



www.aleksinac.org

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

Година XXXI Бр. 4

04. март 2022. године

Бесплатан примерак

На основу члана 101. Одлуке о постављању и уклањању мањих монтажних, покретних и других објеката привременог карактера на површинама јавне намене и другим површинама на територији општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац“, бр. 23/21) и члана 69. став 1. тачка 24. Статута општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац“, број 29/18), Општинско Веће општине Алексинац, на седници одржаној дана 04.03.2022.године, донело је

ПРОГРАМ
О ПОСТАВЉАЊУ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА
(БАШТА УГОСТИТЕЉСКОГ ОБЈЕКТА)
ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ДРУГИМ ПОВРШИНАМА
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Програмом о постављању мањих монтажних објеката (башта угоститељског објекта) привременог карактера на површинама јавне намене и другим површинама на територији општине Алексинац (у даљем тексту: Програм) уређује се постављање и уклањање баште угоститељског објекта.

Члан 2.

Башта угоститељског објекта (у даљем тексту: башта) је монтажно-демонтажни објекат отвореног типа (летња башта) или затвореног типа (зимска башта) у функцији угоститељске делатности која се обавља у угоститељском објекту.

Члан 3.

Летња башта је отворени монтажно-демонтажни објекат, који се може поставити и користити од 01. априла до 31. октобра.

Зимска башта је затворени монтажно-демонтажни објекат, који се може поставити и користити у периоду од 1. новембра до 31. марта.

II ПОСТАВЉАЊЕ БАШТЕ

Површине за постављање

Члан 4.

Летња башта се може поставити на површинама јавне намене, на тротоарима, пролазима и другим јавним површинама, испред, иза или поред објекта или дела објекта у којем се обавља искључиво угоститељска делатност, с тим да се површина тротоара у ширини од 1,80 m ослободи за несметан пролаз пешака, а све у складу са урбанистичко-техничким условима и Програмом.

Зимска башта се може поставити једино у пешачкој зони у улици Књаза Милоша, а у складу са урбанистичко-техничким условима и Програмом.

Правила постављања баште

Члан 5.

Башта се може поставити на површини испред, бочно или у залеђу угоститељског објекта, у нивоу угоститељског објекта и по правилу у дужини угоститељског објекта.

Површина на којој се башта угоститељског објекта може постављати одређена је дужином фронта угоститељског објекта.

Башта се не може постављати на делу тротоара уређеном за паркирање (ниша за паркирање).

Ивица баште која се поставља на тротоару мора бити удаљена од ивице коловоза најмање 0,30 m.

Члан 6.

Постављање баште у делу улице Књаза Милоша – пешачка зона, у Алексинцу, могуће је само у средишњем делу, а у складу са Планом постављања летњих башти угоститељских објеката у пешачкој зони и Планом постављања зимских башти у пешачкој зони, који за текућу годину израђује надлежно Одељење.

План постављања летњих башти угоститељских објеката у пешачкој зони израђује се за текућу годину, а у складу са захтевима за закуп јавне површине који пристигну у периоду од 11. јануара до 10. фебруара.

План постављања зимских башти угоститељских објеката у пешачкој зони израђује се за текућу, односно наредну годину, а у складу са захтевима за закуп јавне површине који пристигну у периоду од 11. септембра до 10. октобра.

Члан 7.

За постављање летње баште на тротоару Одељење по службеној дужности прибавља мишљење МУП-а.

Уколико се башта поставља у простору од културно-историјског значаја или испред објекта који представља културно добро, односно споменика културе, потребна је претходна сагласност Јавног предузећа Завода за заштиту споменика културе Ниш, коју прибавља подносилац захтева.

Члан 8.

Башта треба да буде једноставног облика основе и димензија погодних за постављање и функционално коришћење елемената баште.

Баште у пешачкој зони постављају се по сегментима димензија 4,40 m x 8,00 m.

Први започети сегмент баште не може бити мањи од димензија предвиђених у ставу 2. овог члана.

Закупац баште може, уколико постоје услови за заузеће наредног сегмента, исти закупити у димензијама најмање 4,40 m x 4,00 m.

Члан 9.

Башта се не може постављати:

- у зони раскрснице, уколико омета прегледност раскрснице;
- у ширини пешачких прелаза и удаљености мањој од 2,00 m од пешачког прелаза;
- на стајалиштима јавног градског превоза;
- у ширини колског и пешачког улаза у зграду или двориште;
- на траси противпожарног пута.

Члан 10.

Башта не сме ометати, нити угрозити пешачке и колске комуникације.

Башта се не може поставити испред и поред киоска, на зеленим површинама и травњацима, паркиралиштима и степеништима која повезују јавне површине.

Члан 11.

Башту чине столови, столице, клупе и конструкције за наткривање, подна платформа, као и ограда, жардињере са биљном декорацијом, расвета, пано за излагање менија и ценовника и други елементи, постављени у складу са Програмом.

Елементи баште треба да димензијама, тежином, међусобним везама и постављањем:

- омогућавају брзу монтажу, демонтажу и транспорт;
- не оштећују површину на коју се постављају, објекте уређења и опремања те површине и околно зеленило, фиксирањем за њих или на неки други начин;

- буду погодни и безбедни за несметано кретање деце, старих особа и особа са инвалидитетом.

Елементи баште из става 1. овог члана морају бити постављени унутар одобрене основе и волумена баште.

Члан 12.

За наткривање баште могу се користити сенила (тенде и сунцобрани). Сенила морају бити у беж, црној или зеленој боји, без истицања комерцијалних реклама на њима.

Минимална висина ивице сенила у односу на подну површину износи најмање 2,2 m.

Члан 13.

Постављање оградe, формирање подијума или платоа, односно денivelисање јавне површине на којој се поставља башта, дозвољено је само у складу са урбанистичким условима и Програмом.

У пешачкој зони није дозвољено постављање платформе на којој се подиже летња башта, нити било какав застор на поду.

На деловима баште отвореног типа код којих постоји потреба заштите од колског и пешачког саобраћаја, препоручује се постављање оградe висине до 1 m у односу на под баште.

Код баште са подном платформом ограда се поставља по њеном ободу и дуж каскада подне платформе.

Ограду могу чинити жардињере, транспарентна решеткаста конструкција и панели од чврстих, потпуно прозирних, безбојних и безбедних материјала (сигурносно стакло или клирит).

Члан 14.

Забрањено је:

- наткривање летњих башти фиксним надстрешницама од чврстог материјала (опека, дрво, метал) и повезивање истих са објектом;
- ограђивање баште оградама трајног карактера од чврстог материјала;
- постављање баштенског роштиља, ражња, монтажног пулта и бара у башти;
- фиксирање елемената баште за јавне површине завртњима, анкеровањем или на неки други начин.

Члан 15.

Елементи баште који представљају изворе светла и звука морају бити таквог интензитета и положаја да не ометају саобраћајну, стамбену и другу намену околних површина и објеката, у складу са важећим стандардима и прописима.

Члан 16.

Зимску башту формирају бочни елементи који са сенилом чине целину, израђени од чврстих, потпуно прозирних, безбојни и безбедних материјала (сигурносно стакло или клирит).

Члан 17.

Заштита баште од високих и ниских температура може се обезбедити различитим уређајима за хлађење и загревање, који могу бити постављени као самостални елементи или уграђени у друге елементе баште.

За уређаје за хлађење и загревање баште одговоран је искључиво закупац.

Зимска башта мора испуњавати противпожарне услове и бити пројектована тако да:

- има клизна врата;
- поседује светиљку противпаничне расвете изнад врата;
- поседује апарат за гашење пожара минималног пуњења од 6 кг;
- примењени материјали имају побољшане карактеристике на пожар.

Садржина захтева и документације и поступак за издавање одобрења за постављање баште

Члан 18.

Захтев за постављање баште подноси се Одељењу за урбанизам и имовинско правне послове – Одсек за урбанизам, саобраћај, стамбено комуналну делатност и заштиту животне средине Општинске управе општине Алексинац, преко писарнице.

Захтев за издавање одобрења за постављање баште може поднети правно лице или предузетник који обавља угоститељску делатност у објекту у чијој је функцији башта (у даљем тексту: подносилац захтева).

Члан 19.

Право на закуп јавне површине за летње баште имају само регистровани предузетници за вршење угоститељске делатности, који до 15. марта текуће године имају регистровану делатност у периоду не краћем од месец дана.

Члан 20.

Захтеви за летње баште подносе се од 11. јануара до 10. фебруара.
Захтеви за зимске баште подносе се од 11. септембра до 10. октобра.

Члан 21.

Захтев за издавање одобрења за постављање баште садржи:

- име и презиме, адресу, односно назив и седиште подносиоца захтева;
- назив и адресу угоститељског објекта;
- број катастарске парцеле;
- период заузећа;
- тип баште.

Уз захтев се обавезно прилаже:

1. учитана лична карта подносиоца захтева;
2. решење о регистрацији за обављање угоститељске делатности (АПП – фотокопија);
3. техничка документација;
4. доказ о плаћеној административној такси;
5. изјава подносиоца захтева да овлашћује надлежну организациону јединицу да прибави потребну документацију која се прибавља по службеној дужности;
6. додатна документација уколико је предвиђена одлуком надлежног органа за предметни објекат.

Члан 22.

Техничку документацију чине:

1. Идејни пројекат баште израђен од стране овлашћеног пројектанта, који садржи:
 - технички опис елемената баште и начина монтаже;
 - скицу простора заузећа јавне површине са уписаним подацима о површини, као и растојање од коловоза и објеката у пригодној размери (скица за пешачку зону мора бити у складу са Планом);
 - графички приказ конструкције елемената баште са статичким прорачуном (важи само за зимске баште).
2. Скица и доказ о стабилности сенила оверене од стране овлашћеног лица.

Члан 23.

Башта се поставља на основу одобрења које се издаје у форми решења.

Решење из става 1. овог члана доноси Одељење за урбанизам и имовинско правне послове – Одсек за урбанизам, саобраћај, стамбено комуналну делатност и заштиту животне средине Општинске управе општине Алексинац (у даљем тексту: Одељење).

Решењем се одобрава постављање баште за тражени период текуће (летња башта), односно наредне године (зимска башта).

Одобрење се не може издати за период краћи од 5 месеци.

Одобрење се на писмени захтев закупца, након истека одобреног рока, продужава уз доказ о уплаћеној општинској административној такси.

На решење којим се одлучује о захтеву за постављање баште, може се поднети жалба Општинском већу општине Алексинац, у року од 15 дана од дана достављања решења.

Члан 24.

Одобрење за постављање баште надлежно Одељење доставља Одељењу за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода општинске управе општине Алексинац ради утврђивања накнаде за коришћење јавне површине, као и Одељењу за инспекцијске послове општинске управе општине Алексинац.

Члан 25.

Одобрење за постављање баште престаје да важи пре истека времена за који је издато:

1. ако се башта не постави у складу са условима наведеним у одобрењу и другим прописаним условима,
2. ако лице коме је дато одобрење престане да обавља делатност у пословном објекту или просторији испред које је постављена башта.

Обавезе корисника и начин коришћења баште**Члан 26.**

Лице које је добило одобрење за постављање баште дужно је да:

1. башту угоститељског објекта и елементе баште постави у складу са издатим одобрењем,
2. башту угоститељског објекта одржава у уредном стању;
3. сам обезбеди електричне и друге прикључке из свог локала до баште;
4. сноси одговорност за уређаје за грејање и хлађење постављене у башти;
5. обезбеди приступ ревизионим шахтама и хитним радовима на било којој инфраструктурној инсталацији;
6. о свим променама које су од утицаја на коришћење баште обавести надлежну организациону јединицу у року од 7 дана од дана настанка промене;
7. плаћа утврђену накнаду;
8. башту у целини или делимично уклони и пре истека времена важења одобрења, ако се измени намена јавне површине или ако се изводе неопходни радови на реконструкцији, одржавању или постављању комуналних објеката и уређаја или саме јавне површине;
9. башту уклони после истека времена за које је дато одобрење за постављање баште.

У случају потребе и писменог обавештења од стране ОУ Алексинац, закупци су у обавези да у року од 48 сати уклоне баште угоститељских објеката.

Члан 27.

Постављену башту или њен део корисник не може издати у закуп, односно пренети на коришћење другом лицу уговором о пословно техничкој сарадњи.

Члан 28.

Башта се користи за пружање угоститељских услуга гостима угоститељског објекта у чијој је функцији постављена.

Башта се не може користити као магацин угоститељског објекта и за другу намену.

Сви елементи баште морају бити у функционалном стању у току радног времена угоститељског објекта.

Члан 29.

Забрањено је додавање столова, столица и осталих елемената баште који нису у складу са издатим одобрењем заузећа јавне површине.

Члан 30.

Закупац је у обавези да по истеку времена за које је дато одобрење за постављање баште уклони башту и све њене елементе.

Члан 31.

Постављање баште врши се на начин који је предвиђен Програмом.

Изузетно из претходног става, постављање баште на захтев власника или закупца угоститељског објекта за локације које нису обухваћене Програмом, вршиће се разматрањем сваког појединачног случаја, а у складу са урбанистичко-техничким условима, важећом планском документацијом и Законом о планирању и изградњи („Службени гласник републике Србије“, бр. 72/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20 и 52/21).

III НАДЗОР**Члан 32.**

Инспекцијски надзор и контролу над применом овог Програма врши Одељење за инспекцијске послове Општинске управе општине Алексинац.

IV КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 33.

Новчаном казном од 100.000,00 динара казниће се правно лице, 20.000,00 динара одговорно лице у правном лицу, 50.000,00 динара предузетник и 20.000,00 динара физичко лице за прекршај ако:

1. поставља башту угоститељског објекта без одобрења или у супротности са прибављеним одобрењем надлежног органа;
2. наткрива летњу башту фиксним надстрешницама од чврстог материјала и повезује исту са објектом;
3. ограђује башту оградама трајног карактера од чврстог материјала;
4. поставља баштенски роштиљ, ражањ, монтажни пулт и бар у башти.

II ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 34.

Овај Програм ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објављује се у „Службеном листу општине Алексинац“.

П/01 Број: 352-29

У Алексинцу, 04.03.2022.године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

**ЗАМ. ПРЕДСЕДНИКА,
Маријана Радивојевић**

Садржај:

Рег.бр.

1. Програм о постављању мањих монтажних објеката (башта угоститељског објекта) привременог карактера на површинама јавне намене и другим површинама на територији општине Алексинац.....27
2. Садржај.....32

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

Издавач Општина Алексинац – Одељење за скупштинске послове, Алексинац, Књаза Милоша бр.169, тел.: 018/809-005, факс: 018/804-107, *излази*: по потреби, *уређује*: секретар Скупштине, *штампа*: Скупштина општине Алексинац.