



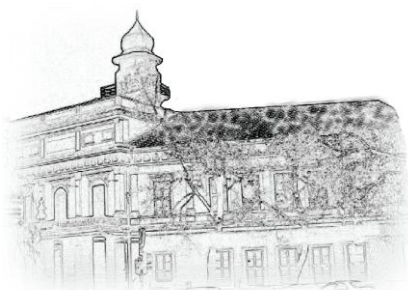
СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АДА

АДА КÖZSÉG HIVATALOS LAPJA

ГОДИНА LI
LI. ÉVFOLYAM

06.06.2018.
2018.06.06.

БРОЈ 17.
17. SZÁM



72./ РЕШЕЊЕ

О ОБРАЗОВАЊУ РАДНЕ ГРУПЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ЗАДАТАКА У ВЕЗИ ИЗРАДЕ ПРОЦЕНЕ УГРОЖЕНОСТИ ТЕРИТОРИЈЕ ОПШТИНЕ АДА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И ДРУГИХ НЕСРЕЋА

VÉGZÉS

MUNKACSOPORT MEGALKAKÍTÁSÁRÓL AZ ADA KÖZSÉG TERÜLETÉNEK AZ ELEMI CSAPÁSOKTÓL ÉS EGYÉB SZERENCSETLENSÉGEKTŐL VALÓ VESZÉLYEZTETETTSÉGE FELMÉRÉSÉVEL KAPCSOLATOS FELADATOK VÉGREHAJTÁSÁRA.....3

73./ ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ РАДИ ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ АДА

NYILVÁNOS HIRDETÉS

АДА КÖZSÉG КÖZTULAJDONÁT КÉРЕЗÖ ÉРÍТÉSІ TELEK ELTULAJDONÍTÁSÁRA NYILVÁNOS ÁRVERÉS ÚТJÁN.....4

74./ ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ РАДИ ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ АДА

NYILVÁNOS HIRDETÉST

АДА КÖZSÉG КÖZTULAJDONÁT КÉРЕЗÖ ÉРÍТÉSІ TELEK ELTULAJDONÍTÁSÁRA NYILVÁNOS ÁRVERÉS ÚТJÁN.....7

75./ ОГЛАС

О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА РАДИ ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ АДА

HIRDETMÉNY

АЗ АДА КÖZSÉG КÖZTULAJDONÁBAN LEVÖ INGATLAN ELIDEGENÍTÉSÉRE IRÁNYULÓ NYILVÁNOS ÁRVERÉS ELJÁRÁSÁNAK LEFOLYTATÁSÁRÓL.....12

76./ ИСПРАВКА

**САДРЖАЈА „СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА ОПШТИНЕ АДА“
KIIGAZÍTÁS**

„ADA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA „, TARTALMÁBAN.....16

“СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АДА” бр. 17/2018

Деловодни број: 034-17/2018-04

Штампа и издаје Општинска управа општине Ада, 24430 Ада, Трг Ослобођења 1

e-mail: skupstinskaslužba@ada.org.rs web: www.ada.org.rs

Уређује Редакциони одбор. Одговорни уредник Атила Кош.

Текући рачун: 840-742351843-94 са знаком: За “Службени лист општине Ада”.

Огласи по тарифи. Излази по потреби.

Први број “Службеног листа општине Ада” је издат 31.03.1967. године

ADA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA 17/2018 szám

Iktatószám: 034-17/2018-04

Nyomatja és kiadja Ada Község Közigazgatási Hivatala, Ada 24430, Felszabadulás tér 1.

e-mail: skupstinskaslužba@ada.org.rs web: www.ada.org.rs

Szerkeszti a Szerkesztőbizottság. Felelős szerkesztő Koós Attila.

Folyószámlaszám: 840-742351843-94 Ada Község Hivatalos Lapja részére

A hirdetés a díjjegyzék alapján történik. Igény szerint jelenik meg.

Ada Község Hivatalos Lapja első száma 1967.03.31-én jelent meg.

72.

На основу члана 48. став 2. Закона о ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС" број 111/09, 92/11 и 93/12), члану 28. став 1 тачка 1) Одлуке о организацији и функционисању цивилне заштите на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада" број 30/2012), као и члана 57. став 1. тачка 11. Статута општине Ада ("Службени лист општине Ада" бр. 27/08, 14/09 и 9/13),

Председник општине Ада, дана 04.06.2018. године доноси:

РЕШЕЊЕ

О ОБРАЗОВАЊУ РАДНЕ ГРУПЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ЗАДАТАКА У ВЕЗИ ИЗРАДЕ ПРОЦЕНЕ УГРОЖЕНОСТИ ТЕРИТОРИЈЕ ОПШТИНЕ АДА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И ДРУГИХ НЕСРЕЋА

I

Образује се Радна група за организацију реализације задатака у вези израде Процене угрожености територије општине Ада од елементарних непогода и других несрећа (у даљем тексту: Процена), у следећем саставу:

1. Зоран Драгин, руководилац Радне групе,
2. Миладин Мирицки, заменик руководиоца групе,
3. Милва Петров, члан,
4. Атила Волфорд, члан и
5. др. Балог Андраш, члан.
6. Милан Попов, члан
7. Милан Обрадовић, члан
8. др.вет. Секе Иштван, члан
9. Кеки Ласло, члан
10. Варга Пертић Марта, члан

II

Радна група ће своје задатке извршавати према допису Одељења за ванредне ситуације у Кикинди 07/17 број 82-14/13 од 25.06.2013. године, сходно Одлуци о покретању процеса израде Процене угрожености општине Ада од елементарних непогода и других несрећа ("Службени лист општине Ада" број 32/12), по потреби уз укључивање у рад представника јавних служби, привредних друштава и других правних лица, и у сарадњи са надлежним органима.

III

Ово решење се објављује у "Службеном листу општине Ада".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Ада

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ АДА
Број:020-3-27/2018-02 ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ АДА,
Ада,04.06.2018.године Золтан Билицки с.р.

A rendkívüli helyzetekről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 111/09, 92/11 és 93/12 számok) 48. szakaszának 2. bekezdése, a határozat a polgári védelem szervezéséről és működéséről Ada község területén (Ada Község Hivatalos Lapja, 30/2012 szám) 28. szakasza 1. bekezdésének 1) pontja, valamint Ada község statútuma (Ada Község Hivatalos Lapja, 27/08, 14/09 és 9/13 számok) 57. szakasza 1. bekezdésének 11. pontja alapján, Ada község elnöke 04.06.2018-én meghozza a

VÉGZÉST

MUNKACSOPORT MEGALKAKÍTÁSÁRÓL AZ ADA KÖZSÉG TERÜLETÉNEK AZ ELEMI CSAPÁSOKTÓL ÉS EGYÉB SZERENCSETLENSÉGEKTŐL VALÓ VESZÉLYEZTETETTSÉGE FELMÉRÉSÉVEL KAPCSOLATOS FELADATOK VÉGREHAJTÁSÁRA

I.

Ada község elnöke megalakítja a munkacsoportot az Ada község területének az elemi csapásoktól és egyéb szerencsétlenségektől való veszélyeztetettségének felmérése (a további szövegben: Felmérés) kidolgozásával kapcsolatos feladatok végrehajtásának megszervezésére, a következő összetételben:

1. Zoran Dragin, a munkacsoport vezetője,
2. Miladin Miricki, a munkacsoport vezetőjének helyettese,
3. Milva Petrov, tag,
4. Volford Attila, tag
5. dr. Balog András, tag.
6. Milan Popov, tag.
7. Milan Obradović, tag.
8. dr.vet. Szőke István, tag.
9. Kéki László, tag.
10. Varga Pertity Márta, tag.

II.

A munkacsoport feladatait a nagyikindai Rendkívüli Helyzetek Osztályának 07/17 szám: 82-14/13, 2013.06.25-ei átirata szerint fogja végrehajtani, összhangban az Ada községnek az elemi csapásoktól és az egyéb szerencsétlenségektől való veszélyeztetettsége felmérésének kidolgozására irányuló folyamat elindításáról szóló határozattal (Ada Község Hivatalos Lapja, 32/2012 szám), szükség szerint a közszolgálatok, gazdasági társaságok és egyéb jogi személyek képviselőinek a munkába való bevonásával és az illetékes szervekkel való együttműködésben.

III.

A jelen végzés Ada Község Hivatalos Lapjában jelenik meg.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Ada község

ADA KÖZSÉG ELNÖKE
Szám: 020-3-27/2018-02 ADA KÖZSÉG ELNÖKE
Ada, 2018.06.04. Bilicki Zoltán s.k.

73.

На основу члана 60. тачка 3в. Статута општине Ада ("Службени лист општине Ада", број 10/2014 – пречишћени текст), и члана 24. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Ада", број 21/2015),
Општинско веће општине Ада, расписује:

**Ј А В Н И О Г Л А С
ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ РАДИ ОТУЂЕЊА
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ОПШТИНЕ АДА**

I Подаци о катастарској парцели

Предмет отуђења је грађевинско земљиште у јавној својини општине Ада и то парцела број:

- 133 КО Мол – Пионирска – њива 1. класе, површине 5.492 м² – грађевинско земљиште,
- 133 КО Мол – Пионирска – њива 2. класе, површине 1.288 м² – грађевинско земљиште и која је уписана у лист непокретности број 4678 КО Мол.

II Подаци о планској намени грађевинског земљишта

Предмет јавног надметања је катастарска парцела у јавној својини општине Ада, по планској намени земљиште у грађевинском подручју општине Ада, намењено за водозахват, а које се отуђује ради привођења намени.

III Подаци о уређености - комуналној опремљености земљишта

Грађевинско земљиште које је предмет отуђења је уређено, поседује асфалтирани приступни пут, као и могућност за прикључење на електричну енергију.

IV Обавештење о промени намене

Накнаду за извршену промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште сноси лице које прибавља предметно земљиште у својину.

V Почетни износ цене за отуђење земљишта:

Почетни износ цене за отуђење земљишта је 895.980,00 динара за парцелу број 133 КО Мол.

VI Гарантни износ и рок за повраћај

Гарантни износ утврђује се у висини од 25% од почетног износа цене земљишта, одосно 223.995,00 динара за парцелу број 133 КО Мол.

Уплата гарантног износа се врши на жиро рачун број: 840-785804-10, број модела: 97, позив на број: 77-201, са знаком Гарантни износ за парцелу бр. 133 КО Мол.

Учесницима који нису излицитирали куповину предметне парцеле у грађевинском подручју, гарантни износ се враћа у року од 15 (петнаест) дана од дана

Ada község statútuma (Ada Község Hivatalos Lapja, 10/2014. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 60. szakaszának 3v pontja, valamint az építési telkek elidegenítéséről és bérbeadásáról szóló határozat (Ada Község Hivatalos Lapja, 21/2015. szám) 24. szakasza alapján,

Ada Község Községi Tanácsa kírja a

**NYILVÁNOS HIRDETÉST
ADA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁT KÉPEZŐ
ÉPÍTÉSI TELEK ELTULAJDONÍTÁSÁRA
NYILVÁNOS ÁRVERÉS ÚTJÁN**

I. A telekkönyvi parcella adatai

Az elidegenítés tárgya a telek Ada község köztulajdonából, mégpedig:

- az Mohol KK 4678 számú telekkönyvi betétjében bejegyzett:
- 133 helyrajzi számú telekkönyvi parcella 1. osztályú szántó, Pionír utca, területe 5.492 m² – telek,
- 133 helyrajzi számú telekkönyvi parcella 2. osztályú szántó, Pionír utca, területe 1.288 m² – telek.

II. Adatok a telek rendeltetéséről

A nyilvános árverés tárgya Ada község köztulajdonát képező kataszteri parcella, tervezési rendeltetése szerint, földterület Ada község építkezési területén, rendeltetése víznyerő, amelyet rendeltetésbe tétel céljából idegenítenek el.

III. Adatok a földterület rendezettségéről és közművesítéséről

Az elidegenítés tárgyát képező telek rendezett, rendelkezik aszfaltozott megközelítő úttal, valamint lehetőséggel a villanyhálózatra való csatlakozásra.

IV. Értesítés a rendeltetés megváltoztatásáról

A mezőgazdasági földterület rendeltetésének építési telekre történő megváltoztatásának térítményét az a személy fizeti, aki a tárgyi földterületet tulajdonba beszerezte.

V. A földterület elidegenítésének kezdőára:

A földterület elidegenítésének kezdő ára 895.980,00 dinár az Mohol KK 133 helyrajzi számú telekkönyvi parcellára.

VI. Garancia összeg és visszafizetésének határideje

A garancia összeg a földterület kezdőárának 25%-a, illetve 223.995,00 dinár az Mohol KK 133 helyrajzi számú telekkönyvi parcellára.

A garancia összeget a 840-785804-10 számlára kell befizetni, modell: 97, hivatkozási szám: 77-201, „garancia összeg az Mohol KK 133 helyrajzi számúparcellára” megjelöléssel.

A résztvevőknek, akik nem licitáltak ki a tárgyi telek megvásárlását az építési területen a garancia összeget visszafizetik a nyilvános árverés megtartása

одржавања јавног надметања.

VII Рок за подношење пријаве

Пријаве се достављају лично или путем препоручене поштом у затвореној коверти на адресу:

Општина Ада
Трг ослобођења бр. 1
24430 Ада
са знаком:

**„ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС
ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ РАДИ ОТУЂЕЊА
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ
133 КО МОЛ
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ АДА“**

Рок за подношење пријаве је 16.07.2018. године до 8 часова.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне пријаве не могу учествовати у поступку јавног надметања - односно непотпуне или неблаговремене пријаве се одбацују.

VIII Обавештење о документацији која се мора приложити уз пријаву

Пријава за учешће на јавном надметању садржи:

1. за физичка лица: име и презиме, јединствени матични број грађана и адресу становања;
- 2.
3. за предузетнике и правна лица: назив, односно пословно име, порески идентификациони број и седиште.

Уз пријаву се доставља:

1. писмо о намерама инвеститора;
2. доказ о уплаћеном гарантном износу;
3. уредно овлашћење за заступање;
4. фотокопија личне карте за физичка лица и
5. одлуку о упису у Регистар привредних субјеката или други одговарајући регистар.

Лице које стекне својину на земљишту у Индустриској зони општине, има обавезу да органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, у року од осам месеци од закључења уговора о стицању земљишта, поднесе уредан захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта чија је изградња предвиђена планским документом на основу кога се могу издати локацијски услови.

Одредба претходног става не односи се на лице које стекне својину на земљишту изван Индустриске зоне.

IX Рок за закључење уговора

Подносилац пријаве који је на јавном надметању изабран за отуђиоца предметног грађевинског земљишта има обавезу да у року од 30 дана од дана правоснажности Решења о отуђењу грађевинског

напјатом са броја 15 (тесенот) напос хатаридобен.

VII. A részvételre való jelentkezés határideje

A részvételre való jelentkezést személyesen vagy zárt borítékban, ajánlott küldeményként kell benyújtani az alábbi címre:

Ada község
Felszabadulás tér 1.
24430 Ada
a következő megjelöléssel:

**„AZ MOHOL KK 133 HELYRAJZI SZÁMÚ
KATASZTERI PARCELLÁN TALÁLHATÓ TELEK
NYILVÁNOS ÁRVERÉS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ
ELIDEGENÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ HIRDETÉSRE VALÓ
JELENTKEZÉS“**

A pályázatra jelentkezés határideje 2018.07.16-án 8 óra.

A késve érkezett, illetve hiányos pályázati anyag, illetve ajánlat betérjesztői nem vehetnek részt a nyilvános árverés eljárásában, a késve érkezett, illetve a hiányos pályázati anyagot, illetve ajánlatot elvetik.

VIII. Tájékoztató a pályázatra való jelentkezéshez melléklendő dokumentációról

A nyilvános árverésre jelentkezés (a további szövegben: jelentkezés) tartalmazza:

1. természetes személyek esetében: vezetéknev és utónév, személyi szám és lakcím;
2. vállalkozók és jogi személyek esetében: elnevezés, illetve ügyviteli név, adóazonosító szám és székhely.

Mellékletek:

1. levél a befektető szándékairól;
2. igazolás a befizetett garancia összegéről;
3. szabályos meghatalmazás a képviselőre;
4. természetes személyek esetében személyigazolvány fénymásolata és
5. határozat a gazdasági szervezetek nyilvántartásába, vagy egyéb megfelelő nyilvántartásba való bejegyzésről.

Az a személy, aki földterület feletti tulajdont szerez a község ipari zónájában, köteles az építési engedélyt kiadó szervnek, a földterület feletti tulajdon szerzéséről szóló szerződéskötéstől számított nyolc hónapos határidőben, szabályos kérelmet terjeszteni be az építési engedély kiadására a létesítmény kiépítésére, amely kiépítését azon tervezési dokumentum előlítja, amely alapján a lokációs feltételek kiadhatók.

Az előző bekezdés rendelkezései nem vonatkoznak arra a személyre, aki az ipari zónán kívül szerez tulajdonjogot.

IX. A szerződéskötés határideje

A pályázat betérjesztője, aki a nyilvános árverésen a tárgyi telek elidegenítőjeként ki lett választva köteles az építési telek Ada község köztulajdonából való elidegenítéséről szóló határozat jogerőre lépésétől

земљишта из јавне својине Општине Ада, закључи Уговор о отуђењу грађевинског земљишта, у супротном губи право на повраћај гарантног износа.

X Место и време одржавања јавног надметања

Јавно надметање ће се одржати дана 17.07.2018. године у Скупштинској сали општине Ада, ул. Трг ослобођења бр. 1 у Ади, са почетком у 12 часова.

XI Поступак јавног надметања

Поступак јавног надметања спроводи Комисија за спровођење поступка јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта именована од стране Општинског већа.

Поступак јавног надметања почиње тако што Комисија проверава идентитет подносиоца уредних пријава или њихових овлашћених заступника и утврђује листу учесника јавног надметања.

Услови за спровођење поступка јавног надметања испуњени су када јавном надметању приступи бар један учесник, односно његов овлашћени заступник.

Поступак јавног надметања је јаван и могу да присуствују сва заинтересована лица.

Председник Комисије утврђује језик поступка, чита јавни оглас, констатује евентуалне примедбе на јавни оглас.

Након тога објављује почетак јавног надметања и наводи катастарску парцелу која је предмет јавног надметања, почетну цену грађевинског земљишта, односно закупнине и лицитациони корак.

Председник Комисије пита да ли има заинтересованих учесника за катастарску парцелу која је предмет јавног надметања и ко нуди почетну цену грађевинског земљишта.

Председник Комисије пита учеснике јавног надметања да ли неко нуди већи износ од понуђеног. Поступак се понавља све док има учесника јавног надметања који нуди већи износ од последње понуде.

Када на трећи позив председника Комисије нико од присутних учесника не понуди већу цену грађевинског земљишта, односно већу закупнину од последње понуде, Комисија констатује најповољнију понуду у записник и председник Комисије објављује да је јавно надметање за ту катастарску парцелу завршено.

Председник Комисије објављује да је јавно надметање за предметну катастарску парцелу завршено и у случају кад после његовог трећег позива нико од присутних учесника не понуди ни почетну цену грађевинског земљишта.

Након објављивања завршетка јавног надметања, не могу се подносити накнадне понуде.

Уколико у поступку јавног надметања за предметну катастарску парцелу учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник, јавно надметање се завршава када учесник, односно овлашћени заступник прихвати почетну цену грађевинског земљишта, односно закупнине.

Почетна цена грађевинског земљишта, односно закупнине се утврђује као најповољнији износ.

шамитотт 30 napos határidőben megkötni a szerződést az építési telek elidegenítéséről, ellenkező esetben elveszíti a jogot a garancia összeg visszafizetésére.

X. A nyilvános árverés helyszíne és időpontja

A nyilvános árverés időpontja 2018.07.17-én 12 órai kezdettel, az Adai KKT üléstermében, Ada, Felszabadulás tér 1.

XI. A nyilvános árverés eljárása

A nyilvános árverés eljárását a Községi Tanács részéről kinevezett Bizottság az Építési Telek Elidegenítésének Nyilvános Árverésének Eljárása Lefolytatására folytatja le.

A nyilvános árverés, úgy indul, hogy a bizottság ellenőrzi a hiánytalan pályázatokat betervező pályázók, vagy felhatalmazott képviselők személyazonosságát és megállapítja a nyilvános árverésbe résztvevők jegyzékét.

A nyilvános árverés eljárása lebonyolításának feltételei, akkor vannak teljesítve, ha a nyilvános árverésen megjelenik legalább egy pályázó, illetve annak meghatalmazott képviselője.

A nyilvános árverés eljárása nyilvános és jelen lehet minden érdekelt személy.

A bizottság elnöke megállapítja az eljárás nyelvét, felolvassa a nyilvános hirdetményt, megállapítja az esetleges észrevételeket a nyilvános hirdetményre.

Ezt követően kihirdeti a nyilvános árverés kezdetét és megnevezi a nyilvános árverés tárgyát képező telekkönyvi parcellát, az építési telek kezdőárát és a licitlépcsőt.

A bizottság elnöke megkérdezi, van-e érdekelt résztvevő a telekkönyvi parcellára, amely a nyilvános árverés tárgyát képezi, és ki kínálja az építési telek kezdőárát.

A bizottság elnöke megkérdezi a nyilvános árverés résztvevőit, kínál-e valaki magasabb összeget az utolsó ajánlatnál. Az eljárást mindaddig megismétlik, amíg a nyilvános árverésnek van olyan résztvevője, aki magasabb összeget kínál az utolsó ajánlatnál.

Amikor a jelenlevők közül a bizottság elnökének harmadik felhívására sem kínál senki magasabb összeget, illetve magasabb bérleti díjat az építési telekre, a bizottság jegyzőkönyvileg megállapítja a legkedvezőbb ajánlatot és a bizottság elnöke kihirdeti, hogy a nyilvános árverés az adott telekkönyvi parcellára befejeződött.

A bizottság elnöke abban az esetben is kihirdeti, hogy a nyilvános árverés az adott telekkönyvi parcellára befejeződött, ha a nyilvános árverés résztvevői közül a harmadik felhívására sem kínálja fel senki az építési telek kezdőárát sem.

A kihirdetett árverés befejezését követően nem adhatók utólagos ajánlatok.

Amennyiben az adott telekkönyvi parcella nyilvános árverése eljárásában egy résztvevő, illetve meghatalmazott képviselője vesz részt, a nyilvános árverés akkor zárul, amikor a résztvevő, illetve meghatalmazott képviselője elfogadja az építési telek kezdőárát, illetve a bérleti díj kezdőértékét.

Az építési telek kezdőárát, illetve bérleti díj kezdőértékét a legkedvezőbb ajánlatként állapítják

<p>Уколико на јавно надметање не приступи ни један учесник, поступак оглашавања ће се поновити. Учесник јавног надметања не може бити лице које до дана подношења пријаве није измирило своје обавезе (по основу закупа земљишта, накнаде за уређење грађевинског земљишта и накнаде за коришћење грађевинског земљишта) према општини Ада.</p> <p>По обављеном јавном надметању, а најкасније у року од 8 дана, Комисија доставља записник Општинском већу, који садржи предлог доношења Решења о отуђењу грађевинског земљишта учеснику који је понудио највишу цену.</p> <p>Решење о отуђењу грађевинског земљишта, Општинско веће доставља свим учесницима у поступку јавног надметања и Одељењу за имовинско–правне послове општинске управе општине Ада.</p> <p><u>XII Објављивање огласа</u></p> <p>Јавни оглас за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Ада, објављује се у "Службеном листу општине Ада" и у електронском облику путем интернет странице Општине.</p> <p>Република Србија Аутономна Покрајина Војводина Општина Ада Општинско веће ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ Број: 020-6-50/2018-03 ВЕЋА Дана: 11.05.2018. године Золтан Билицки с.р.</p>	<p>meg.</p> <p>Amennyiben a nyilvános árverésnek egy résztvevője sincs, a meghirdetés eljárása megismétlődik.</p> <p>A nyilvános árverésen nem vehet részt az a személy, aki a jelentkezés napjáig nem rendezte kötelezettségeit Ada Község felé (az építési telek bérlete, az építési telkek rendezésének, és az építési telkek használatának térítménye alapján).</p> <p>A nyilvános árverést követően, legkésőbb 8 naps határidőben, a Bizottság eljuttatja a jegyzőkönyvet a Községi Tanácsnak, amely tartalmazza a határozati javaslatot a telek elidegenítéséről a legmagasabb árát felkínáló résztvevőnek.</p> <p>A telek elidegenítéséről szóló határozatot a Községi Tanács továbbítja a nyilvános árverés összes részvevőjének és az Adai Községi Közigazgatási Hivatal Vagyonjogi Osztályának.</p> <p><u>XII. A hirdetés megjelentetése</u></p> <p>A hirdetés az Ada község köztulajdonát képező építési telek eltulajdonítására nyilvános árverés útján Ada Község Hivatalos Lapjában jelenik meg és elektronikus formában a község internetes oldalán.</p> <p>Szerb Köztársaság Vajdaság Autonóm Tartomány Ada község ADA KÖZSÉG KÖZSÉGI TANÁCSA Szám: 020-6-50/2018-03 Bilicki Zoltán s.k. Ada, 2018.05.11. A KÖZSÉGI TANÁCSSELNÖKE</p>
--	--

74.	
<p>На основу члана 60. тачка 3в. Статута општине Ада ("Службени лист општине Ада", број 10/2014 – пречишћени текст), и члана 24. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Ада", број 21/2015),</p> <p>Општинско веће општине Ада, расписује:</p> <p style="text-align: center;">Ј А В Н И О Г Л А С ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ РАДИ ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ АДА</p> <p><u>I Подаци о катастарској парцели</u></p> <p>Предмет отуђења је грађевинско земљиште у јавној својини општине Ада и то парцела број:</p> <ul style="list-style-type: none">- 383 КО Ада – Шпанг Јожефа – њива 1. класе, површине 372 м² – грађевинско земљиште, <p>која је уписана у лист непокретности број 526 катастарске општине Ада.</p> <p><u>II Подаци о планској намени грађевинског земљишта</u></p> <p>Предмет јавног надметања је катастарска парцела у јавној својини општине Ада, по планској намени</p>	<p>Ada község statútuma (Ada Község Hivatalos Lapja, 10/2014. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 60. szakaszának 3v pontja, valamint az építési telkek elidegenítéséről és bérbeadásáról szóló határozat (Ada Község Hivatalos Lapja, 21/2015. szám) 24. szakasza alapján,</p> <p style="text-align: center;">Ada Község Községi Tanácsa kiírja a</p> <p style="text-align: center;">NYILVÁNOS HIRDETÉST ADA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁT KÉPEZŐ ÉPÍTÉSI TELEK ELTULAJDONÍTÁSÁRA NYILVÁNOS ÁRVERÉS ÚTJÁN</p> <p><u>I. A telekkönyvi parcella adatai</u></p> <p>Az elidegenítés tárgya a telek Ada község köztulajdonából, mégpedig:</p> <ul style="list-style-type: none">- az Ada KK 526 számú telekkönyvi betétjében bejegyzett:- 383 helyrajzi számú telekkönyvi parcella 1. osztályú szántó, Spang József utca, területe 372 м² – telek. <p><u>II. Adatok a telek rendeltetéséről</u></p> <p>A nyilvános árverés tárgya Ada község köztulajdonát képező kataszteri parcella, tervezési rendeltetése</p>

земљиште у грађевинском подручју општине Ада, намењено за становање, а које се отуђује ради привођења планској намени.

III Подаци о уређености - комуналној опремљености земљишта

Грађевинско земљиште које је предмет отуђења је уређено, поседује асфалтирани приступни пут, као и могућност за прикључење на електричну енергију.

IV Обавештење о промени намене

Накнаду за извршену промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште сноси лице које прибавља предметно земљиште у својину.

V Почетни износ цене за отуђење земљишта:

Почетни износ цене за отуђење земљишта је 93.000,00 динара за парцелу број 383 Ко Ада што износи 250 динара по м².

VI Гарантни износ и рок за повраћај

Гарантни износ утврђује се у висини од 25% од почетног износа цене земљишта, одосно 23.250,00 динара за парцелу број 383 Ко Ада.

Уплата гарантног износа се врши на жиро рачун број: 840-785804-10, број модела: 97, позив на број: 77-201, са назнаком Гарантни износ за парцелу бр. 383 Ко Ада.

Учесницима који нису излицитирали куповину предметне парцеле у грађевинском подручју, гарантни износ се враћа у року од 15 (петнаест) дана од дана одржавања јавног надметања.

VII Рок за подношење пријаве

Пријаве се достављају лично или путем препоручене пошиљке у затвореној коверти на адресу:

Општина Ада
Трг ослобођења бр. 1
24430 Ада
са назнаком:

**„ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС
ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ РАДИ ОТУЂЕЊА
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ
383 К.О. АДА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ АДА“**

Рок за подношење пријаве је 14.06.2018. године до 8 часова.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне пријаве не могу учествовати у поступку јавног надметања - односно непотпуне или неблаговремене пријаве се одбацују.

VIII Обавештење о документацији која се мора приложити уз пријаву

Пријава за учешће на јавном надметању садржи:

1. за физичка лица: име и презиме,

szerint, földterület Ada község építkezési területén, rendeltetése lakás, amelyet a tervszerinti rendeltetésbe tétel céljából idegenítenek el.

III. Adatok a földterület rendezettségéről és közművesítéséről

Az elidegenítés tárgyát képező telek rendezett, rendelkezik aszfaltozott megközelítő úttal, valamint lehetőséggel a villanyhálózatra való csatlakozásra.

IV. Értesítés a rendeltetés megváltoztatásáról

A mezőgazdasági földterület rendeltetésének építési telekre történő megváltoztatásának térítményét az a személy fizeti, aki a tárgyi földterületet tulajdonba beszerzte.

V. A földterület elidegenítésének kezdőára:

A földterület elidegenítésének kezdőára 93.000,00 dinár az Ada KK 383 helyrajzi számú telekkönyvi parcellára, ami 250 dinár/m².

VI. Garancia összeg és visszafizetésének határideje

A garancia összeg a földterület kezdőárának 25%-a, illetve 23.250,00 dinár az Ada KK 383 helyrajzi számú telekkönyvi parcellára.

A garancia összeget a 840-785804-10 számlára kell befizetni, modell: 97, hivatkozási szám: 77-201, „garancia összeg az Ada KK 383 helyrajzi számú parcellára” megjelöléssel.

A résztvevőknek, akik nem licitáltak ki a tárgyi telek megvásárlását az építési területen a garancia összeget visszafizetik a nyilvános árverés megtartása napjától számított 15 (tizenöt) napos határidőben.

VII. A részvételre való jelentkezés határideje

A részvételre való jelentkezést személyesen vagy zárt borítékban, ajánlott küldeményként kell benyújtani az alábbi címre:

Ada község
Felszabadulás tér 1.
24430 Ada
a következő megjelöléssel:

**„AZ ADA KK 383 HELYRAJZI SZÁMÚ KATASZTERI
PARCELLÁNTALÁLHATÓ TELEK NYILVÁNOS
ÁRVERÉS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ELIDEGENÍTÉSÉRŐL
SZÓLÓ HIRDETÉSRE VALÓ JELENTKEZÉS“**

A pályázatra jelentkezés határideje 2018.06.14-én 8 óra.

A késve érkezett, illetve hiányos pályázati anyag, illetve ajánlat betérjesztői nem vehetnek részt a nyilvános árverés eljárásában, a késve érkezett, illetve a hiányos pályázati anyagot, illetve ajánlatot elvetik.

VIII. Tájékoztató a pályázatra való jelentkezéshez melléklendő dokumentációról

A nyilvános árverésre jelentkezés (a további szövegben: jelentkezés) tartalmazza:

1. természetes személyek esetében:

<p>јединствени матични број грађана и адресу становања;</p> <p>2. за предузетнике и правна лица: назив, односно пословно име, порески идентификациони број и седиште.</p> <p>Уз пријаву се доставља:</p> <ol style="list-style-type: none">1. писмо о намерама инвеститора;2. доказ о уплаћеном гарантном износу;3. уредно овлашћење за заступање;4. фотокопија личне карте за физичка лица и <p>5. одлуку о упису у Регистар привредних субјеката или други одговарајући регистар.</p> <p>Лице које стекне својину на земљишту у Индустриској зони општине, има обавезу да органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, у року од осам месеци од закључења уговора о стицању земљишта, поднесе уредан захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта чија је изградња предвиђена планским документом на основу кога се могу издати локацијски услови.</p> <p>Одредба претходног става не односи се на лице које стекне својину на земљишту изван Индустриске зоне.</p> <p><u>IX Рок за закључење уговора</u></p> <p>Подносилац пријаве који је на јавном надметању изабран за отуђиоца предметног грађевинског земљишта има обавезу да у року од 30 дана од дана правоснажности Решења о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине Општине Ада, закључи Уговор о отуђењу грађевинског земљишта, у супротном губи право на повраћај гарантног износа.</p> <p><u>X Место и време одржавања јавног надметања</u></p> <p>Јавно надметање ће се одржати дана 15.06.2018. године у Скупштинској сали општине Ада, ул. Трг ослобођења бр. 1 у Ади, са почетком у 12 часова.</p> <p><u>XI Поступак јавног надметања</u></p> <p>Поступак јавног надметања спроводи Комисија за спровођење поступка јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта именована од стране Општинског већа.</p> <p>Поступак јавног надметања почиње тако што Комисија проверава идентитет подносиоца уредних пријава или њихових овлашћених заступника и утврђује листу учесника јавног надметања.</p> <p>Услови за спровођење поступка јавног надметања испуњени су када јавном надметању приступи бар један учесник, односно његов овлашћени заступник.</p> <p>Поступак јавног надметања је јаван и могу да присуствују сва заинтересована лица.</p> <p>Председник Комисије утврђује језик поступка, чита јавни оглас, констатује евентуалне примедбе на јавни оглас.</p> <p>Након тога објављује почетак јавног надметања и наводи катастарску парцелу која је предмет јавног надметања, почетну цену грађевинског земљишта, односно закупнине и лицитациони корак.</p>	<p>водителјим и утоним, шемели шам и лакчим;</p> <p>2. валикозик и јоги шемелик есетем: еневезес, илтеме угувтели нев, адоазонисити шам и шзеххели.</p> <p>Меллелкетек:</p> <ol style="list-style-type: none">1. левел а бекететити шзандекайроил;2. игазолас а бекететити гаранци ошсзегроил;3. шзабалиос мекхаталмасас а кепвесеилтеме;4. термесзетес шемелик есетем шемелигигазолвану фенумасолата и5. хатарозат а газдасаги шзервезетек нилвантартасабам, ваву егуеб мекгефелел нилвантартасбам валел бекегезсрлоил. <p>Аз а шемели, аки фолдтерилет фелетти тилујдонте шзерез а козсег ипари зонажабан, котелес аз епитеси енегедилт киадити шзервнек, а фолдтерилет фелетти тилујдонте шзерзесрлоил шзолити шзерзодескитестити шзамитотт нилос хонепос хатаридибем, шзабалиос келетмет термесзтеме бе аз епитеси енегедилт киадасара а лелеситмени киепитесиле, амели киепитесит азон тервезеси документум елоилатја, амели алепјан а локациос фелтетеле киадхаток. Аз елозити бекездес ренделкезеси нем вонаткознок арра а шемелире, аки аз ипари зонан кивил шзерез тилујдонте јогот.</p> <p><u>IX. А шзерзодескитес хатаридеје</u></p> <p>А пализат бетермесзтити, аки а нилванос арвересем а тарги телек елидегенитијекет ки лелт валасзтва котелес аз епитеси телек Адам козсег козтилујдонтевалел валел елидегенитесирлоил шзолити хатарозат јогероиле лелесетити шзамитотт 30 непос хатаридибем меккити а шзерзодесит аз епитеси телек елидегенитесирлоил, елленкезит есетем елвесзити а јогот а гаранци ошсзег вилсзифезетесиле.</p> <p><u>X. А нилванос арверес хелесзине и идопонтја</u></p> <p>А нилванос арверес идопонтја 2018.06.15-ен 12 ораи кекздеттел, аз Адаи ККТ илелестермем, Адам, Фелсзабадулас тер 1.</p> <p><u>XI. А нилванос арверес елјараса</u></p> <p>А нилванос арверес елјарасат а Козсегити Танаск релсзирлоил килневезетт Бизоттсгаз аз Епитесити Телек Елидегенитесилеки Нилванос Арвересилеки Елјараса Лелфолытатасара фолытатја лел.</p> <p>А нилванос арверес, угу индул, хогу а бизоттсгаз елленорзити а хианыталан пализатокат бетермесзтити пализаток, ваву фелхаталмасотт кепвесеилтик шемелиазоноссгаит и мекгаллипитја а нилванос арвересбе релсзтевотк јегезкелет.</p> <p>А нилванос арверес елјараса лелбонилитасанак фелтетелеи, аккор ваннак телеситтеме, ха а нилванос арвересем мекгеиленик лелгалелбб егу пализатити, илтеме аннак мекхаталмасотт кепвесеилте.</p> <p>А нилванос арверес елјараса нилванос и шжелен елтеме ирендекелт шемели.</p> <p>А бизоттсгаз елнокел мекгаллипитја аз елјарас нелвет, фелолвасса а нилванос хирдетмени, мекгаллипитја аз есетелес ешзревелтелекет а нилванос хирдетменире. Езт коветоиле ки хирдетити а нилванос арверес кекздетет и ш мекневезити а нилванос арверес таргити кепезити телекконивети парселлат, аз епитесити телек кекздоарат и а лелитилелпесити.</p>
--	--

Председник Комисије пита да ли има заинтересованих учесника за катастарску парцелу која је предмет јавног надметања и ко нуди почетну цену грађевинског земљишта.

Председник Комисије пита учеснике јавног надметања да ли неко нуди већи износ од понуђеног. Поступак се понавља све док има учесника јавног надметања који нуди већи износ од последње понуде.

Када на трећи позив председника Комисије нико од присутних учесника не понуди већу цену грађевинског земљишта, односно већу закупнину од последње понуде, Комисија констатује најповољнију понуду у записник и председник Комисије објављује да је јавно надметање за ту катастарску парцелу завршено.

Председник Комисије објављује да је јавно надметање за предметну катастарску парцелу завршено и у случају кад после његовог трећег позива нико од присутних учесника не понуди ни почетну цену грађевинског земљишта.

Након објављивања завршетка јавног надметања, не могу се подносити накнадне понуде.

Уколико у поступку јавног надметања за предметну катастарску парцелу учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник, јавно надметање се завршава када учесник, односно овлашћени заступник прихвати почетну цену грађевинског земљишта, односно закупнине.

Почетна цена грађевинског земљишта, односно закупнине се утврђује као најповољнији износ.

Уколико на јавно надметање не приступи ни један учесник, поступак оглашавања ће се поновити.

Учесник јавног надметања не може бити лице које до дана подношења пријаве није измирило своје обавезе (по основу закупа земљишта, накнаде за уређење грађевинског земљишта и накнаде за коришћење грађевинског земљишта) према општини Ада.

По обављеном јавном надметању, а најкасније у року од 8 дана, Комисија доставља записник Општинском већу, који садржи предлог доношења Решења о отуђењу грађевинског земљишта учеснику који је понудио највишу цену.

Решење о отуђењу грађевинског земљишта, Општинско веће доставља свим учесницима у поступку јавног надметања и Одељењу за имовинско-правне послове општинске управе општине Ада.

XII Објављивање огласа

Јавни оглас за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Ада, објављује се у "Службеном листу општине Ада" и у електронском облику путем интернет странице Општине.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Ада

Општинско веће ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ

Број: 020-6-51/2018-03

ВЕЋА

Дана: 11.05.2018. године

Золтан Билицки с.р.

A bizottság elnöke megkérdezi, van-e érdekelt résztvevő a telekkönyvi parcellára, amely a nyilvános árverés tárgyát képezi, és ki kínálja az építési telek kezdőárát.

A bizottság elnöke megkérdezi a nyilvános árverés résztvevőit, kínál-e valaki magasabb összeget az utolsó ajánlatnál. Az eljárást mindaddig megismétlik, amíg a nyilvános árverésnek van olyan résztvevője, aki magasabb összeget kínál az utolsó ajánlatnál.

Amikor a jelenlevők közül a bizottság elnökének harmadik felhívására sem kínál senki magasabb összeget, illetve magasabb bérleti díjat az építési telekre, a bizottság jegyzőkönyvileg megállapítja a legkedvezőbb ajánlatot és a bizottság elnöke kihirdeti, hogy a nyilvános árverés az adott telekkönyvi parcellára befejeződött.

A bizottság elnöke abban az esetben is kihirdeti, hogy a nyilvános árverés az adott telekkönyvi parcellára befejeződött, ha a nyilvános árverés résztvevői közül a harmadik felhívására sem kínálja fel senki az építési telek kezdőárát sem.

A kihirdetett árverés befejezését követően nem adhatók utólagos ajánlatok.

Amennyiben az adott telekkönyvi parcella nyilvános árverése eljárásában egy résztvevő, illetve meghatalmazott képviselője vesz részt, a nyilvános árverés akkor zárul, amikor a résztvevő, illetve meghatalmazott képviselője elfogadja az építési telek kezdőárát, illetve a bérleti díj kezdőértékét.

Az építési telek kezdőárát, illetve bérleti díj kezdőértékét a legkedvezőbb ajánlatként állapítják meg.

Amennyiben a nyilvános árverésnek egy résztvevője sincs, a meghirdetés eljárása megismétlődik.

A nyilvános árverésen nem vehet részt az a személy, aki a jelentkezés napjáig nem rendezte kötelezettségeit Ada Község felé (az építési telek bérlete, az építési telkek rendezésének, és az építési telkek használatának térítvénye alapján).

A nyilvános árverést követően, legkésőbb 8 naps határidőben, a Bizottság eljuttatja a jegyzőkönyvet a Községi Tanácsnak, amely tartalmazza a határozati javaslatot a telek elidegenítéséről a legmagasabb árat felkínáló résztvevőnek.

A telek elidegenítéséről szóló határozatot a Községi Tanács továbbítja a nyilvános árverés összes részvevőjének és az Adai Községi Közigazgatási Hivatal Vagyonjogi Osztályának.

XII. A hirdetés megjelentetése

A hirdetés az Ada község köztulajdonát képező építési telek eltulajdonítására nyilvános árverés útján Ada Község Hivatalos Lapjában jelenik meg és elektronikus formában a község internetes oldalán.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Ada község

ADA KÖZSÉG KÖZSÉGI TANÁCSA

Szám: 020-6-51/2018-03

Bilicki Zoltán s.k.

Ada, 2018.05.11.

A KÖZSÉGI TANÁCS ELNÖKE

75.	
<p>На основу члана 8. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 19/2017) и члана 60. став 1. став 3а) Статута општине Ада (“Сл. лист општине Ада бр. 10/2014 - пречишћени текст), Општинско веће општине Ада расписује и објављује</p> <p style="text-align: center;">О Г Л А С О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА РАДИ ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ АДА</p> <p><u>I. НАЗИВ ТИТУЛАРА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ЧИЈА</u> <u>СЕ НЕПОКРЕТНОСТ ОТУЂУЈЕ:</u></p> <p>Општина Ада Трг ослобођења бр. 1 24430 Ада ПИБ: 100985430 матични број: 08070636</p> <p><u>II. НАЧИН ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ:</u></p> <p>Јавно надметање.</p> <p><u>III. ПРЕДМЕТ ОТУЂЕЊА:</u></p> <p>Непокретност која је предмет отуђења је посебни део бр. 4 који је означен као пословни простор – три просторије за које није утврђена делатност укупне површине од 18 м², а који се налази у објекту бр. 1 у приземљу, у непокретности која се налази у јавној својини Општине Ада, на катастарској парцели број 3215 КО Ада, уписаној у лист непокретности број 7064 КО Ада као:</p> <ul style="list-style-type: none">- зграда бр. 1 – Лењина 7 – земљиште под зградом – објектом, површине 264 м² – земљиште у грађевинском подручју,- Лењина – земљиште уз зграду – објекат, површине 351 м² – земљиште у грађевинском подручју, укупне површине 615 м². <p><u>IV. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ</u> <u>ОТУЂУЈЕ</u></p> <p><u>Врста непокретности:</u></p> <p>Пословна зграда изграђена у Ади, ул. Лењина бр. 7, бр. парцеле 3215, површина целе парцеле 615 м². Локација се налази у самом центру насеља.</p> <p>Предмет отуђења је пословни простор – магацин –</p>	<p>Az Ada község köztulajdonát képező dolgok beszerzéséről és azok feletti rendelkezésről szóló rendelet (Ada Község Hivatalos Lapja, 19/2017. szám) 8. szakasza és Ada község statútuma (Ada Község Hivatalos Lapja, 10/2014. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 60. szakasza 1. bekezdésének 3a pontja alapján, Ada Község Községi Tanácsa kiírja</p> <p style="text-align: center;">HIRDETMÉNY AZ ADA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LEVŐ INGATLAN ELIDEGENÍTÉSÉRE IRÁNYULÓ NYILVÁNOS ÁRVERÉS ELJÁRÁSÁNAK LEFOLYTATÁSÁRÓL</p> <p><u>I. AZ ELIDEGENÍTENDŐ KÖZTULAJDON</u> <u>JOGOSULTJÁNAK MEGNEVEZÉSE</u></p> <p>Ada község Felszabadulás tér 1. 24430 Ada PIB: 100985430 törzsszám: 08070636</p> <p><u>II. A TÁRGYI INGATLANOK</u> <u>BÉRBEADÁSÁNAK, ILLETVE</u> <u>ELIDEGENÍTÉSÉNEK MÓDJA:</u></p> <p>Nyilvános árverés.</p> <p><u>III. AZ ELIDEGENÍTÉS TÁRGYA</u></p> <p>Az elidegenítés tárgyát képező ingatlan a 4-es külön rész, ami üzlethelyiségként van megjelölve – három helyiség, amelyek tevékenysége nincs meghatározva, 18m² összterülettel, amely az 1-es épületben található, a földszinten, az ingatlanban, amely Ada község köztulajdonában van, és amelyet Ada KK 7064 számú telekkönyvi betétjében bejegyzett, Ada KK 3215 helyrajzi számú telekkönyvi parcellaként vezetnek:</p> <ul style="list-style-type: none">- 1-es számú épület – Lenin utca 7. – földterület épülettel – létesítménnyel, területe 264 m² – földterület az építkezési területen,- Lenin utca – épület melletti földterület – létesítmény, területe 351 m² – földterület az építkezési területen, 615 m² összterülettel <p><u>IV. AZ ELIDEGENÍTENDŐ LÉTESÍTMÉNY</u> <u>MŰSZAKI LEÍRÁSA</u></p> <p><u>Az ingatlan fajtája:</u></p> <p>Adán kiépített üzleti épület, a Lenin utca 7. szám alatt, parcella száma 3215, a parcella teljes területe 615 m². A település szűkebb központjában található.</p> <p>Az elidegenítés tárgya üzlethelyiség – raktár - 3</p>

три просторије за које није утврђена делатност у објекту бр. 1, бруто површине 18 м².

Стварно стање је идентично стању у листу непокретности.

Географски положај, опис непосредног окружења, опис повезаности са инфраструктуром:

Локација објекта уређена и урбанизована. Прилазни путеви до објекта су изграђени. Локација није угрожена унутрашњим водама и поплавама. Локација спада у VII сеизмичку зону према MCS скали.

У близини локације нема депоније отпадних или штетних материја. Загађења терена и ризика од загађења нема. Не постоји ризик у погледу заштите животне средине. Зграда се налази у функционалном и добром стању. Пословна зграда је изграђена сса 1940. године. Степен амортизованости објекта износи: 60 %.

Технички подаци, нето, и бруто површина објекта:

Објекат је типа: **П+1** (приземље, 1. спрат). Темељи објекта су тракасти од опеке старог формата. Зидови зидани опеком старог формата у продужном малтеру. Међуспратна конструкција у пословним просторијама је зидани свод од опеке. Фасада је малтерисана и офарбана фасадном бојом. Кровна конструкција - класичан двоводни кров од чамове грађе II класе. Кров не прокишњава. Кровни покривач је бибер цреп. Олуци су од поцинкованог лима. Унутрашњи зидови су малтерисани. Врата су метална и застаклена.

На објекту су сви завршни – занатски радови завршени. Под је од бетона. Цео објекат је прикључен на комуналну водоводну мрежу. Канализација прикључена на септичку јаму. Грејање просторија нема. Објекат је стабилан. На зидовима објекта нема знакова влажења и пукотине. Објекат – магацин је у функцији и користи се као магацински простор продавнице резервних ауто делова.

V УСЛОВИ ПОД КОЈИМА СЕ ВРШИ ОТУЂЕЊЕ НАЈПОВОЉНИЈЕМ ПОНУЂАЧУ

Услови под којима учесник овог јавног надметања има право на учешће, јесте прихватање свих наведених услова који су прописани овим огласом, односно отуђење предметне непокретности у виђеном стању и исплата купопродајне цене у целости након закључења уговора.

Најповољнији понуђач јесте онај, који излицитира највишу укупну цену за отуђење у односу на почетне цене сходно тачци 9. овог Огласа.

VI ОБАВЕШТЕЊЕ О ДОКУМЕНТАЦИЈИ КОЈА СЕ МОРА ПРИЛОЖИТИ УЗ ПРИЈАВУ

Обавезна документација која се прилаже уз пријаву јесте:

helyiség, amelyek tevékenysége nincs meghatározva, az 1-es épületben, bruttó terület 18 m².

Az objektum valós állapota megegyezik az ingatlanlapban található leírással.

Földrajzi helyzet, a közvetlen környezet leírása, az infrastruktúrával való összeköttetés leírása:

A létesítmény helyszíne rendezett és urbanizált. A megközelítő utak kiépítettek. A helyszínt nem veszélyezteti belvíz és árvíz. A helyszín az MCS skála szerinti VII. szeizmikus övezetbe tartozik.

A helyszín közelében nincs hulladék, vagy káros anyag tároló. A terep nem szennyezett és nem áll fenn szennyezés veszély. Nem áll fenn környezetvédelmi kockázat. Az épület működképes és jó állapotban van. Az üzlethelyiség 1940 körül épült. Az épület amortizációs szintje: 60 %.

Műszaki adatok, az objektum nettó és bruttó területe:

A létesítmény típusa: **F+1** (földszint+1 emelet). A létesítménynek szalagalapja van, régi méretű téglából. A falai malterba rakott régi méretű téglából készültek. A szintek közötti szerkezet az üzlethelyiségekben téglából falazott boltozat. A homlokzat malterozott és homlokzati festékekkel befestett. A tetőszerkezete klasszikus kétfézes tető összetett alappal, több síkban, másodosztályú fenyő fűrészáruból. A tetőborítása kiscserép. A tető nem ázik be. Az ereszet horganyzott lemezből van. A belső falak malterozottak, az ajtaja fém és üvegezett.

A létesítményen minden befejező munkálat el van végezve. A padlózat beton. Az egész létesítmény csatlakoztatva van a kommunális vízhálózatra. A csatorna emésztőgödörre van csatlakoztatva. Fűtés nincs. A létesítmény stabil. A létesítmény falain nem látható nedvesedés és repedés jele. A létesítmény – raktár, működésben van és az autókészítés boltraktáraként működik.

V. FELTÉTELEK AMELYEKEL AZ ELIDEGENÍTÉST VÉGZIK A LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATTEVŐNEK

A feltétel, hogy a tárgyi nyilvános árverés résztvevője jogosult legyen a részvétellel, minden felsorolt feltétel elfogadása, amelyeket a jelen hirdetés elő ír, illetve a tárgyi ingatlan látott állapotban való elidegenítése és a teljes vételár kifizetése a szerződés megkötése után.

A legkedvezőbb ajánlattevő az, aki a legmagasabb összárat kínálja az elidegenítésre a jelen hirdetés 9. pontjának megfelelő kezdőárhoz képest.

VI. ÉRTESÍTÉS A JELENTKEZÉSHEZ MELLÉKLENDŐ DOKUMENTÁCIÓRÓL

A kötelező dokumentáció, amelyet a jelentkezéshez mellékelni kell:

- Доказ о уплаћеном депозиту у износу од 25% од процењене вредности за отуђење непокретности
- Пријава, односно понуда правног лица мора да садржи: назив, седиште и број телефона и мора бити потписана од стране овлашћеног лица. Уз пријаву, односно понуду правног лица се прилаже извод из регистра привредних субјеката надлежног органа и потврда о пореском идентификационом броју.
- Пријава, односно понуда физичког лица мора да садржи: име и презиме, адресу, фотокопију личне карте, матични број и број телефона и мора бити потписана - а ако је то лице приватни предузетник уз пријаву, односно понуду се прилаже и извод из регистра надлежног органа и потврда о пореском идентификационом броју.
- У случају да подносиоца пријаве, односно понуде заступа пуномоћник, пуномоћје за заступање мора бити специјално и оверено.

Пријава, односно понуда је непотпуна ако не садржи све што је прописано - ако нису приложене све исправе како је то предвиђено, односно ако не садржи све податке предвиђене огласом или су подаци дати супротно објављеном огласу.

VII ВРЕМЕ И МЕСТО ОДРЖАВАЊА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА:

Јавно надметање ће се одржати дана 15.06.2018. године у Скупштинској сали општинске управе Ада, ул. Трг ослобођења бр. 1 у Ади, са почетком у 9 часова.

На јавном надметању могу учествовати само они понуђачи који су испунили све прописане услове из овог Огласа, односно који су доставили сву обавезну документацију из тачке 6. овог Огласа.

VIII НАЧИН, МЕСТО И ВРЕМЕ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА:

Пријаве се достављају лично на писарници или путем препоручене пошिल्ке у затвореној коверти на адресу:

Општина Ада
Трг ослобођења бр. 1
24430 Ада

са знаком:

- Bizonylat az elidegenítés tárgyét képező ingatlan felbecsült értékének megfelelő 25%-os letéti díj befizetéséről.
- A jogi személy pályázatának, illetve ajánlatának tartalmaznia kell: az elnevezését, székhelyét és telefonszámát és alá kell hogy legyen írva a felhatalmazott személy részéről. A jogi személy pályázatához, illetve ajánlatához mellékelni kell a kivonatot az illetékes szerv nyilvántartásából a gazdasági társaságokról és a bizonylatot az adóazonosító számról.
- A természetes személy pályázatának, illetve ajánlatának tartalmaznia kell: a vezetéknévét és az utónevét, címét, személyi igazolvány fénymásolatát, törzsszámát és telefonszámát és alá kell, hogy legyen írva, ha pedig a személy magánvállalkozó a pályázathoz, illetve ajánlathoz mellékelni a kivonatot az illetékes szerv nyilvántartásából és a bizonylatot az adóazonosító számról.
- Abban az esetben, ha a pályázat, illetve ajánlat betérjesztőjét felhatalmazott személy képviseli, a felhatalmazásnak speciálisnak kell lennie és bíróságilag hitelesítve.

A pályázat, illetve ajánlat hiányos, ha nem tartalmazza mindazt amit előírtak, ha nincs mellékelve minden okirat, ahogy az elő lett látva, illetve ha nem tartalmaz minden adatot, amelyet a hirdetésben előláttak vagy az adatok a megjelentetett hirdetéssel ellentétesen lettek megadva.

VII. A NYILVÁNOS ÁRVERÉS HELYSZÍNE ÉS IDŐPONTJA:

A nyilvános árverés időpontja 2018.06.15-én 9 órai kezdettel, az Adai KKH üléstermében, Ada, Felszabadulás tér 1.

A nyilvános árverésen csak azok az ajánlattevők vehetnek részt, amelyek eleget tettek a jelen hirdetményel előírt összes feltételnek, illetve amelyek betérjesztették az összes kötelező dokumentációt a jelen hirdetmény 6. pontjából.

VIII. A NYILVÁNOS ÁRVERÉS ELJÁRÁSÁBAN VALÓ RÉSZVÉTELI JELENTKEZŐ ÁTADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE ÉS IDEJE:

A részvételre való jelentkezést személyesen az iktatóban vagy zárt borítékban, ajánlott küldeményként kell benyújtani az alábbi címre:

Ada község
Felszabadulás tér 1.
24430 Ada

a következő megjelöléssel:

**„ПРИЈАВА НА ОГЛАС О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА
ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА РАДИ ОТУЂЕЊА
НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ
АДА – ПОСЛОВНИ ПРОСТОР - МАГАЦИБ НА
ПАРЦЕЛИ 3215 КО АДА“**

Пријаве се достављају до 14.06.2018. године, до 8 часова.

Пријава се сматра благовременом уколико је примљена од стране понуђача до 14.06.2018. године, до 8 часова.

Пријава, односно понуда која се доставља обавезно садржи све горе наведене документе који су прописани у тачки 6. овог Огласа.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне пријаве не могу учествовати у поступку јавног надметања - односно непотпуне или неблаговремене пријаве се одбацују.

IX ПОЧЕТНА ЦЕНА:

Почетни износ за отуђење пословног простора – магацина, из тачке 3, а који се налази на катастарској парцели 3215 КО Ада износи 244.800,00 динара.

X ВИСИНА И НАЧИН ПОЛАГАЊА ДЕПОЗИТА:

Гарантни износ, односно депозит, утврђује се у висини од 25% од почетног износа цене за отуђење непокретности, што износи 61.200,00 динара.

Уплата гарантног износа се врши се на жиро рачун број: 840-785804-10, број модела: 97, позив на број: 77-201, са назнаком Гарантни износ за пословни простор на 3215 КО Ада.

**XI РОК ЗА ПОВРАЋАЈ ДЕПОЗИТА
УЧЕСНИЦИМА КОЈИ НИСУ УСПЕЛИ НА ЈАВНОМ
НАДМЕТАЊУ:**

Учесницима који нису излицитирали куповину предметне непокретности, гарантни износ се враћа у року од 15 (петнаест) дана од дана одржавања јавног надметања.

XII ПОСТУПАК ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА:

Поступак јавног надметања спроводи комисија за спровођење поступка јавног надметања ради отуђења непокретности из јавне својине Општине Ада формирана на основу Закључка Општинског већа општине Ада број: 020-6-52/2018-03 од дана 11.05.2018. године, а на основу одредаба Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 19/2017).

Поступак јавног надметања почиње тако што Комисија проверава идентитет подносиоца уредних пријава или њихових овлашћених заступника и утврђује листу учесника јавног надметања.

**„AZ ADA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LEVŐ
INGATLAN NYILVÁNOS ÁRVERÉS ÚTJÁN
TÖRTÉNŐ ELIDEGENÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ
HIRDETÉSRE VALÓ JELENTKEZÉS-
ÜZLETHELYISÉG-RAKTÁR- AZ ADA KK 3215
KATASZTERI PARCELLÁN“**

A pályázatra jelentkezés határideje 2018.06.14-én 8 óra.

A jelentkezés akkor számít időben átadottnak, amennyiben az ajánlattevő részéről beérkezik 2018.06.14-én 8 óráig.

A jelentkezésnek, illetve ajánlatnak kötelezően tartalmaznia kell a fent felsorolt összes dokumentációt, amelyeket a jelen hirdetmény 6. pontja előír.

A késve érkezett, illetve hiányos pályázati anyag, illetve ajánlat betérjesztői nem vehetnek részt a nyilvános árverés eljárásában, a késve érkezett, illetve a hiányos pályázati anyagot, illetve ajánlatot elvetik.

IX. KEZDŐÁR:

Az eladási kezdőár az üzlethelyiségre-raktára, amely az Ada KK 3215 helyrajzi számú parcellán található 244.800,00 dinár.

**X. A LETÉT ÖSSZEGE ÉS
LETÉTBEHELYEZÉSÉNEK MÓDJA:**

A garancia összeg, illetve a letét az ingatlan eladási kezdőárának 25%-a, ami összegben 61.200,00 dinár.

A garancia összeget az alábbi számra: 840-785804-10, modell: 97, hivatkozási szám: 77-201, az alábbi megjelöléssel “Garancia összeg az Ada KK 3215 helyrajzi számú parcellán levő üzlethelyisége” megjelöléssel.

**XI. A LETÉT VISSZAFIZETÉSNEK
HATÁRIDEJE AZON RÉSZTVEVŐKNEK, AKIK
SIKERTELENEK VOLTAK A NYILVÁNOS
ÁRVERÉSEN:**

A résztvevőknek, akik nem licitálták ki a tárgyi ingatlan megvásárlását, a garancia összeget visszafizetik a nyilvános árverés megtartása napjától számított 15 (tizenöt) napos határidőben.

XII. A NYILVÁNOS ÁRVERÉS ELJÁRÁSA:

A nyilvános árverés eljárását Ada Község Községi Tanácsa 020-6-52/2018-03 számú, 2018.05.11-ei keltezésű végzése alapján megalakított Bizottság az Ada Község Köztulajdonban Levő Ingatlanok Elidegenítésének Nyilvános Árverése Eljárásának Lefolytatására végzi, mégpedig azAda község köztulajdonát képező dolgok beszerzéséről és azok feletti rendelkezésről szóló rendelet (Ada Község Hivatalos Lapja, 19/2017. szám) rendelkezései alapján.

A nyilvános árverés, úgy indul, hogy a bizottság ellenőrzi a hiánytalan pályázatokat betérjesztő pályázók, vagy felhatalmazott képviselőik személyazonosságát és megállapítja a nyilvános

Услови за спровођење поступка јавног надметања испуњени су када јавном надметању приступи бар један учесник, односно његов овлашћени заступник.

Поступак јавног надметања је јаван и могу да присуствују сва заинтересована лица.

Председник Комисије утврђује језик поступка, чита јавни оглас, констатује евентуалне примедбе на јавни оглас.

Након тога објављује почетак јавног надметања и наводи непокретност која је предмет јавног надметања, почетну цену за отуђење и лицитациони корак.

Председник Комисије пита да ли има заинтересованих учесника за непокретност која је предмет јавног надметања и ко нуди почетну цену.

Председник Комисије пита учеснике јавног надметања да ли неко нуди већи износ од понуђеног. Поступак се понавља све док има учесника јавног надметања који нуди већи износ од последње понуде.

Када на трећи позив председника Комисије нико од присутних учесника не понуди већу цену за отуђење од последње понуде, Комисија констатује најповољнију понуду у записник и председник Комисије објављује да је јавно надметање завршено.

Председник Комисије објављује да је јавно надметање за предметну непокретност завршено и у случају кад после његовог трећег позива нико од присутних учесника не понуди ни почетну цену за отуђење.

Након објављивања завршетка јавног надметања, не могу се подносити накнадне понуде.

Уколико у поступку јавног надметања за предметну непокретност учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник, јавно надметање се завршава када учесник, односно овлашћени заступник прихвати почетну цену за отуђење. Почетна цена за отуђење се утврђује као најповољнији износ.

Уколико на јавно надметање не приступи ни један учесник, поступак оглашавања ће се поновити.

По обављеном јавном надметању, а најкасније у року од 8 дана, Комисија доставља записник Општинском већу општине Ада, путем одељења за имовинско-правне послове Општинске управе општине Ада, који садржи предлог доношења одлуке о отуђењу учеснику који је понудио највишу укупну цену за отуђење предметне непокретности.

XIII ПОК ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА:

Подносилац пријаве који је на јавном надметању изабран за најповољнијег понуђача има обавезу да у року од 30 дана од дана коначности одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине Општине Ада, закључи Уговор са Општином Ада - у супротном губи право на повраћај гарантног износа (депозита).

арвересбе résztvevők jegyzékét.

A nyilvános árverés eljárása lebonyolításának feltételei, akkor vannak teljesítve, ha a nyilvános árverésen megjelenik legalább egy pályázó, illetve annak meghatalmazott képviselője.

A nyilvános árverés eljárása nyilvános és jelen lehet minden érdekelt személy.

A bizottság elnöke megállapítja az eljárás nyelvét, felolvassa a nyilvános hirdetményt, megállapítja az esetleges észrevételeket a nyilvános hirdetményre.

Ezt követően kihirdeti a nyilvános árverés kezdetét és megnevezi a nyilvános árverés tárgyát képező ingatlant, az elidegenítés kezdőárát és a licitlépcsőt.

A bizottság elnöke megkérdezi, van-e érdekelt résztvevő az ingatlanra, amely a nyilvános árverés tárgyát képezi, és ki kínálja a kezdőárát.

A bizottság elnöke megkérdezi a nyilvános árverés résztvevőit, kínál-e valaki magasabb összeget az utolsó ajánlatnál. Az eljárást mindaddig megismétlik, amíg a nyilvános árverésnek van olyan résztvevője, aki magasabb összeget kínál az utolsó ajánlatnál.

Amikor a jelenlevők közül a bizottság elnökének harmadik felhívására sem kínál senki magasabb összeget az elidegenítésre, a bizottság jegyzőkönyvileg megállapítja a legkedvezőbb ajánlatot és a bizottság elnöke kihirdeti, hogy a nyilvános árverés befejeződött.

A bizottság elnöke abban az esetben is kihirdeti, hogy a nyilvános árverés az adott ingatlanra befejeződött, ha a nyilvános árverés résztvevői közül a harmadik felhívására sem kínálja fel senki még a kezdőárát sem.

A kihirdetett árverés befejezését követően nem adhatók utólagos ajánlatok.

Amennyiben az adott ingatlan nyilvános árverése eljárásában egy résztvevő, illetve meghatalmazott képviselője vesz részt, a nyilvános árverés akkor zárul, amikor a résztvevő, illetve meghatalmazott képviselője elfogadja az elidegenítési kezdőárát.

Az elidegenítési kezdőárát a legkedvezőbb ajánlatként állapítják meg.

Amennyiben a nyilvános árverésnek egy résztvevője sincs, a meghirdetés eljárása megismétlődik.

A nyilvános árverést követően, legkésőbb 8 napos határidőben, a Bizottság a KKH Vagyonjogi Osztályán keresztül eljuttatja a jegyzőkönyvet a Községi Tanácsnak, amely tartalmazza a határozati javaslatot a telek elidegenítéséről a legmagasabb összárát felkínáló résztvevőnek.

XIII. A SZERZŐDÉSKÖTÉS HATÁRIDEJE:

A pályázat betérjesztője, aki a nyilvános árverésen a legkedvezőbb ajánlattevőnek lett kikiáltva, köteles az ingatlan Ada község köztulajdonából való elidegenítéséről szóló határozat jogerőre lépésétől számított 30 napos határidőben megkötni a szerződést Ada községgel, ellenkező esetben elveszíti a jogot a garancia összeg (depozit) visszatérítésére.

XIV. ОБЈАВЉИВАЊЕ ОГЛАСА: Овај оглас за јавно надметање објављује се у "Службеном листу општине Ада" и у електронском облику путем интернет странице Општине Ада. Република Србија Аутономна Покрајина Војводина Општина Ада Општинско веће ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ Број: 020-6-52/2018-03 ВЕЋА Датум: 11.05.2018. Золтан Билицки с.р.	XIV. A HIRDETÉS MEGJELENTETÉSE: A jelen hirdetés a nyilvános érverésről Ada Község Hivatalos Lapjában jelenik meg és elektronikus formában Ada község internetes oldalán. Szerb Köztársaság Vajdaság Autonóm Tartomány Ada község Községi Tanács Szám: 020-6-52/2018-03 Bilicki Zoltán s.k. Kelt: 2018.05.11. KÖZSÉGI TANÁCS ELNÖKE
--	---

76.

Исправка у садржају „Службеног листа општине Ада“.

ОБЈАВЉЕН: („Службени лист општине Ада“, бр. 15/2018 и 16/2018)

Након објављивања утврђено је да су се у садржају „Службени лист општине Ада“, број 15/2018, од 25.05.2018. године и број 16/2018 од 04.06.2018. године поткрале грешке, те се даје следећа

ИСПРАВКА

САДРЖАЈА „СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА ОПШТИНЕ АДА“

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ БР.15/2018 ОД 25.05.2018.

55./ ОДЛУКА

О ПРВОЈ ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ АДА ЗА 2018. ГОДИНУ.....4

56./ ОДЛУКА

О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНЕ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА ОПШТИНЕ АДА ЗА 2018. ГОДИНУ.....83

57./ ОДЛУКА

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ АДА.....83

58./ ОДЛУКА

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПЛАТАМА, НАКНАДАМА И ДРУГИМ ПРИМАЊИМА ИЗАБРАНИХ И ПОСТАВЉЕНИХ ЛИЦА У ОРГАНИМА ОПШТИНЕ АДА, ОДБОРНИКА И ЧЛАНОВА РАДНИХ ТЕЛА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ АДА.....84

59./ РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ УСТАНОВЕ ЗА ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ „ЧИКА ЈОВА ЗМАЈ“ АДА.....85

60./ РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН РАДА ДОМА ЗДРАВЉА АДА ЗА 2018. ГОДИНУ.....86

61./ РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА МЕЂУНАЦИОНАЛНЕ ОДНОСЕ ОПШТИНЕ АД.....86

62./ РЕШЕЊЕ

О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА МЕЂУНАЦИОНАЛНЕ ОДНОСЕ ОПШТИНЕ АДА.....87

63./ РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ АДА....88

64./ РЕШЕЊЕ

О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА РАДА ОПШТИНСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ ОПШТИНЕ АДА ЗА 2018. ГОДИНУ.....89

65./ ЗАКЉУЧАК О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА ЗА 2017. ГОДИНУ.....	90
66./ ЗАКЉУЧАК О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ДОМА ЗДРАВЉА АДА ЗА 2017. ГОДИНУ.....	90
67./ ЗАКЉУЧАК О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ МОЛ ЗА 2017. ГОДИНУ.....	91
68./ ЗАКЉУЧАК ОУСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ДРУГЕМЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА 2017. ГОДИНУ.....	92
69./ ЗАКЉУЧАК О ПРИХВАТАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ОПШТИНСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ ОПШТИНЕ АДА ЗА 2017. ГОДИНУ.....	92
70./ СТАТУТ БИБЛИОТЕКЕ “САРВАШ ГАБОР” АДА (ПРЕЧИШЋЕН ТЕКСТ).....	93
СЛУЖБЕНИ ЛИСТ БР.16/2018 Од 04.06.2018.	
71. ЈАВНИ КОНКУРС ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ ПРОГРАМА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА УДРУЖЕЊИМА ГРАЂАНА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ АДА.....	3

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Ада
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АДА
Број:020-1-50/2018-01
Ада, 06.06.2018. године

СЕКРЕТАР СО
Атила Кош с.р.

Kiigazítás Ada Község Hivatalos Lapja tartalmában.

MEGJELENT: (Ada Község Hivatalos Lapja, 15/2018 és 16/2018 szám,)

A megjelentetést követően megállapításra került, hogy a 2018. május 25-én 15/2018.szám és a 2018. június 04-én 16/2018 szám alatt megjelentetett Ada Község Hivatalos Lapja tartalmában hiba csúszott, amiből kifolyólag az alábbi eszközöljük

KIIGAZÍTÁS

„ADA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA „ TARTALMÁBAN

15/2018 HIVATALOS LAP 2018.05.25.

55./ HATÁROZAT ADA KÖZSÉG 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ HATÁROZAT ELSŐ MÓDOSÍTÁSÁRÓL.....	4
56./ HATÁROZAT ADA KÖZSÉG 2018. ÉVRE SZÓLÓ HELYI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERVE MÓDOSÍTÁSÁNAK ELFOGADÁSÁRÓL.....	83
57./ HATÁROZAT AZ ADA KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATALÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL.....	83
58./ HATÁROZAT ADA KÖZSÉG SZERVEIBEN VÁLASZTOTT ÉS TISZTSÉGBEHELYEZETT SZEMÉLYEK, VALAMINT ADA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE KÉPVISELŐINEK ÉS MUNKATESTÜLETI TAGJAINAK KERESÉTÉRŐL, TÉRÍTMÉNYEIRŐL ÉS EGYÉB JÁRANDÓSÁGAIRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL ÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL.....	84

59./ HATÁROZAT AZ ADAI ČIKA JOVA ZMAJ ISKOLÁSKOR-ELŐTTI OKTATÁSI ÉS NEVELÉSI INTÉZMÉNY STATÚTUMA JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	85
60./ HATÁROZAT AZ EGÉSZSÉGHÁZ ADA 2018. ÉVI MUNKATERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	86
61./ HATÁROZAT AZ ADA KÖZSÉG NEMZETEK KÖZÖTTI KAPCSOLATÜGYI TANÁCSA TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL.....	86
62./ HATÁROZAT ADA KÖZSÉG NEMZETEK KÖZÖTTI KAPCSOLATÜGYI TANÁCSA TAGJAINAK MEGVÁLASZTÁSÁRÓL.....	87
63./ HATÁROZAT AZ ADAI MŰSZAKI ISKOLA ISKOLASZÉKE TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL ÉS KINEVEZÉSÉRŐL.....	88
64./ HATÁROZAT ADA KÖZSÉG TÖRZSKARA A RENDKÍVÜLI HELYZETEK KEZELÉSÉRE 2018. ÉVI MUNKATERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL.....	89
65./ VÉGZÉS A TÖRTÉNELMI LEVÉLTÁR 2017. ÉVI MUNKÁJÁTÓL ÉS ÜGYVITELÉRŐL SZÓLÓ JELENTÉS ELFOGADÁSÁRÓL.....	90
66./ VÉGZÉS AZ EGÉSZSÉGHÁZ ADA 2017. ÉVI MUNKÁJÁRÓL SZÓLÓ JELENTÉS ELFOGADÁSÁRÓL.....	90
67./ VÉGZÉS A MOHOLI HELYI KÖZÖSSÉG 2017. ÉVI MUNKÁJÁRÓL SZÓLÓ JELENTÉSÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL.....	91
68./ VÉGZÉS AZ ADAI MÁSODIK HELYI KÖZÖSSÉG 2017. ÉVI MUNKÁJÁRÓL SZÓLÓ JELENTÉSÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL.....	92
69./ VÉGZÉS AZ ADA KÖZSÉG TÖRZSKARA A RENDKÍVÜLI HELYZETEK KEZELÉSÉRE 2017. ÉVI MUNKÁJÁRÓL SZÓLÓ JELENTÉSE ELFOGADÁSÁRÓL.....	92
70./ ALAPSZABÁLY SZARVAS GÁBOR KÖNYVTÁR, ADA (EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT SZÖVEG).....	93
16/2018 HIVATALOS LAP 2018.06.04.	
71./ NYILVÁNOS PÁLYÁZAT AZ EGYESÜLETEK KÖZÉRDEKŰ PROGRAMJAINAK ADA KÖZSÉG KÖLTSÉGVETÉSÉBŐL VALÓ TÁRSFINANSZÍROZÁSÁRA.....	3