



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ БАТОЧИНА

**БАТОЧИНА**

28.11.2014. године

**ГОДИНА 2014.**

БРОЈ 16

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/14), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013, 68/14) члана 20 став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, 129/07) и члана 23. став 1. тачка 4. Статута општине Баточина („Службени гласник општине Баточина“, бр. 10/08) и члана 43. Пословника о раду Општинског већа општине Баточина („Службени гласник општине Баточина“, 10/08), Општинско веће општине Баточина, на седници одржаној дана 28.11.2014. године, донело је

**О Д Л У К У**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ**  
**ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА**  
**ОДГОВАРАЈУЋИХ**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА**  
**УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА**  
**ИМОВИНУ ЗА 2015. ГОДИНУ НА**

## ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАТОЧИНА

### Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Баточине.

### Члан 2.

На територији општине Баточине одређено је 5 зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Баточине, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: прва зона, друга зона, трећа зона, четврта зона и индустријска зона, с тим да су прва зона и индустријска зона утврђене за најопремљеније зоне.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Баточина износе:

| Групе непокретности  | Назив зоне |            |            |              |                   |
|--|------------|------------|------------|--------------|-------------------|
|  | Прва зона  | Друга зона | Трећа зона | Четврта зона | Индустријска зона |
| 1. Грађевинско земљиште  | 1.115,00   | 1.115,00   | 133,20     | 133,20       | 1.115,00          |
| 2. Пољопривредно земљиште  | 30,21      | 30,21      | 30,21      | 30,21        | 30,21             |
| 3. Шумско земљиште   | 31,00      | 28,00      | 25,00      | 22,00        | 31,00             |
| 4. Станови   | 53.856,00  | 43.750,00  | 43.750,00  | 43.750,00    | 43.750,00         |
| 5. Куће за становање   | 43.750,00  | 31.252,00  | 20.795,00  | 10.333,00    | 43.750,00         |
| 6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 93.750,00  | 93.750,00  | 57.021,00  | 57.021,00    | 93.750,00         |
| 7. Гараже и гаражна места  | 8.000,00   | 6.000,00   | 4.000,00   | 2.000,00     | 8.000,00          |

**Члан 3.**

Ову одлуку објавити у "Службеном гласнику општине Баточина" и на интернет страни Општине Баточина.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Баточина" а примењује се од 01. јануара 2015. године.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ  
БАТОЧИНА**

**Број: 020-853/14-01 од 28.11.2014.  
године**

**ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**

**Радиша Милошевић**

**Образложење**

Правни основ за доношење Одлуке о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Баточина садржан је у члану 6. ст. 5. до 7. и члану 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/14), којима је утврђено да просечну цену одговарајућих непокретности по зонама на територији јединице локалне самоуправе утврђује свака јединица локалне самоуправе актом надлежног органа на основу цена остварених у промету одговарајућих непокретности по зонама у периоду од 01. јануара до 30. септембра године која претходи години за коју се утврђује порез на имовину (текућа година) и коју одлуку је дужна да објави.

**САДРЖАЈ:**

1. Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Баточина.....1