



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

ГОДИНА XL
Број 7

Бач, 6. март 2015. године

Годишња претплата
1.000,00 динара

Редни
Број 7

САДРЖАЈ

Страница

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ

- 1.47. **ОДЛУКА** о измени Одлуке о оснивању Комисије за координацију послова безбедности саобраћаја на путевима општине Бач.....105
- 2.48. **РЕШЕЊЕ** о повећању цена услуга ЈП „Дирекција за изградњу општине Бач“ Бач.....106-111



47.

На основу члана 8. став 2. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“ бр. 41/2009, 53/2010 и 101/2011) и члана 43. Пословника о раду Општинског већа општине Бач („Службени лист општине Бач“ бр. 18/2008), Општинско веће општине Бач на 34. седници, одржаној дана 6. марта 2015. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ
КОМИСИЈЕ ЗА КООРДИНАЦИЈУ ПОСЛОВА БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА
ПУТЕВИМА ОПШТИНЕ БАЧ**

Члан 1.

У члану 2. Одлуке о оснивању Комисије за координацију послова безбедности саобраћаја на путевима општине Бач („Сл. лист општине Бач“, број 30/2014), став 3. тачка 4. се мења и гласи:

„4. Станиша Ненадић, начелник Полицијске станице Бач“

Члан 2.

У свему осталом Решење остаје непромењено.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Бач“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ

Број: 020-5-52/2015-II
Дана: 6. марта 2015. године

Председник
Драган Сташевић, с.р.



48.

На основу члана 60. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 119/2012, 116/2013 – аутентично тумачење и 44/2014 – др. закон), 59. став 1. тачка 14. Статута општине Бач („Службени лист општине Бач“, бр. 1/2015-пречишћен текст), Општинско веће општине Бач на својој 34. седници, одржаној дана 6. марта 2015. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о повећању цена услуга
ЈП „Дирекција за изградњу општине Бач“
Бач

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку о повећању цена услуга бр. 47-4/2015, коју је донео Надзорни одбор Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Бач“ Бач, дана 27. 2. 2015. године.

II

Ценовник за обраду урбанистичко – техничких услова и других услуга за 2015. годину је саставни део овог Решења.

III

Ово Решење ће се објавити у „Службеном листу општине Бач“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ

Број: 020-5-54/2015-II
Дана: 6. марта 2015. године

Председник општине
Драган Сташевић, с.р.



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
" ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ОПШТИНЕ БАЧ" БАЧ**

Број: 47- 4 / 2015
Дана, 27. 02. 2015. године

**Ц Е Н О В Н И К
ЗА ОБРАДУ УРБАНИСТИЧКО - ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА
И ДРУГИХ УСЛУГА ЗА 2015. ГОДИНУ**

УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ

Урбанистички услови се обрађују на основу планова вишег реда:
Просторног плана општине, Плана генералне регулације, Плана детаљне регулације,
Урбанистичког пројекта у складу са Законом о планирању и изградњи.

ЈЕДНОПОРОДИЧНЕ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ

			Износ	ПДВ (20%)	Укупно
Приземне					
	МАЊЕ	површине до 100м ²	6.300,00	1.260,00	7.560,00
	СРЕДЊЕ	површине до 200м ²	8.200,00	1.640,00	9.840,00
	ВЕЋЕ	површине преко 200м ²	9.800,00	1.960,00	11.760,00
Спратне					
	МАЊЕ	површине до 200м ²	9.000,00	1.800,00	10.800,00
	СРЕДЊЕ	површине до 300м ²	10.300,00	2.060,00	12.360,00
	ВЕЋЕ	површине преко 300м ²	11.500,00	2.300,00	13.800,00

СТАМБЕНО ПОСЛОВНИ ОБЈЕКТИ

			Износ	ПДВ (20%)	Укупно
Приземне					
	МАЊЕ	површине до 100м ²	10.600,00	2.120,00	12.720,00
	СРЕДЊЕ	површине до 200м ²	11.500,00	2.300,00	13.800,00
	ВЕЋЕ	површине преко 200м ²	12.600,00	2.520,00	15.120,00
Спратне					
	МАЊЕ	површине до 200м ²	11.700,00	2.340,00	14.040,00
	СРЕДЊЕ	површине до 300м ²	12.800,00	2.560,00	15.360,00
	ВЕЋЕ	површине преко 300м ²	14.075,00	2.815,00	16.890,00



ВИШЕПОРОДИЧНЕ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ

	Износ	ПДВ (20%)	Укупно
– приземне	12.750,00	2.456,00	15.300,00
– спратне	13.000,00 + 3.000,00 за сваку етажу + ПДВ		
– изградња објеката у викенд зонама	8.150,00	1.630,00	9.780,00
– воћарско - виноградски објекат	3.800,00	760,00	4.560,00

ЕКОНОМСКИ ОБЈЕКТИ

	Износ	ПДВ (20%)	Укупно
– до 50м ²	4.030,00	806,00	4.836,00
– од 50 до 150м ²	6.000,00	1.200,00	7.200,00
– од 150м ² до 300м ²	8.200,00	1.396,00	9.840,00
– преко 300м ²	10.710,00	2.142,00	12.852,00

ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ

	Износ	ПДВ (20%)	Укупно
– Гараже, шупе, оставе и сл.	3.300,00	660,00	3.960,00
– септичке јаме	2.800,00	560,00	3.360,00
– ограде	2.600,00	520,00	3.120,00

ПРИВРЕМЕНИ ОБЈЕКТИ

	Износ	ПДВ (20%)	Укупно
– киосци, бараке, летње баште, паркинзи и сл.	4.200,00	840,00	5.040,00
– покретне тезге, рекламни панои и сл.	2.300,00	460,00	2.760,00

ПОСЛОВНИ ОБЈЕКТИ

	Износ	ПДВ (20%)	Укупно
– Приземни - површине до 100м ²	13.700,00	2.740,00	16.440,00
– спратни до 250м ² и приземни до 200м ²	18.500,00	3.700,00	22.200,00
– спратни преко 250м ² и приземни преко 200м ²	21.300,00	4.260,00	25.560,00



– Складишта, хале и сл.	9.000,00	1.800,00	10.800,00
-------------------------	----------	----------	-----------

ПОСЛОВНО - ПРОИЗВОДНИ КОМПЛЕКСИ

	Износ	ПДВ (20%)	Укупно
Локације за које постоји урбанистички план			
– комплекси површине до 0,5ха	27.200,00	5.440,00	32.640,00
– комплекси површине до 1,5ха	35.800,00	7.160,00	42.960,00
– комплекси површине до 3,0ха	44.600,00	8.920,00	53.520,00
– комплекси површине преко 3,0ха	54.160,00	10.832,00	64.992,00

РЕКОНСТРУКЦИЈА, АДАПТАЦИЈА И ДОГРАДЊА

		Износ	ПДВ (20%)	Укупно
– Надзиђивање стамбеног објекта	до 100м ²	5.400,00	1080	6.480,00
	преко 100м ²	6.600,00	1320	7.920,00
– Дограђивање стамбеног објекта	до 100м ²	4.250,00	850	5.100,00
	преко 100м ²	5.650,00	1130	6.780,00
– Надзиђивање пословног објекта	до 100м ²	6.700,00	1340	8.040,00
	преко 100м ²	9.100,00	1820	10.920,00
– Дограђивање пословног објекта	до 100м ²	6.500,00	1300	7.800,00
	преко 100м ²	8.250,00	1650	9.900,00
– Реконструкција и адаптација стамбених објеката	до 100м ²	3.900,00	780	4.680,00
	преко 100м ²	4.450,00	890	5.340,00
– Реконстр. и адаптација пословних и стамбених у пословне објекте	до 100м ²	6.000,00	1200	7.200,00
	преко 100м ²	7.950,00	1590	9.540,00

ДАВАЊЕ МИШЉЕЊА, УСЛОВА И САГЛАСНОСТИ

	Износ	ПДВ (20%)	Укупно
– За давање мишљења, услова и сагласности	(2.600,00 - 6.000,00) + 20% ПДВ		
– Разне потврде	1.000,00	200,00	1.200,00



**КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ И ИНСТАЛАЦИЈЕ без ПДВ-а , на све износе
додати ПДВ (20%)
- дужине веће од 1км обрачунавају се пропорционално**

ВРСТА	ИЗНОС		
	Саобраћајнице (м;км)	до 300м	до 500м
1. главне градске саобраћајнице	18.800,00	27.800,00	37.300,00
2. локални путеви	10.500,00	16.500,00	21.700,00
3. сабирне улице	8.700,00	13.200,00	17.600,00
4. стамбене улице	7.640,00	11.100,00	15.900,00
5. тротоари	4.680,00	5.560,00	6.550,00
Канализација (м;км)			
6. колектори	16.600,00	24.600,00	32.500,00
7. секундарна мрежа	10.580,00	15.200,00	21.600,00
8. отворени канали	5.780,00	8.180,00	10.800,00
Водовод (м ;км)			
9. магистрални вод	13.000,00	18.800,00	25.770,00
10. градска мрежа	7.600,00	11.100,00	14.950,00
11. прикључак (ком)	3.250,00		
Електромрежа (м;км)			
12. високонапонска мрежа 30 (10) кV	15.800,00	23.150,00	31.000,00
13. нисконапонска мрежа до 1кV	11.000,00	16.300,00	22.400,00
14. јавна расвета	7.800,00	11.400,00	13.700,00
15. трафо станице 10/04 (ком)	22.600,00		
16. стубна ТС (ком)	18.100,00		
17. агрегатна станица (ком)	13.980,00		
Електр . Комуникације (м; км)			
18. ТТ мрежа и кабловска мрежа	13.400,00	19.500,00	26.860,00
Гас (м; км)			
19. Водови за гас	16.920,00	25.440,00	32.600,00
20. Мерна станица или резервоар ТНГ (ком)	18.100,00		
Уређење површина			
*Спортски терени	17.500,00		
Депоније , гробља, паркови и сл.	28.700,00		



- **За радове на реконструкцији** свих наведених комуналних објеката и инсталација трошкови обраде УТУ -а се умањују за 30%.

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ УРБАНИСТИЧКО - ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА

За обраду измена и допуна Урбанистичко-техничких услова , утврђује се износ од 50% у односу на цене утврђене овим Ценовником .

ОСТАЛИ УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ

Ако за реализацију изградње објеката или његових појединих делова постоје активности које нису обухваћене напред датим Ценовником, а према Закону о планирању и изградњи или по Одлуци локалне самоуправе ,која је донета на основу наведеног Закона се захтева израда урбанистичких услова ,

цена за ову врсту услуга формираће се према сличним пословима који су обухваћени Ценовником.

ЈП „Дирекција за изградњу општине Бач“ Бач

Председник надзорног одбора

Јан Пецник, с.р.



Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Оливера Ракоција

Заменик одговорног уредника: Небојша Војновић

Уредништво: Стојан Латинковић

Годишња аконтациона претплата: 1.000,00 динара.

Рачун број: 840-742351843-94; "Приходи општинских органа управе Бач"; модел 97

Тираж: 50 комада. Штамп издавач.