



www.aleksinac.org

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

Година **XXIX** Бр. **30**

28. октобар 2020. године

Бесплатан примерак

На основу члана 99. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13-ус,50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 83/18,31,19,37/19-др.закон и 9/20), члана 19. Уредбе о условима, начину и поступку под којим се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности („Службени гласник РС“, бр.61/15, 88/15, 46/17 и 30/18) и члана 40. став 1. тачка б) Статута општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац“ бр: 29/2018), Скупштина општине Алексинац, на седници одржаној дана 28.10.2020.године, доноси

О Д Л У К У

О ЗАКЉУЧЕЊУ УГОВОРА О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ БЕЗ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ

Члан 1.

Закључује се уговор о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Алексинац, непосредном погодбом без накнаде а које чине катастарске парцеле бр.2770/28, 2770/29 и 2770/30 КО Алексинац варош из Листа непокретности број. 2836 КО Алексинац варош, укупне површине 3 ha 12 a 16 m2 у радној зони „Кукиш“, у корист Привредног друштва „Magna Seating“ d.o.o.Озаци, Милутина Миланковића, са садиштем у Алексинцу, Житковачки пут б.б. а ради изградње фабрике за израду компоненти за седишта за аутомобиле.

Члан 2.

Влада Републике Србије је на предлог Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Закључком 05 Број: 351-7647/2020 дана 15.октобра 2020. године, утврдила да је Инвестициони пројекат изградње фабрике за израду компоненти за седишта за аутомобиле, у Алексинцу, Привредног друштва „Magna Seating“ d.o.o.Озаци, пројекат од значаја за Републику Србију

Закључком 05 Број:464-8049/2020 од 22.октобра 2020.године Влада Републике Србије је на предлог надлежне Комисије дала предходну сагласност за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Алексинац, ближе описаног у члану 1. ове Одлуке, непосредном погодбом без накнаде, чиме су се стекли услови за доношење Одлуке о закључењу Уговора о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, непосредном погодбом без обавезе плаћања накнаде.

Члан 3.

Одређује се председник општине Алексинац Далибор Радичевић, да, у име општине Алексинац, закључи и потпише Уговор о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, непосредном погодбом без обавезе плаћања накнаде са Привредним друштвом „Magna Seating“ d.o.o. Озаци, којим су ближе регулисана међусобна права и обавезе уговорача.

Члан 4.

Саставни део ове Одлуке чини Закључак Владе Републике Србије 05 Број: 351-7647/2020 од 15.октобра 2020.године, Закључак Владе 05 Број: 464- 8049/2020 од 22.октобра 2020. године и Уговор о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом без обавезе плаћања накнаде.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Алексинац“.

I Број: 011-88/2020.године
У Алексинцу, 28.10.2020.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

ПРЕДСЕДНИК,
Ненад Станковић, с.р.

На основу члана 33. Закона о трговини („Службени гласник Републике Србије“, број 52/19), члана 7.став.1. тачка 3. Закона о угоститељству („Службени гласник Републике Србије, број 17/19) и члана 40. став 1. тачка 6. и 42. Статута Општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац“ бр. 29/18), Скупштина општине Алексинац, на седници одржаној дана 28.10.2020. године, донела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ РАДНОГ ВРЕМЕНА ТРГОВИНСКИХ, ЗАНАТСКИХ И УГОСТИТЕЉСКИХ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

I УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се радно време објеката у угоститељској, занатској и трговинској делатности на територији општине Алексинац.

Члан 2.

Радно време у смислу ове Одлуке је време у које привредни субјекти из угоститељске, занатске и трговинске делатности, могу обављати своју делатност.

Радно време почиње од момента када корисници услуге могу да уђу у угоститељски, занатски или трговински објекат.

Радно време се завршава у моменту када корисници услуге не могу да улазе у објекат из став 2. овог члана.

Члан 3.

Привредни субјекти који обављају делатност из члана 1. ове одлуке дужни су да испуњавају услове у складу са прописима којима се уређује заштита од буке и прописима којима се уређује заштита животне средине.

Члан 4.

Привредни субјекти који обављају делатност из члана 1. ове одлуке дужни су да у периоду пословања (током целе године или сезонски), утврде трајање и распоред радног времена у складу са одредбама ове одлуке, да утврђено радно време видно истакну на главном улазу или на другом видном месту објекта и да се придржавају назначеног радног времена у свом пословању.

У објекту који је заштићено културно добро, подаци из става 1. овог члана могу се поставити унутар објекта или на неком другом прикладном месту, у складу са законом којим се уређује заштита културних добара.

Обавештење привредног субјекта да је објекат привремено затворен мора бити истакнуто на главном улазу или на другом видном месту тог објекта.

II РАДНО ВРЕМЕ УГОСТИТЕЉСКИХ ОБЈЕКТА

Члан 5.

Угоститељска делатност јесте пружање услуга смештаја, припремање и услуживање хране, пића и напитака, као и припремање и достављање хране корисницима за потрошњу на другом месту, коју угоститељ обавља у угоститељском објекту, ван угоститељског објекта и покретном угоститељском објекту, у складу са Законом о угоститељству и прописима донетим на основу овог закона.

Угоститељска делатност обавља се у објекту, односно простору који испуњава прописане минимално-техничке и санитарно-хигијенске услове, односно стандарде за обављање предметне делатности.

На обављање угоститељске делатности на делу простора који истовремено представља заштићено културно добро, односно заштићено подручје, примењују се прописи којима се уређује заштита културних добара и прописи којима се уређује заштита природе.

Према врсти угоститељских услуга које се у објекту пружају, угоститељски објекти могу бити:

- 1) угоститељски објекат за смештај;
- 2) угоститељски објекат за исхрану, пиће и напитке.

У угоститељском објекту за смештај пружају се услуге смештаја, припремања и услуживања хране, пића и напитака, друге услуге уобичајене у угоститељству или само услуге смештаја.

Врсте угоститељског објекта за смештај су: хотел и подврсте хотела, мотел, туристичко насеље и подврста туристичког насеља, пансион, камп, кампиралиште, хостел, преноћиште, коначиште, ботел, кућа, апартман, соба, сеоско туристичко домаћинство, ловачка вила, ловачки дом, ловачка кућа и ловачка колиба, као и други објекти за пружање услуга смештаја.

У угоститељском објекту за исхрану, пиће и напитке, припремају се и услужују топла и хладна јела и напаци, точе и служе алкохолна и безалкохолна пића.

Врсте угоститељског објекта за исхрану, пиће и напитке су ресторан, таверна, кафана, бар, пицерија, грил, печењара, пивница, коноба, чарда, крчма, гостионица, кафе-посластичарница, бифе, бистро, палачинкарница, објекат брзе хране, кетеринг објекат, паб, кафе и други објекти.

Угоститељска делатност може се обављати и у покретном угоститељском објекту, под условима и на начин прописан Законом о угоститељству и прописима донетим на основу овог закона.

Угоститељска делатност може се обављати повремено на сајмовима, вашарима, пригодним прославама и на другим јавним манифестацијама, а најдуже 30 дана под условима и на начин прописан овим Законом о угоститељству и прописима донетим на основу овог закона.

Члан 6.

Угоститељски објекти могу бити отворени од 07,00 до 24,00 часа радним даном, а у дане викенда (петак и субота) од 07,00 до 01,00 часа наредног дана.

Угоститељски објекти који пружају услуге смештаја и преноћишта (хотели, мотели и др.) као и угоститељски објекти типа ноћни клуб, ноћни бар и слично, а који су на већој удаљености од 100 метара од стамбеног објекта, могу да раде од 00,00 до 24,00 часа.

Изузетно од става 1. овог члана, угоститељски објекти (осим типа: кантине и кетеринг) могу бити отворени дуже од прописаног радног времена 1. 2. 13. и 27. јануара и 8. марта, на дан одржавања матурских вечери, прослава, јубилеја и традиционалних забава предузећа, испраћаја у Војску Србије и рођенданских прослава, као и петком и суботом, на основу дозволе органа Општинске управе надлежног за привреду до 03 часа наредног дана. Дозвола за рад се издаје за сваки дан за који се тражи рад дужи од прописаног радног времена.

Угоститељски објекти који су удаљени мање од 100 метара од најближег стамбеног објекта не могу радити дуже од прописаног радног времена осим 1. 2. 13. и 27. јануара и 8. марта и на дан одржавања матурских вечери.

Угоститељ, уз захтев за издавање дозволе из става 4. овог става, обавезно прилаже уговор закључен са корисником услуге закупа просторија и организатора прославе, а у случају прослава свадби, испраћаја у

Војску Србије и рођендана и потврду о заказаном венчању, позив за одслужење војног рока и извод из матичне књиге рођених за кориснике услуга.

Од ограничења у погледу распореда, почетка и завршетка радног времена, прописаних овим чланом, изузимају се угоститељски објекти за обављање делатности припреме и услуживања брзом храном који ову делатност обављају преко шалтера, без седећих места унутар објекта.

Угоститељски објекти који се налазе у колективној стамбеној згради могу да почну са радом најраније у 06,00 часова и да раде најдуже до 23,00 часа, а у дане викенда могу да почну да раде најраније у 07,00 часова и да раде најдуже до 24,00 часа.

Члан 7.

Приређивање музичког програма, односно извођење живе музике и емитовање музике преко музичких уређаја у угоститељским објектима и баштама угоститељских објеката, дозвољено је под условом да тако приређен музички програм не прелази посебним прописом дозвољени ниво буке у средини у којој човек борави у стамбеној згради (боравишне просторије) при затвореним прозорима.

Приређивање музичког програма из става 1. овог члана у баштама угоститељских објеката који су на мањој удаљености од 100 метара од стамбеног објекта, може се вршити само до 23,00 часа.

Члан 8.

Објекти из члана 1. ове одлуке морају радити најмање 7 часова дневно.

III РАДНО ВРЕМЕ ЗАНАТСКИХ И ТРГОВИНСКИХ ОБЈЕКТАТА

Члан 9.

Занатски објекти су:

1. објекти у којима се пружају услуге првенствено употребом посебне вештине ради израде, дораде или оправке разних предмета, као што су обућарске, кројачке, сајцијске, сарачке, ковачке, сервиси и слично;
2. занатски објекти у којима се пружају личне услуге, као што су фризерске, козметичке, педикирске, маникирске и слично;
3. објекти у којима се пружају услуге уметничких и старих заната и домаће радиности, односно обављају послови обликовања племенитих материјала, камена, метала, дрвета, текстила, стакла и других материјала, при чијој изради долази до изражаја лични укус и вештина произвођача, по његовој замисли или нацрту, односно по замисли или нацрту другог лица;
4. занатски објекти у којима се врши производња и продаја животних намирница, као што су пекарски, посластичарски и слично.

Члан 10.

Трговински објекти су малопродајни објекти у којима се обавља продаја робе на мало потрошачима ради задовољења њихових потреба, у просторијама за то намењеним или изван тих просторија, као што су то продавница, самоуслуга, дисконт, робна кућа, специјализована продавница за продају штампе и дувана, као главних производа, киоск, трговински центар, бензинска станица и други објекти.

Члан 11.

Трговински и занатски објекти који се баве продајом и производњом прехранбених производа могу бити отворени од 05,00 до 24,00 часа, а остали трговински и занатски објекти од 05,00 до 21,00 час.

Члан 12.

Трговински објекти у којима се продаје хлеб морају радити сваког радног дана најкраће од 05,00 до 19,00 часова, а недељом и другог дана државних и верских празника утврђених законом најкраће од 06,00 до 10,00 часова.

Трговински и занатски објекти у којима се продају остали прехранбени производи морају бити отворени недељом и другог дана државних и верских празника најкраће од 07,00 до 10,00 часова.

Занатски објекти у којима се производи и продаје хлеб и пециво морају бити отворени у току радног дана најкраће од 05,00 до 12,00 часова а недељом и другог дана државних и верских празника најкраће од 06,00 до 10,00 часова.

Занатски објекти у којима се производи и продаје хлеб и пециво, сами утврђују распоред, почетак и завршетак радног времена.

Члан 13.

Орган општинске управе надлежан за привреду може издати дозволу за рад дужи од прописаног радног времена у члану 4. ове одлуке трговинским објектима који се баве прометом прехрамбених производа.

Члан 14.

Привредни субјекти сами утврђују распоред радног времена (једнократно, двократно радно време, нерадни дан у току недеље и друго) у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 15.

Трговински и угоститељски објекти могу бити затворени у току седмице дуже од једног дана само на основу решења Агенције за привредне регистре или одлуке надлежног државног органа.

IV РАДНО ВРЕМЕ УГОСТИТЕЉСКИХ, ТРГОВИНСКИХ И ЗАНАТСКИХ ОБЈЕКТА У СЛУЧАЈУ ПРОГЛАШЕЊА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Члан 16.

У случају проглашења ванредне ситуације надлежни општински орган, односно Општински штаб за ванредне ситуације или други надлежни орган у складу са законом, може својим актом одредити другачији распоред, почетак и завршетак радног времена за објекте из члана 1. ове одлуке.

Измењени распоред, почетак и завршетак радног времена, у складу са ставом 1. овог члана привредни субјекти морају видно истаћи на главном улазу или на другом видном месту објеката, најмање три дана пре примене истог, а у складу са ставом 2. овог члана, најкасније на дан примене акта надлежног општинског органа, односно Општинског штаба за ванредне ситуације или другог надлежног органа и морају да се придржавају тако назначеног радног времена у свом пословању.

V НАДЗОР

Члан 17.

Надзор над спровођењем одредаба ове Одлуке врши Одељење за инспекцијске послове- комунална инспекција Општинске управе општине Алексинац.

Привредни субјекти који обављају делатност у угоститељским, трговинским и занатским објектима дужни су да омогуће инспектору надзор над спровођењем ове Одлуке.

VI КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 18.

Новчаном казном у фиксном износу од 30.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице:

- ако не истакне радно време на улазу у објекат или другом видном месту (члан 4. и 16)
- ако се не придржава радног времена одређеног овом одлуком (члан 6. 11. 12. и 16);
- ако приређује музички програм, односно изводи живу музику и емитује музику преко музичких уређаја у угоститељским објектима и баштама угоститељских објеката, супротно члану 7. ове Одлуке и
- ако инспектору онемогући вршење инспекцијског надзора (члан 17).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном у фиксном износу од 10.000,00 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном у фиксном износу од 25.000,00 динара предузетник.

Члан 19.

За прекршаје из члана 18. ове одлуке комунални инспектор може издати прекршајни налог у складу са законом.

VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 20.

Привредни субјекти су дужни да ускладе радно време са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу одлуке.

Члан 21.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању радног времена трговинских, занатских, угоститељских објеката и објеката за приређивање игара на срећу на територији Општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац“ број 2/09 и 8/09).

Члан 22.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Алексинац“.

I Број: 011-89

У Алексинцу, 28.10.2020. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

ПРЕДСЕДНИК,

Ненад Станковић, с.р.

Садржај:

Рег.бр.

1. Одлука о закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом, без обавезе плаћања накнаде.....885
2. Одлука о утврђивању радног времена трговинских, занатских и угоститељских објеката на територији општине Алексинац..886
3. Садржај.....890

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ**

Издавач Општина Алексинац – Одељење за скупштинске послове, Алексинац, Књаза Милоша бр.169, тел.: 018/809-005, факс: 018/804-107, *излази:* по потреби, *уређује:* секретар Скупштине, *штампа:* Скупштина општине Алексинац.