

## ОБАВЕШТЕЊЕ О РИЗИЦИМА ЗАДУЖИВАЊА С ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ

Ради јасног указивања на **ризике које преузimate** задуживањем с променљивом номиналном каматном стопом, обавештавамо Вас о следећем:

1. Дана \_\_\_\_\_ године добили сте понуду која се односи на уговор о кредиту/лизингу за који сте показали интересовање, са основним прописаним елементима:

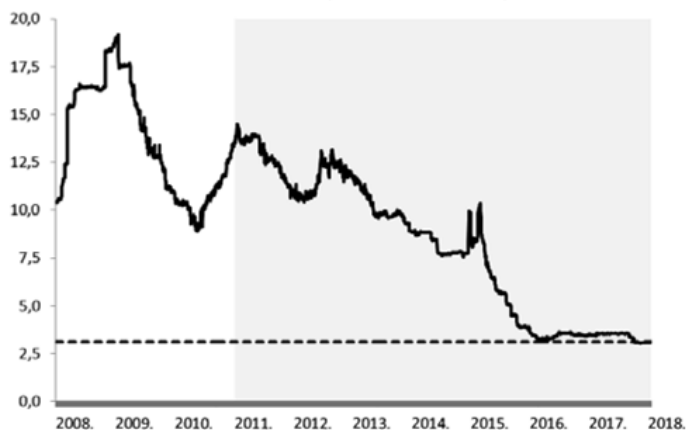
Укупан износ који ћете платити током периода отплате исказан у динарима:

Износ анuitета/просечне рате исказане у динарима:

Однос месечних примања и просечног месечног анuitета/просечне месечне рате исказане у динарима:

2. Задуживањем с променљивом номиналном каматном стопом **преузimate ризик** промене износа обрачунатог анuitета/рате у зависности од кретања вредности променљивог елемента номиналне каматне стопе. С тим у вези, у наставку графички приказујемо кретање дневних вредности променљивог елемента номиналне каматне стопе у претходних 10 (десет) година, односно за претходни период који је једнак року отплате из понуде, ако је тај рок дужи.

**Графикон 1.** Кретање променљивог елемента номиналне каматне стопе (3М BELIBOR)



Пример: кредит на 7 (седам) година у динарима с променљивом номиналном каматном стопом – 3М BELIBOR

**Легенда:**

- **пуна линија** означава кретање вредности променљивог елемента номиналне каматне стопе;
- **испрекидана линија** означава вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан уручивања обавештења;
- **осенчен део** означава претходни период који је једнак року отплате из понуде.

Највећа вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе у временском интервалу једнаком року отплате који претходи дану уручења понуде и овог обавештења – дата је у наставку:

Највећа вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе\*:

3. Ради указивања на последице неповољног кретања променљивог елемента номиналне каматне стопе, у наредним табелама приказујемо упоредне прегледе укупног износа који ћете платити током периода отплате исказаног у динарима, износа ануитета/просечне рате исказане у динарима и односа вашег месечног примања и износа просечног месечног ануитета/просечне месечне рате исказане у динарима под тренутним условима и у случају остваривања неповољног кретања променљивог елемента номиналне каматне стопе.

*(У заглављу колона наводи се вредност променљивог елемента каматне стопе у процентима у претпостављеним сценаријима)*

**Табела 1.** Укупан износ који ће корисник платити током периода отплате исказан у динарима, под претпоставком неповољног кретања променљивог елемента номиналне каматне стопе

Сценарио	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 0,5 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 1 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 3 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 5 п. п.	Највећа вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе*
Укупан износ који ће корисник платити током периода отплате исказан у динарима						

**Табела 2.** Износ ануитета/просечне рате исказане у динарима, под претпоставком неповољног кретања променљивог елемента номиналне каматне стопе

Сценарио	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 0,5 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 1 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 3 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 5 п. п.	Највећа вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе*
Износ ануитета/просечне рате исказане у динарима						

**Табела 3.** Однос месечног примања и просечног месечног ануитета/просечне месечне рате исказане у динарима, под претпоставком неповољног кретања променљивог елемента номиналне каматне стопе

Сценарио	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 0,5 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 1 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 3 п. п.	Вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе на дан понуде увећана за 5 п. п.	Највећа вредност променљивог елемента номиналне каматне стопе*
Однос месечног примања и просечног месечног ануитета/просечне месечне рате						

исказане у динарима						
------------------------	--	--	--	--	--	--

4. На интернет презентацији банке/даваоца лизинга \_\_\_\_\_ и Народне банке Србије \_\_\_\_\_ можете <sup>ЛИНК</sup> обрачунати износ анuitета и добити приказ плана отплате <sup>ЛИНК</sup> у случају промене променљивог елемента номиналне каматне стопе у било ком тренутку током периода отплате.

5. Потписом потврђујете да сте примили један примерак овог обавештења.

Место

\_\_\_\_\_  
(потпис овлашћеног  
лица и печат  
банке/даваоца  
лизинга)

године

\_\_\_\_\_  
(потпис корисника)