани понуђачи у току трајања овог огласа а пре подношења понуда могу добити детаљније информације о намени објеката који се могу градити на конкретној парцели, коефицијенту искоришћености, степену изграђености, габариту, спратности објекта и друге тражене податке.

Рок за привођење земљишта намени за све локације из овог огласа је 3 (три) године од дана закључења уговора о отуђењу.

III

СТЕПЕН УРЕЂЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Катастарске парцеле у Мачкату се отуђују као неуређено грађевинско земљиште са обавезом будућег инвеститора да о свом трошку изврши одређене радове на уређивању тог земљишта и да са надлежним предузећима уговори и плати трошкове инфраструктуре и одговарајуће прикључке на инфраструктуру.

Остало земљиште које се отуђује је уређено грађевинско земљиште (постоје услови за прикључак објеката на примарну градску водоводну и канализациону мрежу као и прилазни пут без асфалтне подлоге).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта ће бити регулисан накнадно,у складу са важећом одлуком Скупштине општине Чајетина која регулише ту материју.

Уколико се на некој од парцела које су предмет огласа појаве подземне инсталације (вода, канализација, и др.....) и оне буду сметња за изградњу објекта,Општина ће бити у обавези да исте измести о свом трошку у свему према условима надлежног предузећа које управља тим мрежама или ће Скупштина на захтев инвеститора донети одлуку да подземне инсталације измести инвеститор уколико буду испуњени услови за доношење такве одлуке који су прописани чл.13а.Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта(" Службени лист општине Чајетина", број 7/10...1/17).

IV ПОЧЕТНА ЦЕНА

У насељеном месту Чајетина

кп. број 1527/34 КО Чајетина, у површини од 500м².....1.075.000,00
дин

У насељеном месту Златибор :

кп.број 4572/96 КО Чајетина, у површини од 450м².....13.050.000,00
дин

кп.број 4572/97 КО Чајетина, у површини од 1.150м².....33.350.000,00
дин

кп. број 4558/2 КО Чајетина , у површини од 1.574м².....63.747.000,00
дин

кп.број 4538/15 КО Чајетина, у површини од 1.000м².....23.000.000,00
дин

кп.број 4538/16 КО Чајетина, у површини од 1.000 м²..... 23.000.000,00
дин

кп.број 4624/32 КО Чајетина, у површини од 6.600м².....151.800.000,00
дин

кп.број 4571/81 КО Чајетина, у површини од 1.265м².....49.647.455,00
дин

кп.број 4578/225 КО Чајетина, у површини од 1.102м².....11.020.000,00
дин

кп.број 4578/224 КО Чајетина, у површини од 966м²..... 9.660.000,00
дин

кп.број 4578/223 КО Чајетина, у површини од 526 м²..... 5.260.000,00
дин

кп.број 4578/257 КО Чајетина, у површини од 630 м².....6.300.000,00
дин

кп.број 4578/258 КО Чајетина, у површини од 750м².....7.500.000,00
дин

кп.број 4578/252 КО Чајетина, у површини од 750 м².....7.500.000,00
дин

кп.број 4578/255 КО Чајетина, у површини од 737 м².....7.370.000,00
дин

кп.број 4578/256 КО Чајетина, у површини од 624м².....6.240.000,00
дин

кп.број 4578/254 КО Чајетина, у површини од 900м².....9.000.000,00
дин

кп.број 4578/253 КО Чајетина, у површини од 750м².....7.500.000,00
дин

кп.број 4578/272 КО Чајетина, у површини од 656м².....6.560.000,00
дин

кп.број 4578/266 КО Чајетина, у површини од 500м².....5.000.000,00
дин

кп.број 4578/204 дин	КО Чајетина, у површини од 890м ²	8.900.000,00
кп.број 4578/207 дин	КО Чајетина, у површини од 743 м ²	7.430.000,00
кп.број 4578/209 дин	КО Чајетина, у површини од 618 м ²	6.180.000,00
кп.број 4578/205 дин	КО Чајетина, у површини од 927 м ²	9.270.000,00

У Мачкату

кп. број 452/60 КО Мачкат у површини од 6.547м².....3.240.765,00
дин

кп. број 774/14 КО Мачкат у површини од 600м².....432.000,00
дин

V

НАЧИН ПЛАЋАЊА

Лице које је у складу са расписаним јавним огласом прибавило грађевинско земљиште у својину може накнаду платити на један од следећих начина :

У целости (чиме стиче право на попуст од 20 % на утврђену цену из решења о отуђењу) уколико целокупан износ накнаде уплати у року од 5(пет) дана, рачунајући од дана овере уговора о отуђењу.

Уколико се накнада не уплати на начин објашњен у претходном ставу , изгубиће се право на попуст и настаће нова обавеза, да се у даљем, накнадном року од 5 (пет) дана уплати целокупан износ накнаде без умањења, а ако се и то не учини сматраће се да је именовано лице одустало од уговора након чега ће му Општина Чајетина доставити писмено обавештење да ће покренути поступак за раскид уговора. Ступање у посед земљишта и укњижење на отуђеној непокретности биће могуће тек по уредно извршеној уплати у складу са одредбама уговора након чега ће Општинска управа Чајетина доставити Катастру непокретности или лицу које је добило земљиште сагласност за укњижење отуђене непокретности.

Накнада се може платити у ратама на следећи начин:

- прва рата у износу од 30 % од утврђене цене се плаћа на дан закључења уговора о отуђењу ,

- остатак се дели на 6(шест) месечних рата, које ће се усклађивати са индексом раста цена (раст цена на мало, потрошачке цене или други показатељ раста цена) који објављује Републички завод за статистику.

Ради обезбеђења одложеног плаћања накнаде (цене) за отуђено грађевинско земљиште лице које стиче право својине мора доставити средство обезбеђења и то: банкарску гаранцију „без приговора“ и „наплативу на први позив“, са клаузулом о укључењу револаризације и са роком важења

док траје период отплате. Банкарска гаранција се мора доставити пре овере уговора код надлежног суда, односно најдаље у року од 30 (тридесет) дана од дана закључења уговора у ком року се мора приступити и овери уговора. Уколико се банкарска гаранција из претходног става не достави у наведеном року сматраће се да је лице одустало од уговора па ће општина покренути одговарајући поступак за поништај уговора и акта о давању земљишта.

Уговор о отуђењу грађевинског земљишта ће бити оверен пред надлежним органом у складу са одредбама Закона о јавном бележништву („Сл. Гласнику РС „ број 31/2011.....121/2014) а трошкови те овере и сви други трошкови око уписа непокретности падају на терет стицаоца права својине уколико не буде дугачије одређено неким другим позитивним прописима.

VI ОПШТИ УСЛОВИ ОГЛАСА

Оглас ће спровести Комисија Скупштине општине Чајетина именована решењем број 02-136/2014-01 од 20. новембра 2014. године, у поступку прикупљања затворених понуда јавним огласом који ће бити објављен у дневном листу "Вечерње Новости" .

Оглас ће бити отворен 30 дана од дана објављивања.

Отварање понуда по овом огласу биће извршено петог дана по истеку рока за подношење понуда (ако је то субота или други нерадни дан за Општинску управу, онда првог наредног радног дана) у просторијама Општинске управе Чајетина.

Начин плаћања, садржина понуде, отварање, обавештење о резултатима јавног огласа и други услови јавног огласа биће утврђени у складу са одредбама Одлуке о отуђењу и давању земљишта у закуп грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Чајетина" број 7/10....1/17) и одредбама Закона о јавном бележништву("Сл.гласник РС" број 31/2011.....6/2015).

VII

Доношењем ове одлуке ставља се ван снаге одлука Скупштине општине број 02-11/2017-01 од 23.01.2017.године.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења , а биће објављена у " Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-25/2017- 01 од 20. фебруара 2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-74/2016-02

На основу члана 255. став 4. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“, бр.33/97 и 31/2001 и „Сл.гласник РС“, бр. 30/2010), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

МЕЊА се решење Скупштине општине Чајетина број 463-74/2016-02 од 15.децембра 2016. године, тако да се члану 1. додаје став 2 који гласи :

1. Размењује се део катастарске парцеле број 4577/535 КО Чајетина у јавној својини општине Чајетина у оквиру АГТ: 5,11 и 6 у површини од 8 м² за део катастарске парцеле број 4577/503 КО Чајетина на којој Владислав Марић има уписано право коришћења у оквиру АГТ: 4,5 и 16 у површини од 8м².

2. Поводом овог решења Владислав Марић ће са општином Чајетина закључити анекс уговору о отуђењу грађевинског земљишта, 418-3/2017-05.године у року од 30 дана од коначности решења.

3. Анекс уговору о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник , а трошкови овере падају на терет именованог лица.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

5. Ово решење је коначно у управном поступку.

Образложење

Решењем Скупштине општине Чајетина број 463-74/2016-02 од 15. децембар 2016. године, Владиславу Марићу из Мушвета је отуђено грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, у складу са чланом 70 Закона о планирању и изградњи , и то део кат.парцеле број 4577/1 КО Чајетина, површине 25 м2. Сходно решењу, именовани је са општином Чајетина закључио уговор, и платио износ накнаде од 575.000,00 динара.

Пројектом парцелације потврђеним актом број 463-51/2016-02 предвиђено је да се део катастарске парцеле број 4577/535 КО Чајетина у својини општине Чајетина у оквиру АГТ: 5,11 и 6 у површини од 8м² припоји кат. парцели број 4577/503 КО Чајетина на којој Владислав Марић има право коришћења док се део парцеле 4577/503 КО Чајетина у оквиру АГТ: 4,5,16 у површини од 8м² припаја кат. парцели број 4577/535 КО Чајетина

Будући да је у решењу о утврђивању земљишта за редовну употребу број 463-51/2016-02 направљена техничка грешка која се тиче не уписивања аналитичко геодетских тачака парцела које се размењују грешка је и исправљена закључком број 463-54/2016-02 од 1. фебруара 2017. године.

Дана 03. фебруара 2017. године Владислав Марић обратио се Скупштини општине Чајетина захтевом за измену првобитног решења и уподобљивања истог са пројектом препарцелације.

Размена дела катастарске парцеле број 4577/535 КО Чајетина у јавној својини општине Чајетина у оквиру АГТ: 5,11 и 6 у површини од 8 м² за део

катастарске парцеле број 4577/503 КО Чајетина на којој Владислав Марић има уписано право коришћења у оквиру АГТ: 4,5 и 16 у површини од 8м² извршена је у складу са чланом 30 Закона о јавној својини јер је било потребно усклађивање фактичког стања на терену са прописима који се односе на утврђивање земљишта за редовну употребу и удаљења објекта од границе парцеле, те је из поменутих разлога ваљало изменити решење Скупштине општине Чајетина број 463-74/2016-02 од 15.децембра 2016. године.

На основу свега изложеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-74/2016-02 од 20. фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева.
2. О.Ј.П-у Чајетина
3. Општинској управи Чајетина,
ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. По правоснажности решења,
Пореској управи Чајетина.
5. Архиви

Број: 46-1/2017

На основу члана 40. ст.1.т.7. у вези са чланом 15.ст.1.т.13. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

О Д Л У К У
О УКИДАЊУ СВОЈСТВА НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА НА ЗЛАТИБОРУ

1. Укида се својство добра у општој употреби некатегорисаном путу уписаном на кат. парцели 4523/174 КО Чајетина, које земљиште је у државној својини, корисник општина Чајетина.

2. На основу ове одлуке по њеном ступању на снагу, у јавним књигама у којима се води евиденција о непокретностима и правима на њим у Служби за катастар непокретности Чајетина брисаће се да је описано земљиште на неведеним деловима кат. парцела из тачке 1. ове одлуке некатегорисани пут у државној својини и уписати да је то градско грађевинско земљиште у јавној својини.

3. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Чајетина".

Образложење

Одсек за урбанизам и просторно планирање дана 05. јануара 2017. године обратио се Скупштини општине Чајетина захтевом за укидање некатегорисаног пута на Златибору означеног у катастарском оперативном плану као кат. парцела број 4523/174 КО Чајетина због стварања услова за издавање акта о промени облика кат. парцеле број 4523/56 КО Чајетина.

У поднетом захтеву наводи се да је увидом на лицу места и увидом у катастарско топографски план од маја 2011 израђен од стране Агенције за геодетске послове „Визура“ Ужице утврђено да се на кат. парцели број 4523/174 КО Чајетина не налази пут.

Да би се промена облика спровела у јавним књигама катастра било је потребно да се напуштеном путу укине својство некатегорисаног пута чиме ће то земљиште стећи статус градског грађевинског земљишта које улази у састав новоформиране грађевинске парцеле у ком правцу се ова одлука и доноси.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 46-1/2017 од 20. фебруара 2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" , број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 –одлуке УС, 24/2011, 121 /2012 , 42/2013 –одлука УС, 50/2013 –одлука УС, 98/2013 –одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 40. тачка 6. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина " број 7/2008), Скупштине општине Чајетина,на седници одржаној 20. фебруара 2017.године , донела је

ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ТРЖНИ ЦЕНТАР ЗЛАТИБОР

Члан 1.

Овом одлуком доноси се План измена и допуна Плана детаљне регулације за Тржни центар Златибор, (у даљем тексту : План детаљне регулације) израђен од старане " DEA-ARCHICODE" доо из Београда , а на основу закључка Комисије за планове број 06-02/ 2017-03 од 17.јануара 2017.године.

Члан 2.

План детаљне регулације је саставни део ове одлуке, а састоји се из текстуалног и графичког дела:

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I Увод

- Правни и плански основ
- Повод и циљ израде измена и допуна Плана
- Обухват Плана

III Правила уређења

- Намена и начин коришћења земљишта

IV Правила грађења

- Општа правила грађења
- Правила за регулацију и нивелацију површина
- Правила хоризонталне регулације
- Правила нивелације
- Општа правила у односу на умањење неповољних климатских

утицаја

- Општа правила за примену архитектонских облика и организације простора
- Правила изградње саобраћајних површина
- Правила грађења по просторним целинама

ГРАФИЧКИ ДЕО

- 01 Граница Плана
- 01а Извод из ПГР-а
- 02 Постојеће стање - намена површина
- 02а План мрежа водова и објеката инфраструктуре - постојеће стање
- 03 Јавно и остало грађевинско земљиште
- 04 Подела на урбанистичке зоне
- 05 Подела на урбанистичке зоне и целине
- 06 Планирана претежна намена површина
- 07 Планирана намена површина, претежна и компатибилна намена
- 08 Саобраћајно решење и аналитичко геодетске тачке
- 09 Регулационо решење – синтезна карта
- 10 Урбанистичка парцелација
- 11 Карта локација и зона измене плана

Члан 3.

План детаљне регулације израђен је у три примерка у аналогном и у три примерка у дигиталном облику , оверен печатом Скупштине општине и потписом председника Скупштине општине.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02- 13/ 2017-01 од 20. фебруара 2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

основу члана 6. Закона о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору („Службени гласник РС“ број 68/15), тачке 7. Одлуке о максималном броју запослених на неодређено време у систему државних органа, систему јавних служби, систему Аутономне покрајине Војводине и систему локалне самоуправе за 2015. годину („Службени гласник РС“ број 101/15, 22/16, 45/16) и члана 40. став 1. тачка 7. Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“ број 7/08), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О МАКСИМАЛНОМ БРОЈУ ЗАПОСЛЕНИХ У СИСТЕМУ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

1. Мења се тачка 2. Одлуке тако да се иза речи „Предшколска установа „Радост“ Чајетина“ додају речи „ и ЈП „Голд Гондола Златибор“ Чајетина“.
2. Мења се тачка 3. Одлуке тако да гласи: „Максимални број запослених на неодређено време, у систему Општине Чајетина је:

Назив	
Општинска управа Чајетина	64
Општинско правобранилаштво	2
Туристичка организација „Златибор“	8
Предшколска установа „Радост“	64
Библиотека „Љубиша Р. Ђенић“	12
„Златиборски Еко аграр“ доо	8
Комунално јавно предузеће „Златибор“	93
Јавно комунално предузеће „Водовод Златибор“	81
Културно спортски центар Чајетина	38
Јавно предузеће „Голд Гондола Златибор“ Чајетина	2
Укупно:	372

3. У свему осталом Одлука о максималном броју запослених у систему Општине Чајетина остаје непромењена.
4. Одлука о изменама и допунама ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Чајетина“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02- 14/ 2017 -02 од 20. фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

На основу члана 54. и 55. Закона о основама система и образовања ("Службени гласник РС", број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 35/2015 –аутентично тумачење, 68/2015 и 62/2016-одлука УС) и члана 40. став 1. тачка 9. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 7/08) Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКИХ
ОДБОРА У ОСНОВНИМ И СРЕДЊОЈ ШКОЛИ

I

У Решењу о именовању чланова школских одбора у основним и средњој школи, број 02-86/2014-01 од 23.јуна 2014.године , у делу који се односи на Основну школу "Димитрије Туцовић" Чајетина, врши се измена тако што се разрешава дужности члана школског одбора испред Скупштине општине Владимир Скорковић из Чајетине а именује Радосав Дучић из Златибора .

II

Појединачна решења доставити: именованим, основној школи и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 02-15/2017-01 од 20.фeбруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 1. Закона о јавним службама ("Службени гласник РС", бр. 42/91 и 71/94), члана 40 став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ И НАДЗОРНОГ ОДБОРА УСТАНОВЕ " СПОРТСКИ ЦЕНТАР ЧАЈЕТИНА" ИЗ ЧАЈЕТИНЕ

I

У Управни одбор Установе "Спортски центар Чајетина", даном доношења овог решења, а на мандатни период од четири године именују се следећа лица, и то:

1. Драгољуб Новаковић из Чајетине, председник
2. Милан В. Стаматовић из Сирогојна, члан
3. Јела Павловић из Чајетине, члан
4. Станко Брашанац из Чајетине, члан из реда запослених
5. Оливер Лазаревић из Чајетине, члан из реда запослених.

II

У Надзорни одбор Установе "Спортски центар Чајетина", даном доношења овог решења, а на мандатни период од четири године именују се следећа лица, и то:

1. Теодор Ђенић из Златибора, председник
2. Милица Зарић из Бранежаца, члан
3. Марина Војиновић, из Бранежаца, члан из реда запослених.

III

Доношењем овог решења престаје мандат председницима и члановима досадашњег привременог Управног и Надзорног одбора.

IV

Решење доставити: именованим, Установа "Спорски центра Чајетина" из Чајетине и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 02-16/2017-01 од 20. фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 96. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009...145/2014) и члана 40. став 1. тачке 6. и 7. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

ОДЛУКУ О ОСЛОБАЂАЊУ ОД ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ОТУЂЕНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ЧАЈЕТИНИ

I

Катарина Новаковић из Чајетине ул. Сердара Мићића б.б. **ОСЛОБАЂА СЕ** у потпуности од плаћања накнаде за отуђено грађевинско земљиште након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом и то за кат.парцелу број 1527/33 КО Чајетина у површини од 494 м² , све по решењу Скупштине општине Чајетина број 463-78/2016-02 од 21.октобра 2016.године и закљученом уговору о отуђењу грађевинског земљишта који је у Општинској управи заведен под бројем 418-40/2016-05 од 17.новембра 2016.године и оверен код јавног бележника под бројем ОПУ 1220-2016 на дан 17.новембра 2016.године.

II

Одлуку доставити: Општинској управи и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02 -17/ 2017-01 од 20. фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 40. тачка 10. Статута Општине Чајетина ("Службени лист Општине Чајетина" број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Статут Комуналног јавног предузећа "Златибор" из Чајетине, који је усвојен на седници Надзорног одбора овог предузећа одржаној 16. децембра 2016. године под бројем 2914/5 .

II

Саставни део овог решења је Статут КЈП "Златибор" из Чајетине .

III

Решење доставити: КЈП "Златибор" из Чајетине, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-18/2017-01 од 20. фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

На основу члана 40. тачка 10. Статута Општине Чајетина ("Службени лист Општине Чајетина" број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Статут Јавног комуналног предузећа Водовод Златибор из Чајетине, који је усвојен на седници Надзорног одбора овог предузећа одржаној 30.јануара 2017 . године под бројем 219-5 /17 .

II

Саставни део овог решења је Статут ЈКП Водовод Златибор из Чајетине .

III

Решење доставити: ЈКП Водовод Златибор из Чајетине, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-19/2017-01 од 20. фебруара 2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 40. тачка 10. Статута Општине Чајетина ("Службени лист Општине Чајетина" број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Статут Јавног предузећа " Gold gondola Zlatibor" из Чајетине, који је усвојен на седници Надзорног одбора овог предузећа одржаној 27. јануара 2017. године под бројем 008 .

II

Саставни део овог решења је Статут ЈП " Gold gondola Zlatibor" из Чајетине .

III

Решење доставити: ЈП " Gold gondola Zlatibor" из Чајетине, Општинској управи и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:02- 20/2017-01 од 20. фебруара 2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

На основу члана 97. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС и 132/2014) и члан 40. Статута Општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина " бр, 7/2008), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

ОДЛУКУ О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ИНВЕСТИТОРА-ЗОРАНА БОГДАНОВИЋА ИЗ БИЈЕЉИНЕ и др.

1. Инвеститорима: Зорану Богдановић, Биљани Богдановић, Милошу Богдановићу и Ђоји Брадарич из Бијељине, Дики Цвијетиновић и Пери Јовићу из Угљевика и Вукану Радићу из Рачиноваца, признају се трошкови финансирања изградње инфраструктуре у насељеном месту Златибор, и то:
 - изградња тротоара и бицикличке стазе поред постојећег пута од магистралног пута до скретања за насеље Гајеви на Златибору у износу од **19.074.267,00** динара на основу предрачуна изведених радова од 15. децембра 2016. године извођача Луком градња д.о.о. Ивањица и надзорног органа Милете Пантелића; трошкови обрачуна материјала добављача „Пештан“ д.о.о. Буковик, Аранђеловац и радова на ископу и постављању цеви и шахтова извођача „Пјевић“ и ЈКП „Водовод Златибор“ и Милете Пантелића као надзорних органа за изградњу канализационог колектора К-7 у износу од **3.146.641,15** динара; трошкови за изградњу јавне расвете магистрални пут-раскрсница Гајеви на основу предрачуна ЗУР „ОМЕГА“ Златибор број 005/00255 од 25.10.2016. у износу од **8.677.278,00 динара**, потписаног од надзорног органа Жељка Марјановића и трошкови за размештање кабл водова на траси пешачко-бицикличке стазе на потезу магистрала-ауто камп-ТС 10/0,4 Тић Поље на основу предрачуна ЗУР „ОМЕГА“ Златибор број 005/00256 од 25.10.2016. године у износу од **881.040,00 динара**, потписаног од надзорног органа Жељка Марјановића, тако да се укупно изведени радови утврђују на износ од **31.779.226,15 динара**.
2. Наведени износ из тачке 1. ове одлуке биће умањен за извршени обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта ради изградње објекта на кат. парцели број 4624/35 КО Чајетина који су у поступку озакоњења, и то за износ доприноса у висини од **2.379.125,00 динара**.
3. Преостали износ из тачке 1. Одлуке биће умањен за обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу будућег објекта у

овој зони, које ће градити они или инвеститор са којим постигну споразум о уступању потраживања.

4. Инвеститори из тачке 1. ове одлуке биће финансијери у смислу члана 92. Закона о планирању и изградњи
5. Ову одлуку доставити инвеститору и Општинској управи.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-21/2017-01 од 20. фебруара 2017. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 92. и члана 97 став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014) члана 40. Статута општине Чајетина, („Службени лист општине Чајетина“ бр.7/08) Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

ОДЛУКУ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ИНВЕСТИТОРА- " ТЕИКОМ " ДОО БЕОГРАД

Члан 1.

ПРИХВАТА се предлог инвеститора "Теиком" доо Београд за финансирање изградње комуналне инфраструктуре средствима овог инвеститора и то за радове на реконструкцији и проширењу улице од Швајцарије до ресторана Србија са два крака ове улице, у насељеном месту Златибор.

Члан 2.

Наведени инвеститор финансираће својим средствима радове на реконструкцији и проширењу улице од Швајцарије до ресторана Србија у дужини од 260,00 м1, ширине 5,00 м и 2,00 м тротоара за предрачунски износ од 5.675.790,00 динара , крака- 1 дужине 70,00 м1 , ширине 6,00 м на износ предрачуна 1.570.520,00 динара и крак -2 дужине 155,00 м1 , ширине 3,00 м по предрачунској вредности 482,370,00 динара, што све укупно износи по предмеру и предрачуну урађеном од стране грађевинске радње "Панто градња" Златибор **7. 728.680,00 динара** без ПДВ.

Члан 3.

Средства за реализацију овог пројекта биће умањена за износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта , а након обрачунатог и потврђеног пројекта будуће градње хотела овог инвеститора на к.п. број 4571/41 КО Чајетина .

Члан 4.

Општинска управа Чајетина , на основу ове одлуке закључиће уговор са инвеститором за финансирање изградње комуналне инфраструктуре који ће садржати све елементе наведене у члану 92. став 3. Закона о планирању и изградњи, и по коме ће он бити финансијер изградње.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења и биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-22/2017-01 од 20.фeбруара 2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина " број 7/08) , Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УРЕЂЕЊУ НАСЕЉА

Члан 1.

У Одлуци о уређењу насеља ("Општински службени гласник ", број 1/06 и "Службени лист општине Чајетина ", број 9/2008 ,8/2012, 10/2013 и 3/2015) члан 122. мења се и гласи :

Члан 122.

" За уклањање снега и леда са тротоара ширине до 5 м који се налази испред зграде, односно припадајуће грађевинске парцеле, испред пословних зграда и пословних простора, испред стамбено пословних зграда, испред објекта у изградњи , испред и око неизграђеног грађевинског земљишта, одговорна су правна и физичка лица која користе те непокретности као власници, односно корисници непокретности или као закупци или као непосредни држаоци те непокретности.

За уклањање снега и леда око монтажних објекта привременог карактера постављених на делу јавне саобраћајне површине , у ширини до 5 м око објекта, одговорно је лице коме је одобрено постављање тог објекта.

Инвеститор и извођач радова одговорни су за уклањање снега и леда са тротоара и пешачких стаза које се граниче са површинама на којима се изводе радови.

Уклањање снега и леда са површине из ст. 1 до 3. овог члана, врши се тако да се не затрпавају сливници , а снег и лед се одлажу тако да не ометају саобраћај на коловозу и пролаз пешака тротоаром ."

Члан 2.

После члана 122. додаје се нови члан 122 а који гласи;

Члан 122а .

" Са крова и других спољних делова зграде која се граничи са јавном саобраћајном површином или површином у јавном коришћењу, власник односно корисник зграде, дужан је да уклања леденице ради спречавања и отклањања опасности за живот и здравље људи и безбедност добара и околине.

За уклањање леденица са крова зграда и других заједничких спољних делова зграде одговорни су власници станова зграде.

За уклањање леденица са спољног дела зграде који је у саставу одређеног стана или другог посебног дела зграде , а који је доступан за уклањање, одговоран је власник, односно корисник тог дела зграде.

У случају да није могуће уклањање леденица са зграде лица из ст.1.2 и 3. овог члана дужна су да благовремено поставе ознаке упозорења на опасност од обрушавања леденица , као и одговарајуће запреке ради обележавања угрожених делова површина из става 1, овог члана. "

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-23/2017-01 од 20. фебруара 2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу члана 92. и члана 97 став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014) члана 40. Статута општине Чајетина, („Службени лист општине Чајетина“ бр.7/08) Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 20.фебруара 2017. године, донела је

ОДЛУКУ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ФИНАНСИЈЕРА- " ИНОБАЧКА" Д.О.О НОВИ САД

Члан 1.

ДА СЕ "ИНОБАЧКА" д.о.о. Нови Сад уведе као Финансијер изградње инфраструктуре и то:

- 1) изградње пешачке стазе између постојеће саобраћајнице и насеља „Јелена Анжујска“ на Златибору на кат. парцелама бр. 4468/1, 4469/2 и 4473/1 КО Чајетина;
- 2) изградње јавне расвете од магистралног пута до насеља „Јелена Анжујска“;
- 3) извођења радова испод изграђене саобраћајнице са израдом насипа и потпорног зида на кат. парцели 4468/1 КО Чајетина.

Члан 2.

Овлашћује се Општинска управа да закључи уговор са Финансијером у смислу члана 92. Закона о планирању и изградњи у свему према предмеру и предрачуна за предметне радове овереном од стране надзорног органа.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-24/2017-01 од 20. фебруара 2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

На основу дописа ЈП Дирекција за урбанизам – Крагујевац број 350-78/2014-03 од 21. септембра 2016. године, 01. новембра 2016. године и 13. децембра 2016. године, врши се исправка техничке грешке у **Изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза** (Сл.лист Општине Чајетина, бр.2/2012 и 4/2016):

- у текстуалном делу плана, поглавље 2.8. Посебна правила уређења и грађења површина и објеката остале намене – 2.8.3. Центри и услуге – Ц 2 градски центар – спратност објеката гласи:

„Максимална дозвољена спратност објекта: П+4; Максимална дозвољена спратност за објекте хотела: П+6“

- у прегледној табели основних урбанистичких параметара површина остале намене – Ц 2 градски центар спратност гласи:

П+4 (П+6)

- у текстуалном делу плана, поглавље 2.6. РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА, у табели Координате темених тачака саобраћајница, елементи тачака Т392 и Т393 гласе:

КООРДИНАТЕ ТЕМЕНИХ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНИЦА									
ознака тачке	Y	X	Опис тачке	Пол. R (m)	ознака тачке	Y	X	Опис тачке	Пол. R (m)
T392	7395691.386	4844038.524	T	25					
T393	7395695.890	4844077.885	T	48					

- Простор пијаце (занатски центар) представља мали део градског центра Златибора. На к.п. бр. 4607/63 КО Чајетина, на простору пијаце (занатски центар), могуће је спровести већ започети поступак реализације „Општинских правила уређења и грађења за локацију пијаце“ из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза (Сл.лист Општине Чајетина, бр.2/2012) обзиром на стечене обавезе и реализацију која је у току.
- Уместо графичких прилога: Планирана претежна намена земљишта, Планирана претежна намена земљишта са поделом на целине, Карта природ. и непокретних културних добара, План регулације и

грађевинских линија и Спровођење плана и посебни услови (Сл.лист Општине Чајетина, бр.2/2012 и 4/2016) важе следећи графички прилози:

- Графички прилог бр 3.1 Планирана претежна намена земљишта.....1:5 000
- Графички прилог бр 3.2 Планирана претежна намена земљишта са поделом на целине.....1:5 000
- Графички прилог бр 3.3 Карта природ. и непокретних културних добара ..1:5 000
- Графички прилог бр 4. План регулације и грађевинских линија.....1:2 500
- Графички прилог бр 11. Спровођење плана и посебни услови.....1:5 000

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Вељко Радуловић**

На основу члана 25. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" , број 7/2008) , Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 20 .фебруара 2017.године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

Да Општинска управа приступи изради Плана детаљне регулације за простор око хотела "Торник" на Камалђу са обавезом да се забрани градња до усвајања Плана детаљне регулације.

II

Закључак доставити: Општинској управи, Комисији за планове и архиви СО.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 06-08-2 /2017-01 од 20. фебруара 2017 .године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

На основу члана 25. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" , број 7/2008) , Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 20 .фебруара 2017.године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

Да Општинска управа приступи изради Плана детаљне регулације за простор поред језера на Златибору којим би се лимитирала висина будућих објеката на приземље и два спрата и да се предвиди забрана градње до усвајања плана.

II

Закључак доставити: Општинској управи, Комисији за планове и архиви СО.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 06-08-1 /2017-01 од 20. фебруара 2017 .године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић