



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Година IX - Број 2

Беоцин, 05. 04. 2018.

примерак 300,00 динара

Скупштина општине Беоцин

033

На основу члана 27. став 10. и 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др.закон, 108/16 и 113/17), члана 3. став 1. тачка 1. и став 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр. 16/18), члана 16. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 3/14), члана 14. став 1. тачка 25., члана 34. став 1. тачка 25. и члана 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15), Скупштина општине Беоцин, на седници одржаној дана 05.04.2018. године донела је

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ БЕОЧИН НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Покреће се поступак прибављања непокретности у јавну својину општине Беоцин непосредном погодбом и то:

стамбено-пословни објекат у изградњи, у Беоцину, у ул. Светосавска бб, Објекат Б-1, улаз I и II на кат.парц. бр. 1732/7 КО Беоцин, у виђеном стању, од власника ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ д.о.о. Нови Београд, Београд, Булевар Арсенија Чарнојевића број 110.

Члан 2.

Прибављање непокретности из члана 1. ове Одлуке врши се у циљу завршетка објекта чија је изградња започета 2000. године, те касније није настављена, који није повезан на комуналну инфраструктуру и у ком нису изведени радови на постављању унутрашњих инсталација, а ради спречавања даљег пропадања.

Члан 3.

Формира се Комисија која ће по окончаном поступку непосредне погодбе записник са одговарајућим предлогом доставити Скупштини општине Беоцин уследећем саставу:

1. Лука Апић, помоћник Председника општине, за председника;
2. Николета Селена, чланица Општинског већа, за члана и

3. Илија Јефтић, грађевински инспектор, за члана.

Члан 4.

У поступку прибављања непокретности из члана 1. ове Одлуке у свему поступити према одредбама Закона о јавној својини и Уредби о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда.

Члан 5.

Ова Одлука објавити у „Службеном листу општине Беоцин“.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Чланом 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др.закон, 108/16 и 113/17) прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, а чланом 29. став 4. прописано је да се непокретности могу прибавити у јавну својину општине путем непосредне погодбе, по тржишној цени коју одређује надлежни орган, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење.

Чланом 3. став 1. тачка 1. и ставом 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр. 16/18) прописано је да се непокретност може прибавити у јавну својину општине непосредном погодбом, али не изнад од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење односно када непокретност која се прибавља у јавну својину по својим карактеристикама једина одговара потребама власника, с тим да предлог акта о оваквом располагању садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем. Ставом 3. истог члана прописано је да пошто надлежни орган донесе акт да се непокретност прибавља у јавну својину, формира комисију која по окончаном поступку непосредне погодбе записник са одговарајућим предлогом доставља надлежном органу.

Одлуком о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 3/14) чланом 16. прописано је да одлуку о прибављању непокретности у јавну својину општине доноси Скупштина општине.

Статутом општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15), чланом 14. став 1. тачка 25. прописано је да општина преко својих органа управља имовином и одлучује о прибављању и располагању стварима у јавној својини, а чланом 34. став 1. тачка 25. да Скупштина општине одлучује о прибављању непокретности у јавну својину општине.

Изградња предметног објекта, у Беоцину, у ул. Светосавска бб, Објекат Б-1, улаз I и II, започета је 2000. године од стране Дирекције за обнову земље у оквиру пројекта „Изградња 10 000 станова за младе брачне парове“, изградњом темеља и зидова до прве етажне, те касније на истом нису извођени грађевински радови. Као такав, објекат није повезан на инфраструктуру нити су у објекту изведени радови на постављању унутрашњих инсталација.

Током периода од 2002. до 2017. године у више наврата су се водили разговори о могућим модалитетима завршетка овог објекта, али договор није постигнут. У 2017. години вођени су разговори са Грађевинском дирекцијом Србије д.о.о. Београд, као власником започетог објекта, а што је резултирало одлуком Скупштине грађевинске дирекције Србије д.о.о. Београд бр. ИП-3928/17 од 07.06.2017. године, којом је дата сагласност Директору Грађевинске дирекције Србије д.о.о. за закључење Уговора о купопродаји стамбено – пословног објекта у изградњи са Општином Беоцин.

Како се непокретност, започети објекат, налази на парцели која је у јавној својини општине Беоцин, стекли су се услови за прибављање непокретности у јавну својину општине Беоцин путем непосредне погодбе са власником започетог објекта, односно немогућности прибављања исте путем јавног надметања, или прикупљањем писмених понуда. Прибављањем ове непокретности у јавну својину општине Беоцин стварају се услови за наставак изградње започетог објекта и спречавање његове даље девастације, а што представља остварење интереса општине Беоцин за привођење заузете површине планираној намени, активирање грађе-винске оперативе, проширење комуналне инфрас-трукуре (повећање броја корисника комуналних услуга) и на крају продаје станова. Завршетак овог објекта после двадесет година би био од великог значаја за општину Беоцин како због уређења и привођења простора планираној намени (уклањања зидова који руже улазак у место) тако и због стварања могућности да се у Беоцину могу понудити стамбене јединице нове градње.

Из наведених разлога и изнетих законских прописа и одлука општине, предложено је доношење наведене Одлуке.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕОЧИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 01-011-33/18
Дана: 05.04.2018. године

Председник СО
Зоран Стокућа, с.р.

034

На основу члана 27. став 10. и 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др.закон, 108/16 и 113/17), члана 100. став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - исправка 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 16. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 3/14), члана 27. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр.13/2015), члана 14. став 1. тачка 25., члана 34. став 1. тачка 25. и члана 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15), Скупштина општине Беоцин, на седници одржаној дана 05.04.2018. године донела је

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Члан 1.

Покреће се поступак отуђења непокретности из јавне својине општине Беоцин непосредном погодбом и то:

Градско грађевинско земљиште у Беоцину, у улици Светосавска бб, кат. парц. бр. 1732/7 КО Беоцин, површине 1.983 м² од власника општине Беоцин, Светосавска 25, Беоцин, у виђеном стању, са започетим стамбено пословним објектом на њему.

Члан 2.

Отуђење непокретности из члана 1. ове Одлуке врши се у циљу завршетка објекта чија је изградња започета 2000. године.

Отуђењем непокретности из члана 1. ове Одлуке и изградњом објекта од стране инвеститора која ће се завршити до 30. маја 2020. године и чије ће обавезе бити регулисане посебним уговором, општина Беоцин ће прибавити у јавну својину непокретности у површини од 220 м² у истом, за потребе локалне самоуправе.

Члан 3.

Формира се Комисија која ће по окончаном поступку непосредне погодбе записник са одговарајућим предлогом доставити Скупштини општине Беоцин, у следећем саставу:

1. Лука Апић, председник
2. Николета Селена, чланица
3. Илија Јефтић, члан.

Члан 4.

У поступку отуђења непокретности из члана 1. ове Одлуке Комисија из члана 3. ће у свему поступити према одредбама Закона о јавној својини и Закона о планирању и изградњи.

Члан 5.

Ова Одлука објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Чланом 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др.закон, 108/16 и 113/17) прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, а чланом 29. став 4. прописано је да се непокретности могу отуђити из јавне својине општине путем непосредне погодбе, по тржишној цени коју одређује надлежни орган, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење.

Законом о планирању и изградњи, члан 100. став 1. тачка 1. прописано је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају изградње објекта за потребе обављања послова из надлежности државних органа и организација, органа јединице територијалне аутономије и локалне самоуправе, као и других објекта у јавној својини.

Одлуком о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 3/14), чланом 16. је дефинисано да одлуку о прибављању непокретности у јавну својину општине доноси Скупштина општине.

Статутом општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15), чланом 14. став 1. тачка 25. прописано је да општина преко својих органа управља имовином и одлучује о прибављању и располагању стварима у јавној својини, чланом 34. став 1. тачка 27. да Скупштина општине одлучује о отуђењу непокретности у јавној својини општине.

Отуђењем парцеле 1732/7 КО Беоцин са започетим стамбено пословним објектом из јавне својине општине Беоцин, непосредном погодбом, омогућиће се наставак градње објекта, у Беоцину, у ул. Светосавска бб, Објекат Б-1, улаз I и II, која је започета 2000. године од стране Дирекције за обнову земље у оквиру пројекта „10 000 станова за младе брачне парове“, изградњом темеља и зидова до прве етажне, а касније на истом нису извођени грађевински радови. Као такав, објекат није повезан на инфраструктуру нити су у објекту изведени радови на постављању унутрашњих инсталација. За овај инвестициони подухват јавио се један заинтересовани инвеститор, иако су у периоду од 2004. до 2017. године у више наврата вођени разговори о могућим модалитетима завршетка овог објекта, са циљем да изгради објекат а општини Беоцин припадне у јавну својину 220м² за потребе обављања послова из надлежности локалне самоуправе.

У септембру 2017. године на званичном сајту општине Беоцин (www.beocin.rs) објављен је позив-оглас потенцијалним инвеститорима за завршетак започете градње, који је истакнут већ више од 7 месеци, од стране руководства општине вођено је више разговора са више различитих инвеститора о наставку градње, али адекватан договор није постигнут.

Тек у марту 2017. године појавио се заинтересовани инвеститор који жели да настави започети објекат својим средствима, а општини Беоцин за потребе обављања послова уступи непокретности

површине 220м², чиме су се стекли стекли услови за отуђење непокретности - градског грађевинског земљишта, парцеле 1732/7 КО Беоцин, површине 1.983м² из јавне својине општине Беоцин и започетог стамбено пословног објекта путем непосредне погодбе са јединим заинтересованим инвеститором, односно, чиме се оправдава немогућност отуђења исте путем јавног надметања или прикупљањем писмених понуда, по цени процењеној од надлежног органа, а у циљу изградње објекта и прибављања непокретности површине 220 м² у јавну својину општине Беоцин за потребе обављања послова из надлежности локалне самоуправе.

Скупштина општине Беоцин је донела одлуку о прибављању непокретности у јавну својину незавршеног објекта на предметној парцели, јер би уклањање објекта са исте, с обзиром на процену трошкова уклањања истог, било веома нецелесходно (Процена трошкова уклањања грађевинског стамбено-пословног објекта, бр.03-354-44, урађена од стране судског вештака за област грађевинарства, по ком је процењена укупна цена за уклањање објекта 4.852.620,10 динара).

Када су се све релевантне чињенице сагледале, целесходност и оправданост поступка непосредне погодбе, да објекат стоји незавршен, да земљиште није приведено намени, да би рушење и рашчишћавање парцеле несразмерно много коштало, да ће општина Беоцин прибавити у јавну својину 220 м² за потребе обављања послова из надлежности локалне самоуправе, као и да до сада није било заинтересованих за инвестирање у објекат, закључује се да се отуђењем ове непокретности из јавне својине општине Беоцин непосредном погодбом стварају услови за наставак изградње започетог објекта са јединим заинтересованим инвеститором, као и спречавање његове даље девастације.

Све наведено представља остварење општег интереса општине Беоцин, привођењем заузете површине планираној намени, активирањем грађевинске оперативе, проширењем комуналне инфраструктуре, прибављањем простора од 220м² у јавну својину, повећањем броја корисника комуналних услуга и на крају, прометовањем станова и опорезивањем нових власника.

Завршетак овог објекта после двадесет година би био од великог значаја за општину Беоцин, како због уређења и привођења простора планираној намени и уклањања зидова који руже улазак у Беоцин, тако и због оживљавања и стварања могућности да се у Беоцин инвестира, да се у Беоцину могу понудити стамбене јединице нове градње и постићи боља понуда нових, модерних станова, чиме би се значајно подигао квалитет живота у Беоцину.

Из наведених разлога и изнетих законских прописа и одлука општине, предложена је горе наведена Одлука.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕОЧИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број: 01-011-34/18
Дана: 05.04.2018. године

Председник СО
Зоран Стокућа, с.р.

035

На основу члана 27. став 10. и 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др.закон, 108/16 и 113/17), члана 3. став 1. тачка 1. и став 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр. 16/18), члана 16. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 3/14), члана 14. став 1. тачка 25., члана 34. став 1. тачка 25., члана 61. став 1. тачка 25. и члана 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15), Скупштина општине Беоцин, на седници одржаној дана 05.04.2018. године донела је

**О Д Л У К У
О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ
СВОЈИНУ ОПШТИНЕ БЕОЧИН
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

Члан 1.

Прибавља се у јавну својину општине Беоцин непосредном погодбом и то:

стамбено-пословни објекат у изградњи, у Беоцину, у ул. Светосавска бб, Објекат Б-1, улаз I и II на кат.парц. бр. 1732/7 КО Беоцин, у виђеном стању, од власника ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ д.о.о. Нови Београд, Београд, Булевар Арсенија Чарнојевића број 110.

Члан 2.

Прибављање непокретности из члана 1. ове Одлуке врши се у циљу завршетка објекта чија је изградња започета 2000. године, те касније није настављена, који није повезан на комуналну инфраструктуру и у ком нису изведени радови на постављању унутрашњих инсталација, а ради спречавања даљег пропадања.

Члан 3.

Непокретност из члана 1. ове Одлуке прибавиће се по цени од 10.000.000,00 динара, која је одређена у поступку непосредне погодбе, а у складу са налазом и стручним мишљењем – вештачењем процене тржишне вредности предметног стамбено-пословног објекта, који је сачињен од стране „ГЕО-ПУТ ПРОЈЕКТ“ ПР Нови Сад према којем тржишна вредност објекта износи 96.421,93 евра односно 15.448.590,13 динара и понуди - Одлуци Скупштине Грађевинске дирекције Србије д.о.о. бр. ИП-3928/17 од 07.06.2017. године.

Купопродајна цена ће се исплатити на следећи начин:

- прва рата у износу од 1.000.000,00 динара, одмах, а најкасније три дана по закључењу и овери Уговора пред јавним бележником,
- преосталих девет рата од по 1.000.000,00 динара, сваке наредне године, најкасније до датума у календарској години када је Уговор закључен.

Члан 4.

Овлашћује се Председник општине Беоцин да са Грађевинском дирекцијом Србије д.о.о. Нови Београд закључи Уговор о прибављању непокретности из члана 1. ове Одлуке у јавну својину општине Беоцин, по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва општине Беоцин.

У року од 15 дана од дана закључења Уговора исти се доставља Правобранилашту општине Беоцин ради евиденције, Одељењу за имовинске, опште и заједничке послове ради увођења непокретности у евиденцију непокретности у јавној својини општине Беоцин и Одељењу за буџет и финансије ради евиденције књиговодствене вредности.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Беоцин“.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Чланом 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16- др.закон, 108/16 и 113/17) прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, а чланом 29. став 4. прописано је да се непокретности могу прибавити у јавну својину општине путем непосредне погодбе, по тржишној цени коју одређује надлежни орган, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење.

Чланом 3. став 1. тачка 1. и ставом 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр. 16/18) прописано је да се непокретност може прибавити у јавну својину општине непосредном погодбом, али не изнад од стране надлежног органа процењене тржишне вредности, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење односно када непокретност која се прибавља у јавну својину по својим карактеристикама једина одговара потребама власника, с тим да предлог акта о оваквом располагању садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем.

Одлуком о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 3/14), чланом 16. прописано је да одлуку о прибављању непокретности у јавну својину општине доноси Скупштина општине, а чланом 17. исте Одлуке да уговор о прибављању и располагању стварима у својини општине закључује лице одређено Статутом општине.

Статутом општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15), чланом 14. став 1. тачка 25. прописано је да

општина преко својих органа управља имовином и одлучује о прибављању и располагању стварима у јавној својини, чланом 34. став 1. тачка 25. да Скупштина општине одлучује о прибављању непокретности у јавну својину општине, а чланом 61. став 1. тачка 25. да Председник општине закључује уговоре о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини, по претходно прибављеном мишљењу правобранилаштва општине Беоцин.

Скупштина општине Беоцин је дана 05.04.2018. године донела Одлуку о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Беоцин непосредном погодбом и истом формирала Комисију за спровођење поступка непосредне погодбе. Комисија је на основу прибављене процене тржишне вредности утврђене од стране „ГЕО-ПУТ ПРОЈЕКТ“ ПР Нови Сад спровела поступак непосредне погодбе, сачинила записник о спроведеном поступку и нацрт акта о прибављању непокретности у јавну својину. Предлог Одлуке је утврдило Општинско веће и доставило Скупштини општине на разматрање и доношење.

Прибављањем ове непокретности у јавну својину општине Беоцин стварају се услови за наставак изградње започетог објекта и спречавање његове даље девастације, а што представља остварење интереса општине Беоцин за привођење заузете површине планираној намени, активирање грађевинске оперативе, проширење комуналне инфраструктуре (повећање броја корисника комуналних услуга) и на крају продаје станова.

Из наведених разлога и изнетих законских прописа и одлука општине, предложено је доношење наведене Одлуке.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕОЧИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 01-011-35/18 Председник СО
Дана: 05.04.2018. године Зоран Стокућа, с.р.

036

На основу члана 27. став 10. и 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16 и 113/17), члана 100. став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009 - исправка 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 16. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 3/14), члана 27. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр.13/2015), члана 14. став 1. тачка 25., члана 34. став 1. тачка 25., члана 61. став 1. тачка 25 и члана 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15), Скупштина општине Беоцин, на седници одржаној дана 05.04.2018. године донела је

О Д Л У К У О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Члан 1.

Отуђује се из јавне својине општине Беоцин непосредном погодбом и то:
Градско грађевинско земљиште у Беоцину, у ул. Светосавска бб, кат.парц. бр. 1732/7 КО Беоцин, површине 1.983 м2, од власника општине Беоцин, Светосавска 25, Беоцин, у виђеном стању, са започетим стамбено пословним објектом на њему.

Члан 2.

Отуђење непокретности из члана 1. ове Одлуке врши се у циљу завршетка објекта чија је изградња започета 2000. године и увођења новог инвеститора који ће предметну градњу завршити до 30. маја 2020. године и у циљу прибављања непокретности површине 220 м2 за потребе обављања послова из надлежности локалне самоуправе, а чије ће међусобне обавезе бити регулисане посебним уговором.

Члан 3.

Непокретност из члана 1. ове Одлуке отуђиће се по цени од укупно 3.526.269,75 динара, која је одређена у складу са прибављеном проценом надлежног органа- МФ, Пореске управе, Одсек Беоцин број 437-17-260/2018-J2ЦОЕ од дана 20.03.2018. године у износу од 1.778,25 динара/по м2 и цени од 10.000.000,00 динара за започети стамбено пословни објекат, у поступку непосредне погодбе, а кроз предају 220 м2 непокретности у новом објекту. Рок за завршетак градње новог објекта је 30.05.2020. године. Након завршетка изградње објекта на предметној парцели, општина Беоцин ће од инвеститора прибавити у јавну својину непокретност у површини 220 м2 за потребе обављања послова из надлежности локалне самоуправе.

Члан 4.

Овлашћује се Председник општине Беоцин Митар Милинковић, да са Техночин д.о.о. за технички преглед теретних и путничких возила Беоцин, Дунавска 38, закључи Уговор о отуђењу непокретности из члана 1. ове Одлуке из јавне својине општине Беоцин, по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва општине Беоцин.

У року од 15 дана од дана закључења Уговора исти се доставља Правобранилашту општине Беоцин ради евиденције, Одељењу за имовинске, опште и заједничке послове ради евиденције отуђења непокретности из јавне својине општине Беоцин и Одељењу за буџет и финансије ради искњижавања књиговодствене вредности непокретности.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Беоцин“.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Чланом 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16- др.закон, 108/16 и 113/17) прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статуом јединице локалне самоуправе, а чланом 29. став 4.

прописано је да се непокретности могу отуђити из јавне својине општине путем непосредне погодбе, по тржишној цени коју одређује надлежни орган, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење.

Законом о планирању и изградњи, члан 100. став 1. тачка 1. прописано је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају изградње објеката за потребе обављања послова из надлежности државних органа и организација, органа јединице територијалне аутономије и локалне самоуправе, као и других објеката у јавној својини.

Одлуком о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 3/14), чланом 16. је дефинисано да одлуку о прибављању непокретности у јавну својину општине доноси Скупштина општине.

Статутом општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15), чланом 14. став 1. тачка 25. прописано је да општина преко својих органа управља имовином и одлучује о прибављању и располагању стварима у јавној својини, чланом 34. став 1. тачка 27. да Скупштина општине одлучује о отуђењу непокретности у јавној својини општине, а чланом 61. став 1. тачка 25. да председник општине закључује уговоре о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини, по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва општине Беоцин.

У септембру 2017. године на званичном сајту општине Беоцин (www.beocin.rs) објављен је позив-оглас потенцијалним инвеститорима за завршетак започете градње, који је истакнут већ више од 7 месеци, од стране руководства општине вођено је више разговора са више различитих инвеститора о наставку градње али договор ни са ким није постигнут, чак није добијена ниједна понуда за наставак градње.

Тек у марту 2018. године појавио се заинтересовани инвеститор који жели да настави започети објекат својим средствима.

Отуђење парцеле 1732/7 КО Беоцин из јавне својине општине Беоцин се врши непосредном погодбом као јединим могућим решењем, с обзиром да би свако даље продужавање рокова условило одустанак и овог јединог инвеститора, јер се рокови јавне продаје не уклапају у грађевински календар инвеститора. Наиме, инвеститор је да би испоштовао постављени рок од 30.05.2020. године за завршетак објекта морао да уклопи своје активности са грађевинским календаром, те да радове започне што пре, из ког разлога је овај начин продаје једино могуће решење отуђења.

Јако је важно истаћи да 2000. године, када је започета градња овог стамбено пословног објекта, тадашње руководство је Дирекцији за обнову земље дало земљиште за изградњу зграде без икакве накнаде, а сада ће општина, кроз нове непокретности, приходовати пуну цену земљишта, по процени надлежног органа.

Скупштина општине Беоцин је из горе наведених разлога дана 05.04.2018. године донела Одлуку о покретању поступка отуђења непосредном погодбом из јавне својине општине Беоцин и истом

формирала Комисију за спровођење поступка непосредне погодбе.

Комисија је поступила на основу процене надлежног органа Министарства финансија, Пореске управе, Одсек Беоцин број 437-17-260/2018-J2ЦОЕ од дана 20.03.2018. године и спровела поступак непосредне погодбе са јединим заинтересованим инвеститором, сачинила Записник о спроведеном поступку непосредне погодбе и Нацрт акта о отуђењу непокретности из јавне својине општине Беоцин. Предлог Одлуке утврдило је Општинске веће и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

Отуђењем ове непокретности из јавне својине општине Беоцин створиће се услови за наставак изградње започетог објекта са јединим заинтересованим инвеститором, као и прибављање непокретности површине 220 м² у својину општине Беоцин за потребе обављања послова из надлежности локалне самоуправе.

Све наведено представља остварење општег интереса општине Беоцин, привођењем заузете површине планираној намени, активирањем грађевинске оперативе, проширењем комуналне инфраструктуре, прибављањем непокретности површине од 220м² у јавну својину, повећањем броја корисника комуналних услуга и на крају, прометовањем станова и опорезивањем нових власника, чиме се значајно подиже квалитет живота у Беоцину.

Из наведених разлога и изнетих законских прописа и одлука општине, предложено је доношење наведене Одлуке.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕОЧИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 01-011-36/18
Дана: 05.04.2018. године

Председник СО
Зоран Стокућа, с.р.

037

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07), члана 34. став 1. тачка 10. и члана 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15) и члана 26. Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин са Законом о јавним предузећима („Службени лист општине Беоцин“ бр. 11/16), Скупштина општине Беоцин, на седници одржаној дана 05.04.2018. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "БЕОЧИН" БЕОЧИН ЗА 2018. ГОДИНУ

Члан 1.

Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин за 2018. годину, који је усвојио Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин одлуком бр. 223/5 на седници одржаној дана 28.03.2018. године.

Члан 2.

Одлука о изменама и допунама Годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин за 2018. годину саставни је део овог решења.

Члан 3.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Број: 01-400-86

ПРЕДСЕДНИК СО

Дана: 05.04.2018. године

Зоран Стокућа, с.р.

038

На основу члана 61. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07), члана 34. став 1. тачка 10. и члана 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15) и члана 26. став 3. Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин са Законом о јавним предузећима („Службени лист општине Беоцин“ бр. 11/16), Скупштина општине Беоцин, на седници одржаној дана 05.04.2018. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПОСЕБНОГ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕОЧИН ЗА 2018. ГОДИНУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „БЕОЧИН“ БЕОЧИН

Члан 1.

Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Посебног програма коришћења субвенција из буџета општине Беоцин за 2018. годину Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин, који је усвојио Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин одлуком бр. 223/6 на седници одржаној дана 28.03.2018. године.

Члан 2.

Одлука о изменама и допунама Посебног програма коришћења субвенција из буџета општине Беоцин за 2018. годину Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин, саставни је део овог решења.

Члан 3.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Број: 01-400-85

ПРЕДСЕДНИК СО

Дана: 05.04.2018. године

Зоран Стокућа, с.р.

039

На основу члана 537. став 1. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“ бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – др. закон и 5/2015), члана 34. став 1. тачка 8. и члана 120. став 2. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15) Скупштина општине Беоцин на седници одржаној дана 05.04.2018. године донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ЛИКВИДАЦИОНОГ ИЗВЕШТАЈА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ПУТНА ПРИВРЕДА“ БЕОЧИН - У ЛИКВИДАЦИЈИ

Члан 1.

Усваја се годишњи ликвидациони извештај Јавног предузећа „Грађевинско земљиште и путна привреда“ Беоцин – у ликвидацији, сачињен од стране ликвидационог управника број 1864 од 21.03.2018. године.

Члан 2.

Годишњи ликвидациони извештај Јавног предузећа „Грађевинско земљиште и путна привреда“ Беоцин – у ликвидацији број 1864 од 21.03.2018. године је саставни део овог решења.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Број:01-400-84

ПРЕДСЕДНИК СО

Дана: 05.04.2018. године

Зоран Стокућа, с.р.

040

На основу члана 537. став 1. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“ бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – др. закон и 5/2015), члана 34. став 1. тачка 8. и члана 120. став 2. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 – пречишћен текст, 11/12 и 8/15) Скупштина општине Беоцин на седници одржаној дана 05.04.2018. године донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ЛИКВИДАЦИОНОГ ИЗВЕШТАЈА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СПОРТСКО ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР БЕОЧИН“ БЕОЧИН - У ЛИКВИДАЦИЈИ

Члан 1.

Усваја се годишњи ликвидациони извештај Јавног предузећа „Спортско пословни центар Беоцин“ Беоцин – у ликвидацији, сачињен од стране ликвидационог управника број 385/1 од 21.03.2018. године.

Члан 2.

Годишњи ликвидациони извештај Јавног предузећа „Спортско пословни центар Беоцин“ Беоцин – у ликвидацији број 385/1 од 21.03.2018. године је саставни део овог решења.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Број: 01-400-83/18

ПРЕДСЕДНИК СО

Дана: 05.04.2018. године

Зоран Стокућа, с.р.

Општинско веће**041**

На основу члана 3. став 2. Правилника о начину и поступку остваривања права на доделу средстава из

буџета општине Беоцин за редовне активности и програме удружења на територији општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 2/17), члана 5. став 2. Правилника о додели буџетских средстава црквама и верским заједницама („Службени лист општине Беоцин“ бр. 2/17), члана 13. Одлуке о Општинском већу општине Беоцин („Сл. лист општина Срема“ бр.25/08) и члана 48. Пословника о раду Општинског већа („Службени лист општина Срема“ бр. 27/08), Општинско веће је на седници одржаној дана 09.02.2018. године донело

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕОЧИН ЗА ПРОГРАМЕ УДРУЖЕЊА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БЕОЧИН И ЦРКВАМА И ВЕРСКИМ ЗАЈЕДНИЦАМА

Члан 1.

У састав Комисије за доделу средстава из буџета општине Беоцин за програме удружења на територији општине Беоцин и црквама и верским заједницама (у даљем тексту: Комисија) именују се:

1. МИТАР МИЛИНКОВИЋ – за председника;
2. БРАНИСЛАВ БАБИЋ – за члана;
3. ЛУКА АПИЋ – за члана;
4. СОЊА ЈЕФТИЋ – за члана;
5. БРАНИСЛАВА МИЛОЈЕВИЋ – за члана.

Члан 2.

Задатак Комисије је да спроведе поступак по расписаном јавном конкурс, достави Општинском већу општине Беоцин Извештај о спроведеном поступку по конкурс као и да припреми предлог Одлуке о утврђивању пројеката за које се одобравају дотације, за сваки појединачни програм.

Члан 3.

Комисија се именује на мандатни период од једне године.

Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА -АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕОЧИН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број:01-02-3

Дана:09.02.2018. године

ПРЕДСЕДНИК ОВ

Митар Милинковић, с.р.

042

На основу члана 3. став 2. и став 3. Правилника о начину и поступку остваривања права на доделу средстава из буџета општине Беоцин за програме и пројекте из области културе, образовања и уметности који су од значаја за општину Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 2/17), члана 13. Одлуке о Општинском већу општине Беоцин („Службени лист општина Срема“ бр. 25/08) и члана 48. Пословника о раду Општинског већа („Службени лист општина Срема“ бр. 27/08), Општинско веће је на седници одржаној дана 09.02.2018. године донело

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕОЧИН ЗА ПРОГРАМЕ И ПРОЈЕКТЕ ИЗ ОБЛАСТИ КУЛТУРЕ, ОБРАЗОВАЊА И УМЕТНОСТИ КОЈИ СУ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ОПШТИНУ БЕОЧИН

Члан 1.

У састав Комисије за доделу средстава из буџета општине Беоцин за програме и пројекте из области културе, образовања и уметности који су од значаја за општину Беоцин (у даљем тексту: Комисија) именују се:

1. ЗОРАН СТОКУЋА – за председника;
2. ЖАНА СТЕФАНИШИН – за члана;
3. НИКОЛА БУБЛИК – за члана.

Члан 2.

Задатак Комисије је да спроведе поступак по расписаном јавном конкурс као и да припреми предлог одлуке о утврђивању пројеката за које се одобравају дотације, за сваки појединачни програм и пројекат.

Члан 3.

Комисија се именује на мандатни период од једне године.

Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА -АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕОЧИН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број:01-02-4/18

Дана:09.02.2018. године

Председник Општине

Митар Милинковић с.р.

043

На основу члана 13. Одлуке о Општинском већу општине Беоцин („Сл. лист општина Срема“, број 25/08), члана 48. Пословника о раду Општинског већа („Сл. лист општина Срема“, број 27/08), Општинско веће је на седници одржаној дана 19.02.2018. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О КАТЕГОРИЗАЦИЈИ СПОРТСКИХ ОРГАНИЗАЦИЈА, КРИТЕРИЈУМИМА И ПОСТУПКУ ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ ПРОГРАМСКИХ АКТИВНОСТИ СПОРТСКИХ ОРГАНИЗАЦИЈА, ЧЛАНИЦА СПОРТСКОГ САВЕЗА ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Члан 1.

Даје се сагласност на Одлуку о измени и допуни Правилника о категоризацији спортских организација, критеријумима и поступку доделе средстава за суфинансирање програмских активности спортских организација, чланица Спортског савеза општине Беоцин број 84-В-2018 од 13.02.2018. године који је донео Управни одбор Спортског савеза општине Беоцин дана 13.02.2018. године.

Члан 2.

Одлука о измени и допуни Правилника о категоризацији спортских организација, критеријумима и поступку доделе средстава за суфинансирање програмских активности спортских организација, чланица Спортског савеза општине Беоцин број 84-В-2018 од 13.02.2018. године је саставни део овог решења.

Члан 3.

Решење о давању сагласности на Одлуку о измени и допуни Правилника о категоризацији спортских организација, критеријумима и поступку доделе средстава за суфинансирање програмских активности спортских организација, чланица Спортског савеза општине Беоцин доставити Спортском савезу општине Беоцин на даљу употребу.

Члан 4.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БЕОЧИН

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број: 01-110-5/2

ПРЕДСЕДНИК ОВ

Дана: 19.02.2018. године

Митар Милинковић, с.р.

044

На основу члана 13. и 29. Правилника о одобравању и финансирању програма којима се задовољавају потребе и интереси грађана у области спорта у општини Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 4/17 и 5/17), а на основу предлога Управног одбора Спортског савеза општине Беоцин бр. 85-В-2018 од 13.02.2018. године, Општинско веће општине Беоцин донело је дана 19.02.2018. године

О Д Л У К У**О ОДОБРАВАЊУ ГОДИШЊИХ И ПОСЕБНИХ ПРОГРАМА У ОБЛАСТИ СПОРТА ЗА 2018. ГОДИНУ****Члан 1.**

Одобрава се суфинансирање годишњих програма спортских клубова за редовну делатност и такмичарски спорт спортских организација, чланица Спортског савеза општине Беоцин и финансирање редовних активности Спортског савеза општине Беоцин на следећи начин:

Ред. Бр.	НОСИЛАЦ ПРОГРАМА – СПОРТСКА ОРГАНИЗАЦИЈА	Процент %	ИЗНОС
1.	Фудбалски клуб „Цемент“ Беоцин	20,00 %	1.649.000,00
2.	Фудбалски клуб „Борац“ Раковац	5,00 %	412.250,00
3.	Фудбалски клуб „Сусек“ Сусек	5,00 %	412.250,00
4.	Фудбалски клуб „Пролетер“ Баноштор	5,00 %	412.250,00
5.	Џудо клуб „Цемент“ Беоцин	15,00 %	1.236.750,00
6.	Кошаркашки клуб „Беоцин“ Беоцин	11,00 %	906.950,00
7.	Карате клуб „Цемент“ Беоцин	11,00 %	906.950,00
8.	Одбојкашки клуб „Беоцин“ Беоцин	4,00 %	329.800,00
9.	Рукометни клуб „Беоцин“ 1959 Беоцин	3,00 %	247.350,00
10.	Боксерски клуб „Цемент“ Беоцин	5,00 %	412.250,00
11.	Стонотениски клуб „Беоцин“ Беоцин	3,00 %	247.350,00
12.	Кунг фу кик бокс „БФЦ“ Беоцин	2,00 %	164.900,00
13.	Тениски клуб „Брејк“ Беоцин	1,00 %	82.450,00
14.	Шаховски клуб „Цемент“ Беоцин	2,00%	164.900,00
15.	Шаховски клуб „Сремац“ Черевећ	1,00 %	82.450,00
16.	Шаховски клуб „Баноштор“ Баноштор	1,00 %	82.450,00
17.	Општинска организација спортских риболоваца „Караш“	1,00 %	82.450,00
18.	Спортско риболовачки клуб „Јаз“ Беоцин	1,00 %	82.450,00
	УКУПНО	96,00 %	7.915.200,00

Сходно Правилнику о категоризацији спортских организација, критеријумима и поступку доделе средстава за суфинансирање програмских активности спортских организација, чланица Спортског савеза општине Беоцин у општини Беоцин остаје нераспоређено 4 % обезбеђених средстава Одлуком о буџету општине Беоцин за 2018.годину, а која ће се распоредити по посебним програмима.

Финансирање редовних активности Спортског савеза општине Беоцин:

Ред. број	ОПИС	ИЗНОС
1	Плате и додаци запослених (зараде) са социјалним доприносима на терет послодавца и остале дотације и трансфери по закону	700.000,00
2	Стални трошкови	35.000,00
3	Трошкови путовања	10.000,00
4	Услуге по уговору -књиговодствене	15.000,00
5	Трошкови организовања манифестације „Избор спортисте године“ за 2017 годину и осталих спортских манифестација	300.000,00
6	Материјал – спортска опрема	150.000,00
7	Материјал – (канцеларијски, пехари, медаље и др.)	50.000,00
8	Остали трошкови	140.000,00
УКУПНО:		1.400.000,00

Дотације-финансирање одржавања и опремања спортских терена и објеката:

Ред. број	ОПИС	ИЗНОС
1	Финансирање одржавања и опремања спортских терена и објеката	1.900.000,00
УКУПНО:		1.900.000,00

Финансирање активности повезане са спортом деце:

Ред. број	ОПИС	ИЗНОС
1	Финансирање активности повезане са спортом деце	1.455.000,00
УКУПНО:		1.455.000,00

Члан 2.

Ову Одлуку доставити Председнику општине и Спортском савезу општине Беоцин на даљу реализацију.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БЕОЧИН

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број: 01-401-39

Дана: 19.02.2018. године

ПРЕДСЕДНИК ОВ

Митар Милинковић, с.р.

Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 13/2015), члана 16. став 2. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 3/2014) и члана 34. став 2. тачка 27. и 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 7/2011 – пречишћен текст, 11/2012 и 8/2015), Општинско веће општине Беоцин на седници одржаној дана 14.03.2018. године, донело је

О Д Л У К У

о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта - катастарске парцеле 130 к.о. Беоцин

Члан 1.

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине Општине Беоцин катастарска парцела неизграђеног грађевинског земљишта број 130, површине 383 м², уписана у Лист непокретности број 2403 к.о. Беоцин, по цени постигнутој на јавном надметању одржаном дана 01.03.2018. године у износу од 681.069,75 динара.

Члан 2.

Катастарска парцела из члана 1. ове одлуке отуђује се у корист: КУЗМАНОВИЋ СРЂАНА, Беоцин, Новосадска број 48, (ЈМБГ: 20099973800188).

Члан 3.

У року од 30 дана од дана доношења ове одлуке, а по претходно прибављеном мишљењу

045

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017), члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – испр, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одл. УС, 50/13 одл. УС, 98/13 – одл. УС, 132/14 И 145/14) члана 21. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 24/2012, 48/2015, 99/2015, 42/2017 и 94/2017), члана 9. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине

Правобранилаштва општине Беоцин стицалац права својине закључиће са Председником општине Беоцин Уговор о отуђењу грађевинског земљишта.

Члан 4.

Ова Одлука је коначна, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

Образложење

Председник општине је дана 19.01.2018. године донео Одлуку о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта и расписивању јавног огласа за отуђење неизграђеног грађевинског земишта, кат. парцеле бр. 130, уписане у Лист непокретности бр. 2403 К.О. Беоцин, површине 383м², путем јавног надметања, а која се налази у јавној својини општине Беоцин, ради изградње породичног стамбеног објекта. Планирана намена парцеле према Плану генералне регулације насеља Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ 2/15) је зона породичног становања.

Јавни оглас је објављен у дневном листу „Политика“ дана 29.01.2018. године и на интернет страници општине Беоцин www.beocin.rs

Као почетна цена за јавно надметање одређена је тржишна цена утврђена у складу са чланом 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017) утврђена од стране Пореске управе Беоцин бр. 437-17-1200/2017 од 08.01.2018. године у висини од 1.778,25 дин по м², односно 681.069,75 динара укупно.

За јавно надметање које је одржано дана 01.03.2018. године пристигла је једна благовремена и уредна пријава учесника Кузмановић Срђана из Беоцина, Новосадска 48, који је прихватио утврђену лицитациону цену, а на основу чега је Комисија за спровођење поступка отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин као најповољнији износ за отуђење грађевинског земљишта, парц. бр. 130, површине 1383 м² утврдила цену од 1.778,25 дин по м², односно у износу од 681.069,75 динара укупно.

Комисија за спровођење поступка отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин је доставила Општинском већу општине Беоцин Записник са јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта бр. 01-011-13 од 01.03.2018. године и Предлог за отуђење грађевинског земљишта бр. 01-011-14 од 02.03.2018. године који је Општинско веће општине Беоцин у свему прихватило Закључком бр. 01-463-32/18 од 14.03.2018. године, те на основу истог донело Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта као у диспозитиву.

ОПШТИНА БЕОЧИН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број:01-011-19

ПРЕДСЕДНИК ОВ

Дана: 14.03.2018. године

Митар Милинковић, с.р.

046

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017), члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – испр, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одл. УС,

50/13 одл. УС, 98/13 – одл. УС, 132/14 И 145/14) члана 21. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 24/2012, 48/2015, 99/2015, 42/2017 и 94/2017), члана 9. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 13/2015), члана 16. став 2. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 3/2014) и члана 34. став 2. тачка 27. и 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 7/2011 – пречишћен текст, 11/2012 и 8/2015), Општинско веће општине Беоцин на седници одржаној дана 14.03.2018. године, донело је

ОДЛУКУ

о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта - катастарске парцеле 399/1 к.о. Грабово

Члан. 1

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине Општине Беоцин катастарска парцела неизграђеног грађевинског земљишта број 399/1, површине 521 м², уписана у Лист непокретности број 10 к.о. Грабово, по цени постигнутој на јавном надметању одржаном дана 01.03.2018. године – 302.704,00 динара.

Члан. 2

Катастарска парцела из члана 1. ове одлуке отуђује се у корист: УСКОКОВИЋ АЛЕКСАНДРА, Нови Сад, Селјачких буна број 43, (ЈМБГ: 0502967800096).

Члан. 3

У року од 30 дана од дана доношења ове одлуке, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва општине Беоцин стицалац права својине закључиће са Председником општине Беоцин Уговор о отуђењу грађевинског земљишта.

Члан. 4

Ова Одлука је коначна, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

Образложење

Председник општине је дана 19.01.2018. године донео Одлуку о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта и расписивању јавног огласа за отуђење кат. парцеле бр. 399/1, уписане у Лист непокретности бр. 10 К.О. Грабово, површине 521 м², путем јавног надметања, а која се налази у јавној својини општине Беоцин, ради изградње породично стамбеног, породично – стамбено пословног, пословно-стамбеног породичног типа или складишног објекта као и за изградњу у комбинацијама. Планирана намена парцеле према Просторном плану општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ 13/12) је зона породичног становања.

Јавни оглас је објављен у дневном листу „Политика“ дана 29.01.2018. године и на интернет страници општине Беоцин www.beocin.rs

Као почетна цена за јавно надметање одређена је тржишна цена утврђена у складу са чланом 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број

72/2011, 88/2013,105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017) а у висини утврђеној од стране Пореске управе Беоцин.

За јавно надметање које је одржано дана 01.03.2018. године пристигле су две благовремене и уредне пријаве и то: Ускоковић Александра из Новог Сада, Сељачких буна 43 и Трешњак Васе из Бачке Паланке, Шафарикова 48, који нису прихватили утврђену почетну лицитациону цену, те је у поступку јавног надметања постигнута коначна цена у износу од 302.704,00 динара, као последња понуђена цена у лицитационом поступку.

Комисија за спровођење поступка отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин је доставила Општинском већу општине Беоцин Записник са јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта бр. 01-011-13 од 01.03.2018. године и Предлог за отуђење грађевинског земљишта бр. 01-011-14 од 02.03.2018. године који је Општинско веће општине Беоцин у свему прихватило Закључком бр. 01-463-32/18 од 14.03.2018. године, те на основу истог донело Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта као у диспозитиву.

ОПШТИНА БЕОЧИН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број: 01-011-21

Дана: 14.03.2018. године

ПРЕДСЕДНИК ОВ

Митар Милинковић, с.р.

047

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013,105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017), члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – испр, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одл. УС, 50/13 одл. УС, 98/13 – одл. УС, 132/14 И 145/14) члана 21. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 24/2012, 48/2015, 99/2015, 42/2017 и 94/2017), члана 9. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 13/2015), члана 16. став 2. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 3/2014) и члана 34. став 2. тачка 27. и 120. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 7/2011 – пречишћен текст, 11/2012 и 8/2015), Општинско веће општине Беоцин на седници одржаној дана 14.03.2018. године, донело је

О Д Л У К У

о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта - катастарске парцеле 1631/99 к.о. Беоцин

Члан 1.

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине Општине Беоцин катастарска парцела неизграђеног грађевинског земљишта број 1631/99, површине 1024 м², уписана у Лист непокретности број 2403 к.о. Беоцин, по цени постигнутој на јавном надметању одржаном дана 01.03.2018. године у износу од 1.231.827,00 динара.

Члан 2.

Катастарска парцела из члана 1. ове одлуке отуђује се у корист: ВЕЛКОНС ДОО Раковац, Беоцински пут, бб (Матични број: 20893125, ПИБ: 107901070).

Члан 3.

У року од 30 дана од дана доношења ове одлуке, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва општине Беоцин стицалац права својине закључиће са Председником општине Беоцин Уговор о отуђењу грађевинског земљишта.

Члан 4.

Ова Одлука је коначна, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

Образложење

Председник општине је дана 19.01.2018. године донео Одлуку о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта и расписивању јавног огласа за отуђење кат. парцеле бр. 1631/99, површине 1024 м², уписане у Лист непокретности бр. 2403 К.О. Беоцин, путем јавног надметања, а која се налази у јавној својини општине Беоцин, ради изградње производног, складишног или пословног објекта. Планирана намена парцеле према Плану генералне регулације насеља Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ 2/15) је зона радних садржаја- радне зоне и комплекс.

Јавни оглас је објављен у дневном листу „Политика“ дана 29.01.2018. године и на интернет страници општине Беоцин www.beocin.rs

Као почетна цена за јавно надметање одређена је тржишна цена утврђена у складу са чланом 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013,105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017) утврђена од стране Пореске управе Беоцин бр. 437-17-702/2017 од 21.07.2017. године у висини од 1.203,00 дин по м², односно 1.231.827,00 динара укупно.

За јавно надметање које је одржано дана 01.03.2018. године пристигла је једна благовремена и уредна пријава учесника МГМ ВЕЛКОНС ДОО, Раковац, Беоцински пут бб, који је прихватио утврђену лицитациону цену, а на основу чега је Комисија за спровођење поступка отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин као најповољнији износ за отуђење грађевинског земљишта, парц. бр. 1631/99, површине 1024 м² утврдила цену од 1.203,00 дин по м², односно у износу од 1.231.827,00 динара укупно.

Комисија за спровођење поступка отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Беоцин је доставила Општинском већу општине Беоцин Записник са јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта бр. 01-011-13 од 01.03.2018. године и Предлог за отуђење грађевинског земљишта бр. 01-011-14 од 02.03.2018. године који је Општинско веће општине Беоцин у свему прихватило Закључком бр. 01-463-32/18 од 14.03.2018. године, те на основу истог донело Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта као у диспозитиву.

ОПШТИНА БЕОЧИН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број:01-011-20

Дана: 14.03.2018. године

ПРЕДСЕДНИК ОВ

Митар Милинковић, с.р.

048

На основу члана 5. Правилника о поступку и начину решавања захтева грађана за накнаду штете услед уједа паса луталица ("Службени лист општине Беоцин", бр. 2/2011) и члана 13. Одлуке о општинском већу ("Службени лист општина Срема", бр. 25/08), Општинско веће општине Беоцин на седници одржаној дана 14.03.2018. године, донело је

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ОСНОВА И ВИСИНЕ НАКНАДЕ ШТЕТЕ УСЛЕД УЈЕДА ПСА ЛУТАЛИЦЕ****Члан 1.**

Дужности чланства у Комисији за утврђивање основа и висине накнаде штете услед уједа пса луталице разрешавају се:

- Лука Апић, в.д. директор ЈП „Грађевинско земљиште и путна привреда Беоцин“ Беоцин, дужности заменика председника;
- Зоран Тешић, в.д. директор ЈКП "Беоцин" Беоцин, дужности члана;
- Стеван Ж. Гудурић, шеф комерцијалне службе у ЈКП "Беоцин" Беоцин, дужности члана;
- Роса Стиковић, шеф Службе за инспекцијске послове и урбанизам, дужности заменика члана.

Члан 2.

У састав Комисије за утврђивање основа и висине накнаде штете услед уједа пса луталице именују се:

- Лука Апић, помоћник Председника општине за економски развој, за заменика председника;
- Зоран Тешић, референт за наплату и рекламације у ЈКП "Беоцин" Беоцин, за члана;
- Роса Стиковић, самостални саветник за заштиту животне средине и заштиту од пожара, у Општинској управи Беоцин, за заменика члана;
- Јован Свирчевић, директор ЈКП „Беоцин“ Беоцин, за заменика члана.

Члан 3.

Мандат именованих траје до истека мандата Комисије за утврђивање основа и висине накнаде штете услед уједа пса луталице именоване решењем Општинског већа општине Беоцин број 01-02-65/15 од 27.02.2015. године.

Члан 4.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

РС – АП Војводина
ОПШТИНА БЕОЧИН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 01-02-9
Дана: 14.03.2018. године

ПРЕДСЕДНИК ОВ
Митар Милинковић, с.р.

Председник општине Беоцин**049**

На основу члана 60. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије“, број 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015 и 80/17), члана 61. став 1. тачка 19. и

члана 121. став 1. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“ бр. 7/11 - пречишћен текст, 11/12 и 8/15) Председник општине дана 12.03.2018. године донео је

РЕШЕЊЕ**О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ДАВАЊЕ МИШЉЕЊА НА ПРЕДЛОГ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2018. ГОДИНУ****Члан 1.**

Образује се Комисија за давање мишљења на Предлог Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2018. годину (у даљем тексту: Комисија), у следећем саставу:

1. НЕБОЈША БОГИЋ из Беочина, пољопривредник, уписан у Регистар пољопривредних газдинстава, за председника;
2. РАДИША АЛЕКСИЋ из Беочина, пољопривредник, уписан у Регистар пољопривредних газдинстава, за члана;
3. МИКА БУГАРСКИ из Черевиха, пољопривредник, уписан у Регистар пољопривредних газдинстава, за члана;
4. НИКОЛА ЈОВАНОВИЋ из Раковца, пољопривредник, уписан у Регистар пољопривредних газдинстава, за члана;
5. ЖАРКО ЈАНКОВИЋ из Бразилије, пољопривредник, уписан у Регистар пољопривредних газдинстава, за члана;
6. МАРА БУБАЛО из Сусека, дипломирани инжењер ратарства.

Члан 2.

Задатак Комисије је да размотри Предлог Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2018. годину и да на исти да своје писано мишљење.

Члан 3.

Чланови комисије имају право на накнаду за рад у Комисији, у складу са одредбама Одлуке о платама и накнадама функционера, службеника на положају, одборника, чланова управних и надзорних одбора и радних тела органа општине („Службени лист општине Беоцин“ бр. 17/16 и 6/17).

Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

ОПШТИНА БЕОЧИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 01-02-7
Дана: 12.03.2018. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Митар Милинковић, с.р.

050

На основу члана 14. став 1. тачка 19. и члана 61. став 1. тачка 19. Статута општине Беоцин („Службени лист општине Беоцин“, број 7/2011-пречишћен текст, 11/2012 и 8/2015), Председник општине Беоцин је дана 15.03.2018. године донео

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА КОНТРОЛУ ПРОПУСТА НА ПОТОЦИМА

Члан 1.

Именује се Комисија за контролу пропуста на потоцима у следећем саставу:

- БРАТИСЛАВ КАЛАБИЋ, саобраћајно-комунални инспектор
- ВЛАДИМИР ПЕТРИЧЕВИЋ, комунални инспектор
- ЗОРАН ТЕШИЋ, испред ЈКП „Беочин“ Беочин.

Члан 2.

Задатак Комисије је да изврши контролу свих пропуста на потоцима и каналима за одвођење атмосферских вода са јавних површина на територији општине Беочин и након обиласка сачини извештај о затеченом стању са предлогом мера за отклањање недостатака.

Извештај са терена Комисија је дужна да достави Председнику општине, а по потреби и процени Председника општине, обавештавају и Штаб за ванредне ситуације.

Члан 3.

Комисија за свој рад одговара Председнику општине као Команданту Штаба за ванредне ситуације.

Члан 4.

Доношењем овог Решења ставља се ван снаге решење број 01-02-2/2017 од 13.01.2017. године.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беочин“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕОЧИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 01-02-10
Дана: 15.03.2018. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Митар Милинковић, с.р.

II ОБЈЕКТИ И ЛОКАЦИЈЕ

1. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА БЕОЧИН ГРАД - КИОСЦИ

Локација - парцела број 48/1	место
Прикључак ул. Доситеја Обрадовића на Светосавску Делатност : трговина и услуге	1

Локација - парцела број 155/1	место
Цементашки трг Делатност : трговина – штампа, дуван, безалкохолна пића, кондиторски производи у фабричком паковању и друго.	3

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА БЕОЧИН ГРАД – БАРАКЕ

Локација - парцела број 44/1	место
Између Дома културе и аутобуског стајалишта Делатност : услужна	1

Локација - парцела број 14	место
Улица Карађорђева Делатност : услужна	2

051

На основу члана 23. став 3. и 5. Одлуке о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене (“Сл. лист општине Беочин”, бр. 9/10, 6/17 и 8/17), члана 2. Правилника о техничким условима за постављање мањих монтажних објеката и уређаја на јавним површинама и члана 14. став 1. тачка 25. и члана 61. став 1. тачка 19. Статута општине Беочин („Службени лист општине Беочин“ број 7/11 – пречишћен текст и 11/12 и 8/15), Председник општине Беочин, доноси

ПРОГРАМ ПОСТАВЉАЊА МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКАТА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БЕОЧИН ЗА 2018. ГОДИНУ

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Постављање мањих монтажних објеката на површинама јавне намене на територији општине Беочин, врши се у складу са Одлуком о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене („Службени лист општине Беочин“ број 9/10, 6/17 и 8/17).

Овим Програмом утврђују се локације за постављање мањих монтажних објеката на територији општине Беочин, њихова врста, намена, број и тип, односно изглед објекта.

Монтажни објекти у одређеним зонама града морају имати униформни изглед (исти тип односно исти спољни изглед и примењене материјале за све објекте на једној локацији).

Мањи монтажни објекти привременог карактера који се постављају на површинама јавне намене морају бити савременог изгледа и изграђени од савремених материјала.

Локација - парцела број 1506/1	место
<i>Насеље ДУНАВ крај парцеле непосредно уз Дунав Делатност : спортско - рекреативне активности</i>	2

Локација - парцела број 1506/1	место
<i>Насеље ДУНАВ испред стамбене зграде – колоније Делатност : трговина</i>	2

2. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА БРАЗИЛИЈА – КИОСЦИ

Локација - парцела број 3016/1	место
<i>Аутобуско стајалиште за Нови Сад, код МЗ-е Делатност : трговина</i>	1

3. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ЧЕРЕВИЋ – КИОСЦИ

Локација - парцела број 570	место
<i>Пијаца Делатност : трговина и услужне делатности</i>	4

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ЧЕРЕВИЋ – БАРАКЕ

Локација - парцела број 897/1	место
<i>Прикључак ул. Николе Игића на ул. Краља Петра I Делатност : трговина</i>	2

Локација - парцела број 407	место
<i>Ул. Ј. Грчића Миленка-проширење поред Дунава, западни део Делатност : услужна, угоститељство</i>	2

4. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА СУСЕК – КИОСЦИ

Локација - парцела број 900	место
<i>Центар – испред школе и Дома здравља Делатност : трговина пекарским производима</i>	1

5. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ЛУГ – КИОСЦИ

Локација - парцела број 311/3	место
<i>Између школе и Дома здравља Делатност : трговина</i>	2

6. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА БАНОШТОР – КИОСЦИ

Локација - парцела број 64/1	место
<i>Поред терена малих спортова и шеталишта поред Дунава Делатност : трговина и услужна делатност</i>	2

7. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА РАКОВАЦ – КИОСЦИ

Локација - парцела број 1563/1	место
<i>Центар, између потока и државног пута II Б реда бр. 313 Делатност : трговина</i>	2

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА РАКОВАЦ – БАРАКЕ

Локација - парцела број 1004	место
<i>Фрушкогорска улица Делатност : услужна (1 место) и трговина (3 места)</i>	4

8. ПУЛТОВИ ЗА ИЗЛАГАЊЕ И ПРОДАЈУ КЊИГА, ЧАСОПИСА, РАЗГЛЕДНИЦА, ЦВЕЋА, ЧЕСТИТКИ И УКРАСНИХ ПРЕДМЕТА

Локација - парцела број 44/1	место
<i>Аутобуско стајалиште и испред Дома културе и Суда</i>	6

Локација - парцела број 1732/1	место
<i>Простор код Спортско пословног центра Беоцин</i>	5

9. ОБЈЕКТИ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ЗАБАВНИХ ПРОГРАМА

Локација - парцела број 200/1
<i>Парк Хероја Брила</i>
<i>Делатност : забавни парк, рингишпил, забавне игре.</i>

Локација - парцела број 1732/1
<i>Простор источно од „Спортско пословног центра“</i>
<i>Делатност : забавни парк, рингишпил, забавне игре.</i>

Локација - парцела број 44/1
<i>Простор испред Дома културе</i>
<i>Делатност : забавни парк, рингишпил, забавне игре.</i>

10. Б И Л Б О Р Д И

Локација	место
<i>МЗ БЕОЧИН ГРАД : ул. Новосадска до бензинске пумпе</i>	2

Локација	место
<i>МЗ БЕОЧИН ГРАД : ул. Светосавска, источно од Аутобуске станице за Нови Сад</i>	1

Локација	место
<i>МЗ БЕОЧИН ГРАД : ул. Светосавска, источни улаз у Беоцин град, веза са државним путем II А реда бр. 119</i>	2

Локација	место
<i>МЗ БЕОЧИН ГРАД : ул. Цементашка, северни улаз у Беоцин град, веза са државним путем II А, бр. 119</i>	2

Локација	место
<i>МЗ БЕОЧИН : ул. Стојана Вукосављевића – код бивше сточне пијаце</i>	1

Локација	место
<i>МЗ БЕОЧИН : ул. Фрушкогорска – иза Старог дворца</i>	1

Локација	место
<i>МЗ РАКОВАЦ : ул. Беоцински пут – код Поште</i>	1

Локација	место
<i>МЗ БРАЗИЛИЈА : ул. Сремска – код мостића у путном појасу државног пута II А, бр. 119</i>	1

Локација	место
<i>МЗ ЧЕРЕВИЋ : ул. Краља Петра I – улаз у Черевећ</i>	1

Локација	место
<i>МЗ ЧЕРЕВИЋ : ул. Јована Грчића Миленка – проширење поред Дунава</i>	1

Локација	место
<i>МЗ БАНОШТОР : ул. Светозара Марковића – код пилане</i>	1

Локација	место
<i>МЗ БАНОШТОР : ул. Светозара Марковића – у центру код игралишта малих спортова</i>	1

Локација	место
<i>МЗ СВИЛОШ : ул. Фрушкогорска – код споменика</i>	1

Локација	место
<i>МЗ ГРАБОВО : ул. Војвођанска – код споменика</i>	1
Локација	место
<i>МЗ СУСЕК : ул. Николе Тесле – путни појас државног пута II А, бр. 119</i>	2
Локација	место
<i>МЗ ЛУГ : ул. Маршала Тита – путни појас општинског пута ОП7 (Сусек – Луг)</i>	2

11. ДРУГИ ОБЈЕКТИ И УРЕЂАЈИ

Локација
БАНОШТОР <i>река Дунав - део уз парцелу број 64/1</i> ВРСТА И НАМЕНА ОБЈЕКТА : <i>плутајући објекат за пристајање пловила (понтон, понтонски мост, пристан и сл.)</i>

III СПРОВОЂЕЊЕ ПРОГРАМА

Програмом постављања мањих монтажних објеката на површинама јавне намене на територији општине Беоцин дефинишу се ближи услови за постављање мањих монтажних објеката на конкретним локацијама.

Програм је саставни део Правилника о техничким условима за постављање мањих монтажних објеката и уређаја на јавним површинама и доноси се за сваку календарску годину.

IV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај Програм ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Беоцин“.

ОПШТИНА БЕОЧИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Број: 03-352-328

Дана: 20.03.2018. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Митар Милинковић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

Рег. бр. предмета	страна	Рег. бр. предмета	страна
<u>Скупштина општине Беоцин</u>			
033 Одлука о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Беоцин непосредном погодбом.....	1	042 Решење о именовању комисије за доделу средстава из буџета општине Беоцин за програме и пројекте из области културе, образовања и уметности који су од значаја за општину Беоцин.....	8
034 Одлука о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Беоцин непосредном погодбом.....	2	043 Решење о давању сагласности на Одлуку о измени и допуни Правилника о категоризацији спортских организација, критеријумима и поступку доделе средстава за суфинансирање програмских активности спортских организација, чланица Спортског савеза општине Беоцин.....	8
035 Одлука о прибављању непокретности у јавну својину општине Беоцин непосредном погодбом.....	4	044 Одлука о одобравању годишњих и посебних програма у области спорта за 2018. годину.....	9
036 Одлука о отуђењу непокретности из јавне својине општине Беоцин непосредном погодбом.....	5	045 Одлука о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта - катастарске парцеле 130 к.о. Беоцин.....	10
037 Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин за 2018. годину.....	6	046 Одлука о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта - катастарске парцеле 399/1 к.о. Грабово.....	11
038 Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Посебног програма коришћења субвенција из буџета општине Беоцин за 2018. годину Јавног комуналног предузећа „Беоцин“ Беоцин.....	6	047 Одлука о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта - катастарске парцеле 1631/99 к.о. Беоцин.....	12
039 Решење о прихватању Годишњег ликвидационог извештаја ЈП „Грађевинско земљиште и путна привреда“ Беоцин – у ликвидацији.....	7	048 Решење о разрешењу и именовању чланова комисије за утврђивање основа и висине накнаде штете услед уједа пса луталице.....	13
040 Решење о прихватању Годишњег ликвидационог извештаја ЈП „Спортско пословни центар Беоцин“ Беоцин - у ликвидацији.....	7	<u>Председник општине Беоцин</u>	
<u>Општинско веће општине Беоцин</u>			
041 Решење о именовању комисије за доделу средстава из буџета општине Беоцин за програме удружења на територији општине Беоцин и црквама и верским заједницама.....	7	049 Решење о образовању Комисије за давање мишљења на предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2018. годину.....	13
		050 Решење о именовању Комисије за контролу пропуста на потоцима.....	13
		051 Програм постављања мањих монтажних објеката на површинама јавне намене на територији општине Беоцин за 2018. годину.....	14

CIP - Каталогизација у публикацији
Библиотека Матице српске, Нови Сад
34(497.113 Веоџин)(094.5)
СЛУЖБЕНИ лист општине Беочин / главна и одговорна
уредница Катарина Остојић Илић. - Год. 9, бр. 2 (2018) - . -
Беочин: Општинска управа Беочин, 2011 - . - 30 cm

ISSN 1821-4312

COBISS.SR-ID 248163847

Издавач:
Општинска управа Беочин, Светосавска 25, 21300 Беочин
Главна и одговорна уредница: Катарина Остојић Илић
Телефон: 021/870-260
Матични број: 08439940, ПИБ: 101619734,
Уplatни рачун: 840-714552843-83
Штампа: ДПУНКТ доо, Нови Сад
Тоне Хацића 25, Телефон: 021/63-18-333