



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

Број 11 – Година XLVII  
26. август 2015. г. , Бачка Топола

TOPOLYA KÖZSÉG

**HIVATALOS LAPJA**

XLVII. évfolyam – 11. szám  
Topolya, 2015. augusztus 26.

128.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА

Комисија за израду Годишњег програма заштите,

уређења и коришћења пољопривредног земљишта

у државној својини за 2016. годину у општини Бачка Топола

Број: 320-54/2015-I

Дана: 10.08.2015. године

Бачка Топола

У поступку израде Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини у 2016. години у општини Бачка Топола, у складу са чланом 64. а Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ број 62/2006, 65/2008 – др. закон и 41/2009) Комисија за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини за 2016. годину у општини Бачка Топола, објављује

### ЈАВНИ ПОЗИВ

за доказивање права пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Бачка Топола за 2016. годину

Чланом 64. а став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ број 62/2006, 65/2008 – др. закон и 41/2009) и Инструкцијом Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, број: 320-11-1219/2012-06 од 15.11.2012. године, **Комисија за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2016. годину у општини Бачка Топола, упућује *јавни позив* свим правним и физичким лицима, власницима:**

1. функционалних система за наводњавање и одводњавање, рибњака, вишегодишњих засада старијих од три, а млађих од 15 година у роду, винограда старијих од три године, а млађих од 30 година, у роду, функционалних пољопривредних објеката (у даљем тексту: инфраструктура), а који се налази на пољопривредном земљишту у државној својини на територији општине Бачка Топола;
2. објеката за узгој и држање животиња, а који се баве узгојем и држањем животиња на територији општине Бачка Топола,

да доставе потребну документацију ради доказивања права пречег закупа на пољопривредном земљишту у државној својини на територији општине Бачка Топола за 2016. годину, до дана **30. октобра 2015. године.**

Захтеве са потребном документацијом - доказима за стицање права пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини за 2016. годину у општини Бачка Топола, заинтересована правна и физичка лица су дужна да доставе Комисији за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини за 2016. годину у општини Бачка Топола, на адресу: ул. Маршала Тита бр. 30, 24 300 Бачка Топола, са назнаком на предњој страни „ЗАХТЕВ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА ПО ОСНОВУ ВЛАСНИШТВА НА ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА 2016. ГОДИНУ“ или „ЗАХТЕВ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА ПО ОСНОВУ УЗГОЈА И ДРЖАЊА ЖИВОТИЊА ЗА 2016. ГОДИНУ“, а на полеђини коверте треба навести назив/име и презиме и адресу подносиоца захтева, најкасније до **30.10.2015. године**, у циљу утврђивања површине пољопривредног земљишта која се у складу са Законом опредељује за поступак доделе пољопривредног земљишта у државној својини у закуп по праву пречег закупа.

Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу до **15,00 сати** дана **30.10.2015. године**. Захтев приспео по истеку датума одређеног у овом јавним позиву сматраће се неблаговременим и Комисија ће га вратити подносиоцу неотворен.

Образац захтева може се преузети сваког радног дана од 8,00 до 14,00 часова, у просторијама Услужног центра-писарнице Општинске управе Бачка Топола, ул. Маршала Тита бр.30, или са сајта

[www.btopola.org.rs](http://www.btopola.org.rs).

## ДОКУМЕНТАЦИЈА НЕОПХОДНА ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА

### I ПО ОСНОВУ ВЛАСНИШТВА НА ИНФРАСТРУКТУРИ:

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури;
2. Извод из јавне евиденције о непокретности уколико је инфраструктура укњижена, а у случају да инфраструктура није укњижена у јавну евиденцију о непокретности потребно је доставити доказ о власништву на инфраструктури (грађевинска, односно употребна дозвола, односно извод из проспекта приватизације којим се доказује да је та инфраструктура ушла у процену вредности друштвеног капитала, односно извод из пописа основних средстава);
3. Записник Републичке пољопривредне инспекције о стању и функционалности инфраструктуре (вишегодишњи засади морају бити „у роду“, а објекти „у функцији“), са наведеним катастарским парцелама, или деловима парцела на којима се налази инфраструктура.
4. Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинства (у активном статусу);
5. Сагласност/одобрење Министарства надлежног за послове пољопривреде на инвестициона улагања за инфраструктуру која је подигнута након јула 2006. године и доказ о власништву те инфраструктуре (фактура);
6. Водна дозвола за рибаке издата од надлежног органа.

### II ПО ОСНОВУ УЗГОЈА И ДРЖАЊА ЖИВОТИЊА:

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња;
2. Доказ о регистрованој фарми - Решење о утврђивању ветеринарско - санитарних услова или Регистровано пољопривредно газдинство са 15 уматичених млечних крава - Уверење о уматиченим животињама издато од Института за сточарство Београд, а за АП Војводину од Пољопривредног факултета у Новом Саду - департаман за сточарство (са припадајућим листингом бројева животиња на које се односи уматичење).
3. Доказ о здравственом стању животиња - прибавља се од ветеринарске станице из кога се види врста, категорија и бројно стање животиња;
4. Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинства (у активном статусу).

Напомиње се лицу које доказује право пречег закупа по основу узгоја и држања животиња по основу 15 уматичених млечних крава, да се кравом сматра женка говеда од 24 и више месеци старости, која није напустила имање.

Сва документација мора да гласи на исто правно или физичко лице, које може бити носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинства (у активном статусу), **оверена и потписана од стране надлежног органа који издаје исправу**. За лице за које Комисија за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Бачка Топола утврди да је доставило **благовремену и исправну документацију** за остваривање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња, **Републички ветеринарски инспектор** на захтев Комисије за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Бачка Топола, **утврђује број условних грла записнички**, у складу са капацитетом из Решења о утврђивању ветеринарско санитарних услова.

Комисија ће на основу достављене документације у сарадњи са Републичком пољопривредном и ветеринарском инспекцијом, утврдити право пречег закупа и у Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини у 2016. години у општини

Бачка Топола, определити површине пољопривредног земљишта које ће бити предмет давања у закуп по основу права пречег закупа за сваког подносиоца захтева.

Комисија задржава право да затражи додатну документацију у складу са евентуалним новим упутствима Министарства пољопривреде и заштите животне средине.

За период закупа који је дужи од једне године, поред уплате закупнине за прву годину закупа, ради закључивања Уговора о закупу потребно је доставити средство обезбеђења плаћања које може да буде: гаранција пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или уговор о јемству јемца ( правно лице ) или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа.

Уколико се за катастарске парцеле које су опредељене лицима по основу права пречег закупа утврди да су предмет реституције, предметне парцеле ће се изузети из даљег поступка давања у закуп.

Напомена:

Цена закупа по праву пречег закупа је просечна последње излицитирана цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе.

Јавни позив ће се објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“, на сајту општине Бачка Топола [www.btopola.org.rs](http://www.btopola.org.rs), огласној табли Општинске управе општине Бачка Топола и огласним таблама месних заједница.

Председник Комисије  
Јанош Жембери, с.р.

129.

На основу члана 33. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 14. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 9/2012), у складу са Одлуком о отуђењу покретних ствари-службених моторних возила из јавне својине општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 3/2015) Председник општине Бачка Топола је дана 26.08.2015. године, донео

**О Д Л У К У**  
**О ПОНОВНОМ РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ОТУЂЕЊЕ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ-**  
**СЛУЖБЕНИХ МОТОРНИХ ВОЗИЛА**  
**ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА**

и р а с п и с у ј е

**ЈАВНИ ОГЛАС**

**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА РАДИ ОТУЂЕЊА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ-**  
**СЛУЖБЕНИХ МОТОРНИХ ВОЗИЛА**  
**ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА**

1. Општина Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, 24 300 Бачка Топола, као носилац права јавне својине на покретним стварима- службеним моторним возилима, позива све заинтересоване понуђаче да доставе писмену понуду ради откупа покретних ствари- службених моторних возила.
2. Покретне ствари- службена моторна возила се отуђују из јавне својине у поступку прикупљања писмених понуда.
3. Предмет отуђења су следеће покретне ствари- службена моторна возила (путничка возила):

Редн и број	Марка и тип возила	Регист арска ознака	Број Шасије/број мотора	Запремина мотора/снага мотора	Година произво дње	Почетна цена (еври)	Износ депозит а (10% од почетне цене у еврима)
1	RENAULT VEL SATIS 3.0 DV6	BT001- LB	VF1BJOJOB27404929/ P9XA701W012885	2958/130	2002.	745,16	74,52
2	FIAT PUNTO CLASSIC 1.2 60KS ACTUAL A/C	BT011- ZU	ZFA18800007044171/ 188A40006354236	1242/44	2013.	3766,36	376,64
3	FIAT PUNTO CLASSIC 1.2 60KS ACTUAL	BT013- ZĆ	ZFA18800007044564/ 188A40006372103	1242/44	2013.	4385,12	438,51
4	ZASTAVA 101 SKALA 55	BT007- EN	VX1128A0001115696/ 128A0641627109	1116/40.4	2008.	844,26	84,43
5	ZASTAVA 101 SKALA 55	BT006- SJ	VX1128A0001115622/ 128A0641627083	1116/40.4	2008.	699,53	69,95

4. Почетне цене по којој се покретне ствари- службена моторна возила отуђују из јавне својине су утврђене Решењем о утврђивању почетне цене за отуђење покретних ствари- службених моторних возила из јавне својине општине Бачка Топола Општинског већа бр.38-7/2015-V од дана 24.04.2015. године, а које су утврђене након извршене процене тржишних вредности предметних моторних возила, а коју процену је извршио овлашћени судски вештак за област саобраћај-транспорт- безбедност Милан Васовић дипл.инг., према наруџбеници број 404-29/2015-III и доставио Процену вредности 9 аутомобила од 08.04.2015.год.

Почетна цена је изражена у еврима, с тим што се иплата врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Покретне ствари се отуђују и купац их преузима у виђеном стању, што искључује све накнадне рекламације и приговоре купца упућене продавцу по питању квалитета и евентуалних недостатака, односно исправности, комплетности и техничких карактеристика возила.

Учесник који понуди највиши износ купопродајне цене потписује изјаву о висини понуђене цене, коју је дужан да уплати у року утврђеном огласом.

5. Понуђач чија је понуда изабрана као најповољнија, дужан је да у року од 8 (осам) дана од дана правоснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, уплати целокупан износ постигнуте цене, и приступи закључењу уговора о купопродаји.

Најповољнијем понуђачу уплаћени депозитни износ урачунава се у укупну купопродајну цену и одузима се од вредности постигнуте у поступку јавног отварања писмених понуда.

6. Моторна возила се могу погледати у дворишту Општинске управе општине Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, сваког радног дана у периоду од 10,00 до 13,00 часова, почев од 09.09.2015.год. до 11.09.2015.год. уз претходну најаву на телефон 062-783-805, контакт особа Стефан Лопушина.
7. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је **највиша понуђена цена**.  
У случају да два или више понуђача у затвореним ковертама доставе понуду са истим износом цене, а који је уједно и највиша понуђена цена, Комисија ће прогласити победником понуђача који је раније доставио понуду, по датуму и времену пријемног штамбиља са пријемне писарнице Општинске управе општине Бачка Топола  
Одлуку о избору најповољнијег понуђача по спроведеном поступку прикупљања писмених понуда доноси Председник општине, на предлог Комисије. Одлука се доставља свим учесницима поступка. На ову одлуку учесник поступка може уложити приговор Општинском већу. Одлука Општинског већа је коначна.
8. Понуђач је дужан да као потврду озбиљности понуде и као услов за учешће у поступку прикупљања писмених понуда уплати депозит у износу **10%** од почетне цене возила из тачке 3. овог огласа, у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, на текући рачун бр. **840-311804-87**, модел 97, позив на број 62-206.
9. Осталим понуђачима који нису остварили право на откуп, уплаћени депозитни износ се враћа у року од 5 (пет) радних дана од дана одржавања јавног отварања писмених понуда. Понуђачи су у обавези да у обрасцу понуде упишу тачан број рачуна и назив банке за враћање депозита.  
Продавац не одговара за тачност враћања депозита, у случају да подаци о броју рачуна и назив банке нису потпуни или тачни.  
У случају да понуђач чија је понуда изабрана као најповољнија не закључи Уговор о купопродаји у остављеном року, или не уплати утврђени износ, уплаћени депозит му се не враћа и сматраће се да је одустао од куповине, Одлука о избору најповољнијег понуђача ће се ставити ван снаге и донети одлука о избору следећег најповољнијег понуђача, којем ће се понудити закључење уговора о купопродаји.
10. Право да учествују у поступку прикупљања писмених понуда имају правна лица, физичка лица и предузетници.
11. Затворена коверта са понудом треба да садржи:  
Пријаву за учешће у поступку прикупљања писмених понуда и то:  
- **за правна лица:** назив, односно пословно име, седиште, матични број, порески идентификациони број, број телефона, контакт особа, потпис овлашћеног лица оверен печатом;  
- **за физичка лица и предузетника:** име и презиме, име оца, адресу пребивалишта, јединствени матични број грађана, број личне карте и место издавања, број телефона и иста мора бити потписана.  
Уз пријаву се доставља: уредно овлашћење, односно пуномоћје за заступање, фотокопија личне карте или пасоша за физичка лица и предузетнике, а за правна лица копију решења о упису у Регистар привредних субјеката (који може бити издат и пре објављивања јавног огласа, ако од дана његовог издавања до дана објављивања јавног позива није протекло више од шест месеци), копију уговора о отварању и вођењу текућег рачуна код пословне банке код које има рачун и копију решења о додељеном пореском индетификационом броју – ПИБ;  
- доказ о уплаћеном депозиту,  
- безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи ,  
- попуњен образац за враћање уплаћеног депозита.  
Образац пријаве, са понудом и образац за враћање депозита се могу преузети на писарници Општинске управе, као и на службеној интернет страници општине Бачка Топола [www.btopola.org.rs](http://www.btopola.org.rs).
12. Писмене понуде са комплетном документацијом предвиђеном огласом се достављају у затвореној коверти на адресу: Општина Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, Бачка Топола, и то непосредно на писарници Општинске управе Бачка Топола, радним данима од 8,00 до 15,00 часова или препорученом поштом.  
Коверта са понудом мора имати ознаку „ПОНУДА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС за отуђење моторних

возила– НЕ ОТВАРАТИ“, а на полеђини назив и пуну адресу понуђача.

13. Крајњи рок за подношења понуда је **Петак 11. септембар 2015.год., до 13,00 часова**, укључујући и понуде упућене путем поште, а пристигле до назначеног датума и времена.

Благовременим ће се сматрати све понуде које стигну у писарницу Општинске управе до наведеног рока.

Јавно надметање ће бити пуноважно и у случају да понуду достави само један понуђач.

14. Комисија неће узети у разматрање, односно одбациће као неисправну:

- понуду која је неблаговремена, односно која је пристигла након истека крајњег рока за подношење понуда;
- понуду која је непотпуна, односно уз коју није приложена сва тражена документација;
- понуду у којој је наведен износ мањи од утврђене почетне цене.

Подносиоци неблаговремене, непотпуне, односно неисправне понуде не могу да учествују у поступку отварања писмених понуда.

Уколико подносилац благовремене и потпуне понуде не приступи отварању писмених понуда, сматраће се да је одустао од понуде.

15. Јавно отварање писмених понуда ће обавити Комисија, и исто ће се одржати у Великој већници Скупштине општине Бачка Топола, ул. Маршала Тита бр. 30, у **понедељак 14.септембра 2015. године, са почетком у 12,00 часова.**

Отварању понуда могу присуствовати понуђачи или њихови опуномоћени представници.

Одлука о расписивању јавног огласа објављује се у „Службеном листу општине Бачка Топола“, на огласној табли Општинске управе Бачка Топола, на „Express Channel“, Радију регије као и на службеној интернет страници општине Бачка Топола [www.btopola.org.rs](http://www.btopola.org.rs).

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА  
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Број: 404-72/2015-V  
Дана:26.08.2015.год.  
Бачка Топола

Председник Општине  
Кишлиндер Габор, с.р.

130.

На основу члана 59. став 5. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр. и 108/2013) и члана 23. Одлуке о Општинској управи Бачка Топола(„Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 3/2009 и 3/2015), Начелник Општинске управе доноси

## П Р А В И Л Н И К О НАЧИНУ И ПОСТУПКУ ПРЕНОСА НЕУТРОШЕНИХ БУЏЕТСКИХ СРЕДСТАВА НА РАЧУН ИЗВРШЕЊА БУЏЕТА ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

### Члан 1.

Овим правилником ближе се уређује начин и поступак враћања неутрошених средстава на рачун извршења буџета општине Бачка Топола, која су индиректним корисницима буџетских средстава пренета до истека фискалне године, а нису утрошена у тој фискалној години, односно **закључно са 31. децембром текуће фискалне године.**

Обавеза преноса неутрошених средстава из става 1. овог члана односи се на индиректне

кориснике буџетских средстава из Одлуке о буџету општине Бачка Топола за текућу годину, објављене у „Службени лист општине Бачка Топола“.

#### Члан 2.

**Повраћај неутрошених средстава** из члана 1. овог правилника, врше индиректни корисници буџетских средстава до истека фискалне године, **закључно са 31. децембром**, на рачун – **Извршење буџета општине Бачка Топола, број: 840-70640-56.**

Износ неутрошених средстава за повраћај из члана 1. изказује се на Обрасцу СВС – Спецификација враћених буџетских средстава.

Индиректни корисници буџетских средстава општине Бачка Топола одговорни су за истинитост и тачност исказаних података у Обрасцу СВС – Спецификација враћених буџетских средстава.

#### Члан 3.

Индиректни корисници буџетских средстава достављају надлежном директном кориснику **спецификацију враћених буџетских средстава**, која су им пренета на подрачун за редовну делатност према разделима, односно главама, односно функцијама, на Обрасцу СВС – Спецификација враћених буџетских средстава, најкасније **до 10. јануара** наредне фискалне године.

Образац СВС - Спецификација враћених буџетских средстава, који је прописан Правилником, чини његов саставни део.

#### Члан 4.

Одредбе овог правилника примењују се и на кориснике буџетских средстава, који су неутрошена средства пренели до истека фискалне године, а који након истека фискалне године нису у систему консолидованог рачуна трезора општине Бачка Топола.

#### Члан 5.

Доношењем овог правилника престаје да важи Правилник о начину и поступку преноса неутрошених буџетских средстава на рачун извршења буџета општине Бачка Топола, број: 110-20/2014-III („Службени лист општине Бачка Топола“, број: 16/2014).

#### Члан 6.

Овај правилник ће се објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола", а примењује се осмог дана од дана објављивања.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Бачка Топола  
Општинска управа  
Број: 110-36/2015-III  
Дана: 21.08.2015. године  
Бачка Топола

Начелник  
Општинске управе  
Седлар Петер, с.р.





Редни број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
128.	Јавни позив за доказивање права пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Бачка Топола за 2016. Годину	427
129.	Одлука о поновном расписивању јавног огласа за отуђење покретних ствари – службених моторних возила из јавне својине општине Бачка Топола	429
130.	Правилник о начину и поступку преноса неутрошених буџетских средстава на рачун извршења буџета општине Бачка Топола	432

**Издавач:** Служба за скупштинске послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2015. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».